



MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA- NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA- NOVÉ MESTO MESTSKÉJ ČASTI BRATISLAVA - NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
Deň dňa:	19 -11- 2015
Podacie číslo:	RZ, ZH - LU:
Číslo spisu:	
Vas list číslo/zo dňa	Vy, havuje: Naše číslo ÚKaSP-2015/3074/Vim I/117/2015

PhDr. Oľga Turčanová
Hlavná 28
831 01 Bratislava

Vybavuje/linka Bratislava
Ing. Vidličková/49253364 13.11.2015

Vec

Podanie zo dňa 23.10.2015 – odpoveď

Miestnemu úradu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto (ďalej len „úrad“) ako povinnej osobe podľa ust. § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o slobode informácií) bolo dňa 23.10.2015 doručené podanie

, bytom 831 01 Bratislava označené ako odvolanie vo veci sprístupnenia informácie č. ÚKaSP-2015/2765/Vim zo dňa 5.10.2015.

Úrad k uvedenému podaniu uvádza, že dňa 28.9.2015 mu bola doručená žiadosť . 28, 831 01 Bratislava o zaslanie informácií, ktoré sa týkajú nehnuteľnosti vo vlastníctve Ing. Heleny Paulínyovej:

1. nadobudlo rozhodnutie č. ÚKaSP2013/708/Vim-89 zo dňa 6.8.2013 a s ním súvisiaca projektová dokumentácia právoplatnosť, ak áno kedy?
2. ak schvaľovacia a projektová dokumentácia dodnes nenadobudla právoplatnosť, žiadam o vymenovanie podmienok, ktoré musí stavebník splniť a do akého termínu.

Úrad spôsobom uvedeným v ust. §16 zákona o slobode informácii poskytol písomne požadované informácie v tomto rozsahu:

1. Rozhodnutie č. ÚKaSP2013/708/Vim-89 zo dňa 6.8.2013 nenadobudlo právoplatnosť.
2. Stavebníkovi musí byť právoplatne povolené odstránenie časti stavby: „Rodinný dom“ na Hlavnej ul. č. 26 v Bratislave, na pozemku parc. č. 7036/1,4,5,8 v katastrálnom území Vinohrady.

O sprístupnení týchto informácií si úrad vyhotovil rozhodnutie zápisom do spisu a listom č. ÚKaSP-2015/2765/Vim zo dňa 5.10.2015 písomne poskytol žiadateľke požadované informácie.

Podľa § 18 ods.1 zákona o slobode informácií, ak povinná osoba poskytne žiadateľovi požadované informácie v rozsahu a spôsobom podľa § 16 v zákonom stanovenej lehote, urobí rozhodnutie zápisom v spise. Proti takému rozhodnutiu nemožno podať opravný prostriedok.

Ing. Mgr. Ľubomír Baník
prednosta miestneho úradu
mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA - NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
Došlo dňa: 23-10-2015	
Podacie číslo: 10636.	RZ, ZH - LU:
Číslo spisu:	
Prílohy:	Vybavuje:

Mestská časť Ba-Nové Mesto
 starosta Mgr. Rudolf Kusý
pre odvolací orgán
 Junácka 1
 832 91 Bratislava 3

Bratislava, dňa 23.10.2015

na vedomie:

Generálny prokurátor SR
 /IV/1 Gn 1075/13/1000-7

Vec

§ 19 Zákon 211/2000 Z.z.
 odvolanie proti odpovedi
ÚKaSP-2015/2765/Vim, I/117/2015

Dňa 28.09.2015 som požiadala o poskytnutie informácií stavebný úrad, ktorý Vy priamo riadite a Vv ste podpísali v prospech bývalej vlastníčky nennuteľností evidovaných na LV č. 3037 Ing. Kataríny Paulinyovej rozhodnutia, poznačené vadami a nezákonnosťami.

V nezákonnostiach pokračuje /od roku 2000!/ Vami určená a poverená vedením stavebného úradu dôchodkyňa bez príslušného vzdelania Eva Daňová. Rozhodnutia o umiestnení novej stavby a stavebné povolenie pre Ing. Katarínu Paulinyovú ste podpísali, hoci ste mi dali ústny príslub o náprave nezákonností, ktorým ma mestská časť poškodila na mojich vlastníckych právach.

