Vec: Žiadosť o informáciu.

V zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov Vás žiadame, aby ste na našu e-mailovú adresu zaslali v elektronickej forme kompletný spisový materiál týkajúci sa akceptovaného ohlásenia stavebných úprav administratívnej budovy na Robotníckej ulici č. 1 so súpisným číslom 3204 v Bratislave postavenej na pozemkoch parc.č. 113359/1, 11359/5, 11359/6, 11359/8, P-1728/2017 evidovaného pod číslom

č. 8291/UKSP/MARK-158 zo dňa 22.8.2017

a ktoré ste vydali na žiadosť MOLECULE SECURITY GROUP s.r.o. so sídlom na Zámočníckej 8, 811 03 Bratislava pre stavebníka Slovak Investment Opportunities Fund, a.s. so sídlom na Križkova 9, 811 04 Bratislava, (*podľa informatívneho výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I od 9.8.2017 je vedená Robotnícka s.r.o. so sídlom na Zámočníckej 8, 811 03 Bratislava*). Okrem uvedeného akceptovaného ohlásenia zo dňa 22.8.2017 žiadame v elektronickej forme zaslať spisový materiál, ktorý by podľa § 6 ods. 1 písm. b) a c) a ods. 2 resp. § 5 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, mal obsahovať nasledovné časti spisového materiálu:

§ 6
(1)
Ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác obsahuje
a)
meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) stavebníka,
b)
údaj o tom, na ktorej stavbe sa majú úpravy alebo práce uskutočniť,
c)
rozsah a účel úprav a prác a ich jednoduchý technický opis.
(2)
K ohláseniu sa pripojí
a)

doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k stavbe; možno ho nahradiť čestným vyhlásením,
b)
písomná dohoda s vlastníkom stavby, ak úpravu alebo udržiavacie práce bude uskutočňovať nájomca,
c)
stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, ak ide o stavebnú úpravu alebo udržiavacie práce na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou, alebo ide o stavbu, ktorá sa nachádza v pamiatkovo chránenom území.

Pokiaľ podľa akceptovaného ohlásenia zo dňa 22.8.2017 bola priložená i projektová dokumentácia, žiadame i túto zoskenovať vrátane textovej časti zaslať mi ju uvedenú e-mailovú adresu. Pokiaľ by vznikli náklady spojené so sprístupňovaním informácie v elektronickej forme, prosíme, aby nám tieto boli v zmysle § 21 ods. 1 a 2 zákona o slobode informácií odpustené.

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA – NOVÉ MESTO
Junácka 1, 83291 Bratislava 3
Prednosta miestneho úradu

Váš list číslo/zo dňa	Naše značka	Vybavuje/☎/@	Bratislava
/15.01.2018	1494/2155/2018/UKSP/MARK-I-5/2018	Ing. arch. Kamila Marušáková / 0249253163 kamila.marusakova@banm.sk	22.01.2018

Vec
Žiadosť o informáciu 211/2000 - sprístupnenie

Mestskej časti Bratislava Nové Mesto (ďalej len „úrad“) ako povinnej osobe podľa ustanovenia § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) bola dňa 15.01.2018 doručená žiadosť

o poskytnutie informácií (cit. v plnom rozsahu):

-žiadame:

1/ o zaslanie v elektronickej forme kompletný spisový materiál týkajúci sa akceptovaného ohlásenia stavebných úprav administratívnej budovy na Robotníckej ulici č.1 so súpisným číslom 3204 v Bratislave postavenej na pozemkoch parc. č. 113359/1, 11359/5, 11359/8, P-1728/2017 evidovaného pod číslom č. 8291/UKSP/MARK-158 zo dňa 22.08.2017 a ktoré ste vydali na žiadosť MOLECULE SECURITY GROUP s.r.o. so sídlom na Zámočníckej 8, 811 03 Bratislava, *(podľa informatívneho výpisu z obchodného registra Okresného súdu Bratislava I od 9.8.2017 je vedená Robotnícka s.r.o. so sídlom na Zámočníckej 8, 811 03 Bratislava*). Okrem uvedeného akceptovaného ohlásenia zo dňa 22.8.2017 žiadame v elektronickej forme zaslať spisový materiál, ktorý by podľa § 6 ods. 1 písm. b) a c) a ods. 2 resp. § 5 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, mal obsahovať nasledovné časti spisového materiálu.
Pokiaľ podľa akceptovaného ohlásenia zo dňa 22.8.2017 bola priložená i projektová dokumentácia, žiadame i túto zoskenovať vrátane textovej časti zaslať mi ju uvedenú e-mailovú adresu.

