

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto zverejňuje

zámer

na predaj pozemkov registra „C“ KN, v k.ú. Nové Mesto,

- parc. č. 12724/39, o výmere 2 m², zastavané plochy a nádvoría,
- parc. č. 12724/40, o výmere 14 m², zastavané plochy a nádvoría,

ktoré vznikli odčlenením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 12724/2, o výmere 1106 m², zastavané plochy a nádvoría, na základe GP č. 87/2014, úradne overeného pod č. 1908/2014, evidovaného na LV č. 2382

- parc. č. 12724/41, o výmere 2 m², zastavané plochy a nádvoría,

ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 12724/35, o výmere 57 m², zastavané plochy a nádvoría, na základe GP č. 87/2014, úradne overeného pod č. 1908/2014, evidovaného na LV č. 2382,

vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy a v správe mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

; v prospech kupujúceho:

Kamil Zeman, Panská 12, Bratislava, v podiele 1/1.

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa

; z dôvodu, že predmetné pozemky bezprostredne susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa a tvoria prístup k nim, a to pozemkami registra „C“ KN parc. č. 12724/25, 12726/9, 12724/34, 12726/10, 12724/15, 12726/2, 12726/1 a stavbami - garážami na nich postavenými. Žiadateľ je súčasne aj vlastníkom pozemkov parc. č., 12726/4, 12726/5, 12726/6, 12726/7, 12726/8, a 12725 a stavieb na nich postavených. Prevodom predmetných pozemkov do vlastníctva žiadateľa by vznikol ucelený priestor a došlo by k sceleniu a zarovnaniu pozemkov vo vlastníctve žiadateľa, pričom predmetné pozemky by slúžili ako prístup k nehnuteľnostiam žiadateľa a obslužný priestor týchto nehnuteľností. Pre mestskú časť a akékoľvek tretie osoby sú dané pozemky nevyužiteľné s prihliadnutím k ich polohe a malej výmere

; za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške:

1312,30 EUR

; za podmienok:

- kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná v lehote 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve
- kúpna cena bude uhradená v lehote 30 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy
- v prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť
- v prípade, že kúpna cena a odplata za užívanie pozemku nebude kupujúcim v uvedenej lehote uhradená, toto uznesenie stratí platnosť a kúpna zmluva zanikne (roztvážovacia podmienka)

v.r.

Ing. Barbora Mareková
prednostka MÚ Bratislava-Nové Mesto