

Titl.
Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

Junácka 1
832 91 Bratislava

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
12. 03. 2020	
Číslo zápisnice H020	Číslo spisu:
Podpis:	Stávková:

V Bratislave, dňa 12. marca 2020.

žiadosť podaná osobne

Vec: **Žiadosť o poskytnutie informácií** podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov

Podpísaná

Nové Mesto ako žiadateľka, podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon č. 211/2000 Z. z.“), žiadam o poskytnutie nasledujúcich informácií:

1. **Listom** zo dňa **03.03.2010**, č. **A/2010/00264**, Krajský školský úrad v Bratislave, Teplická 4, 831 02 Bratislava ako správca nehnuteľného majetku štátu, požiadal Mestskú časť Bratislava – Nové Mesto, Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, oddelenie územného konania a stavebného poriadku, o overenie dokumentácie skutočného realizovania stavby domu bez súpisného čísla, v ktorej sa nachádzajú tri samostatné bytové jednotky, postavenej na pozemku, parcele registra C KN č. 12612/13, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 146 m², katastrálne územie Nové Mesto, ktorý bol zapísaný na liste vlastníctva č. 4888, na Správe katastra pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu.
2. **Dňa 29.04.2010** Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, oddelenie územného konania a stavebného poriadku, Junácka ul. č. 1, Bratislava, vydala **Potvrdenie** č. ÚKaSP-2010/611/MZS, ktorým potvrdila, že overená dokumentácia skutočného realizovania stavby bez súpisného čísla, v ktorej sa nachádzajú tri samostatné bytové jednotky, postavenej na pozemku, parcele registra C KN č. 12612/13, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 146 m², katastrálne územie Nové Mesto, (pozemok bol zapísaný na LV č. 4888) nahrádza doklady o uvedenej stavbe.
3. **Listom** zo dňa **11.02.2010**, č. **A/2010/00264**, Krajský školský úrad v Bratislave, Teplická 4, 831 02 Bratislava ako správca nehnuteľného majetku štátu, požiadal Mestskú časť Bratislava – Nové Mesto, Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, oddelenie územného konania a stavebného poriadku, o vydanie rozhodnutia o pridelení súpisného a orientačného čísla stavbe domu, v ktorej sa nachádzajú tri samostatné bytové jednotky, postavenej na pozemku, parcele registra C KN č. 12612/13, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 146 m², katastrálne

územie Nové Mesto, ktorý bol zapísaný na liste vlastníctva č. 4888, na Správe katastra pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu.

4. **Dňa 29.04.2010** Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, vydala Rozhodnutie č. Star – 837/2010, ktorým určila stavbu na Háľkovej ulici súpisné číslo: 13 124, orientačné číslo: 54/B.
5. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti žiadam o:
 - i. Sprístupnenie **Dohody o urovnaní sporných práv a povinností** uzatvorenej medzi SR-Krajským školským úradom v Bratislave, Teplická č. 4, Bratislava a Hlavným mestom SR Bratislavou dňa **28.05.2005**, na základe ktorej je stavba bez súpisného čísla situovaná na parcele registra C KN č. 12612/13 majetkom SR – v správe Krajského školského úradu v Bratislave, Teplická č. 4, Bratislava, ktorú preskúmala Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, oddelenie územného konania a stavebného poriadku, pred vydaním Potvrdenia zo dňa 29.04.2010, č. ÚKaSP-2010/611-MZS.
 - ii. Sprístupnenie **Geometrického plánu č. 21 – 20/2005** na oddelenie stavieb a pozemkov parcely č. 12612/1-15, vyhotovený Geodéziou Bratislava, a.s., autorizačne overený Ing. Žiška, úradne overený dňa 21.12.2006 Správou katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, podľa ktorého sa stavba s tromi bytmi nachádza na parcele registra C KN č. 12612/13 o výmere 146 m².
 - iii. Sprístupnenie Potvrdenia archívu o tom, že sa nezachovala dokumentácia k stavbe s 3 bytmi na parcele registra C KN č. 12612/13.
6. Poskytnutie informácií žiadam pre účely súdneho konania vedeného na Okresnom súde Bratislava III pod spisovou značkou: **16C 30/2016**, strán sporu _____ Slovenská republika, Ministerstvo vnútra SR.

