

Miestny úrad mestskej časti  
Bratislava – Nové Mesto  
odd. územného konania  
a stavebného poriadku  
Junácka 1  
832 91 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
OU-BA-OO-2021/53097

Vybavuje/linka  
Mgr. Kusková

Bratislava  
22.02.2021

Vec

Postúpenie žiadosti o sprístupnenie informácií podľa zákona o slobode informácií

Okresnému úradu Bratislava bola dňa 17.02.2021 doručená elektronicky žiadosť

- *stavebné povolenie Okresného úradu Bratislava III zo dňa 21.05.1984 pod zn.: OVaÚP-327-936/1984\_KT-25-G a jeho povolenú zmenu zo dňa 22.03.1999 pod zn.: 99/2307-150/151-Ing.KFA.*

Keďže Okresný úrad Bratislava, organizačný odbor nedisponuje požadovanými informáciami (vyradená stavebná registratúra bola predmetom delimitácie na príslušný stavebný úrad), zasielame Vám týmto žiadosť menovaného žiadateľa podľa § 15 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov na priame vybavenie.

S pozdravom

**VEC: ŽIADOSŤ O SPRÍSTUPNENIE DOKUMENTU PODĽA ZÁKONA Č. 211/2000 Z. Z. O SLOBODNOM PRÍSTUPE K INFORMÁCIÁM A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV**

Vážený úrad,

Dole podpísaný,

Vás týmto zdvorilo žiadam v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov o sprístupnenie dokumentu:

**Stavebné povolenie Okresného úradu Bratislava III zo dňa 21-05-1984, zn.: OVaÚP-327-936/1984\_KT-25-G a jeho zmenu zo dňa 22-03-1993, zn.: 99/02307-150/151-Ing.KFA.**

Na priamom sprístupnení trvám aj v prípade, ak listina už bola zverejnená. Zároveň Vás žiadam o zaslanie potvrdenia podania žiadosti na v záhlaví uvedenú e-mailovú adresu.

Vyššie uvedenú listinu žiadam zaslať v elektronickej podobe na e-mailovú adresu

V prípade problémov s elektronickým doručením, Vás žiadam, o kontaktovanie na t. č. 02/ ; za účelom dohodnutia spôsobu doručenia výsledku žiadosti.

V Bratislave dňa 17-02-2021



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Odd. územného konania a stavebného poriadku

Váš list číslo/zo dňa  
- / 18.02.2021

Naša značka  
7291/3480/2021/UKSP/DANE

Vybavuje/☎/✉

Bratislava  
08.03.2021

Vec

## I - 31/2021 Žiadosť o informáciu 211/2000 Z.z. – odpoveď

Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, ako povinnej osobe (ďalej v texte ako „povinná osoba“, v príslušnom gramatickom tvare) podľa ustanovenia § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“) bola dňa 25.02.2021 doručená žiadosť žiadateľa  
zo dňa  
18.02.2021 o poskytnutie informácií (cit. v plnom rozsahu):

..... žiadam o informáciu - sprístupnenie dokumentu .....

1. stavebné povolenie Okresného úradu Bratislava III zo dňa 21-05-1984, zn.: OVaÚP-327-963/1984-KT-25-G a jeho zmenu zo dňa 22-03-1999 zn.: 99/02307-150/151-Ing.KFA.

Úrad v rozsahu a spôsobom uvedeným v ustanovení § 16 zákona o slobode informácií k požadovanej vyššie uvedenej informácii uvádza nasledovné:

1. v prílohe zasielame kópie požadovaných rozhodnutí.

S pozdravom

Ing. Ignác Olexík, PhD.  
prednosta miestneho úradu

Príloha: 2 ks rozhodnutí



02/49 253 512  
02/45 529 459

e-mail: [podatelna@banm.sk](mailto:podatelna@banm.sk)  
[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

00603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

Streda 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>



Čdbor výstavby a územného plánovania Bratislava III

Značka: OVaÚP-327-935/1984-KT-25-G

Bratislava 21.5.1984

Vec: Stavebné povolenie pre ZO Zväzarnu pri Výskumnom ústave zväračskom, ul. Februárového víť. č. 71, na postavenie prístrešku pre hydraulický zdvihák a zastrešenie manipulačnej plochy

### R o z h o d n u t i e

Obvodný národný výbor Bratislava III, odbor výstavby a územného plánovania, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa ustanovenia § 117 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (v ďalšom "stavebný zákon") na žiadosť ZO Zväzarnu pri Výskumnom ústave zväračskom, ul. Februárového víť. 71, v zmysle ustanovenia § 66 citovaného zákona, po preskúmaní predloženej dokumentácie, po vykonanom ústnom konaní a miestnom zisťovaní podľa §§ 60 až 65 stavebného zákona a §§ 25 až 27 vyhlášky číslo 65/1976 Zb., ako aj príslušných ustanovení zákona č. 71/1967 Zb. o správnom poriadku, vydáva toto