Úrad v rozsahu a spôsobom uvedeným v ustanovení § 16 zákona o slobode informácii požadovanú vyššie uvedenú informáciu sprístupňuje :

1. Scan kompletného spisu č.8291/2017.

S pozdravom

Prílohy: 9ks

01 žiadosť
02 výzva
03 – 05 žiadosť doplnenie
06 – 08 splnomocnenie
09 oznámenie

JUDr. Ing. Ľubomír Baník
prednosta MÚ BANM

Ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác

podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

1. **Stavebník(ci):**

Meno, priezvisko, titul, názov organizácie: Slovak Opportunities Fund, a.s.

.....

Sídlo (adresa): Križkova 9, Bratislava 811 04,

.....

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA
MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka 1, 832 91 Bratislava
14. 07. 2017
Číslo zaznamu: 24558
Prílohy: Vybavuje:

Zastúpený splnomocneným zástupcom: Patrik Karlík

Sídlo (adresa): Moyzesova 8, 811 05 Bratislava

.....

2. **Druh, účel a rozsah stavebných úprav :**

Názov stavby: Administratívna budova Robotnícka 1

Miesto stavby: Bratislava, Robotnícka 1, Súpisné číslo 3204

(lokalita, ulica).

Číslo parcely: 11359/1,5,6,7,8, Katastrálne územie: **Nové Mesto**

Druh stavebných úprav :.....

(prestavba, dostavba, nadstavba, rekonštrukcia): **Čistenie budovy**

Rozsah stavebných úprav - popis: čistenie budovy, odstránenie a odvoz **starého zariadenia a nábytku, odstránenie** strayých omietok, podlahovín, odstránenie vnútorných **nenosných priečok**, **odstránenie a výmena** starých inštalačných rozvodov, odvoz **odpadu na skládku**

.....

.....

.....

.....

.....

Stavba sa nenachádza v pamiatkovo chránenom území a ani sa nejedná o kultúrnu pamiatku – nie je potrebný súhlas Krajského pamiatkového úradu Bratislava.

Príloha: List vlastníctva

Telefonický kontakt: +421 903 713 660

E – mail: karex@karex.sk

Patrik Karlík

.....

podpis navrhovateľa
meno a funkcia osoby oprávnenej zastupovať
právnickú osobu (pečiatka a podpis)
pri fyzických osobách podpisy všetkých žiadateľov

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Bratislava III**
Obec: **BA-m.č. NOVÉ MESTO**
Katastrálne územie: **Nové Mesto**

Dátum vyhotovenia **03.07.2017**
Čas vyhotovenia: **12:28:12**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3728

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah Druh ch.n.
11359/ 1	427	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	
11359/ 3	30	Zastavané plochy a nádvoria	25	1	
11359/ 4	44	Zastavané plochy a nádvoria	25	1	
11359/ 5	2	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	
11359/ 6	54	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	
11359/ 7	9	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	
11359/ 8	6	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	

Legenda:
Spôsob využívania pozemku:
25 – Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
16 – Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
Umiestnenie pozemku:
1 – Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
3204	11359/ 1	15	admin.budova		1
3204	11359/ 5	15	admin.budova		1
3204	11359/ 6	15	admin.budova		1
3204	11359/ 7	15	admin.budova		1
3204	11359/ 8	15	admin.budova		1

Legenda:
Druh stavby:
15 – Administratívna budova
Kód umiestnenia stavby:
1 – Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Slovak Investment Opportunities Fund, a.s., Krížkova 9, Bratislava, PSČ 811 04, SR	1 / 1
IČO :		
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-17002/2017 zo dňa 16.06.2017	

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/ zo dňa	Naše číslo	Vybavuje☎/@	Bratislava
/14.07.2017	8291/2017/UKSP/MARK-vyz	Ing. arch. Kamila Marušáková / 0249253163 kamila.marusakova@banm.sk	14.08.2017

Vec
Ohlásenie stavebných úprav - výzva na doplnenie podania

Dňa 14.07.2017 podal Slovak Opportunities Fund, a.s., ohlásenie stavebných úprav administratívnej budovy so súpisným číslom 3204 na Robotníckej č.1 na pozemku parc. č. 11359/1,5,6,7,8 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon") v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad") predložené ohlásenie preskúmala a v súlade s § 57 stavebného zákona a § 6 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

vyzýva

stavebníka, aby v termíne najneskôr do 31.10.2017 predložené ohlásenie doplnil o:

- Plnú moc (ak sa žiadateľ dáva zastupovať) , z dôvodu zmeny vlastníka

Po doplnení chýbajúceho dokladu bude možné ohlásenie posúdiť.