Informácie žiadam sprístupniť v písomnej forme a e-mailom na adresu:

S pozdravom,

Prílohy:

- 1 x List Krajského školského úradu v Bratislave zo dňa 03.03.2010, č. A/2010/00264
- 1 x Potvrdenie Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto zo dňa 29.04.2010 č. ÚKaSP-2010/611/MZS
- 1 x List Krajského školského úradu v Bratislave zo dňa 11.02.2010, č. A/2010/00264
- 1 x Rozhodnutie Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto zo dňa 29.04.2010, č. Star – 837/2010
- 1 x Výpis z listu vlastníctva č. 4888 zo dňa 02.03.2010

KRAJSKÝ ŠKOLSKÝ ÚRAD V BRATISLAVE

Teplická 4, 831 02 Bratislava

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA NOVÉ MESTO	
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA	
Junácka 1, 832 91 Bratislava	
Dňa dňa:	29.04.2010
Číslo:	
Prílohy:	
Podpis:	

Mestská časť Bratislava Nové Mesto
Miestny úrad mestskej časti
Bratislava – Nové Mesto
Oddelenie územného konania
a stavebného poriadku
Junácka 1
832 91 Bratislava 3

Vaše číslo-za dňa

Nasle číslo
A 2010/00264

Výbavuje
JUDr. Laprčka
02.49.20.78.32

Bratislava
03.03.2010

VEC : Žiadosť o overenie dokumentácie skutočného realizovania stavby podľa § 104 ods. 2 stavebného zákona s jej oddelením podľa geometrického plánu na oddelenie stavieb a pozemkov s potvrdením účelu užívania

Krajský školský úrad v Bratislave je podľa zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe nehnuteľného majetku štátu v znení neskorších predpisov správcom nehnuteľného majetku – pozemku parcele číslo 12612/13 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 146 m² a stavby, bez súpisného čísla postavenej na tomto pozemku. Pozemok je zapísaný ako parcela registra „C“ KN na LV č. 4888 Správy katastra pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu.

Ide o stavbu bytového domu, v ktorom sa nachádzajú tri samostatné bytové jednotky. Táto stavba bola pôvodne súčasťou školského zariadenia stavebne realizovaného v rokoch 1953 - 1958. Krajský školský úrad v Bratislave nadobudol predmetnú stavbu a pozemok na základe Dohody o urovnaní sporných práv a povinností zo dňa 28. 02. 2005 s tým, že sa nezachovali doklady o jej povolení.

Za účelom majetkovoprávneho usporiadania stavby zápisom na list vlastníctva sa obraciam na Vás so žiadosťou o postup podľa § 104 stavebného zákona s potvrdením oddelenia a užívania samostatne jestvujúcej stavby, ktorá do roku 2004 bola súčasťou školského zariadenia a tvorila s ním jeden funkčný celok.

Súčasťou Dohody o urovnaní sporných práv a povinností zo dňa 28. 02. 2005 mala byť aj súvisiaca projektová a iná dokumentácia, ktorá však k tomuto školskému zariadeniu nebola odovzdaná. V snahe zabezpečiť projektovú dokumentáciu sme oslovili príslušné archívy, ktoré nám oznámili, že v ich archívnych zbierkach sa tieto doklady nenachádzajú.

Telefon
49 20 78 01

Fax
49 20 78 26

E-mail

Internet

IČO
307 947 65

Vzhľadom na uvedené sme dali vypracovať technickú dokumentáciu skutočného realizovania stavby s určením jednotlivých výmer bytových a spoločných priestorov, ktorú Vám v prílohe zasielame.

Zároveň príkladáme znalecký posudok vo veci reálneho oddelenia stavby na pozemku parcela číslo 12612/13, katastrálne územie Nové Mesto, v Bratislave na Háľkovej ul., vypracovaný znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Milošom Encingerom, Devínska nová Ves, Magnezitova 2, 841 07 Bratislava zo dňa 03. 03. 2010, preukazujúci, že reálnym oddelením vzniknutá stavba na parcele číslo 12612/13, k. ú. Nové Mesto je samostatnou vecou, zvisle od stavby na parcele číslo 12612/2.

