

**Vec: Žiadosť o poskytnutie informácií o riešení energetickej situácie na ZŠ s MŠ Sibírska**

Pekný deň,

v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov  
Vás týmto žiadam o sprístupnenie nasledujúcich informácií:

1) Súhrnnú informáciu o stave EPC projektu, ktorý mal byť realizovaný v súvislosti s riešením energetickej situácie ZŠ s MŠ Sibírska, Sibírska 39, 831 02 Bratislava – Nové Mesto v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ Bratislava – Nové Mesto (ďalej aj „MČ B-NM“) v zmysle záverov 5. zasadnutia miestneho zastupiteľstva z 07.05.2019 (napr. tu <https://banm.zastupitelstvo.eu/data/att/28793.pdf>, prepis v prílohe tejto žiadosti).

2) Dokumentáciu k verejnému obstarávaniu alebo inému spôsobu výberu poradcu, ktorý spracovával podklady na vyhlásenie verejného obstarávania pre uvedený EPC projekt (v zmysle informácií z vyššie uvedeného rokovania 5. zasadnutia miestneho zastupiteľstva z 07.05.2019).

3/ Zmluvu, ktorá bola uzatvorená MČ B-NM s takto vysúťaženým/vybraným poradcem a akékoľvek výsledky, výstupy a/alebo dokumenty, ktoré uvedený poradca dodal.

4) Súhrnnú informáciu o stave projektovej dokumentácie, ktorej realizáciu a financovanie schválilo Mestské zastupiteľstvo MČ Bratislava – Nové Mesto v sume:

6 500 EUR v zmysle Rozpočtu na roky 2020 – 2022 schváleného dňa 4.2.2020 uznesením MZ MČ B-NM č. 13/04 (položka „PD ZŠ Sibírska - teplotnícké opatrenia“)

a

6500 EUR v zmysle Rozpočtu na roky 2021 – 2023 schváleného dňa 20.1.2021 uznesením MZ MČ B-NM č. 20/04 (položka „PD ZŠ Sibírska - teplotnícké opatrenia“).

5) Projektové dokumentácie vypracované podľa predošlého bodu.

6/ Súhrnnú informáciu o technických prehliadkach, obhliadkach, energetických auditoch, štúdiách alebo iných zisťovaniach, ktoré boli v uplynulých 5 rokoch realizované z iniciatívy alebo z prostriedkov MČ Bratislava – Nové Mesto v priestoroch ZŠ s MŠ Sibírska, Sibírska 39, Bratislava – Nové Mesto s cieľom zistiť, overiť alebo riešiť technický, stavebný alebo energetický stav budovy tejto školy alebo jej časti.

7) Informáciu o nákladoch na kúrenie základných a materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ Bratislava – Nové Mesto za rok 2018, za rok 2019 a za rok 2020.

O zaslanie požadovaných informácií žiadam elektronickou poštou na e-mail:

Ak by z technických príčin nebolo možné zaslať informácie elektronickou poštou, žiadam o ich zaslanie v inej vhodnej podobe, prípadne o umožnenie nahliadnutia do príslušných spisov.

**Príloha:**

Prepis informácie k riešeniu energetickej situácie ZŠ s MŠ Sibírska z 5. zasadnutia MZ MČ B-NM z 07.05.2019.