Stavebník môže začať uskutočňovať stavebné úpravy len na základe písomného oznámenia stavebného úradu, že proti ich uskutočneniu nemá námietky.

Eva Baňová
poverená vedením oddelenia ÚKaSP

Doručí sa:
1/Slovak Opportunities Fund, a.s., Krížkova 9, 811 04 Bratislava
2/Molecule Security Group, s.r.o., Zámočnícka 8, 811 03 Bratislava
3/ Patrik Karlík, Moyzesová 8, 811 05 Bratislava

UK

Slovak Opportunities Fund, a.s., Križkova 9, 811 04 Bratislava

V Bratislave 28.07.2017
kontakt:
Patrik Karlík, +421 903 713
karex@karex.sk

Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto
oddelenie ÚK a SP
Junácka 1
832 91 Bratislava

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA
MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka 1, 832 91 Bratislava
28. 07. 2017
Číslo záznamu: 46171
Číslo spisu:
Prílohy:
Vybavuje:

Vec: Žiadosť – dodatok – Ohlásenie stavebných prác
M 553

MARK

Dňa 14.07.2017 sme si podali na váš stavebný úrad Ohlásenie stavebných prác, u vás evidované pod č. 24553.

Týmto doplňame našu žiadosť o požadované prílohy a zároveň vás informujeme, že uvedené nehnuteľnosti sme previedli na inú našu spoločnosť Molecule Security Group s.r.o., Zámočnícka 8, 811 03 Bratislava, IČO: 503 11 999.

Búranie priečok sa bude týkať v zmysle priložených pôdorysov /vyznačené červenou/, stavebný odpad bude vyvezený v kontajneroch na skládky, dopravovaný bude bezprašne „stavbeným rukávom„ do kontejnerov, ktoré budú umiestnené v dvorovej časti.

Dovoľujeme si vás zároveň požiadať, aby ste uvedený spis evidovali pod našou novou spoločnosťou Molecule Security Group s.r.o..

Za kladné vybavenie vopred ďakujeme

Patrik Karlík

Prílohy: originál List vlasníctva
originál katastrálna mapa
pôdorysy objektu s vyznačením

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III
Obec : 529 346 BA-m.č. NOVÉ MESTO
Katastrálne územie: 804 690 Nové Mesto

Dátum vyhotovenia: 27.07.2017
Čas vyhotovenia : 13:38:17

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3728

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
11359/1	427	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
11359/3	30	Zastavané plochy a nádvoria	25		1	
11359/4	44	Zastavané plochy a nádvoria	25		1	
11359/5	2	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
11359/6	54	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
11359/7	9	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
11359/8	6	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku
16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Kód umiestnenia pozemku
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
3204	11359/1 11359/5 11359/6 11359/7 11359/8	15	admin.budova		1

Stavba so s.č. 3204 leží na parcelách č. 11359/1, 11359/5, 11359/6, 11359/7 a 11359/8

Legenda:

Kód druhu stavby
15 - Administratívna budova

Kód umiestnenia stavby
1 - Stavba postavané na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 MOLECULE SECURITY GROUP s.r.o., Zámočnícka 8, Bratislava, PSČ 811 03, SR
IČO: 50311999
Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Titul nadobudnutia
Kúpna zmluva, podľa V-20778/2017 zo dňa 24.07.2017