S pozdravom

Príloha :
LV č. 4888
Dohoda o urovnaní sporných práv a povinností
Snímka z katastrálnej mapy
Geometrický plán č. 21-20/2005
Potvrdenie archívu
Znalecký posudok číslo 56/2010
Revízne správy plynových a elektrických zariadení
Dokumentácie skutkového stavu stavby



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
oddelenie územného konania a stavebného poriadku
Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

č. ÚKaSP-2010/611- MZS

Bratislava 29.04.2010

Vec - Potvrdenie

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie v znení neskorších predpisov, § 4 ods. 4 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy ako

príslušný stavebný úrad

na podklade žiadosti Krajského školského úradu v Bratislave, Teplická 4, 831 02 Bratislava zo dňa 03.03.2010 o postup podľa § 104 ods. 2 stavebného zákona, ktorú podal z dôvodu, že sa nezachovali doklady, najmä ani overená dokumentácia predmetnej stavby, z ktorých by bolo možné zistiť, resp. nimi preukázať na aký účel bola stavba povolená a vyjadrenia k jej reálnemu oddeleniu, preskúmal predložené doklady, najmä

1. zjednodušenú dokumentáciu skutočného realizovania stavby bytovej budovy na pozemku parc. č. 12612/13 k. ú. Nové Mesto v Bratislave, mestská časť Bratislava - Nové mesto, ktorú dokumentáciu vypracovala Marcela Stančeková v 02/2010,
2. Dohodu o urovnaní sporných prav a povinností uzatvorenej medzi SR - Krajským školským úradom v Bratislave a Hlavným mestom SR Bratislavou dňa 28.05.2005, podľa ktorej je stavba bez súpisného čísla situovaná na parc. č. 12612/13 majetkom SR – v správe Krajského školského úradu,
3. geometrický plán č.21 – 20/2005 na oddelenie stavieb a pozemkov parc. č. 12612/1-15 (vyhotovený Geodéziou Bratislava, a.s., autorizačne overený Ing. Žiškom a úradne overený dňa 21.12.2006 Správou katastra pre hl. mesto SR Bratislavu), podľa ktorého sa predmetná stavba, ktorá vzniká reálnym rozdelením, nachádza na uvedenom pozemku parc. č. 12612/13 vo výmere 146 m²,
4. znalecký posudok č. 56/2010, vypracovaný dňa 03.03.2010 znalcom z odboru stavebníctva Ing. Milošom Encingerom, Devínska Nová Ves, Magnezitová 2, 841 07 Bratislava, podľa ktorého sa neooddelená stavba nachádza na pozemku parc. č. 12612/13 k. ú. Nové Mesto a bola pôvodne časťou školskej stavby na pôvodnom pozemku parc. č. 12612/2, ktorý bol rozdelený uvedeným geometrickým plánom č. 21 – 20/2005 na parc. č. 12612/2 a 12612/13; pôvodná stavba so súp. č. 724 na pôvodnom pozemku parc. č. 12612/2 bola zápisom na novom pozemku 12612/2 na LV č. 5260 podľa uvedeného geometrického plánu rozdelená, oddelená od stavby na novom pozemku parc. č. 12612/13; pôvodná stavba školy, v oboch jej oddeľovaných častiach spĺňala základne požiadavky na stavby definované v § 43d stavebného zákona a oddelená časť stavby na pozemku parc. č. 12612/13 nie je a nebola už prevádzkovo (účelom využitia) prepojená s oddelenou časťou na pozemku parc. č. 12612/2 podľa uvedeného geometrického plánu; reálnym rozdelením vzniknutá

stavba na pozemku parc. č. 12612/13 môže byť oddelená zvislo od stavby na pozemku parc. č. 12612/2 a týmto reálnym rozdelením vzniknutá stavba bude samostatnou vecou 2

a po ich posúdení

konštatuje, že

podľa zjednodušenej dokumentácie skutočného vyhotovenia, reálnym rozdelením vzniknutá stavba na pozemku, parc. 12612/13 k. ú. Nové Mesto v súlade so zameraním podľa horeuvedeného geometrického plánu, má jedno podzemné a tri nadzemné podlažia. V stavbe sú tri byty a ich príslušenstvo. Viac ako polovica podlahovej plochy všetkých miestností v stavbe je určená na bývanie a ako príslušenstvo bytov. Stavba sa nachádza na uvedenom pozemku o zastavanej ploche 146 m² vo vlastníctve SR – Krajský školský úrad v Bratislave (list vlastníctva č. 4888 katastra nehnuteľností parcely registra „C“). Stavebnotechnické riešenie tejto bytovej budovy je vyjadrené v textovej časti dokumentácie skutočného realizovania stavby, vypracovanej Marcelou Stančekovou v 02/2010, overenej stavebným úradom.