EPC projekt pre základnú školu Sibírska sa pripravuje už od minulého roka. Máme vysúťaženého poradcu, ktorý spracováva podklady na vyhlásenie verejného obstarávania. Vo februári došlo k zmene zákona. Následne bola spracovaná vzorová zmluva pre obce, ktorá bola zverejnená na stránke Ministerstva hospodárstva koncom apríla, takže sme museli počkať na túto zmluvu. Zpracujú sa pripomienky a pôjde sa na proces, ktorý budú schvaľovať práve miestni poslanci; na našom zastupiteľstve. Takže všetky podmienky, ktoré do EPC projektu budú spadať, alebo nebudú spadať, budú predstavené vám. A až následne pôjdeme do garantovanej energetickej služby. Táto garantovaná energetická služba naozaj je hradená z úspor, ktoré dokážeme zabezpečiť, či už rekonštrukciou ústredného kúrenia alebo ďalších energetických opatrení ktoré vyjdú z tohto EPC projektu. Malo byť následné aj rozhodnutie o tom, že kto túto čistku bude splácať; či škola, alebo sa budeme podieľať spolu, alebo akým spôsobom. Ale to je predčasné ešte hovoriť. Sú tri varianty realizácie ústredného kúrenia: buď cez EPC projekt, pretože ten má návratnosť maximálne 12 rokov. Ak návratnosť vyjde vyššia ako 12 rokov, pôjdeme do rekonštrukcie ústredného kúrenia vlastnou cestou, a tam budeme vedieť, koľko tých financií budeme potrebovať. Myslím, že táto situácia je tak vážna, že keď sa zvolá mimoriadne zastupiteľstvo len k tomuto jednému bodu, budeme sa vedieť rozprávať o presných číslach. A tretia varianta je spojená s čiastočnou úhradou mestskej časti a čiastočnou realizáciou cez EPC projekt. To sú tri možnosti, ktoré máme. Ale o všetkých troch budete rozhodovať vy v rámci zákona o poskytovaní energetickej garantovanej služby.



**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO**  
**MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO**  
**Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3**  
*Prednosta miestneho úradu*

Váš list číslo/zo dňa  
16.02.2021

Naša značka  
5828/3252/2021/IVO/SULP

Vybavuje/☎/@  
02/49253610/

Bratislava  
25.02.2021

Vec

**Odpoveď - I - 29/2021 Žiadosť o poskytnutie informácií podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov**

Dňa 18.02.2021 bola v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) mestskej časti Bratislava Nové Mesto doručená žiadosť od žiadateľa

n (ďalej len „žiadateľ“).

Na základe Vašej žiadosti zo dňa 16.02.2021, zaevidovanej v osobitnej evidencii dňa 18.02.2021 pod č. I – 24/2021 o poskytnutie informácií v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení zákonov v znení neskorších predpisov Vám sprístupňujeme nasledovné informácie:

- 1) **Otázka :** Súhrnnú informáciu o stave EPC projektu, ktorý mal byť realizovaný v súvislosti s riešením energetickej situácie ZŠ a MŠ Sibírska, Sibírska 39, 831 02 Bratislava – Nové Mesto v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ Bratislava – Nové Mesto (ďalej aj „MČ B-NM“) v zmysle záverov 5. zasadnutia miestneho zastupiteľstva z 07.05.2019 (napr. tu: <https://banm.zastupitelstvo.eu/data/att/28793.pdf>, prepis v prílohe tejto žiadosti.

**Odpoveď :** EPC projekt z VO vzišiel odborný poradca konzultačných činností pri zabezpečení prípravy, realizácie a vyhodnotenia VO pre výber poskytovateľa GES (EPC) zmluva na 6.500,- Euro bez DPH (nie je platcom DPH) – projekt nebol realizovaný aj z dôvodu vis major <https://www.mfsr.sk/sk/financie/ppp-projekty/garantovane-energeticke-sluzby/metodika-vzorova-zmluva.html> – bez úhrady

- 2) **Otázka :** Dokumentáciu k verejnemu obstarávaniu alebo inému spôsobu výberu poradcu, ktorý spracovával podklady na vyhlásenie verejného obstarávania pre uvedený EPC projekt (v zmysle informácií v vyššie uvedeného rokovania 5. zasadnutia miestneho zastupiteľstva z 07.05.2019,

☎/fax

02/49 253 512

Bankové spojenie

Číslo účtu

IČO

Stránkové dni

02/45 529 459

Prima banka Slovensko, a. s.

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

00603317

Pondelok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

e-mail: [podatelna@banm.sk](mailto:podatelna@banm.sk)

[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

DIČ

Streda 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

2020887385

Piatok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>

**Odpoveď :** Dokumentácia k verejnému obstarávaniu na výber poradcu EPC projektu je zverejnená na webovej stránke BANM  
<https://zverejnovanie.banm.sk/kiaz81282018/>

3) **Otázka :** Zmluvu, ktorá bola uzatvorená MČ B-NM s takto vysúť'aženým/vybraným poradcem a akékoľvek výsledky, výstupy a/alebo dokumenty, ktoré uvedení poradca dodal.