### s t a v e b n é p o v o l e n i e :

Žiadateľovi ZO Zväzarnu pri VÚZ, ul. Februárového víť. č. 71 sa povoľuje zrealizovať prístrešok pre hydraulický zdvihák a zastrešenie manipulačnej plochy podľa predloženej a schválenej dokumentácie na pozemku parc. č. 12100/1, kat. územie Bratislava - Nové mesto, s týmito podmienkami pre realizáciu stavby:

1. Schválená dokumentácia pozostáva z jednostupňového projektu a tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
2. Stavba sa osadí presne podľa zakreslenia na situačnom pláne, ktorý je súčasťou schválenej dokumentácie. Pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytýčenie jej priestorovej polohy orgánmi a organizáciami na to oprávnenými, alebo zodpovedným geodetom (§ 78 stavebného zákona).
3. So stavbou možno započatť až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou



K



Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa: 26. 5. 1999  
V Bratislave dňa: 26. 5. 1999  
pracovník: [signature]

Okresný úrad Bratislava III, Junácka ul. 1, 832 29 Bratislava  
Odbor životného prostredia

Zn. : 99/02307-150/151-Ing.KFA

Bratislava 22.3.1999

### R o z h o d n u t i e

Okresný úrad Bratislava III, odbor životného prostredia, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa v zmysle § 3 ods. 1, písm. f/ zákona NR SR č. 222/1996 Z.z. zo dňa 4.7.1996 o organizácii miestnej štátnej správy na základe žiadosti stavebníka D H , v zastúpení Ing.T Ž , o povolenie zmeny rozostavanej stavby " Prístrešok pre hydraulický zdvihák a zastrešenie manipulačnej plochy " v areáli Automotoklubu na Račianskej ul. v Bratislave, na ktoré bolo vydané stavebné povolenie dňa 21.5.1984 pod č.0VaÚP-327-936/1984-KT-25-G, podľa § 68 ods.2 zák.č. 50/76 Zb. v znení neskorších noviel rozhodol takto:

Zmena rozostavanej stavby " Prístrešok pre hydraulický zdvihák a zastrešenie manipulačnej plochy " na Sliacskej ul. v Bratislave na parc.č.12100/1, kat.úz.Nové Mesto na " Rýchloservis DUFI - oprava automobilov " sa

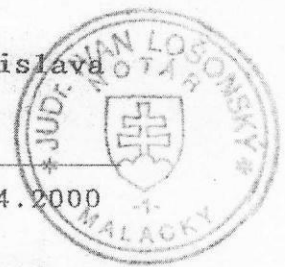
### p o v o ľ u j e

v tomto rozsahu:

- navrhovaný objekt autoservisu bude realizovaný ako dostavba existujúceho oceľového prístrešku. Obvodový múr je navrhnutý ako predsadená stena pred nosnými I profilmi. Vnútorňý priestor je delený priečkou na dielňu a garáž. Vstupy do týchto priestorov sú riešené cez výsuvné garážové brány. V priestore dielne je umiestnená kancelária a stavebne uzavretý priestor pre umiestnenie kotla. Obidva priestory sú priamo osvetlené a odvetrané cez horizontálne



16.5.2000  
16.5.2000  
Okresný úrad Bratislava III, Junácka ul. 1, 832 29 Bratislava  
Odbor životného prostredia



Zn.: 00/07368-150/151-IMA

Bratislava 28.4.2000

Okresný úrad Bratislava III, odbor životného prostredia, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa v zmysle § 3 ods. 1, písm. f/ zákona NR SR č. 222/1996 Z.z. zo dňa 4.7.1996 o organizácii miestnej štátnej správy vydáva na návrh stavebníka Dušana Hnáta, Pluhová 82 v Bratislave zastúpeného Ing. Teodorom Žitným, Albánska 2/A v Bratislave po vykonanom ústnom konaní a miestnom zisťovaní dňa 27.4.2000 podľa § 82 zák. č. 50/76 Zb. v znení neskorších noviel a § 43 vyhl. č. 85/76 Zb. v znení neskorších noviel toto

#### k o l a u d a č n é   r o z h o d n u t i e :

Povoľuje sa užívať zmenu rozostavanej stavby: Prístrešok pre hydraulický zdvihák a zastrešenie manipulačnej plochy - Rýchloservis DUFÍ v Bratislave na Sliacskej ulici, parc. č. 12100/144 a 12100/145, kat. úz. Nové Mesto určenú na účel prevádzkový a na garážovanie ako stavbu trvalú.