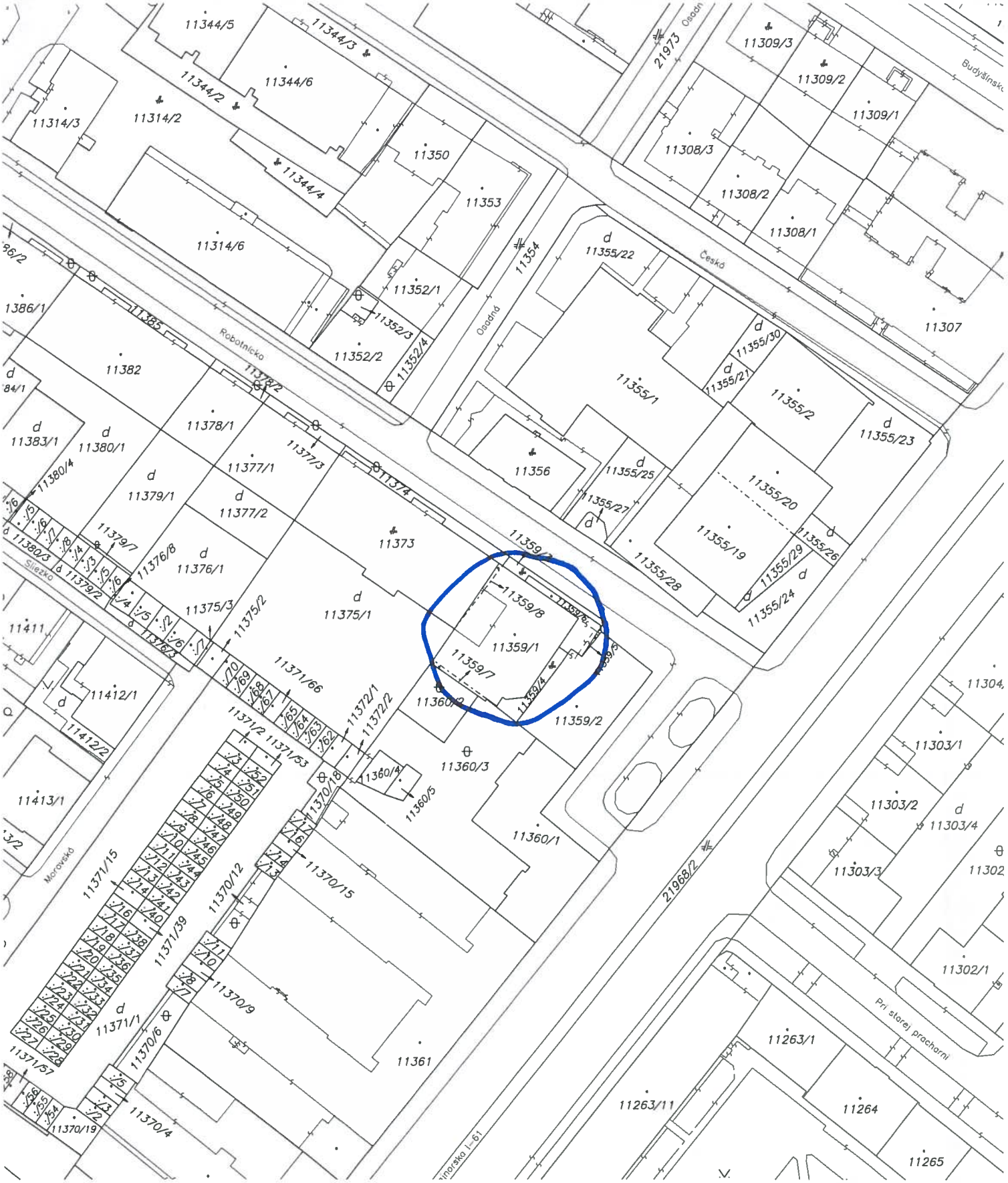
ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje

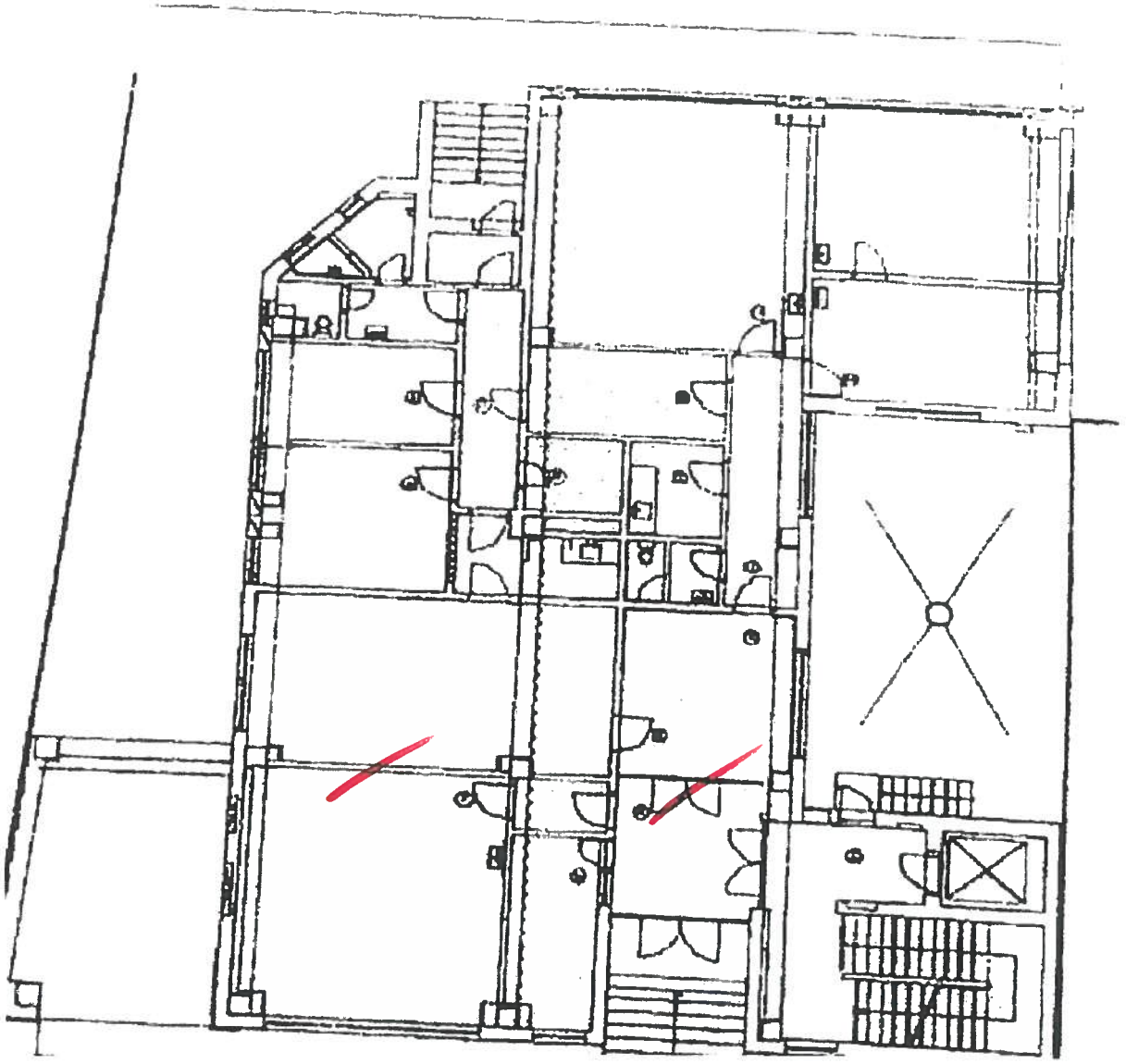
Bez zápisu.

