Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto
Junácka 1,
832 91, Bratislava

Vec : Žiadosť o poskytnutie informácie

Žiadam Vás o poskytnutie informácie - **zmluvy** na základe ktorej sú parcely:

č. 19330 a 19331
nachádzajúce sa **v katastrálnom území Vinohrady**, okres **Bratislava III**

dané do **užívania, resp. prenajaté**.

Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto žiadam, nakoľko predmetné parcely boli zverovacím protokolom č. 63/91 zo dňa 30.09.1991 zverené do správy mestskej časti Bratislava – Nové Mesto.

Za skoré vybavenie žiadosti Vám vopred ďakujem a zostávam s pozdravom.

Subject: Re: Ziadost o poskytnutie informacie I-113_2016- výzva na doplnenie

Dobry den p.

Vzhladom na nas dnesny tel. rozhovor v ktorom ste ma informovali, ze pozemnky nie su v uzivani ziadnej osoby upravujem svoju ziadost nasledovne:

Ziadam mestsku cast Bratislava - Nove mesto o informaciu ci su parcely premetom zmluvneho vztahu ktorym ich prenechala do uzivania (napriklad najom).

Odpoved mi prosim zaslite emailom.

S pozdravom,

Vážený pán

dňa 11.07.2016 nám bola doručená Vaša žiadosť o poskytnutie informácie - zmluvy, na základe ktorej sú prenajaté parcely č. 19330 a 19331, v k.ú. Vinohrady.

V súlade s § 14 ods. 2 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) zo žiadosti musí byť zrejmé, ktorej povinnej osobe je určená, meno, priezvisko, názov alebo obchodné meno žiadateľa, jeho adresa pobytu alebo sídlo, ktorých informácií sa žiadosť týka a aký spôsob sprístupnenia informácií žiadateľ navrhuje.

V súlade s § 14 ods. 3 zákona o slobode informácií ak žiadosť nemá predpísané náležitosti uvedené v odseku 2, povinná osoba bezodkladne vyzve žiadateľa, aby v určenej lehote, ktorá nesmie byť kratšia ako sedem dní, neúplnú žiadosť doplnil. Poučí žiadateľa aj o tom, ako treba doplnenie urobiť. Ak napriek výzve povinnej osoby žiadateľ žiadosť nedoplní a informáciu nemožno pre tento nedostatok sprístupniť, povinná osoba žiadosť odloží.

Vo Vašej žiadosti ste neuviedli aký spôsob sprístupnenia informácie požadujete a ako povinnú osobu ste uviedli miestny úrad Bratislava-Nové Mesto.

Na základe vyššie uvedených ustanovení zákona Vás žiadame o doplnenie:

1/ aký spôsob sprístupnenia informácií požadujete
2/ označenia povinnej osoby, keďže v súlade so zákonom môže byť povinnou osobou iba obec, t.j. mestská časť Bratislava - Nové Mesto a nie miestny úrad.

Súčasne z dnešného telefonického rozhovoru s Vami vyplynulo, že máte záujem o sprístupnenie informácie, či má vôbec mestská časť uzatvorenú nájomnú zmluvu na uvedené pozemky a ak áno, tak žiadate aj sprístupnenie zmluvy. Môžete mi písomne potvrdiť, že žiadate o takúto informáciu, keďže zo znenia žiadosti vyplýva, že máte záujem len o poskytnutie zmluvy?

Žiadosť je potrebné doplniť v lehote 7 dní, inak bude odložená v súlade s § 14 ods. 3 zákona o slobode informácií.

S pozdravom

Dobrý deň,

Žiadam Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto o poskytnutie informácie v zákonnej lehote k majetku podľa priloženej žiadosti.

Prosím obratom mi pošlite číslo pod ktorym moju žiadosť budete evidovať a meno osoby ktorej bude pridelená.

S pozdravom,

dňa 11.07.2016 nám bola doručená Vaša žiadosť o poskytnutie informácie - zmluvy, na základe ktorej sú prenajaté parcely č. 19330 a 19331, v k.ú. Vinohrady.

V súlade s § 14 ods. 2 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) zo žiadosti musí byť zrejmé, ktorej povinnej osobe je určená, meno, priezvisko, názov alebo obchodné meno žiadateľa, jeho adresa pobytu alebo sídlo, ktorých informácií sa žiadosť týka a aký spôsob sprístupnenia informácií žiadateľ navrhuje.

V súlade s § 14 ods. 3 zákona o slobode informácií ak žiadosť nemá predpísané náležitosti uvedené v odseku 2, povinná osoba bezodkladne vyzve žiadateľa, aby v určenej lehote, ktorá nesmie byť kratšia ako sedem dní, neúplnú žiadosť doplnil. Poučí žiadateľa aj o tom, ako treba doplnenie urobiť. Ak napriek výzve povinnej osoby žiadateľ žiadosť nedoplní a informáciu nemožno pre tento nedostatok sprístupniť, povinná osoba žiadosť odloží.

Vo Vašej žiadosti ste neuviedli aký spôsob sprístupnenia informácie požadujete a ako povinnú osobu ste uviedli miestny úrad Bratislava-Nové Mesto.

Na základe vyššie uvedených ustanovení zákona Vás žiadame o doplnenie:

1/ aký spôsob sprístupnenia informácií požadujete
2/ označenia povinnej osoby, keďže v súlade so zákonom môže byť povinnou osobou iba obec, t.j. mestská časť Bratislava - Nové Mesto a nie miestny úrad.

