

Mestská časť BA- Nové Mesto  
Oddelenie územného konania stavebného poriadku  
Junácka 1  
832 91 Bratislava

V Bratislave, dňa 27.01.2021

**VEC: Žiadosť o sprístupnenie informácii podľa zákona č. 211 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám**

---

Dňa 02.10.2018 Vám bola zaslaná žiadosť pána [redacted] ohľadne prešetrenia oprávnenosti stavieb na Varšavskej ulici č. 31 v Bratislave.

Vzhľadom na odstup času, **žiadosť nebola doposiaľ vybavená** a preto Vás žiadam v zmysle zákona č. 211 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, o zaslanie informácie v zmysle citovaného zákona, **v akom štádiu sa nachádza predmetná vec, nakoľko táto skutočnosť je dôležitá pre stavbu „ Dom Varšavská“ a čo bráni vybaveniu uvedenej žiadosti.**



**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO**  
**MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO**  
**Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3**  
*Oddelenie územného konania a stavebného poriadku*

Váš list číslo/zo dňa  
/01.02.2021

Naša značka  
3889/2641/2021/UKSP/POBA

Vybavuje/☎/@

Bratislava  
08.02.2021

02/49253151/

Vec

**I – 19/2021 Žiadosť o poskytnutie informácie v zmysle zákona č.211/2000 Zb.zákonov**

Miestnemu úradu Bratislava Nové Mesto (ďalej len „úrad“) ako povinnej osobe podľa ustanovenia § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“) bola doručená žiadosť v nasledovnom znení :

*Dňa 02.10.2018 Vám bola zaslaná žiadosť pána . ohľadne prešetrenia oprávnenosti stavieb na Varšavskej ulici č. 31 v Bratislave.*

*Vzhľadom na odstup času, žiadosť nebola doposiaľ vybavená a preto Vás žiadam v zmysle zákona č. 211 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, o zaslanie informácie v zmysle citovaného zákona, v akom štádiu sa nachádza predmetná vec, nakoľko táto skutočnosť je dôležitá pre stavbu „Dom Varšavská“ a čo bráni vybaveniu uvedenej žiadosti.*

1

Úrad v rozsahu a spôsobom uvedeným v ustanovení § 16 zákona o slobode informácií informácie sprístupňuje tie z požadovaných informácií, ktoré sa v jeho archívoch nachádzajú a odosiela ich na uvedenú poštovú adresu.

Vo veci žiadosti na prešetrenie oprávnenosti stavieb na Varšavskej ulici č. 31 v Bratislave v znení, cit.: „*Prosím o preskúmanie drobných aj väčších stavieb na ulici Varšavská v časti od ulice Račianska po železničnú trať. Veľká kovová brána a oplotenie pozemku 13061/6 vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy. Nezákonné užívanie daného pozemku je už v konaní na magistráte Hl. mesta SR Bratislavy. Prosím o vyjadrenie k tomuto bodu čo najskôr, nakoľko to urýchli konania. Kovový plot pri dome Varšavská 31 a pozemku 13061/2 o časť plot je určite na verejnom pozemku (pre ľahšiu orientáciu, časť cesty s inou farbou je už verejným priestranstvom teda parcela 22063 vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy. Blokatori parkovania tzv. parkovacie stĺpiky na pozemku 1306/2 v blízkosti cesty/parcely 22063 Jednotlivé budovy na parcelách 13061 (hlave 13061/1 a 13061/5) nakoľko existuje podozrenie na existenciu čiernych stavieb.*“ úrad disponuje informáciami, ktoré sprístupňuje a odosiela na uvedenú adresu doručenia v nasledovnom znení:

1. Stavebný úrad dňa 03.01.2019 vykonal v mieste ul. Varšavská ohliadku a miestne zisťovanie.
2. Stavebný úrad listom č. 476/2019/UKSP/KUBA zo dňa 14.01.2019 požiadal vlastníka dotknutých pozemkov podľa LV č. 5567 parc. reg.E č. 22063 a LV č. 1274 parc. reg. C. č. 13061/ 6 katastrálne územie Nové Mesto v Bratislave, ktorým je Hl.m. SR Bratislava o vyjadrenie.

☎/fax

02/49 253 512  
02/45 529 459

Bankové spojenie  
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu  
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO  
00603317

Stránkové dni  
Pondelok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

e-mail: [podatelna@banm.sk](mailto:podatelna@banm.sk)  
[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

DIČ  
2020887385

Streda 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>  
Piatok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>



3. Hl. m. SR Bratislava, sekcia správy nehnuteľností odpovedala listom č. MAGS ONM 34026/2019-64382 zo dňa 04.02.2019, s obsahom, že vec preverí na geodetickom oddelení.
4. Stavebný úrad listom č. 476/2019/UKSP/KUBA zo dňa 14.01.2019 - vyzval vlastníkov pozemkov podľa LV 2619 parc.reg. C č. 13061/1 a LV č. 2282 parc. reg. C č. 13061/5 na predloženie dokladov o povoleniach pozemných aj inžinierskych stavieb ako aj blokátorov na predmetných pozemkoch a aj ostatných pozemkov v ich vlastníctve. Vo výzve stavebný úrad určil lehotu do 28.02.2019 na splnenie výzvy.
5. Vyzvaní vlastníci pozemkov na výzvu odpovedali v určenej lehote a dňa 27.02.2019 doručili stavebnému úradu odpoveď, že všetky stavby na ich pozemkoch boli riadne povolené s prílohou kópie rozhodnutia ŽPS/2012/00257/POH/III-3871.
6. Dňa 23.09.2020 bolo stavebnému úradu doručené podanie 931 02 Bratislava k spisu vedeného na stavebnom úrade pod č. 31189/9153/2020 /BOLD s prílohou splnomocnenie k jeho zastupovaniu na stavebnom úrade a ďalšími prílohami ohľadom korešpondencie s Hl.m. SR Bratislava, ktorá sa týkala pozemku parc.č. 13061/6 katastrálne územie Nové Mesto.
7. Bez vyjadrenia vlastníka pozemkov, na ktorých sa nachádzajú stavby oplotenie a kovová brána, ktorým je hl.m. SR Bratislava nemôže stavebný úrad pokročiť v odpovedi na žiadosť o oprávnenosti stavieb ..... zo dňa 08.10.2018.

Ing. Ignác Olexík, PhD.  
prednosta miestneho úradu

☒/fax

02/49 253 512  
02/45 529 459

Bankové spojenie  
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu  
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO  
00603317

Stránkové dni  
Pondelok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>  
Streda 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>  
Piatok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>

e-mail: [podatelna@banm.sk](mailto:podatelna@banm.sk)  
www.banm.sk

DIČ  
2020887385