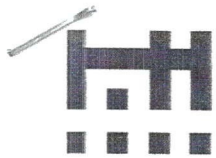


Vec:

Žiadosť o poskytnutie informácie podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej v texte iba „zákon č.211/2000 Z.z.“).

V zmysle § 2 ods.1 zákona č.211/2000 Z.z. a v nadväznosti na list Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej len „Magistrát“) číslo MAG OMV 29926/17 zo dňa 24. mája 2017 o odstúpení mojej žiadosti o kúpu pozemkov pod garážami parc.č. 12922/2 a 12922/3 v k.ú. Bratislava – Nové Mesto, na ktorých sa nachádzajú stavby garáží v mojom osobnom vlastníctve (*tvorí prílohu tohto listu*) Vás týmto žiadam ako povinnú osobu o sprístupnenie nasledovných informácií:

- na akom právnom základe Vám bola postúpená moja žiadosť o odkúpenie vyššie uvedených pozemkov,
- aký je právny vzťah Vášho Miestneho úradu k predmetným pozemkom, v uvedenej súvislosti Vás žiadam o predloženie k tomu prislúchajúcich dokumentov,
- či Miestny úrad vystupuje ako prenajímateľ pozemkov vo vlastníctve Magistrátu a ak áno, tak na akých listoch vlastníctva sú tieto prenajímané pozemky evidované,
- na akom právnom základe vybavujete a riešite otázky týkajúce sa odpredaja pozemkov vo vlastníctve Magistrátu.



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
Sekcia správy nehnuteľností

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Miestny úrad mestskej časti
Bratislava – Nové Mesto
odd. právne, podnikateľských činností,
evidencie súpisných čísiel
Junácka 1
831 04 Bratislava 3

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
7072/2371/2017/PR/KOZZ	MAGS OMV 29926/17	Mgr. Rožňovcová/59356248	24.5.2017

Vec

Odstúpenie žiadosti p. o kúpu pozemkov pod garážami v k.ú. Nové Mesto

V zmysle Vášho listu č. 7072/2371/2017/PR/KOZZ Vám odstupujeme na vybavenie žiadost' o kúpu pozemkov parc. č. 12922/2 a parc. č. 12922/3 v k.ú. Nové Mesto, na ktorých sa nachádzajú stavby garáží.

S pozdravom

Primaciálne nám. 1, I. poschodie, č. dverí 113

TELEFÓN	FAX	BANKOVÉ SPOJENIE	IČO	INTERNET	E-MAIL
02/59 35 66 27	02/59 35 65 43	ČSOB: 25829413/7500	603 481	www.bratislava.sk	ssn@bratislava.sk

Od: zuzana.kozakova@banm.sk

Odoslané: 2. októbra 2017 9:31

Predmet: žiadosť o poskytnutie informácie - výzva na doplnenie

Vážený pán

dňa 27.09.2017 bola mestskej časti Bratislava-Nové Mesto doručená Vaša žiadosť o informáciu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (viď príloha).

Podľa § 14 ods. 2 zákona č. 211/2000 Z.z. zo žiadosti musí byť zrejmé, ktorej povinnej osobe je určená, meno, priezvisko, názov alebo obchodné meno žiadateľa, jeho adresa pobytu alebo sídlo, ktorých informácií sa žiadosť týka a aký spôsob sprístupnenia informácií žiadateľ navrhuje.

Vo Vašej žiadosti ste ako adresáta žiadosti, teda povinnú osobu, uviedli Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Miestny úrad mestskej časti nie je povinnou osobou podľa § 2 ods. 1 zákona o slobode informácií, povinnou osobou je obec, v tomto prípade mestská časť Bratislava-Nové Mesto.

Vo Vašej žiadosti ste neuviedli aký spôsob sprístupnenia informácií navrhuje.

Podľa § 14 ods. 3 zákona o slobode informácií, ak žiadosť nemá predpísané náležitosti uvedené v odseku 2, povinná osoba bezodkladne vyzve žiadateľa, aby v určenej lehote, ktorá nesmie byť kratšia ako sedem dní, neúplnú žiadosť doplnil.

V súlade s vyššie uvedeným ustanovením Vás vyzývame na doplnenie žiadosti o správne označenie povinnej osoby a o navrhovaný spôsob sprístupnenia informácie, a to v lehote 7 dní odo dňa doručenia tejto výzvy.

Doplnenie je potrebné doručiť e-mailom alebo písomne na adresu Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Nové Mesto (ďalej len „úrad“) alebo osobne do podateľne úradu.

V prípade, že žiadosť v uvedenej lehote nedoplníte, Vašu žiadosť odložíme.

S pozdravom

právnik

oddelenie právne, podnikateľských činností, evidencie súpisných čísiel a správy pozemkov

Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto

Junácka 1

832 91 Bratislava

tel. č.: 02/49 253 138

e-mail: zuzana.kozakova@banm.sk



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Prednosta miestneho úradu

Váš list číslo/zo dňa
28.09.2017

Naša značka
33242/9677/2017/PR/KOZZ

Vybavuje/☎/@
Kozáková Zuzana Mgr.
02/49253138/zuzana.kozakova@banm.sk

Bratislava
05.10.2017

Vec:

Žiadosť o poskytnutie informácie – poskytnutie informácie

Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto (ďalej len „mestská časť“) bola dňa 27.09.2017 doručená Vaša žiadosť o poskytnutie informácie podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií), zaevidovaná pod č. I-131/2017. Na základe výzvy na doplnenie zo dňa 02.10.2017, ste žiadosť doplnili dňa 03.10.2017. Požiadali ste o sprístupnenie informácie písomnou formou.

