

1. V zmysle Vášho listu z 14.06.2021 vo veci "odvolania" žiadam o sprístupnenie informácie, o aké odvolanie sa jedná a zoznam listín v počte 214, odoslaného okresnému úradu listom zn. 7223/2021/UKSP/HOLV

2. Žiadam kópiu listu, ktorým ste okresný úrad oboznámili s novou právnou skutočnosťou: kvalifikáciu môjho domu č. 28/A na Hlavnej ul. na jednoúčelovo využívaný - len na bývanie s už zakúpenými oknami na výmenu garážových brán, čo som zohľadnila aj v mojom stanovisku k vyjadreniu K. Hajdinovej s 2 prílohami listom z 07.04.2021. Verím, že stavebný úrad ho odoslal vlastníkom susednej nehnuteľnosti Žiadam kópiu doručenky - opakovane

3. vedúci odboru OÚ OVBP ma informoval písomne listom z 08.06.2021, že moju žiadosť o zaslanie kópie zoznamu všetkých listín okresnému úradu odoslaného s búracím povolením z 14.12.2020 - odoslal stavebnému úradu na priame vybavenie. Žiadaný zoznam ste mi dodnes neposkytli!

4. opakovane žiadam o poskytnutie porealizačného projektu už zbúranej samostatne stojacej stavby garáže so súp.č. 11990, ktorý musíte mať v zmysle § 90 SZ

5. žiadam kópiu búracieho povolenia na stavbu garáže z roku 1970 na susednom pozemku, ktorá bola tiež zbúraná bez nadobúdacej listiny vlastníkov susednej nehnuteľnosti

6. žiadam kópiu zápisnice z výkonu štátneho stavebného dohľadu, o ktorý som starostu požiadala listom z 14.06.2021 s prešetrením hrúbky nosných múrov stavby so súp.č. 11990. Verím, že oznámenie poškodenia môjho domu s búracími prácami so žiadosťou o ich okamžité zastavenie, boli na výkon ŠSD dostatočným dôvodom. Písomne som žiadala aj 10.06.2021!

7. opakovane dôrazne žiadam o poskytnutie kópie stavebného denníka so záznamom priebehu búracích prác statickom, zodpovedným projektantom a stavbyvedúcim

Na vedomie: OČTK

OÚ OVBP, vedúci odboru



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Odd. územného konania a stavebného poriadku

PhDr. Oľga Turčanová

Hlavná 28
831 01 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa
/01.07.2021

Naša značka
25279/8358/2021/UKSP/HOLV

Vybavuje/☎/✉/@
Holubkovičová Valéria Ing.
02/49253162/valeria.holubkovicova@banm.sk

Bratislava
12.07.2021

Vec: I - 170/2021 Žiadosť o informáciu v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. – odpoveď

Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto (ďalej len „úrad“) ako povinnej osobe podľa ustanovenia § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“), bola dňa 01.07.2021 doručená žiadosť

o poskytnutie týchto informácií cit. v plnom rozsahu:

Zákon 211/2000 Z.z. žiadosť o sprístupnenie informácií:

1. V zmysle Vášho listu z 14.06.2021 vo veci „odvolania“ žiadam o sprístupnenie informácie, o aké odvolanie sa jedná listom zn. 7223/2021/UKSP/HOLV.
2. žiadam kópiu listu, ktorým ste okresný úrad oboznámili s novou právnou skutočnosťou: kvalifikáciu môjho domu č. 28/A na Hlavnej ul. na jednoúčelovo využívaný – len na bývanie s už zakúpenými oknami na výmenu garážových brán, čo som zohľadnila aj v mojcom stanovisku k vyjadreniu K. Hajdinovej s 2 prílohami listom z 07.04.2021. Verím, že stavebný úrad ho odoslal vlastníkom susednej nehnuteľnosti. Žiadam kópiu doručanky – opakovane.
3. vedúci odboru OÚ OVBP ma informoval písomne listom z 08.06.2021, že moju žiadosť o zaslanie kópie zoznamu všetkých listín, okresnému úradu odoslané s búracím povolením z 14.12.2020 – odoslal stavebnému úradu na priame vybavenie. Žiadaný zoznam ste mi dodnes neposkytli.
4. opakovane žiadam o poskytnutie porealizačného projektu už zbúranej samostatne stojacej stavby garáže so súp.č. 11990, ktorý musíte mať v zmysle § 90 SZ.
5. žiadam kópiu búracieho povolenia na stavbu garáže z roku 1970 na susednom pozemku, ktorá bola tiež zbúraná bez nadobúdacej listiny vlastníkov susednej nehnuteľnosti.
6. žiadam kópiu zápisnice z výkonu štátneho stavebného dohľadu, o ktorý som starostu požiadala listom z 14.06.2021 s prešetrením hrúbky nosných múrov stavby so súp.č. 11990. Verím, že oznámenie poškodenia môjho domu s búracími prácami so žiadosťou o ich okamžité zastavenie, boli na výkon ŠSD dostatočným dôvodom. Písomne som žiadala aj 10.06.2021.
7. opakovane dôrazne žiadam o poskytnutie kópie stavebného denníka so záznamom priebehu búracích prác statikom, zodpovedným projektantom a stavbyvedúcim.

