

§ 19

Ročná správa o stave mestského bytového fondu za rok 2020
zvereného do správy Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava

- a) počte bytov vo vlastníctve hlavného mesta a v podielovom spoluvlastníctve hlavného mesta v členení:
 - 1. celkový počet bytov **27**
 - 2. počet bytov v domoch vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta **5**
 - 3. počet bytov vo vlastníctve hlavného mesta podľa osobitného predpisu,³⁾
 - 4. počet bytov v domoch v podielovom spoluvlastníctve hlavného mesta **22**
 - 5. počet bytov vo vlastníctve hlavného mesta zverených do správy jednotlivých mestských častí,
 - 6. počet bytov vo vlastníctve hlavného mesta nezverených do správy jednotlivých mestských častí,
 - 7. počet bytov osobitného určenia,
- b) počet bytov vyčlenených do projektov bývania podľa § 6 nariadenia **0**
- c) počet súdnych sporov s nájomcami bytov podľa jednotlivých právnych titulov **5**
- d) počet vykonateľných súdnych rozhodnutí na vypratanie bytov s právom primeraného náhradného bytu **0**
- e) počet vykonateľných súdnych rozhodnutí na vypratanie bytov s právom náhradného bytu nižšej kvality **0**
- f) počet vykonateľných súdnych rozhodnutí na vypratanie bytov s právom náhradného ubytovania **0**
- g) počet vykonateľných súdnych rozhodnutí na vypratanie bytov bez práva náhradného bytu alebo náhradného ubytovania **0**
- h) počet začatých exekučných konaní na vypratanie bytu **0**
- i) počet úspešne ukončených exekučných konaní na vypratanie bytu **0**
- j) počet novo uzavretých zmlúv o nájme bytu **2**
- k) počet prechodov nájmu bytu **0**
- l) počet schválených dohôd o výmene bytu **0**
- m) počet ukončených nájmov bytov bez privolenia súdu **1**
- n) počet bytov, ktoré nie sú spôsobilé na bývanie **4**
- o) počet neplatičov evidovaných k 31. 12. 2020 **7**
- p) celková pohľadávka voči neplatičom na nájomné činí k 31.12.2020 **12422,38 €**
- q) celková pohľadávka voči neplatičom za úhrady za plnenia poskytované s užívaním obecného bytového fondu činí k 31.12.2020 **5 174,29 €**
- r) celkové výdavky na rekonštrukciu a obnovu obecného bytového fondu za rok 2020 predstavovali čiastku **23 151,00 €**
- s) počet bytov užívaných na iné účely ako na bývanie **0**
- t) celková úhrada nájomného za príslušný rok – predpis **14 366,91 €**
- u) celková úhrada nájomného za príslušný rok – skutočnosť. **14 018,19 €**

Spracovala: Jana Polívková

Odd. správy majetku a vnútornej správy