Toto potvrdenie spolu s overenou dokumentáciou skutočného realizovania stavby nahrádzajú doklady o stavbe, ktoré sa nezachovali.

Ing. Richard Frimmel
starosta mestskej časti
Bratislava – Nové Mesto

Prílohy:

1. zjednodušená dokumentácia stavby overená stavebným úradom 2x
2. geometrický plán podľa textu
3. znalecký posudok podľa textu

Doručuje sa:

Krajský školský úrad, Teplická 4, 831 01 Bratislava

KRAJSKÝ ŠKOLSKÝ ÚRAD V BRATISLAVE

Teplická 4, 831 02 Bratislava

Mestská časť Bratislava Nové Mesto
Miestny úrad mestskej časti
Bratislava – Nové Mesto
Oddelenie územného konania
a stavebného poriadku
Junácka 1
832 91 Bratislava 3

Vaše číslo zo dňa

Naše číslo
A/2010/00264

Vyhavuje
JUDr. Laprečka
02 49 20 78 32

Bratislava
11. 02. 2010

VEC : Oddelenie samostatne jestvujúcej stavby

Krajský školský úrad v Bratislave je podľa zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe nehnuteľného majetku štátu v znení neskorších predpisov správcom nehnuteľného majetku – pozemku parcele číslo 12612/13 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 146 m² a stavby, bez súpisného čísla postavené na tomto pozemku. Pozemok je zapísaný ako parcela registra „C“ KN na LV č. 4888 Správy katastra pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu.

Ide o stavbu bytového domu, v ktorom sa nachádzajú tri samostatné bytové jednotky. Táto stavba bola pôvodne súčasťou školského zariadenia stavebne realizovaného v rokoch 1953 – 1958. Krajský školský úrad v Bratislave nadobudol predmetnú stavbu a pozemok na základe Dohody o urovnaní sporných práv a povinností zo dňa 28. 02. 2005.

Za účelom majetkovoprávneho usporiadania stavby zápisom na list vlastníctva sa obraciame na Vás so žiadosťou o oddelenie samostatne jestvujúcej stavby, ktorá do roku 2004 bola súčasťou školského zariadenia a tvorila s ním jeden funkčný celok.

Súčasťou Dohody o urovnaní sporných práv a povinností zo dňa 28. 02. 2005 mala byť aj súvisiaca projektová a iná dokumentácia, ktorá však k tomuto školskému zariadeniu nebola odovzdaná. V snahe zabezpečiť projektovú dokumentáciu sme oslovili príslušné archívy, ktoré nám oznámili, že v ich archívnych zbierkach sa tieto doklady nenachádzajú.

Vzhľadom k uvedenému sme dali vypracovať technickú dokumentáciu stavby s určením jednotlivých výmer bytových a spoločných priestorov, ktorý Vám v prílohe zasielame.

Telefón
49 20 78 01

Fax
49 20 78 26

E-mail

Internet

ICO
307 947 65

Stanovisko k oddeleniu samostatne jestvujúcej stavby je potrebné ako doklad k rozhodnutiu o pridelení súpisného čísla a zároveň ako doklad k zápisu na list vlastníctva.

S pozdravom

Príloha :

LV č. 4888

Dohoda o urovnaní sporných práv a povinností

Snímka z katastrálnej mapy

Geometrický plán č. 21-20/2005

Čestné prehlásenie o veku stavby

Potvrdenie archívu

Rozhodnutie o oddelení samostatne jestvujúcej stavby

Titul nadobudnutia DP + Dohoda o urovnaní

Znalecký posudok číslo 56/2010

Revízie správy plynových a elektrických zariadení

Dokumentácie skutkového stavu stavby



14.05.2010
ma

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava

ROZHODNUTIE

o určení súpisného a orientačného čísla

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, okres Bratislava III., Bratislavský kraj

číselný kód: mestskej časti: 529 345 okresu: 103 kraja: 1

číslo: Star - 837/2010

Bratislava: 11.05.2010

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto podľa § 2 c. zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 31/2003 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb, **u r e č u j e** pre stavbu postavenú v Bratislave - mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, na ulici: **Háľkova**

súpisné číslo: 13 124

orientačné číslo: 54/B

Stavba sa nachádza v katastrálnom území: **Nové Mesto** číselný kód: 804 690

parcelné číslo: 12612/13

druh stavby: " Bytový dom - tri byty
s príslušenstvom "

Stavebník, (vlastník stavby): **SR - Krajský školský úrad v Bratislave, IČO: 30 794 765, Teplická 4,
Bratislava**

ODÔVODNENIE

Stavebník požiadal podľa § 2c, zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, o určení súpisného a orientačného čísla.

