

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

zverejňuje zámer

schváliť

prenájom časti nebytového priestoru stavby so súpisným číslom 1602 evidovanej na liste vlastníctva číslo 3749 v katastrálnom území Nové Mesto, a to a to miestnosti č. 118 **v rozsahu 18,51 m² podlahovej plochy a časti chodby v rozsahu 1,49 m²**

; na dobu určitú 2 roky

; za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti v rozsahu päťkrát týždenne, formou prevádzkovania zubnej ambulancie

; pre nájomcu BADENTAL, s.r.o., so sídlom Račianske mýto 1/A, 821 02 Bratislava, IČO: 52 331 911

; za nájomné vo výške: 136 €/ m²/ rok

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

;. pričom osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že zubná ambulancia priamo v priestoroch školy bude poskytovať zdravotnú starostlivosť aj žiakom a zamestnancom základnej školy

; za nasledovných podmienok:

1. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote 30 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude nájomcami v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.
2. Nájomca spolu s nájomným bude škole uhrádzať aj zálohové platby za energie (elektrická energia, teplo a ohrev teplej úžitkovej vody), vodné, stočné, odvod zrážkovej vody a upratovanie chodby a to vo výške 0,4% z nákladov školy, čo je aj pomer prenajímaného rozsahu podlahovej plochy nebytových priestorov k celkovej podlahovej ploche nebytových priestorov školy.

- s pripomienkami
- bez pripomienok