Súčasne z dnešného telefonického rozhovoru s Vami vyplynulo, že máte záujem o sprístupnenie informácie, či má vôbec mestská časť uzatvorenú nájomnú zmluvu na uvedené pozemky a ak áno, tak žiadate aj sprístupnenie zmluvy. Môžete mi písomne potvrdiť, že žiadate o takúto informáciu, keďže zo znenia žiadosti vyplýva, že máte záujem len o poskytnutie zmluvy?

Žiadosť je potrebné doplniť v lehote 7 dní, inak bude odložená v súlade s § 14 ods. 3 zákona o slobode informácií.

S pozdravom

oddelenie právne, podnikateľských činností, evidencie súpisných čísiel a správy pozemkov
Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto
Junácka 1
832 91 Bratislava
tel. č.: 02/49 253 138

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA–NOVÉ MESTO

Junácka 1, 832 91 Bratislava

oddelenie právne, podnikateľských činností, evidencie súpisných čísel a správy pozemkov

Váš list číslo / zo dňa:	Naše číslo:	Vybavuje:	Bratislava:
e-mail z 11.07.2016		Ing. Dagmar Jančovičová ☏ 02/49 253 352 sfrb@banm.sk	14.07.2016

Vec: Odstúpenie od Zmluvy o dielo č. 214/2016 zo dňa 13.06.2016 účinnej dňa 21.06.2016 (ďalej len „*zmluva*“)

V zmysle článku II. bod 1. podbod 1.5 zmluvy ste sa zaviazali vykonať riadne a včas pre objednávateľa - Mestskú časť Bratislava-Nové Mesto (ďalej len „*MČ*, resp. *objednávateľ*“), s odbornou starostlivosťou, na svoje náklady a nebezpečenstvo, dielo s názvom: „Modernizácia a obnova detského ihriska Plzenská ul., Bratislava - aktualizácia“ v rozsahu, kvalite a v súlade podľa o.i. článku III. zmluvy – termínov plnenia.

V zmysle uzatvorenej zmluvy ste dňa 27.06.2016 prevzali stavenisko, čo však už bolo po termíne stanovenom v článku III. bod 1. podbod 1.1 zmluvy, podľa ktorého ste mali prevziať stavenisko v lehote do 3 dní odo dňa účinnosti zmluvy, t.j. do 24.06.2016, čím ste sa dostali do omeškania.

V zmysle článku III. bod 1. podbod 1.2 zmluvy ste mali začať práce na diele do 5 dní odo dňa prevzatia staveniska (t.j. do 02.07.2016), čo sa do dnešného dňa nestalo, čím ste sa taktiež dostali do omeškania.

V svojom e-maili zo dňa 11.07.2016 ste uviedli, že ste dňa 27.06.2016 prevzali stavenisko, avšak práce na diele sa nezačali Vašou vinou pre vážne zdravotné problémy Vášho stavbyvedúceho zodpovedného za dielo. Uviedli ste, že práce na diele viete začať najskôr v druhej polovici augusta. Záverom ste uviedli, že prípade pristúpenia k vypovedaniu zmluvy zo strany MČ budete túto výpoveď akceptovať.

V zmysle článku III. bod 3 zmluvy ste boli povinný predložiť harmonogram prác v lehote 5 pracovných dní odo dňa účinnosti zmluvy (t.j. v lehote do 28.06.2016), čo ste do dnešného dňa neučinili, čím ste sa dostali do omeškania.

V zmysle článku XIII bod 9. zmluvy ste sa zaviazali v lehote 5 dní odo dňa účinnosti zmluvy zložiť finančnú zábezpeku na vyššie uvedený účet objednávateľa vo výške 5% z celkovej ceny za dielo dojednanej

v zmluve vrátane DPH, t.j. vo výške 2.778,72 €, čo ste do dnešného dňa nevykonali, čím ste sa dostali do omeškania; pričom objednávateľovi týmto Vašim konaním vznikol zároveň nárok na odstúpenie zmluvy, ako aj nárok na uhradenie zmluvnej pokuty vo výške zábezpeky, ktorú ste mali poskytnúť.

V zmysle článku XVI. bod 1. zmluvy v prípade omeškania zhotoviteľa s dodržiavaním harmonogramu prác (v tomto prípade omeškania so začatím prác), vzniklo objednávateľovi aj právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z celkovej ceny diela bez DPH za každý deň omeškania, avšak len do lehoty max. 10 dní omeškania. V prípade, ak zhotoviteľ prekročí aj túto lehotu 10 dní omeškania má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 2 % z celkovej ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.

V článku XV. bod 2 podbod 2.2 zmluvy, konkrétne písm. b) (nezačatie prác na stavbe v dohodnutom termíne) a písm. h) (ak zmluva spája s určitým porušením zmluvy, právo tej – ktorej strany od zmluvy odstúpiť – v tomto prípade porušenie článku XIII bod 9. zmluvy) sa uvedené porušenia zmluvy považujú za podstatné.

V zmysle článku XV bod 2. zmluvy má každá zo zmluvných strán právo od zmluvy odstúpiť v prípade, ak tak určuje táto zmluva, alebo pri podstatnom porušení zmluvy, a to písomným oznámením druhej strane o odstúpení od zmluvy, v prípade výskytu ktorejkoľvek zo skutočností oprávňujúcej príslušnú stranu na odstúpenie od zmluvy, pričom v prípade odstúpenia objednávateľa (článok XV. bod 4. zmluvy) od zmluvy má objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia zmluvy nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5% z ceny diela bez DPH.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti týmto v súlade s čl. XV. zmluvy **o d s t u p u j e m e** od predmetnej zmluvy, pričom odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia.

S pozdravom

Mgr. Rudolf Kusý
starosta