O číslovaní stavieb podľa citovaných predpisov rozhoduje starosta mestskej časti Bratislava - Nové Mesto.

K žiadosti bolo priložené " Potvrdenie ", ktorým sa povoľuje užívanie stavby na určený účel, ktoré vydala:

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, MÚB - NM, odd. ÚK a SP, Junácka 1, Bratislava


zo dňa : 29.04.2010

Zn.: ÚK a SP- 2010/611-MZS

Preto bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti.

POUČENIE

"Proti tomuto rozhodnutiu nie je možné podať riadny opravný prostriedok. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom".


Ing. Richard FRIMMEL
starosta

Rozhodnutie obdržia:

1. Krajský školský úrad v Bratislave, Teplická 4, 831 03 Bratislava 3
2. Správa katastra pre hl. mesto SR Bratislava, Ružová dolina 27, 821 09 Bratislava 2
3. MČ Bratislava - Nové Mesto - odd. výstavby a investícií

Za správnosť: Malíková

GKÚ Bratislava

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres Bratislava III

Obec BA-m.č. NOVÉ MESTO

katastrálne územie: Nové Mesto

Dátum vyhotovenia 02.03.2010

Čas vyhotovenia 15:13:07

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4888

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
142/3	839	Zastavané plochy a nádvorá	16		1	
142/258	344	Zastavané plochy a nádvorá	25		1	
142/259	1787	Zastavané plochy a nádvorá	25		1	
142/13	146	Zastavané plochy a nádvorá	17		1	

podľa

spôsobu využívania pozemku:

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasťou

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

miestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Parcelné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1382	12142/ 3	20			1

podľa

druhu stavby

20 - Iná budova

miestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Parcelné číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

Právny vzťah:

Vlastník

1 SR - Krajský školský úrad v Bratislave, Bratislava Teplická 4

1 / 1

Príčina nadobudnutia

Protokol o prechode správy majetku štátu zo dňa 9.9.2004

Príčina nadobudnutia

Dohoda o urovnaní zo dňa 2.11.2004

ČASŤ C: ŤARCHY

Príčina zápisu.

Príčina zápisu.

Príčina zápisu.

Príčina zápisu.

Príčina zápisu.



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Odd. územného konania a stavebného poriadku

Váš list číslo/zo dňa
- / 12.03.2020

Naša značka
11310/4393/2020/UKSP/DANE

Vybavuje/☎/@

Bratislava
20.03.2020

Vec

I – 51/2020 Žiadosť o informáciu 211/2000 - odpoveď

Mestskej časti Bratislava Nové Mesto (ďalej len „úrad“) ako povinnej osobe podľa ustanovenia § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“) bola doručená žiadosť zo dňa 12.03.2020 o poskytnutie týchto informácií (cit. plnom rozsahu):

..... žiadam o informácie

1. Sprístupnenie **Dohody o urovnaní sporných práv a povinností** uzatvorenej medzi SR-Krajským školským úradom v Bratislave, Teplická č. 4, Bratislava a Hlavným mestom SR Bratislavou dňa **28.05.2005**, na základe ktorej je stavba bez súpisného čísla situovaná na parcele registra C KN č. 12612/13 majetkom SR - v správe Krajského školského úradu v Bratislave, Teplická č. 4, Bratislava, ktorú preskúmala Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto, oddelenie územného konania a stavebného poriadku, pred vydaním Potvrdenia zo dňa 29.04.2010, č. ÚKaSP-2010/611-MZS,
2. sprístupnenie **Geometrického plánu č. 21 — 20/2005** na oddelenie stavieb a pozemkov parcely č. 12612/1-15, vyhotovený Geodéziou Bratislava, a.s., autorizačne overený Ing. Žiška, úradne overený dňa 21.12.2006 Správou katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, podľa ktorého sa stavba s tromi bytmi nachádza na parcele registra C KN č. 12612/13 o výmere 146 m²,
3. prístupnenie Potvrdenia archívu o tom, že sa nezachovala dokumentácia k stavbe s 3 bytmi na parcele registra C KN č. 12612/13.