☎/fax

02/49 253 512
02/45 529 459

Bankové spojenie
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO
00603317

Stránkové dni
Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Piatok 8⁰⁰ - 12⁰⁰

e-mail: podatelna@banm.sk
www.banm.sk

DIČ
2020887385

Zoznam spisového materiálu – č.2097/2021/6473/2020/ÚKSP/HOLV- v súvislosti
s odvolacím konaním proti R.č. 6473/2020/UKSP/HOLV-17 zo dňa 14.12.2020

Názov spisu	Počet listov
1/ Vyjadrenie stavebníka Martina Ondreáša zo dňa 09.03.2020 k odvolaniu	2
2/ Upovedomenie o odvolaní zo dňa 16.02.2021 + doručenky	2
3/ Odvolanie PhDr.Oľgy Turčanovej proti R. č. 6473/2020/U7KSP/HOLV-17 zo dňa 14.12.2020	2
4/ Rozhodnutie o odstránení časti stavby č. 6473/2020/U7KSP/HOLV-17 zo dňa 14.12.2020	8
5/ Žiadosť o vyjadrenie zo dňa 21.10.2020 + návratky	1
6/ Žiadosť o pokračovanie v konaní zo dňa 20.10.2020	1
7/ Záznam z konania medzi účastníkmi konania zo dňa 15.07.2020 za účelom dosiahnutia zmiernu + prezenčná listina	4
8/ Nahliadnutie do spisu – PhDr. Turčanová z 01.06. a 29.06.2020	2
9/ Oznámenie o konaní účastníkov konania na deň 15.07.2020 +doručenky	1
10/ Námiety a pripomienky PhDr.Oľgy Turčanovej ku konaniu z 23.06.2020	7
11/ Oznámenie o začatí konania na odstránenie stavby po odvolaní + doručenky	3
12/ Oznámenie zmeny vlastníka zo dňa 18.05.2020	8
13/ R. OU-BA-OVBP2-2018/12943-ZAV zo dňa 30.04.2018	3
14/ R. OU-BA-OVBP2-2016/94539/ZAV zo dňa 12.12.2016	2
15/ R. na odstránenie časti stavby č.2606/2016/UKSP/VIDM-17 zo dňa 07.07.2016	5
16/ Projektová dokumentácia obsahujúca spôsob riešenia búracích prác	1 paré
17/ Odpoveď z Najvyššieho súdu SR zo dňa 11.11.2019	1
18/ Žiadosť o súčinnosť z 09.10.2019	1
19/ Uznesenie Sp.zn.: 7Cd264/2018	11
20/ Rozsudok Sp.zn.:4Co/132/2017-523	14
21/ Rozsudok Sp. zn.: 19C/34/2012-328	10
22/ Rozsudok Sp.zn.: 11Co/70/2015-1565	8
23/ Rozsudok SP.zn.: 14C 118/2001-1270	26
24/ Uznesenie Sp.zn.: 2 Cdo 137/2018, 2 Cdo 44/2019, 2 Cdo 45/2019	8
Spolu:	128



B00 6

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

č.7920,7917,7993,7997/2021/UKSP/CERI-ŠSD

Z Á Z N A M

z výkonu štátneho stavebného dohľadu vykonaného dňa : **24.06.2021 o 9.00 hod.**

na stavbe : **odstránenie časti stavby RD na Hlavnej ul. 26 v Bratislave**

miesto stavby : **Hlavná 26, Bratislava**

parc. číslo : **7036/1,4, 5, 8**

súp. číslo : **2109**

kat. územie : **Vinohrady**

vlastník pozemku : **Ing. arch. Jánovi Revajovi, bytom Pálenická 378/14, 031 04 Liptovský Mikuláš – Okoličné a Ing. Martinovi Ondreášovi, bytom 1. mája 19959/23, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto.**

vlastník stavby : **Ing. arch. Jánovi Revajovi, bytom Pálenická 378/14, 031 04 Liptovský Mikuláš – Okoličné a Ing. Martinovi Ondreášovi, bytom 1. mája 19959/23, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto.**

Na konanie vo veci bola Mestská časť Bratislava – Nové Mesto určená Okresným úradom Bratislava listom OU-BA-OVBP2-2019/64764-FIC zo dňa 19.05.2019.