Objednávka:
Vyhotovil: Zsolt Sárkány



Okresný úrad **Bratislava** katastrálny odbor	Okres **Bratislava III**	Obec **BA–m.č. NOVÉ MESTO**	Kat. územie **Nové Mesto**
	Číslo zákazky **K1–15081/2017**	Vektorová mapa	Mierka **1 : 1000**
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu: --		
Vyhotovil			
Dňa **27.07.2017**	Meno **Zsolt Sárkány**		Pečiatka a podpis

Spoplatnené v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z.



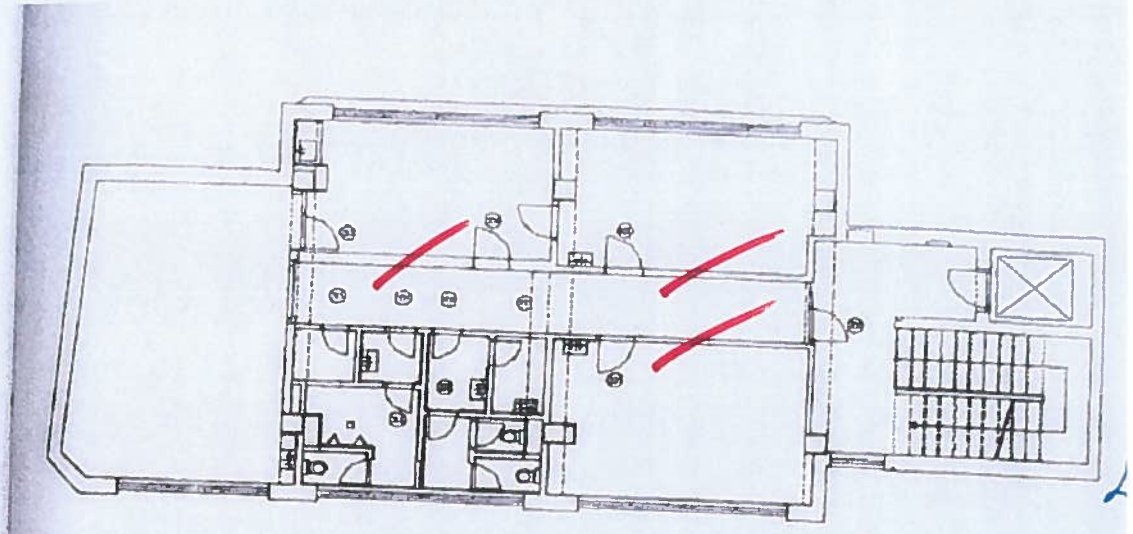
PRÍZEMIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