Úrad v rozsahu a spôsobom uvedeným v ustanovení § 16 zákona o slobode informácií k požadovanej vyššie uvedenej informácii uvádza nasledovné:

1. v prílohe zasielame kópiu Dohody o urovnaní sporných práv a povinností,

☎/fax
02/49 253 512
02/45 529 459
e-mail: podatelna@banm.sk
www.banm.sk

Bankové spojenie
Príma banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO
00603317

DIČ
2020887385

Stránkové dni
Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

2. geometrický plán č. 21 — 20/2005 na oddelenie stavieb a pozemkov parcely č. 12612/1-15 sa v spisovom materiály nenachádza,
3. v prílohe zasielame kópiu Potvrdenia archívu o tom, že sa nezachovala dokumentácia k stavbe s 3 bytmi.

S pozdravom

Príloha: 2 ks

JUDr. Ing. Ľubomír Baník
prednosta miestneho úradu

/fax
02/49 253 512
02/45 529 459
e-mail: podatelna@banm.sk
www.banm.sk

Bankové spojenie
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO
00603317

DIČ
2020887385

Stránkové dni
Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

**Dohoda o urovnaní sporných práv a povinností
uzavretá v zmysle § 585 Občianskeho zákonníka**

**Článok I
Zmluvné strany**

Zmluvná strana č. 1 **SR – Krajský školský úrad v Bratislave**
so sídlom : Teplická 4, 831 01 Bratislava
v zastúpení : PhDr. Ľubomír Pajtinka, prednosta
IČO : 30794765

a

Zmluvná strana č. 2 **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
so sídlom : Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
v zastúpení : Ing. Andrej Ďurkovský, primátor
IČO : 00603481

Zmluvné strany č. 1 a č. 2 uzatvárajú túto dohodu o urovnaní svojich sporných práv a povinností (ďalej ako „Dohoda“) za podmienok a s obsahom ďalej uvedeným.

**Článok II
Predmet sporných práv a povinností**

Predmetom sporných práv a povinností sú vlastnícke práva k nasledujúcim nehnuteľnostiam :

- **parcela číslo 12612, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 9857 m²**
 - **stavba so súpisným číslom 724, situovaná na parcele číslo 12612**
- katastrálne územie : NOVÉ MESTO, okres : Bratislava III, obec : BA-m.č. NOVÉ MESTO.

**Článok III
Účel Dohody**

1) Účelom tejto Dohody je usporiadanie sporných vlastníckych práv a povinností medzi SR - Krajským školským úradom v Bratislave a Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou k nehnuteľnostiam uvedenými v článku II tejto Dohody v nadväznosti na účinnosť **zákona NR SR č. 416/2001 Z.z.** o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov vo väzbe s ustanovením **§ 2b ods. 1, písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“). Sporné práva a povinnosti k predmetu tejto Dohody vznikli pri delimitácii nehnuteľného majetku Slovenskej republiky v správe SR- Základnej umeleckej školy, Hálkova č.56, 831 03 Bratislava (ďalej len „ZUŠ“) do vlastníctva obce na základe prechodu zriaďovateľskej funkcie voči ZUŠ na Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu. Na základe Delimitačného protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zo dňa 28.08.2002 spísaného medzi SR - Základnou umeleckou školou, Hálkova č. 56, 831 03 Bratislava ako odovzdávajúcim a Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava ako preberajúcim došlo k prechodu vlastníctva k predmetu tejto Dohody.

2) Predmet tejto Dohody užívali v rámci predmetu svojej činnosti v čase delimitácie, a užívajú ho aj v súčasnosti, ZUŠ a SR - Špeciálna základná škola, Háľkova č. 54, 831 03 Bratislava (ďalej len „ŠZŠ“), voči ktorej nedošlo k prechodu zriaďovateľskej pôsobnosti na obec podľa zákona o majetku obcí. Zriaďovateľská funkcia ostala po 01.07.2002 v pôsobnosti orgánov štátnej správy a zriaďovateľom ŠZŠ je na základe ustanovenia § 2 ods. 1, písm. d) zákona NR SR č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov SR - Krajský školský úrad v Bratislave.

2) Do vlastníctva Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na základe delimitačného protokolu prešli nehnuteľnosti uvedené v Článku II tejto Dohody z majetku Slovenskej republiky v celku, v dôsledku čoho došlo k **delimitácii majetku Slovenskej republiky do vlastníctve obce nad rámec zákonného prechodu** v súvislosti s aplikáciou ustanovenia § 2b zákona o majetku obcí. Vzhľadom na to, že ZUŠ užívala len časť predmetu tejto Dohody v rámci predmetu svojej činnosti, jeho zverenie v celosti bolo v rozpore s ustanovením § 3 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov. K pochybeniu došlo zo strany zrušeného Okresného úradu Bratislava III na základe Dodatku č. 2002/058328 zo dňa 31.05.2002 k zriaďovacej listine č.OŠ-585/1996 zo dňa 27.11.1996.