Výkon štátneho stavebného dohľadu (ďalej ŠSD) bol vykonaný na základe podnetov PhDr. Turčanovej Oľgy zo dňa 10.06.2021, 14.06.2021, 21.06.2021.

Predmetom ŠSD : Kontrola výkonu rozhodnutia č. 6473/2020/UKSP/HOLV-17 zo dňa 14.12.2020, právoplatné dňa 04.06.2021, ktorým bola povolená odstránenie časti rodinného domu na Hlavnej ulici č.26 v Bratislave.

Zistený stav:

NA OBHLIADKE BOLO ZISTENÉ :
ODSTRÁNENIE ČASTI STAVBY POKRACUJE V ZMYSLE
ROZH. NA ODSTRÁNENIE STAVBY. STAVBA GARáže JE
ODSTRÁNENÁ S TÝM, ŽE MURIVO, NA KTOROM PL.
VELLA, KODREHO JE STAVBA SUSEDKY JE SAMOS-
TATNÉ A NE JE SPOJENÉ SO SUSEDNOU STAVBOU.
PO ODSTRÁNENÍ STAVBY GARáže SA ZISTILO,
ŽE OD P. TURČANOVEJ JE ZAKOTVENÁ KOVOVÁ
KONŠTRUKCIA PRESAHUJUCA NA POZEMOK SUSEDOU.

VYJADRENIE VLASTNÍKOV P. ANDREJS a P. REVAJ:

SÚHLASÍME S KONSTATOVANÍM STAV. ÚRADU, ŽE PRÁCE PREBEHÁJÚ V SÚLADE S POKYMI, PRÍČOM DO SUSEDNEJ STAVBY SÚ OCHRANENÍ PRÁCMÍ NEZARADENÍ, PO ODSTRÁNENÍ POŠŤA ODPRAVNE MURIVO SAMOSTATNE STROJČO SUSEDNEJ STAVBY, KTORÉ UMOŽNÍME SUSEDE ŽAKMIETAJŤ/VYSPRAVIŤ/OŠETRIŤ. POŽADUJEME ODSTRÁNENIE KOVINY KONSTRUKCIE/OPROTENIA PRESAHUJÚCE NELEGÁLNE NA NISŤ POŠŤOU ZA STRECHU SUSEDNEJ STAVBY. KRÉDÍVO K VYSPRAVUJACIE

SUSPENSIE PRÁCE V MUSAIA 177 STAVEBNOTECHNICKA PDSUHLASENÉ NAMI KADITEĽMI, POŽADUJEME NA ODSTRÁNENÍ PRESAHUJÚCEHO OPROTENIA POSLAŤ SUSEDE LISTOM, ROZSAH A ODS VYSPRAVKY SUSEDNEJ STAVBY MÔŽU PREBEHŤ LEN NA ZÁKLADU NAMI ODSUHLASINÉHO ITRIMONOGRAMU A RIEŠENIA NA PÍŠOMNEJ OŠEE.
Prílohy: fotodokumentácia skutočného stavu –fotené mobilom

Výkon ŠSD vykonal : Ing. Ivana Černá, odd. ÚKaSP

Účastníci :

Meno:

Podpis:

.....
.....
.....
.....
.....

Denné záznamy stavby

List č.

