



MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA - NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
Došlo dňa: 07 -10- 2015	
Podacie číslo:	RZ, ŽH - LU:
Císlo spisu:	
Prílohy:	Naše číslo: 2015/2727-EDA I- 118/2015
	Vybavuje: Vybavuje/linka Daňová

Mgr. Lenka Miller
Hroznová 1
831 01 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa
25.09.2015

Bratislava
06.10.2015

Vec
Žiadosť o informáciu – odpoveď

Miestnemu úradu Bratislava Nové Mesto (ďalej len „úrad“) ako povinnej osobe podľa ustanovenia § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“) bola doručená žiadosť

zo dňa 25.09.2015 o poskytnutie týchto informácií (citované v plnom rozsahu):

... žiadam ...

1. či oddelenie územného konania a stavebného poriadku, Mestská časť Bratislava – Nové Mesto zaznamenalo žiadosť o vydanie stavebného povolenia, resp. ohlásenia stavby, ohlásenia stavebných úprav, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a pod. na parc. č. 5836/1, ktorá je evidovaná na LV č. 2546, kat. úz. Vinohrady, obec: BA-m. č. Nové Mesto, okres Bratislava III. Vlastníčkou parcely je pani Mgr. Renáta Poláková, bytom Ladzianskeho 8, 831 01 Bratislava

Úrad v rozsahu a spôsobom uvedeným v ustanovení § 16 zákona o slobode informácií požadované informácie sprístupňuje.

1. stavebný úrad neviduje žiadne podanie Mgr. Renáty Polákovvej, bytom Ladzianskeho 8, Bratislava, na vydanie územného rozhodnutia, stavebného povolenia ani ohlásenia stavebných úprav príp. drobnej stavby na pozemku parc. č. 5836/1, kat. úz. Vinohrady.

O sprístupnení týchto informácií si úrad vyhotovil rozhodnutie zápisom do spisu.

Ing. Mgr. Ľubomír Baník
prednosta Miestneho úradu
Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA - NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
Číslo dňa: 25 -09- 2015	
Podacie číslo: 9614	AZ, ZH - LU:
Číslo spisu: 2729	
Prílohy:	Vyhavuje:

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto
Oddelenie územného konania
a stavebného poriadku
Junácka 1
832 91 Bratislava

Bratislava, 22. 9. 2015

Žiadosť o informácie

Ako vlastníčka bytu v bytovom dome nachádzajúcom sa v Bratislave na Hroznovej ulici, zapísanom na LV č. 2750, katastrálne územie: Vinohrady, obec: BA-m. č. Nové mesto, okres: Bratislava III, na parcele číslo 5837, ktorá je evidovaná na LV č. 3480, katastrálne územie: Vinohrady, obec: BA-m. č. Nové mesto, okres: Bratislava III, a zároveň ako vlastníčka záhrady nachádzajúcej sa na tej istej adrese, zapísanej na LV č. 6126, katastrálne územie: Vinohrady, obec: BA-m. č. Nové mesto, okres: Bratislava III, na parcele číslo 5836/3,

týmto žiadam o poskytnutie informácie,

či Oddelenie územného konania a stavebného poriadku, Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, zaznamenalo žiadosť o vydanie stavebného povolenia, resp. ohlásenie stavby, ohlásenie stavebných úprav, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a pod. na parcele číslo 5836/1, ktorá je evidovaná na LV č. 2546, katastrálne územie: Vinohrady, obec: BA-m. č. Nové mesto, okres: Bratislava III. Vlastníčkou parcely je pani Mgr. Renáta Poláková, bytom Ladzianskeho 8, 831 01 Bratislava, dátum narodenia

Táto parcela je v súčasnosti vedená ako záhrady a je v tesnej blízkosti bytového domu, v ktorom je šesť bytových jednotiek. Podľa neoficiálnych informácií sa na danej parcele plánuje stavba, ktorou, v prípade, že by k nej došlo, bude vlastnícke právo vlastníkov bytových jednotiek v spomínanom bytovom dome priamo dotknuté a významne tak negatívne ovplyvnená hodnota bytových jednotiek.

V zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku sú účastníkmi stavebného konania aj majitelia susedných pozemkov a stavieb, avšak parcela číslo 5836/1 a parcela číslo 5837, na ktorej stojí bytový dom, je oddelená parcelou číslo 5836/4. Ide o úzky pás pozemku so šírkou len cca 0,5 m. Jej vlastníkom je STUPAVA NET, s. r. o., Hviezdoslavova 46, 900 31 Stupava, IČO: 44724578. Táto parcela (5836/4) tvorila pred dňom 15. 12. 2011 jednu parcelu so súčasnou parcelou číslo 5836/1 a patrila jednému majiteľovi, avšak došlo k jej predaju a rozdeleniu na dve parcely. Ako vlastníčka mám dôvodnú obavu, aby vlastníci bytových jednotiek na parcele číslo 5837 neboli z dôvodu, že parcely priamo nesusedia, vyňatí z účasti na stavebnom konaní. Parcela číslo 5836/1 však i napriek tejto skutočnosti susedí s parcelou číslo 5836/3, ktorej som vlastníčkou.

Ďakujem za skoré vyhovie mojej žiadosti.

S pozdravom

Príloha:
katastrálna mapa

Príloha – katastrálna mapa