Článok IV

Usporiadanie sporných práv a povinností

1) Podpísaním tejto Dohody si Krajský školský úrad v Bratislave a Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava **usporiadali vzájomne svoje sporné práva a povinnosti** k predmetu tejto Dohody na základe :

- **Geometrického plánu číslo 255-005/2003** zo dňa 17.02.2003, úradne overeného Správou katastra Bratislava III dňa 03.03.2003 pod číslom 84/2003
- **OZNÁMENIA o pridelení súpisného čísla III-193** č.j.:Val-1899/2002 zo dňa 24.03.2003 vydaného Miestnym úradom MČ-Nové Mesto
- **OZNÁMENIA o pridelení súpisného čísla III-724** č.j.:Val-1892/2003 zo dňa 11.03.2003 vydaného Miestnym úradom MČ Bratislava-Nové Mesto
- **ROZHODNUTIA o určení súpisného čísla 11 653** č. Star-569/2003 zo dňa 24.03.2003 vydaného Miestnym úradom MČ Bratislava-Nové Mesto
- **ROZHODNUTIA o určení súpisného čísla 12119, 12120, 12121** č. Star-98/2005 zo dňa 17.01.2005,

ktoré upravili vlastnícke vzťahy v súlade so **zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zákonom NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.**

2) Pôvodná **parcela číslo 12612, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 9857 m²** a stavba so súpisným číslom 724, situovaná na parcele číslo 12612 bola vlastnícky rozdelená a vlastnícke práva boli medzi zmluvnými stranami na základe tejto Dohody upravené nasledovne.

Majetkom Slovenskej republiky – v správe Krajského školského úradu v Bratislave, Teplická 4, 831 01 Bratislava, IČO : 30794765 v podiele 1/1 sú :

- **parcela číslo 12612/1, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3117 m²**
- **parcela číslo 12612/2, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1274 m²**
- **parcela číslo 12612/3, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 92 m²**
- **parcela číslo 12612/4, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 668 m²**

- parcela číslo 12612/12, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 78 m²
- parcela číslo 12612/13, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 146 m²
- stavba – Špeciálna škola so súpisným číslo III -724, situovaná na parcele číslo 12612/2
- stavba – Špeciálna škola so súpisným číslom 11653, situovaná na parcele číslo 12612/12
- stavba bez súpisného čísla, situovaná na parcele číslo 12612/13

Vlastníctvom Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, IČO : 00603481

v podiele 1/1 sú :

- parcela číslo 12612/5, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 211 m²
- parcela číslo 12612/6, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 208 m²
- parcela číslo 12612/7, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 206 m²
- parcela číslo 12612/8, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1446 m²
- parcela číslo 12612/9, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 564 m²
- parcela číslo 12612/10, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 553 m²
- parcela číslo 12612/11, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 96 m²
- parcela číslo 12612/14, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 158 m²
- parcela číslo 12612/15, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 440 m²
- stavba – Administratívno-prevádzková budova so súpisným číslom 12119, situovaná na parcele číslo 12612/5
- stavba – Administratívno-prevádzková budova so súpisným číslom 12120, situovaná na parcele číslo 12612/6
- stavba – Budova centra voľného času so súpisným číslom 12121, situovaná na parcele číslo 12612/7
- stavba – Základná umelecká škola so súpisným číslom III-193, situovaná na parcele číslo 12612/9

Článok IV

Vyhlásenie zmluvných strán vyplývajúce z uzavretia dohody

1) Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že riadnym uzavretím tejto Dohody považujú všetky svoje sporné práva a povinnosti a za vysporiadané tak, ako je to uvedené v tejto Dohode.

1) Zmluvné strany sa dohodli, že Krajský školský úrad v Bratislave **podá návrh** na Správu katastra pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu, pracovisko Bratislava III, **na zmenu zápisu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam** v zmysle tejto Dohody a Geometrického plánu číslo 255-005/2003 overeného Správou katastra Bratislava III dňa 03.03.2003 pod číslom 84/2003.