Na moju žiadosť zo dňa 28.09.2015 ste mi neodpovedali Vy, keďže priamo riadite stavebný úrad, ale prednosta miestneho úradu. Možno práve preto je odpoveď na 2. otázku nekompetentná, preto sa v zmysle § 19 Zákona 211/2000 Z.z. odvolávam a trvám na presnej odpovedi. Stavebné povolenie ste vydali a akože na búracie povolenie sa "zabudlo" - keby som na túto závažnú skutočnosť neupozornila.

Podľa odpovede zo dňa 05.10.2015 č. ÚKaSP-2015/2765/Vim I/117/2015 musí byť právoplatne povolené odstránenie

časti stavby: "Rodinný dom"
 na p.č. 7036/1,4,5,8.

Bez môjho súhlasu ani stavebný úrad n e m ô ž e povoliť búrať časť môjho obytného domu č. 28/A, ktorý v roku 2000 skolaudovala Eva Daňová, tiež nikomu nemôžete právoplatne povoliť stavať na mojom pozemku p.č. 7027/1 a mojej stavbe, ktorú mi vyvlastnil v prospech Ing. Kataríny Paulinyovej predchádzajúci starosta -
 - v rozpore s protestami prokurátorov.

Dve nepovolené stavby tzv. garáží /rok výstavby 1970 a 1975/ sú vo vlastníctve Magdalény Strempekovej, pričom garáž č. 2 je postavená čiastočne na mojom pozemku a mojej stavbe. Súvisia s ňou podvody, preto ju chcela Eva Daňová s k o l a u d o v a ť v prospech

Mestská časť Ba-Nové Mesto
ÚKaSP
Junácka 1
832 91 Bratislava 3

Vec

ÚKaSP 2013/708/Vim-89

Žiadosť o poskytnutie informácií
podľa Zákona 211/2000 Z.z.

Bratislava, dňa 28.09.2015

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA - NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
Došlo dňa:	28 -09- 2015
Podacie číslo: 9100.	PRZ, ŽH - LU:
Číslo spisu:	
Prílohy: 1x	Vybavuje:

Dňa 06.08.2013 pod č. ÚKaSP 2013/708/Vim-89 ste vydali rozhodnutie pre stavebníčku Ing. Katarínu Paulinyovú sa stavbu, ktorej realizácia podmieňuje zbúranie časti môjho obytného domu č. 28/A, ktorý skolaudovala Eva Daňová, t.č. poverená vedením tunajšieho stavebného úradu. V právnom stave je aj z toho dôvodu, že je postavený na pozemku v mojom vlastníctve p.č. 7027/1.

Podvodmi, nezákonnosťami a prekročením právomoci príslušných pracovníkov sa časť môjho obytného domu a pozemku dostala do listu vlastníctva č. 3037 k.ú. Vinohrady s evidenciou nehnuteľností vlastníčky Ing. Kataríny Paulinyovej.

Oznamujem, že už nie je vlastníčkou, celú nehnuteľnosť - aj s neoprávneným majetkovým prospechom darovala svojej matke Ing. Helene Paulinyovej darovacou zmluvou V-19382/15 zo dňa 03.08.2015.

Zároveň oznamujem, že podľa princípu prania špinavých peňazí nová vlastníčka okamžite po zakladovaní darovacej zmluvy v jej prospech, ponúka celú evidovanú nehnuteľnosť /aj s mojou/ na predaj tretej osobe - aj s projektovou dokumentáciou stavebného povolenia ÚKaSP 2013/708/Vim-89 zo dňa 06.08.2013.

V súlade so Zákonom 211/2000 Z.z. žiadam o sprístupnenie informácií, súvisiacich aj s mojou nehnuteľnosťou, t.č. vo vlastníctve Ing. Heleny Paulinyovej:

1. Nadobudlo vyššie uvedené rozhodnutie a s ním súvisiaca projektová dokumentácia právoplatnosť, ak áno, kedy?
2. Ak schvaľovacia a projektová dokumentácia dodnes nenadobudla právoplatnosť, žiadam o vymenovanie podmienok, ktoré musí stavebník splniť a do akého termínu.

Ďakujem. S pozdravom

Príloha: inzertná ponuka nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 3037
na predaj tretej osobe - RK GREGORY REAL

P.S. Žiadam informovať p. *[Signature]*

Rodinný dom je postavený na **pozemku** s rozlohou **1.100 m²**. **Zastavaná plocha** podľa LV je **351 m²**. **Starší rodinný dom** bol postavený v roku 1966. Všetky IS sú na pozemku (plyn, električka, voda, kanalizácia). Dom je situovaný rovnoobežne s ulicou, má prístupovú asfaltovú cestu.