Pre užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

- A. Stavebník bude užívať stavbu v súlade s týmto rozhodnutím.
- B. Užívaním stavby trvale dodržiavať platné štátne normy tak, aby stavba a jej prevádzka /vykurovanie a kanalizácia/ negatívne nevplývali na okolie, aby boli zabezpečené záujmy ochrany životného prostredia, hygieny, zdravia, bezpečnosti osôb a požiarnej bezpečnosti.

#### O d ô v o d n e n i e :

Stavebník Dušan Hnáta, Pluhová 82 v Bratislave zastúpený Ing. Teodorom Žitným, Albánska 2/A v Bratislave podal dňa 11.4.2000 písomný návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na zmenu rozostavanej stavby: Prístrešok pre hydraulický zdvihák a zastrešenie manipulačnej plochy - Rýchloservis DUFÍ na Sliacskej ulici v Bratislave.

Stavebný úrad po preskúmaní dokladov predložených s návrhom a pri ústnom kolaudačnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním konštatoval, že stavba sa ukončila podľa dokumentácie, overenej stavebným úradom v stavebnom konaní a podľa podmienok v stavebnom povolení zo dňa 21.5.1984 pod Zn.: OVAÚP-327-936/1984\_KT-25-G a jeho povolenou zmenou rozostavanej stavby zo dňa 22.3.1999 pod Zn.: 99/02307-150/151-Ing.KFA.

Z pôvodnej parc.č. 12100/1, kat.úz. Nové Mesto bola stavbou a geometrickým plánom č. 41/99 zo dňa 26.10.1999 odčlenená parc.č. 12100/145, kat. úz. Nové Mesto pod dielňou a parc.č. 12100/144, kat. úz. Nové Mesto pod garážou.

K vydaniu kolaudačného rozhodnutia boli doložené všetky požadované doklady a revízne správy.  
Vzhľadom na uvedené, rozhodol stavebný úrad tak, ako znie výrok tohto rozhodnutia.

### Poučenie:

1. Proti tomuto rozhodnutiu sa môžu účastníci konania odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Krajský úrad Bratislava, odbor životného prostredia, prostredníctvom tunajšieho úradu vo dvoch podaniach /§ 53 zák. č. 71/67 Zb. o správnom konaní/.
2. Zmena v spôsobe užívania stavby, povolenom týmto rozhodnutím je prípustná len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu, ktorý o nich rozhodne, alebo nariadi nové kolaudačné konanie. Zmenu v užívaní stavby, ktorá je spojená so zmenou stavby, prerokuje stavebný úrad pri stavebnom konaní a po jej dokončení vykoná kolaudáciu stavby /§ 85 zák. č. 50/76 v znení neskorších noviel/.
3. Užívanie stavby v rozpore s kolaudačným rozhodnutím a užívanie stavby bez kolaudačného rozhodnutia, pokiaľ je také rozhodnutie potrebné, je priestupok proti stavebnému poriadku, za ktorý bude stavebník sankcionovaný v zmysle príslušných paragrafov zák. č. 50/76 Zb. v znení neskorších noviel.



JUDr. Ladislav Kostanecký  
poverený vedením  
odboru životného prostredia

### Doručí sa:

1. Dušan Hnáta, Pluhová 82, 831 03 Bratislava 3
2. Ing. Teodor Žitný, Albánska 2/A, 831 06 Bratislava 35
3. Automotoklub pri VÚZ, Račianska 71, 832 59 Bratislava 3

### Na vedomie:

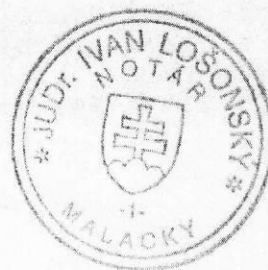
1. Krajský úrad v Bratislave, odb. životného prostredia, Staromestská 6, Bratislava 1
2. Okresný úrad Bratislava III, odb. katastra pre BA III /TU/
3. Starosta Mestskej časti - Nové Mesto /TU/

Osvädčujem, že táto listina doslovne odhlasí s predložným

originálnym (overeným) podpisom, skladajúcim sa z ..... strán.  
Je o odpis úplný (čestný). Na listine boli vykonané tieto zmeny  
poznámky.....