Článok V

Ostatné ustanovenia

1) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, túto Dohodu neuzatvárajú v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

2) Táto dohoda je platná a účinná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a je


záznamovou listinou v zmysle ustanovenia § 34 a ustanovenia § 42 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.


3) Dohoda je vyhotovená v desiatich rovnopisoch, každá zo zmluvných strán obdrží štyri rovnopisy a správa katastra dva rovnopisy.

Bratislava, 02.11.2004

28.02.2005




Krajský školský úrad v Bratislave
PhDr. Ľubomír Pajtinka
prednosta


Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Ing. Andrej Ďurkovič
primátor



Dodatok č. 1 k Dohode o urovnaní sporných práv a povinností uzavretej dňa 2.11.2004

Zmluvné strany:

Zmluvná strana č. 1 **SR – Krajský školský úrad v Bratislave**
so sídlom: Teplická 4, 831 01 Bratislava
v zastúpení: JUDr. Zlatica Húsková, prednosta
IČO: 30794765

Zmluvná strana č. 2 **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
so sídlom: Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
v zastúpení: Andrej Ďurkovský, primátorom
IČO: 603 481

uzatvárajú po vzájomnej dohode tento dodatok, ktorým sa Dohoda o urovnaní sporných práv a povinností uzavretá dňa 2.11.2004 (ďalej len „dohoda“) mení a dopĺňa nasledovne.

Článok I. Zmeny

V článku IV ods. 2) dohody sa vypúšťa text:

- „parcela číslo 12612/1, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3117 m²“
a nahrádza sa nasledovným textom:
- „parcela číslo 12612/1, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3717 m², podľa geometrického plánu č. 21-20/2005, na oddelenie stavieb a pozemkov p.č. 12612/1-15 (prepracovanie g.p. 255-005/2003)“

Článok II. Záverečné ustanovenia

1) Tento dodatok bol uzavretý v súlade s ustanoveniami Dohody o urovnaní sporných práv a povinností, zo dňa 2.11.2004.

2) Ostatné ustanovenia Dohody o urovnaní sporných práv a povinností, zo dňa 2.11.2004 zostávajú v pôvodnom znení bez zmeny.

3) Zmluvné strany prehlasujú, že porozumeli obsahu tohto dodatku v celom rozsahu, neuzatvárajú ho v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.


4) Zmluvné strany si dodatok prečítali a nemajú proti jeho obsahu a forme žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

5) Dodatok sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, každá zo zmluvných strán obdrží štyri rovnopisy a správa katastra dva rovnopisy.

6) Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán.

V Bratislave, dňa 7.6.2006

Krajský školský úrad

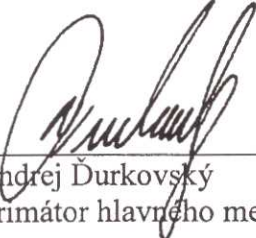


JUDr. Zlatica Húsková
prednosta

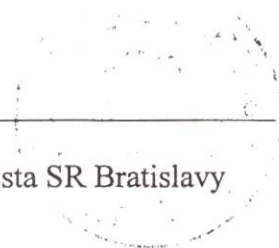


V Bratislave, dňa 2.6.2006

Hlavné mesto SR Bratislava



Andrej Ďurkovič
primátor hlavného mesta SR Bratislavy



OBVODNÝ ÚRAD BRATISLAVA

Odbor organizačný

Staromestská 6, 814 40 Bratislava

Záznam o vybavení žiadosti o vyhládanie registratúrneho záznamu.

Na základe požiadavky oddelenia majetko-právneho tunajšieho úradu registratúrne stredisko požiadalo listom zo dňa 02.09.2009 Archív hl. m. SR Bratislavy o vyhládanie rozhodnutia č. výst. 160/1967 zo dňa 18.09.1967 o vyvlastnení pozemkov na výstavbu 330 bytov v k. ú. Bratislava-Vinohrady.

O výsledku obhliadky, že požadovaný spis sa vo fondoch Archívu hl. m. Bratislavy nenachádza informoval 10.11.2009 Mgr. Kukel z AMB pracovníčku RS ObÚ Bratislava telefonicky.

Na žiadosť ObÚ Bratislava do 08.12.2009 neprišla písomná odpoveď z Archívu hl. m. SR Bratislavy.

Zapísala
Tatiana Kročková
RS ObÚ Bratislava

Tatiana Kročková

V Bratislave 08.12.2009

JK →