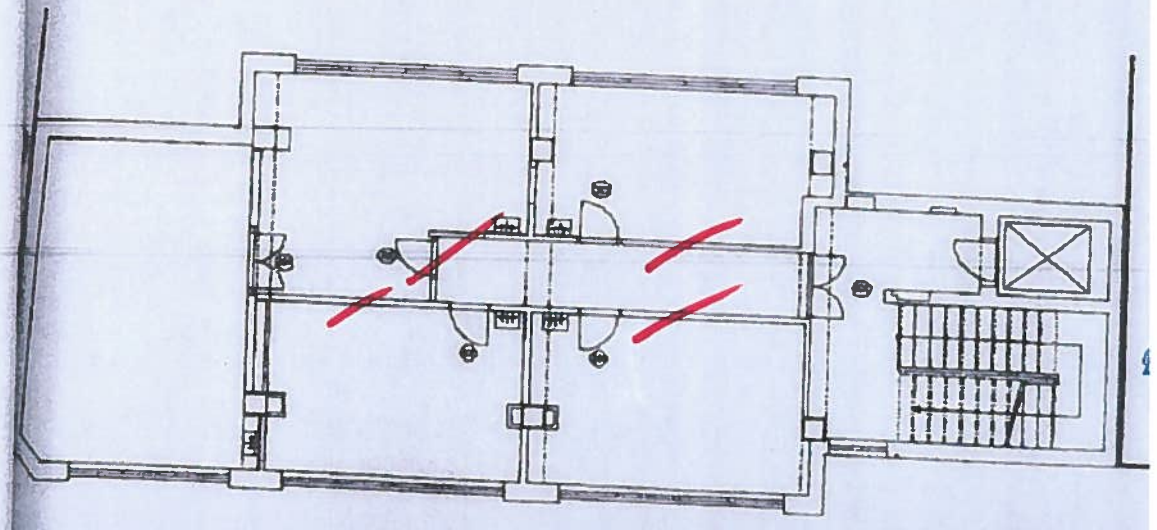
Tento výkres je súčasťou ohlásenia stavby

č. 8291/2017/UKPS/MARK-158

vydaného dňa 22.8.2017



pôdorys 2.poschodia – plocha 166,00 m²



pôdorys 3.poschodia – plocha 169,22 m²

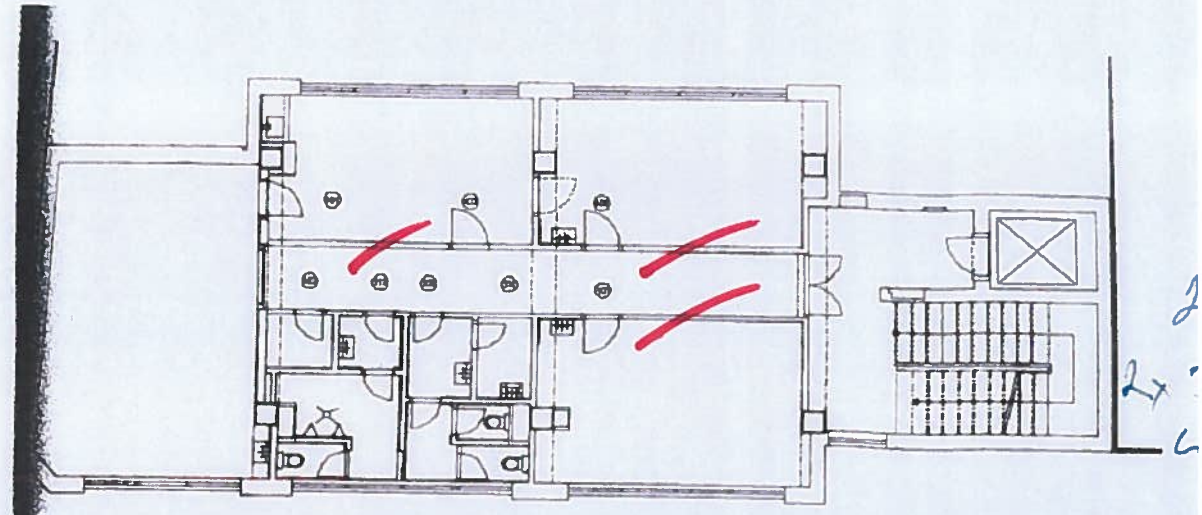
Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

