

## Mestská časť Bratislava – Nové Mesto zverejňuje

### **zámer**

na prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 12780/1, ostatná plocha, v rozsahu 353 m<sup>2</sup>, v k.ú. Nové Mesto, evidovaného na LV č. 5510,

; za účelom užívania predmetu nájmu ako priestoru na rozvoj pracovných činností pre ľudí bez domova, a to najmä na účely rozvoja pracovných zručností a/alebo činnostnej terapie, najmä formou záhradkárčenia, pre klientov zariadení sociálnych služieb prevádzkovaných nájomcom

; na dobu neurčitú

pre Depaul Slovensko nezisková organizácia, so sídlom Kapitulská 308/18, Bratislava, IČO: 37 924 443

; ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

z dôvodu, že:

- nájomca je neziskovou organizáciou poskytujúcou všeobecne prospešné služby v oblasti sociálnej pomoci a humanitárnej starostlivosti zamerané najmä na prekonanie, resp. zmiernenie nepriaznivej sociálnej situácie ľudí bez domova, na podporu ich začlenenia do spoločnosti a na zabezpečenie nevyhnutných podmienok na uspokojenie ich základných životných potrieb;
- nájomca v bezprostrednej blízkosti predmetného pozemku prevádzkuje zariadenia sociálnych služieb - útulok a zariadenie opatrovateľskej služby pre ľudí bez domova, ktorí majú zlý zdravotný stav, sú v rekonvalescencii alebo majú nejaké telesné obmedzenie;
- nájomca bude pozemok využívať na účely rozvoja pracovných zručností a/alebo činnostnej terapie, najmä formou záhradkárčenia, pre klientov zariadení sociálnych služieb prevádzkovaných nájomcom - útulku a zariadenia opatrovateľskej služby

; za nájomné vo výške:

**1 EUR/rok**

; za podmienky:

- nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve; v prípade, ak nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť
- nájomca nebude na prenajatom pozemku umiestňovať žiadne stavby
- prenajímateľ bude mať možnosť výpovede bez udania dôvodu s trojmesačnou výpovednou dobou
- nájomca zabezpečí dodržiavanie platných všeobecne záväzných nariadení mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, najmä všeobecne záväzného nariadenia o dodržiavaní čistoty a poriadku, po celú dobu trvania nájmu

v.r.

**JUDr. Ing. Ľubomír Baník**  
prednosta MÚ Bratislava-Nové Mesto