

**Správa o stave mestského bytového fondu zvereného do správy MČ Bratislava–Nové Mesto
za rok 2019**

Správa je spracovaná podľa osnovy uvedenej v § 19 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 1/2006 z 30. marca 2006.

§ 19

Ročná správa o stave bytového fondu Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava

Počte bytov vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy zverených do správy MČ Bratislava – Nové Mesto k 31. 12. 2019 :

1. celkový počet bytov **28**
 2. počet bytov v domoch vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta **5**
 3. počet bytov vo vlastníctve hlavného mesta podľa osobitného predpisu,³⁾
 4. počet bytov v domoch v podielovom spoluvlastníctve hlavného mesta **23**
 5. počet bytov vo vlastníctve hlavného mesta zverených do správy jednotlivých mestských častí,
 6. počet bytov vo vlastníctve hlavného mesta nezverených do správy jednotlivých mestských častí,
 7. počet bytov osobitného určenia,
- b) počet bytov vyčlenených do projektov bývania podľa § 6 nariadenia **0**
- c) počet súdnych sporov s nájomcami bytov podľa jednotlivých právnych titulov **5**
- d) počet vykonateľných súdnych rozhodnutí na vypratanie bytov s právom primeraného náhradného bytu **0**
- e) počet vykonateľných súdnych rozhodnutí na vypratanie bytov s právom náhradného bytu nižšej kvality **0**
- f) počet vykonateľných súdnych rozhodnutí na vypratanie bytov s právom náhradného ubytovania **0**
- g) počet vykonateľných súdnych rozhodnutí na vypratanie bytov bez práva náhradného bytu alebo náhradného ubytovania **0**
- h) počet začatých exekučných konaní na vypratanie bytu **0**
- i) počet úspešne ukončených exekučných konaní na vypratanie bytu **0**
- j) počet novo uzavretých zmlúv o nájme bytu **0**
- k) počet prechodov nájmu bytu **0**
- l) počet schválených dohôd o výmene bytu **0**
- m) počet ukončených nájmov bytov bez prívolenia súdu **0**
- n) počet bytov, ktoré nie sú spôsobilé na bývanie **6**
- o) počet neplatičov evidovaných k 31. 12. 2019 **5**
- p) celková pohľadávka voči neplatičom na nájomné činí k 31.12.2019 **12 073,66 €**

- q) celková pohľadávka voči neplatičom za úhrady za plnenia poskytované s užívaním obecného bytového fondu činí k 31.12.2019 **4 550,60 €**
- r) celkové výdavky na rekonštrukciu a obnovu obecného bytového fondu za rok 2019 predstavovali čiastku **0 €, opravy v rámci údržby MČ**
- s) počet bytov užívaných na iné účely ako na bývanie **0**
- t) celková úhrada nájomného za rok 2019 – predpis **18 564,58 €**
- u) celková úhrada nájomného za príslušný rok – skutočnosť. **16 984,18 €**

Spracovala: Jana Polívková

Odd. správy majetku a vnútornej správy