Tento výkres je súčasťou ohlásenia stavby

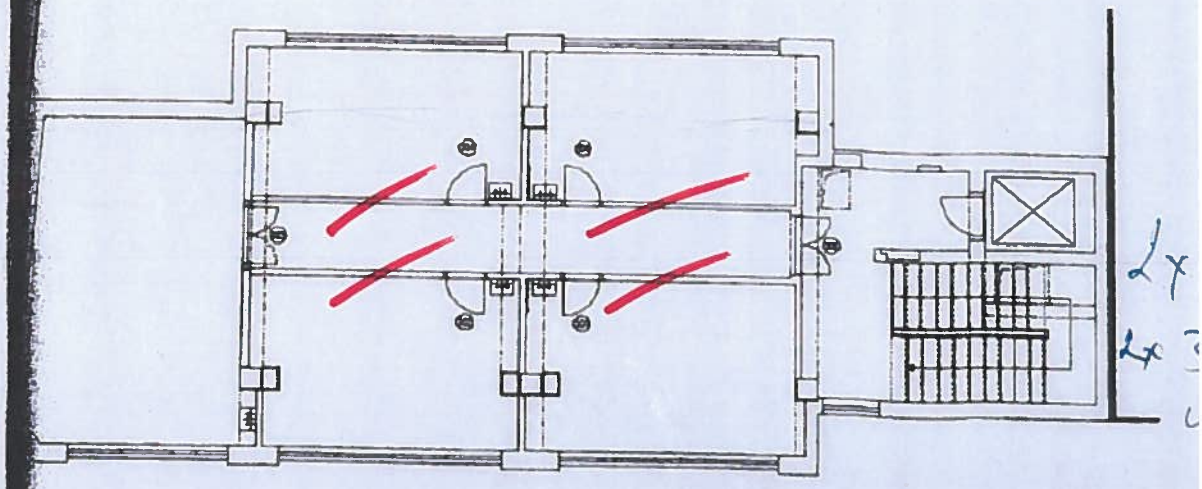
č. SP291/2017/UKPS/MARK-158

vydaného dňa 22.8.2017

podpis



pôdorys 4.poschodia – plocha 166,73 m²



:odorys 5.poschodia – plocha 171,02 m²

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

Tento výkres je súčasťou ohlásenia stavby

č.8291/2017/UKIPS/MARK-158

vydaného dňa 27.8.2017

podpis

Plnomocenstvo

Dolupodpísaný,

dátum narodenia:
rodné číslo:
trvalý pobyt:
štátny občan Slovenskej republiky ako konateľ spoločnosti

Molecule Security Group s.r.o., so sídlom Zámočnícka 8, 811 03 Bratislava, IČO: 50 311 999, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, vložka č. 111172/B

(ďalej len ako **„splnomocniteľ"** alebo **„spoločnosť"**)

ako výlučný vlastník nehnuteľností, evidovaných v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, na **Liste vlastníctva č. 3728** pre okres Bratislava III, obec Bratislava – mestská časť Nové Mesto,katastrálne územie Nové Mesto a to pozemkov parcely registra "C"- *zastavané plochy a nádvoria* o výmere 427 m² - parc. č. 11359/1, 30 m² - parc. č. 11359/3, 44 m² - parc.č. 11359/4, 2 m² - parc.č. 11359/5, 54 m² - parc.č. 11359/6, 9 m² - parc.č. 11359/7, 6 m² - parc.č. 11359/8 a stavby – dom (administratívna budova) so súpisným číslom 3204, postavený na pozemkoch parcela registra "C"– zastavané plochy a nádvoria 11359/1,5,6,7,8 (ďalej len **„nehnuteľnosti"**)

splnomocňujem

dátum narodenia
rodné číslo:
trvalý pobyt:
štátny občan Slovenskej republiky

na zastupovanie pri právnych úkonoch, týkajúcich sa vyššie uvedených nehnuteľností v nasledovnom rozsahu:

- **na zastupovanie spoločnosti ako výlučného vlastníka nehnuteľností:**

vo všetkých konaniach pred správnymi orgánmi všetkých stupňov (stavebný úrad Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto atď.) a všetkými ostatnými orgánmi verejnej moci, vrátane príslušného Okresného úradu Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, Magistrátu mesta Bratislava, Bratislavského samosprávneho kraja, ministerstiev a ostatných ústredných orgánov štátnej správy na spísanie, podpísanie a podávanie návrhov, žiadostí, vyjadrení, stanovísk, odvolaní, príp. iných riadnych a mimoriadnych opravných prostriedkov proti rozhodnutiam a správnych a iných vyššie uvedených orgánov, na korešpondenciu a komunikáciu s vyššie uvedenými orgánmi

- **na zastupovanie spoločnosti pri právnych úkonoch vo vzťahu k tretím osobám – fyzickým aj právnickým osobám a to zhotoviteľom, dodávateľom prác, energií a služieb, týkajúcich sa nehnuteľností,**

Splnomocnenec je v súvislosti s vyššie uvedenými úkonmi a konaniami oprávnený vykonávať v zastúpení splnomocniteľa potrebné právne úkony, prijímať doručované písomnosti, vrátané tých, ktoré sú určené do vlastných rúk, odovzdávať písomnosti tretím osobám, podávať návrhy a žiadosti, vykonávať všetky právne úkony, vrátane tých, na ktoré sa vyžaduje osobitné plnomocenstvo, alebo pri ktorých je potrebný úradne osvedčený podpis.