Vybavuje: Ivica Maladiová

V Bratislave dňa: 15.5.2000



Výskumný ústav zväračský, Račianska 71, Bratislava  
V zastúpení JUDr. Edita Gavorová, advokátka  
ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA JUDr. Gavorová a Partneri, Lombardínho 22B, 831 03 Bratislava

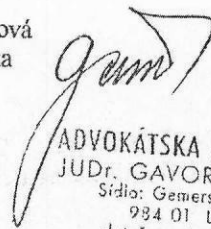
Bratislava: 2002-07-09

Vec: Potvrdenie

Na základe plnej moci a v zastúpení nášho mandanta: VÚZ – Výskumný ústav zväračský, Bratislava, potvrdzujem, že na Vašu výzvu náš mandant uzatvorí s Vami zmluvu o nájme na pozemky parc.č. 12100- terajší stav podľa evidencie nehnuteľností, budúci právny stav podľa geometrického plánu vyhotoveného dňa 28.3.2002 na oddelenie pozemkov p.č. 12100/190, 191, 12310/2, 3 pod zameranými stavbami a oddelenie pozemkov p.č. 12100/189 a 12310/1 o výmere 203 m<sup>2</sup>. Súčasne potvrdzujem, že pokiaľ management v zložení súčasného vedenia VÚZ, sprivatizuje podnik ako celok, uzatvorí s Vami na výzvu kúpnu zmluvu, ktorou na Vás prevedie vlastnícke práva k zastavaným pozemkom pod stavbami za cenu v súčasnosti obvyklú.

Toto potvrdenie sa vydáva na Vašu žiadosť.

JUDr. Edita Gavorová  
Advokátka



ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA  
JUDr. GAVOROVÁ EDITA  
Sídlo: Gemerská cesta 1  
934 01 Lučenec  
detašované pracovisko:  
Lombardínho 22B, 831 03 BRATISLAVA  
IČO: 17 332 362

Podľa osvedčovacej knihy zhody odpisu alebo kópie listiny s predloženou listinou, osvedčujem pod č. 10/30/2017, že ~~odpis~~ alebo kópia listiny súhlasí s predloženou listinou - originálom, jej osvedčeným odpisom, jej osvedčenou kópiou - počet listov/strán 1/1  
Mestská časť Bratislava - Nové Mesto 19 JOL 2017  
dňa \_\_\_\_\_





V-3787/99 7

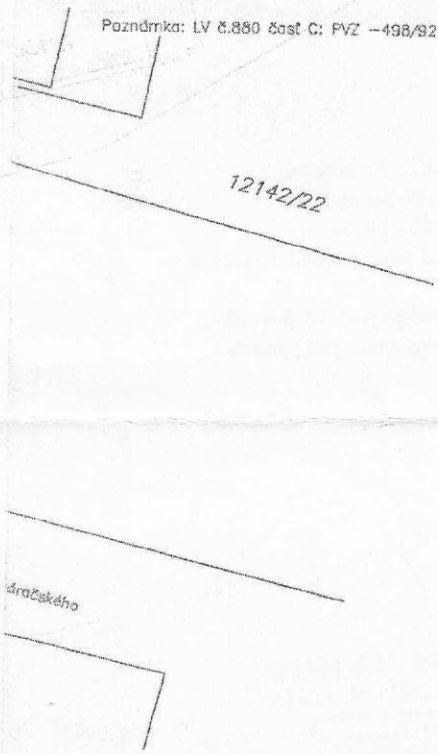
# VÝKAZ VÝMER

str.1

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav				
Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlasník nájomca - držiteľ (adresa)
PK vložky	LV	ha	m <sup>2</sup>								ha	m <sup>2</sup>		
		12100/122	76	408						12100/122	76	205	zast.pl.	doterajší
										12100/144		57	zast.pl. (rozostav.)	Hnata Dušan Pluhová 8.82 831 023 Bratislava
										12100/145		146	zast.pl. (rozostav.)	detto
Spolu:			76	408							76	408		

Stav podľa registra C-KN

Poznámka: LV č.880 časť C: PVZ -498/92 majetkoprávne neusporiadaná parcela č.12100/122



Štátny úrad geodézie, kartografie a katastra SR  
Bratislava, 12100/22

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ <b>I-GEO geodetické služby</b> Ing. Ingrid Nemčeková Záhradná 33 900 66 Vysoká pri Morave IČO: 34 908 391		Kraj <b>Bratislavský</b>	Okres <b>Bratislava III</b>	Obec <b>Bratislava - mest.č. Nové mesto</b>
		Kat. územie <b>Nové mesto</b>	Číslo plánu <b>41/99</b>	Mapový list č. <b>PEZINOK 8-8/33</b>
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> k zápisu rozostavanej stavby p.č. 12100/144, 12100/145 na pozemku p.č. 12100/122				
Vyhoviteľ Dňa: 26.10.1999 Meno: Ing. Ingrid Nemčeková		Autorizačne overil Dňa: 26.10.1999 Meno: Ing. Ingrid Nemčeková		Úradne overil Meno: Ing. Maria Frindrichová Dňa: 10 NOV. 1999 Číslo: 424/99
Nové hranice boli v prírode označené <b>múrom (základy)</b>		Nďalej šlostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Overené podľa § zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>2886</b>				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