**Odpoveď :** Zmluva uzatvorená medzi MČ B-NM a víť'azným uchádzačom/poradcem EPC projektu je zverejnená na webovej stránke BANM  
<https://zverejnovanie.banm.sk/mestska-cast-bratislava-nove-mesto/zmluvy/z2018-186/>

4) **Otázka :** Súhrnnú informáciu o stave projektovej dokumentácie, ktorej realizáciu a financovanie schválilo Mestské zastupiteľstvo MČ Bratislava – Nové Mesto v sume:

6 500 EUR v zmysle Rozpočtu na roky 2020 – 2022 schváleného dňa 4.2.2020 uznesením MZ MČ B-NM č. 13/04 (položka „PD ZŠ Sibírska – teplo-technické opatrenia“).

a

6 500 EUR v zmysle Rozpočtu na roky 2021 – 2023 schváleného dňa 20.1.2021 uznesením MZ MČ B-NM č. 20/04 (položka „PD ZŠ Sibírska – teplo-technické opatrenia“).

**Odpoveď :** Položka „PD ZŠ Sibírska – teplo-technické opatrenia“, v zmysle schváleného rozpočtu na roky 2020-2022 schváleného dňa 4.2.2020 uznesením MZ MČ B-NM č. 13/04 táto investícia nebola realizovaná, nakoľko kód zdroja 43 (zdroj z predaja majetku) nebol naplnený v dostatočnej výške.

a

Položka „PD ZŠ Sibírska – teplo-technické opatrenia“, v zmysle schváleného rozpočtu na roky 2021-2023 schváleného dňa 20.1.2021 uznesením MZ MČ B-NM č. 20/04 táto investícia sa pripravuje. Po spracovaní a skompletovaní podkladov budú tieto posunuté na verejné obstarávanie.

6) **Otázka :** Súhrnnú informáciu o technických prehliadkach, obhliadkach, energetických auditoch, štúdiách alebo iných zisť'ovaniach, ktoré boli v uplynulých 5 rokoch realizované z iniciatívy alebo z prostriedkov MČ Bratislava – Nové Mesto v priestoroch ZŠ a MŠ Sibírska, Sibírska 39, 831 02 Bratislava – Nové Mesto s cieľom zistiť, overiť alebo riešiť technický, stavebný alebo energetický stav budovy tejto školy alebo jej časti.

**Odpoveď :** EPC projekt realizuje spoločnosť SEVEN Energy SK, organizačná zložka

Audit realizovaný spoločnosťou AUSTYN International s.r.o.

☎/fax

02/49 253 512

Bankové spojenie

Číslo účtu

IČO

Stránkové dni

02/45 529 459

Prima banka Slovensko, a. s.

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

00603317

Pondelok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

e-mail: [podatelna@banm.sk](mailto:podatelna@banm.sk)

Streda 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

DIČ

Piatok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>

2020887385

Bratislavská teplárenská, a.s. miestna obhliadka odovzdávacej stanici tepla 2083 (ďalej len „OST“) sa uskutočnila 17.9.2020 a 28.10.2020 z dôvodu nedostatočného vychladzovania primárneho média - spiatocky.

Kontrolou OST bolo zistené a zároveň BAT odporúča:

- trojcestný ventil prebytočné teplo prepúšťa mimo výmenník priamo do spiatocky (možná príčina je netesnosť ventilu, ako aj nevhodné zapojenie), to znamená, že teplo privedené do OST je priamo vrátené dodávateľovi bez vychladenia v doskovom výmenníku TÚV.
- doskový výmenník je netesný – nutná výmena v čo najkratšom čase, hrozí havária (roztrhnutie výmenníka) a zatopenie priestorov OST
- vykonávať pravidelné chemické čistenie doskového výmenníka, ktorý je hlavne zo strany studenej vody zanášaný inkrustami
- príprava TÚV nemá v riadiacom systéme zaradený nočný útlm, voda zbytočne cirkuluje celú noc pre dva byty. TÚV navrhujeme vypínať v čase od 23,00 do 05,00 h.

EKOTERM, s.r.o.

