

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

zverejňuje

zámer

schváliť

; **nájom bytu č. 47**, ktorý sa nachádza na 3. podlaží bytového domu so súp. č. 7694 postavenom na pozemku - parc. č. 17090/19 na Bojníckej ulici č. 23 v Bratislave, v katastrálnom území Nové Mesto a zapísanom na liste vlastníctva č. 6337 (ďalej „**predmet nájmu**“)

; nájomcovi – Spoločnosť priateľov detí z detských domovov Úsmev ako dar, o.z., so sídlom Ševčenkova 21, 851 01 Bratislava, IČO: 173 165 37 (ďalej „**nájomca**“)

; na účel – zabezpečenia bývania pre odídencom z Ukrajiny z dôvodu pretrvávajúceho konfliktu

; na dobu určitú 1 rok odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy

; nájomné a služby spojené s nájomným bude hradiť nájomca, pričom výška nájomného sa vypočíta podľa Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 23.apríla 2008 č.01/R/2008 o regulácii cien nájomného, v znení opatrenia č. 02/R/2008, ako aj opatrenia 01/R/2011, v znení neskorších predpisov

; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že nájomca je občianske združenie, ktoré sa zameriava na pomoc v sociálnej oblasti, najmä deťom, rodinám, ľuďom v krízových životných situáciách, pri riešení bytovej situácie a v predmete nájmu budú nájomcom umiestnení odídení z Ukrajiny v súvislosti s pretrvávajúcim konfliktom na Ukrajine, ktorí sa pre aktuálnu situáciu nemôžu vrátiť späť do svojej rodnej krajiny

; za nasledovných podmienok:

1. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude nájomcami v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.
2. Nájomca je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa a len osobám, ktoré spĺňajú podmienky pomoci v súlade s účelom nájmu.

- s pripomienkami
- bez pripomienok

Ing. Barbora Mareková
prednostka miestneho úradu
v. r.