

**Správa o stave mestského bytového fondu zvereného do správy MČ Bratislava–Nové Město  
za rok 2018**

Správa je spracovaná podľa osnovy uvedenej v § 19 Všeobecne záväzného nariadenia  
hlavného mesta SR Bratislavy č. 1/2006 z 30. marca 2006.

§ 19

Ročná správa o stave bytového fondu Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91  
Bratislava

Počte bytov vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy zverených do správy MČ Bratislava – Nové  
Mesto k 31. 12. 2018 :

1. celkový počet bytov **29**
  2. počet bytov v domoch vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta **5**
  3. počet bytov vo vlastníctve hlavného mesta podľa osobitného predpisu,<sup>3)</sup>
  4. počet bytov v domoch v podielovom spoluvlastníctve hlavného mesta **24**
  5. počet bytov vo vlastníctve hlavného mesta zverených do správy jednotlivých mestských  
častí,
  6. počet bytov vo vlastníctve hlavného mesta nezverených do správy jednotlivých mestských  
častí,
  7. počet bytov osobitného určenia,
- b) počet bytov vyčlenených do projektov bývania podľa § 6 nariadenia **0**
- c) počet súdnych sporov s nájomcami bytov podľa jednotlivých právnych titulov **2**
- d) počet vykonateľných súdnych rozhodnutí na vypratanie bytov s právom primeraného náhradného  
bytu **0**
- e) počet vykonateľných súdnych rozhodnutí na vypratanie bytov s právom náhradného bytu nižšej  
kvality **0**
- f) počet vykonateľných súdnych rozhodnutí na vypratanie bytov s právom náhradného ubytovania **0**
- g) počet vykonateľných súdnych rozhodnutí na vypratanie bytov bez práva náhradného bytu alebo  
náhradného ubytovania **0**
- h) počet začatých exekučných konaní na vypratanie bytu **1**
- i) počet úspešne ukončených exekučných konaní na vypratanie bytu **0**
- j) počet novo uzavretých zmlúv o nájme bytu **0**
- k) počet prechodov nájmu bytu **1**
- l) počet schválených dohôd o výmene bytu **0**
- m) počet ukončených nájmov bytov bez privolenia súdu **4**
- n) počet bytov, ktoré nie sú spôsobilé na bývanie **5**
- o) počet neplatičov evidovaných k 31. 12. 2018 **9**
- p) celková pohľadávka voči neplatičom na nájomné činí k 31.12.2018 **8 821,55 €**

- q) celková pohľadávka voči neplatičom za úhrady za plnenia poskytované s užívaním obecného bytového fondu činí k 31.12.2018 **8 248,13 €**
- r) celkové výdavky na rekonštrukciu a obnovu obecného bytového fondu za rok 2018 predstavovali čiastku **10 850 €**
- s) počet bytov užívaných na iné účely ako na bývanie **0**
- t) celková úhrada nájomného za rok 2018 – predpis **17 464,99 €**
- u) celková úhrada nájomného za príslušný rok – skutočnosť. **16 984,18 €**

Spracovala: Jana Polívková

Odd. správy majetku a vnútornej správy