V nadväznosti na list Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy číslo MAG OMV 29926/17 zo dňa 24.05.2017 o odstúpení Vašej žiadosti o kúpu pozemkov parc. č. 12922/2 a 12922/3 pod garážami vo Vašom vlastníctve žiadate o sprístupnenie nasledovných informácií:

- 1/ na akom právnom základe bola Vaša žiadosť o odkúpenie pozemkov postúpená mestskej časti
- 2/ aký je právny vzťah miestneho úradu mestskej časti k predmetným pozemkom a o predloženie k tomu prislúchajúcich dokumentov
- 3/ či miestny úrad vystupuje ako prenajímateľ pozemkov vo vlastníctve magistrátu a ak áno, tak na akých listoch vlastníctva sú tieto pozemky evidované
- 4/ na akom právnom základe mestská časť vybavuje a rieši otázky týkajúce sa odpredaja pozemkov vo vlastníctve magistrátu.

K bodu 1/ a 4/:

Podľa § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave je Štatút hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej len „štatút“) základným nástrojom na rozdelenie úloh samosprávy hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej len „Bratislava“) a prenesených pôsobností medzi Bratislavu a jej mestské časti a na úpravu postavenia a činnosti mestských orgánov a miestnych orgánov.

V súlade s čl. 3 ods. 4 štatútu mestské časti sú právnickými osobami, ktoré za podmienok ustanovených zákonom a štatútom samostatne hospodária s vlastným majetkom a s vlastnými finančnými zdrojmi, ako aj s majetkom, ktorý im bol zverený.

V súlade s čl. 29 ods. 2 písm. b) štatútu mestská časť pri plnení úloh samosprávy miestneho významu podľa osobitného predpisu vykonáva úkony súvisiace s hospodárením s hnutelným a nehnuteľným majetkom Bratislavy zvereným jej do správy, s nadobudnutým majetkom a s vlastným majetkom získaným vlastnou činnosťou.

☎/fax
02/49253138
02/45 529 459
e-mail: podatelna@banm.sk
www.banm.sk

Bankové spojenie
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO
00603317
DIČ
2020887385

Stránkové dni
Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Piatok 8⁰⁰ - 12⁰⁰

V súlade s čl. 80 ods. 4 štatútu miestne zastupiteľstvo podľa zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti schvaľuje:

a) prevody vlastníctva nehnuteľného majetku zvereného do správy mestskej časti, to neplatí, ak je Bratislava povinná previesť nehnuteľný majetok podľa osobitného predpisu

b) prenájom nehnuteľného majetku zvereného do správy mestskej časti.

V súlade s čl. 81 ods. 1 a 2 štatútu Bratislava zveruje časti svojho majetku do správy mestským častiam a môže zveriť svoj majetok do správy rozpočtovým organizáciám a príspevkovým organizáciám Bratislavy. Správu majetku Bratislavy nezvereného mestským častiam alebo rozpočtovým organizáciám a príspevkovým organizáciám Bratislavy vykonáva Bratislava. Pod správou zvereného majetku Bratislavy sa rozumie oprávnenie rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií Bratislavy a mestských častí zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade s týmto štatútom a osobitnými uzneseniami mestského zastupiteľstva.

V súlade s čl. 83 ods. 1 štatútu o zverení majetku do správy mestskej časti a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov sú povinné Bratislava a mestská časť vyhotoviť písomné protokoly.

Z vyššie uvedených ustanovení zákona a štatútu vyplýva, že mestská časť je oprávnená rozhodovať o nakladaní s majetkom Bratislavy, ktorý je mestskej časti zverený do správy, a preto bola Vaša žiadosť postúpená na vybavenie mestskej časti.

K bodu 2/:

Miestny úrad nie je právnickou osobou a nemá samostatnú právnu subjektivitu, tú má len mestská časť. Mestská časť je správcom pozemkov registra „C“ KN parc. č. 12922/2 a 12922/3 na základe protokolu č. 21/92 zo dňa 28.02.1992. V predmetnom protokole je uvedený pôvodný pozemok parc. č. 12922, ktorý bol neskôr rozdelený.

Kópiu protokolu č. 21/92 zo dňa 28.02.1992 Vám posielame v prílohe.

K bodu 3/

Vzhľadom na vyššie uvedené ustanovenia zákona a štatútu je mestská časť oprávnená prenajímať pozemky vo vlastníctve Bratislavy, ktoré sú jej zverené do správy na základe príslušného zverovacieho protokolu. Listy vlastníctva, na ktorých sú evidované pozemky vo vlastníctve Bratislavy nie sú rozdelené podľa toho, či sa na nich nachádzajú pozemky zverené do správy mestskej časti, prípadne prenajaté mestskou časťou.

S pozdravom

Prílohy

kópia protokolu č. 21/92 zo dňa 28.02.1992

JUDr. Ing. Ľubomír Baník
prednosta MÚ BANM