0015/01

Dátum

POČASIE: SÚBEŽNO 7°C
 POČET PRACOVNÍKOV

11. VI. 2021
 PIATOK

2 x PRÍMOU PRACOVNÍK, 1 x STROJNÍK,
 1 x UČIEŇ, 1 x TT

STROJE+NAD: TR 790, TA 642 UP
 PRAC. DOBA: 8⁰⁰-17⁰⁰

- RÚČNE OPRÁVY GARAŽI TRIED
- BÚRACIA PRÁCA
- TR 790 - BÚRANIE STROPOU GARAŽI
- PŘESUN UŽÍVANÉHO MATERIÁLU
- TA 642 UP - DOBŔ STROJA TR 790

Handwritten signature

POČASIE: SÚBEŽNO +28°C
 POČET PRACOVNÍKOV:

14. VI. 2021
 PONDELOK

3 x PRÍMOU PRACOVNÍK
 1 x TP

STROJE+NAD: TR 790 - STAL
 PRAC. DOBA: 7⁰⁰-17⁰⁰

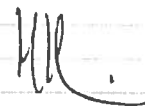
- RÚČNE BÚRACIE PRÁCE
- BÚRANIE STROPOU - ŽB PRI STYKU
- SO SUSEDNÝM KÚBOM ⇒ UŽÍVANIE
- PŮHY - ODPĚTENIE STROU OD SUSEDNÉHO
- KÚBU - ODPĚTENIE, TREPERANIE
- ŽELEZNEJ (OCENOVEJ) ÚSTUŽE V
- TĚLOVÝSTREK STROPE GARAŽI
- RÚČNE ODPĚTENIE ŽR NAADVERNÉHO
- PŘEKLADU OD SUSEDNÉHO KÚBU
- ED TOKOCI, EL. ŽBIJACIEHO
- PŘEZAKCIEHO ÚKRYTU

* TR 790 - TAKENČI - PŘIPADLO 9,5 T

ZÁKLADY ŽHOTOVITEĽA:14. VI. 2021
PONDELIK

NA ZÁKLADE POŽIADAVKY OBJEMNÁRTEĽA
BÚRACÍCH PRÁČ BOH REALIZOVANÉ
RÚČNE SONDY V MIERE ZVISLÝCH KONSTRUK-
KCIÍ ZO STRANY SUSEDNÉHO KÚBU.
VYHODNOTENIE: KEĎ OBJEMNÁRTEĽ KÚBU
BÚRACÍCH GARAŽI STOJÍ SAMOSTATNE A
NIE JE PREVIANÉ ZO SUSEDNACI
KÚBOM.

VYHODNOTENIE OBJEMNÁRTEĽA, ŽE MAJÚT
MAJITEĽ SUSEDNÉHO RD SVOJIM
SPRÁVANÍM NEUSTÁLE STÁŽIJE PODAIE-
NY K MIEZ PRÁČOUMÉ POTREBNÉ K
REALIZÁCIÍ OBJEMNÝCH PRÁČ.



PRÁČ. DOBA: 7⁰⁰-17⁰⁰
POČASIE: SVEČNO +30°C
POČET PRÁČOVIKOV:

15. VI. 2021
UTOROK

3x POMOČNÝ PRÁČOVIK,
1x STRAŽNÍK, 1x TP

STRANÉ HAD: TB 290

- TB 290 - STROJNÉ BÚRANIE STRAŽ. ŽB.
- STROJNÉ BÚRANIE OBJEMNÉHO KÚBU
- PRESUN VYRUBOVANÉHO OTRHU

3x POMOČNÝ PRÁČOVIK

- RÚČNÉ BÚRANIE ŽB STRAŽ. A
OBJEMNÉHO KÚBU ZO STRANY
SUSEDNÉHO RD
- KRÔTENIE - PROTIPRAŽNÉ
OPATRENIA PRI BÚRACÍCH
PRÁČACH



POČASIE: SNEŽNO, +30°C

POČET PRACOVNÍKOV:

2x PRACOVNÍ PRACOVNÍK, 1x STRAŽNÍK,
1x UČIEŔ, 1x TP

STRUČNÝ NÁD: TB 290, BL 530 SC

- 2x PRACOVNÍ PRACOVNÍK - RÔZNE BUĎNACIE
PRÁCE ⇒ OKRUHOVÉ KOTLO

- VÝROBKOVÉ PRÁCI-

TRÁŽNIB OTÁZKA

- TB 290 - ŽELEZIE KAPPOZITIVNÉHO
STAVEBNÉHO OPTAKU

- KAPKOVKA ŽELEZNÉHO OP-

PAKU NA BL 530 SC

BL 530 SC - OPLOZ ŽELEZNÉHO OP-
PAKU

ŽÁDANIE ŽIADATEĽA:

PRÁCE BOHĽ UKONČENÉ PRÁCE BUĎNACIA
DUOJGARA'EI. TO ŽOHNTE S OBJEDNÁVA-
TELOM SA ĎALŠIE PRÁCE POZASTAVUJÚ.

HL