- Systémovým riešením je výmena starej OST za novú, kompaktnú OST, ako aj armatúr na primárnej časti horúcovodu, ďalej rozdeľovača/zberača a sekundárnej časti OST s modernizáciou jednotlivých vykurovacích vetiev vrátane osadenia úspornejších čerpadiel ÚK, zmiešavacích armatúr s elektro pohonom, regulačných armatúr na spiatocke vykurovacích vetiev na sekundári a napokon aj výmena nadradeného riadiaceho systému.
- K jednoznačne najefektívnejšiemu a najrýchlejšiemu riešeniu zníženia nákladov na výrobu tepla a TÚV v celom objekte školy je osamostatnenie objektu jedálne a priestorov určených na prenájom, kde by sa inštalovali 2 ks závesné plynové kondenzačné kotle o výkone 2x50kW, určené na výrobu tepla a TÚV pre tieto priestory.

EKOTERM s.r.o. zmenil nastavenie systému merania a regulácie dodávky tepla a teplej vody aby sa zmiernili dopady zlého technického stavu OST.

- 3) **Otázka :** časť „a akékoľvek výsledky, výstupy a/alebo dokumenty, ktoré uvedený poradca dodal“.
- 5) **Otázka :** Projektové dokumentácie vypracované podľa predošlého bodu.
- 7) **Otázka :** Informáciu nákladoch na kúrenie základných a materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ Bratislava - Nové Mesto za rok 2018, za rok 2019 a za rok 2020

V ostatnom Vám zasielame rozhodnutie o nespístupnení informácie.

Ing. Ignác Olexík, PhD.  
prednosta miestneho úradu

☎/fax

02/49 253 512

Bankové spojenie

Číslo účtu

IČO

Stránkové dni

02/45 529 459

Prima banka Slovensko, a. s.

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

00603317

Pondelok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

e-mail: [podatelna@banm.sk](mailto:podatelna@banm.sk)

Streda 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

DIČ

Piatok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>

2020887385



**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO**  
**MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO**  
**Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3**  
*Oddelenie investícií a verejného obstarávania*

č. k.: I – 29/2021  
sp. zn.: 5828/3252/2021/IVO/SULP

V Bratislave, dňa 25.02.2021

Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, so sídlom Junácka 1, 832 91 Bratislava, ako povinnej osobe (ďalej len „povinná osoba“) podľa ustanovenia § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) bola dňa 18.02.2021 doručená žiadosť

(ďalej len „žadateľ“) o poskytnutie informácií.

Povinná osoba v súlade s ustanovením § 18 ods. 2 zákona, vydáva nasledovné

### **Rozhodnutie**

požadované informácie v časti:

- „3. „a akékoľvek výsledky, výstupy a/alebo dokumenty, ktoré uvedený poradca dodal“.
5. „Projektové dokumentácie vypracované podľa predošlého bodu“
7. „Informáciu nákladoch na kúrenie základných a materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ Bratislava - Nové Mesto za rok 2018, za rok 2019 a za rok 2020“

; žiadateľovi

**nesprístupňuje a žiadosť v tejto časti zamieta.**

### **Odôvodnenie:**

Dňa 18.02.2021 bola povinnej osobe formou e-mailu na adresu [podatelna@banm.sk](mailto:podatelna@banm.sk) doručená žiadosť žiadateľa, ktorá je v osobitnej evidencii žiadostí vedená pod č. I-29/2021 (ďalej len „žiadosť“).

Žiadateľ žiada o poskytnutie nasledovných informácií:

1. Súhrnnú informáciu o stave EPC projektu, ktorý mal byť realizovaný v súvislosti s riešením energetickej situácie ZŠ a MŠ Sibírska, Sibírska 39, 831 02 Bratislava – Nové Mesto v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ Bratislava – Nové Mesto (ďalej aj „MČ B-NM“) v zmysle záverov 5. zasadnutia miestneho zastupiteľstva z 07.05.2019 (napr. tu: <https://banm.zastupitelstvo.eu/data/att/28793.pdf>, prepis v prílohe tejto žiadosti.
2. Dokumentáciu k verejnému obstarávaniu alebo inému spôsobu výberu poradcu, ktorý spracovával podklady na vyhlásenie verejného obstarávania pre uvedený EPC projekt (v zmysle informácií z vyššie uvedeného rokovania 5. zasadnutia miestneho zastupiteľstva z 07.05.2019,
3. Zmluvu, ktorá bola uzatvorená MČ B-NM s takto vysúťažným/vybraným poradcom a akékoľvek výsledky, výstupy a/alebo dokumenty, ktoré uvedený poradca dodal.
4. Súhrnnú informáciu o stave projektovej dokumentácie, ktorej realizáciu a financovanie schválilo Mestské zastupiteľstvo MČ Bratislava – Nové Mesto v sume:



/fax  
02/49 253 512  
02/45 529 459

e-mail: [podatelna@banm.sk](mailto:podatelna@banm.sk)  
[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

Bankové spojenie  
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu  
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO  
00603317

DIČ  
2020887385

Stránkové dni

Pondelok	8 <sup>00</sup> - 12 <sup>00</sup>	13 <sup>00</sup> - 17 <sup>00</sup>
Streda	8 <sup>00</sup> - 12 <sup>00</sup>	13 <sup>00</sup> - 17 <sup>00</sup>
Piatok	8 <sup>00</sup> - 12 <sup>00</sup>	

6 500 EUR v zmysle Rozpočtu na roky 2020 – 2022 schváleného dňa 4.2.2020 uznesením MZ MČ B-NM č. 13/04 (položka „PD ZŠ Sibírska – teplo-technické opatrenia“).

a

6 500 EUR v zmysle Rozpočtu na roky 2021 – 2023 schváleného dňa 20.1.2021 uznesením MZ MČ B-NM č. 20/04 (položka „PD ZŠ Sibírska – teplo-technické opatrenia“).

5. Projektové dokumentácie vypracované podľa predošlého bodu.
6. Súhrnnú informáciu o technických prehliadkach, obhliadkach, energetických auditoch, štúdiách alebo iných zisťovaniach, ktoré boli v uplynulých 5 rokoch realizované z iniciatívy alebo z prostriedkov MČ Bratislava – Nové Mesto v priestoroch ZŠ a MŠ Sibírska, Sibírska 39, 831 02 Bratislava – Nové Mesto s cieľom zistiť, overiť alebo riešiť technický, stavebný alebo energetický stav budovy tejto školy alebo jej časti.
7. Informáciu nákladov na kúrenie základných a materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ Bratislava - Nové Mesto za rok 2018, za rok 2019 a za rok 2020

Žiadateľ požadované informácie žiada sprístupniť elektronicky na mailovú adresu

**Podľa § 3 ods. 1 zákona**, má každý nárok na prístup k informáciám, ktoré majú povinné osoby k dispozícii.

**Podľa § 18 ods. 2 veta prvá zákona**, ak povinná osoba žiadosti nevyhoví hoci len v časti, vydá o tom v zákonom stanovenej lehote písomné rozhodnutie.

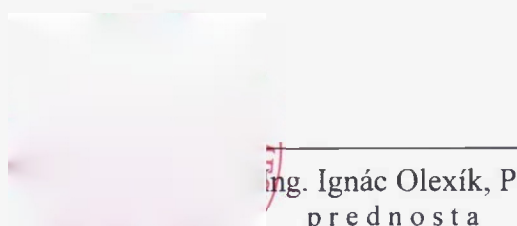
Po oboznámení sa s predmetom žiadosti povinná osoba konštatuje, že požadovanou informáciou v časti bodu 3, 5 a 7 nedisponuje.

Ostatné požadované informácie boli žiadateľovi sprístupnené spôsobom určeným v žiadosti.

Na základe vyššie uvedených skutočností povinná osoba rozhodla tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na mestskú časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je starosta mestskej časti Bratislava - Nové Mesto. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je možné toto rozhodnutie preskúmať súdom.

  
Ing. Ignác Olexík, PhD.  
prednosta  
Miestneho úradu mestskej časti Bratislava - Nové Mesto



/fax  
02/49 253 512  
02/45 529 459

e-mail: [podatelna@banm.sk](mailto:podatelna@banm.sk)  
[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

00603317

Stránkové dni

Pondelok	8 <sup>00</sup> - 12 <sup>00</sup>	13 <sup>00</sup> - 17 <sup>00</sup>
Streda	8 <sup>00</sup> - 12 <sup>00</sup>	13 <sup>00</sup> - 17 <sup>00</sup>
Piatok	8 <sup>00</sup> - 12 <sup>00</sup>	

DIČ

2020887385