DISPOZÍCIA RD

Vstup do objektu na 1. nadzemnom podlaží je cez samostatnú bráničku a exteriérové schodisko.

1. nadzemné podlažie pozostáva zo samostatnej bytovej jednotky so 4 obytnými izbami, kuchyňou a komorou, kúpeľňou so sprchovým kútom a WC.

1. podzemné podlažie má samostatnú bytovú jednotku s 2 obytnými miestnosťami orientovanými do záhrady, kuchyňu a príslušenstvo. Tiež sa tu nachádza technické vybavenie domu a pivnica. Podlažia sú prepojené schodiskom.

EXTERIÉR: Na pozemku sa nachádza veľká záhrada s množstvom ovocných a ihličnatých stromov. Taktiež je spravená závlaha.

Parkovanie: 2x vnútorná garáž a vonkajšie parkovanie sa nachádza v exteriéri nehnuteľnosti, je to novšia prístavba.

K predmetnému rodinnému domu je vypracovaný projekt na jeho rekonštrukciu a dostavbu. Funkčné využitie sa nemení, stavba bude slúžiť ako viac generačný rodinný dom s 3 podlažiami: 2 nadzemné a 1 polozapustené podzemné podlažie. **Informácie k navrhovanému projektu s vizualizáciami sú k dispozícii** v našej realitnej kancelárii a poskytneme vám ich na vyžiadanie.

Cena nehnuteľnosti 548.800 EUR.

Lokalita zabezpečuje pokojné bývanie v atraktívnom a tichom prostredí rodinných domov. Hneď oproti domu je zastávka MHD (trolejbus č.203). V bezprostrednej blízkosti sa nachádza anglická materská škôlka a lesopark Kamzík, kde je k dispozícii lyžiarsky svah a bobová dráha, široké športové vyžitie (turistické chodníky, cyklotrasy). Ostatná občianska vybavenosť je len 5 km od centra mesta.

Mgr. Viera Gregorová

Telefón: +421905266962 E-mail: gregorova@gregoryreal.sk



MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA- NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

MIESTNE UZEMNÉ KONANIE A STAVEBNÝ PORIADOK

Junácka 1, 832 91 Bratislava

Došlo dňa:	
07 -10- 2015	
Podacie číslo:	PRZ, ŽH - LU:
Číslo spisu:	
Prílohy:	Vybavuje:

831 01 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
ÚKaSP-2015/2765/Vim
I/117/2015

Vybavuje/linka Bratislava
Ing.Vidličková/49253364 5.10.2015

Vec

Žiadosť o informáciu – odpoveď

Miestnemu úradu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto (ďalej len „úrad“) ako povinnej osobe podľa ust. § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o slobode informácií) bola dňa 28.9.2015 doručená žiadosť _____, bytom _____, 831 01 Bratislava o zaslanie informácií, ktoré sa týkajú nehnuteľnosti vo vlastníctve Ing. Helyny Paulínyovej:

1. nadobudlo rozhodnutie č.ÚKaSP2013/708/Vim-89 zo dňa 6.8.2013 a s ním súvisiaca projektová dokumentácia právoplatnosť, ak áno kedy?
2. ak schvaľovacia a projektová dokumentácia dodnes nenadobudla právoplatnosť, žiadam o vymenovanie podmienok, ktoré musí stavebník splniť a do akého termínu.

Úrad spôsobom uvedeným v ust. §16 zákona o slobode informácii sprístupňuje Vami požadované informácie:

1. Rozhodnutie č. ÚKaSP2013/708/Vim-89 zo dňa 6.8.2013 nenadobudlo právoplatnosť.
2. Stavebníkovi musí byť právoplatne povolené odstránenie časti stavby: „Rodinný dom“ na Hlavnej ul. č. 26 v Bratislave, na pozemku parc. č. 7036/1,4,5,8 v katastrálnom území Vinohrady.

O sprístupnení týchto informácií si úrad vyhotovil rozhodnutie zápisom do spisu.

Ing. Mgr. Ľubomír Baník
prednosta miestneho úradu
mestskej časti Bratislava - Nové Mesto