Splnomocniteľ nie je oprávnený na základe udeleného plnomocenstva scudzovať a zaťažovať nehnuteľnosti, uzatvárať zmluvy/dohody týkajúce sa nehnuteľností z ktorých by vyplývala povinnosť akéhokoľvek peňažného a nepeňažného plnenia spoločnosti voči tretím osobám a taktiež akokoľvek inak zaväzovať spoločnosť.

Plnomocenstvo zanikne, ak ho splnomocniteľ odvolal alebo ak ho vypovedal splnomocnenec.

Odvolanie a vypovedanie plnomocenstva je účinné doručením druhému účastníkovi.

V Bratislave, dňa 30.06.2017

. . ..

Jaroslav Bednár
konateľ
Molecule Security Group s.r.o.

Prijímam splnomocnenie:

Patrik Karlik

OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: ..... , dátum narodenia .....

ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: ..... ktorý(á) podpis na listine uznal(a) za svoj vlastný. Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo .....

Bratislava dňa 11.8.2017

....

Elena Jašová
zamestnanec poverený notárom
JUDr. Danielou Hlavnovou
so sídlom v Bratislave

JUDr. DANIELA HLAVNOVÁ NOTÁR * BRATISLAVA * -2-

Upozornenie! Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
//14.07.2017	8291/2017/UKPS/MARK-158	Ing. arch. Kamila Marušáková/0249253163 kamila.marusakova@banm.sk	22.08.2017

Vec
Ohlásenie stavebných úprav - oznámenie

Dňa 14.07.2017 podala spoločnosť Slovak Opportunities Fund, a.s., so sídlom Krížkova 9, Bratislava 811 04 v zastúpení Patrikom Karlíkom bytom Moyzesová 8, 811 05 Bratislava, ohlásenie stavebných úprav – čistenie budovy v administratívnej budove so súpisným číslom 3204 na Robotníckej 1 v Bratislave, na pozemku parc. č. 11359/1,5,6,7,8, v katastrálnom území Nové Mesto. Dňa 28.07.2017 bol podaný dodatok o doplnenie žiadosti a informovaní o zmene majiteľa nehnuteľnosti na spoločnosť Molecule Security Group s.r.o., so sídlom Zámočnícka 8, 811 03 Bratislava v zastúpení Patríkom Karlíkom bytom Moyzesová 8, 811 05 Bratislava. Dňa 18.08.2017 boli doložené všetky potrebné doklady.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon") v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad"), predložené ohlásenie preskúmala a v súlade s § 57 stavebného zákona oznamuje, že

nemá námietky

proti realizácii stavebných úprav – čistenie budovy v administratívnej budove so súpisným číslom 3204, na pozemku parc. č. 11359/1,5,6,7,8 v katastrálnom území Nové Mesto. Predmetné stavebné úpravy- čistenie budovy , budú uskutočnené podľa predloženej dokumentácie , ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tohto oznámenia.

Rozsah stavebných úprav: čistenie budovy, odstránenie a odvoz starého zariadenia a nábytku, odstránenie starých omietok, podlahovín, odstránenie vnútorných nenosných priečok, odstránenie a výmena starých inštalačných rozvodov, odvoz odpadu na skládku.

Stavebný úrad upozorňuje stavebníka, aby pri uskutočňovaní stavebných úprav dodržiaval príslušné technické normy, všeobecné záväzné stanoviská, všetky záväzné predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce, technických zariadení, ochrany zdravia osôb na stavenisku a vykonal opatrenia na minimalizovanie vplyvu stavebných prác na susedné nehnuteľnosti, životné prostredie a okolie stavby udržiaval v čistote počas celej doby výstavby.

Podľa ustanovenia § 57 ods. 2 stavebného zákona toto oznámenie stratí platnosť, ak sa ohlásené stavebné úpravy a udržiavacie práce nezačnú uskutočňovať do dvoch rokov od jeho doručenia.

Zároveň vás upozorňujeme v súlade s ustanoveniami § 57 ods. 5 stavebného zákona, že toto oznámenie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.

SLOVENSKÁ REPUBLIKA MIESTNA ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO 1

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Popl: ol uhradený v pokladnici

Doručí sa:
1/ **Patrik Karlík, Moyzesová 8**, 811 05 Bratislava
2/ **Molecule Security Group s.r.o.**, Zámočnícka 8, 811 03 Bratislava