

Vec: Žiadosť o informáciu v zmysle zákona 211/2001 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

a vyhovet' stavbu'ho dozoru

Dobrý deň,

som vlastníkom parcely č. 12727/65 v kat. území Bratislava Nové Mesto, LV č. 5691. V piatok 15.10.2021 som zistil, že v nezistenom čase, zrejme v priebehu uplynulého mesiaca bola na pozemku zriadená stavba prístrešku pre kontajnery na odvoz odpadu, realizovaná firmou aIGATE.sk. Uvedená stavba tam pred cca mesiacom nebola.

Zástupca firmy, ktorá výrobu a montáž previedla. p. Zaťko mi v telefonickom rozhovore uviedol, že inštalácia prebehla na základe požiadavky „správcu domu“ Riazanská 48-50. Člen výboru vlastníkov bytov mi v telefonickom rozhovore uviedol, že stavbu mal údajne povoliť stavebný úrad Bratislava Nové Mesto.

Situáciu som osobne oznámil 20.10.2021 stavebnému úradu a p. Jakúbková prejavila pochopenie a snahu situáciu riešiť. Uviedla, že na umiestnenie takejto stavby je žiadateľ povinný preukázať vlastníctvo pozemku Listom vlastníctva, ak ide o umiestnenie stavby na cudzom pozemku, nájomnú zmluvu s majiteľom pozemku. O súhlas s umiestnením stavby mňa ani bývalých majiteľov nikto nepožiadala. Práve naopak, som so spolumahjiteľmi viackrát „výbor vlastníkov bytov“ vyzývali k preneseniu kontajnerov z pozemku. Nemyslím si, že by stavebný úrad postupoval inak.

Dovoľujem si týmto v zmysle zákona 211/2001 Z.z. požiadať o informáciu:

- a) či Stavebný úrad MČ Bratislava Nové Mesto vydal stavebné povolenie na túto stavbu , prípadne
- b) oznámenie, že Stavebný úrad nemá námietky k umiestneniu stavby na parcele 12727/65.

Požadovanú Informáciu je možné zaslať e-mailom na
Ďakujem za pochopenie a ostávam

S pozdravom

Prílohy:

1. LV č. 5691
2. Parcela registra C, 12727/65 zo dňa 20.10.2021 – Úrad geodézie, kartografie a katastra SR
3. Foto kontajnerov s pôvodným umiestnením
4. Foto kontajnerov z 15.10.2021

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III
Obec : 529346 Bratislava-Nové Mesto
Katastrálne územie : 804690 Nové Mesto

Dátum vyhotovenia : 20.10.2021
Čas vyhotovenia : 12:03:30
Údaje platné k : 19.10.2021 16:00:00

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5691

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
127/27/65	251	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekruté parkovisko a ich súčasť

Spoločná nehnuteľnosť

I Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1		1/1
	Titul nadobudnutia	

Kúpna zmluva V-29617/2021 z 11.10.2021
Iné údaje
Bez zápisu.
Poznámky
Bez zápisu.

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: TIARCHY

Bez tiarch.

Osvedčovacia doložka

Osvedčujem, že tento listinný dokument vznikol zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných elektronickej dokumentoch

Pôvodný dokument v elektronickej podobe

Názov dokumentu

Formát dokumentu

Hodnota elektronickej odtlačku pôvodného elektronickej dokumentu

Funkcia použitá pre výpočet elektronickej odtlačku

Autorizačné prvky pôvodných dokumentov v elektronickej podobe

- Dokument obsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku
 Dokument neobsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku

Autorizácia pôvodného elektronickej dokumentu

Typ autorizácie

Stav autorizácie

Čas autorizácie

Čas overenia autorizácie

Miesto autorizácie

Ďalšie údaje o autorizácii

Osoba, ktorá autorizáciu vykonala

Identifikátor

Zastupovaná osoba

Mandát

Časová pečiatka pripojená k prostriedku autorizácie

Typ časovej pečiatky

Stav časovej pečiatky

Čas vystavenia časovej pečiatky

Vydavateľ časovej pečiatky

Čas overenia časovej pečiatky 20.10.2021 12:04

Autorizované elektronické dokumenty

Názov dokumentu Object20211020100330667.pdf

Údaje novovzniknutého dokumentu v listinnej forme

Počet listov 1

Počet neprázdnych strán 2

Formát papiera novovzniknutého dokumentu

Formát papiera Formát papiera A4 (210 x 297 mm)

Počet listov 1

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii 7346-211020-5411

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie 20.10.2021 12:04

Zaručenú konverziu vykonal *

IČO 36631124

Názov právnickej osoby Slovenská pošta, a.s.,
Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica,
OR OS BB, oddiel Sa, vl. č. 803/S

Meno

Priezvisko

Funkcia alebo pracovné zaradenie zamestnanec pošty

*-) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a o pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

Podpis a pečiatka

Parcela registra C, 12727/65

Bratislavský > Bratislava III > Bratislava-Nové Mesto > k.ú. Nové Mesto



Číslo listu vlastníctva

5691

Výmera parcely v m²

251

Katastrálne územie

Nové Mesto

Obec

Bratislava-Nové Mesto

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Sposob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Udaje platné k dátumu

19. 10. 2021

Druh chránenej nehnuteľnosti (O)

Neexistuje záznam

Stavby (O)

Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (I)

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres: Bratislava III
Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO
Katastrálne územie: Nové Mesto

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 09.07.2021
Čas vyhotovenia: 14:15:42

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5691

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
12727/ 65	251	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1		1 / 4

05, SR

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia	D 983/59 zo dňa 21.07.1959, Z-20892/16
Titul nadobudnutia	Uznesenie 30 D/1194/2016 zo dňa 22.02.2017, Z-7712/17

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
		2 / 12

Titul nadobudnutia	Osvedčenie o dedičstve 30D/182/2016 Dnot 16/2016 zo dňa 22.06.2016, Z-16823/16
Titul nadobudnutia	Uznesenie o dedičstve 30D/1193/2016, Dnot 52/2016 zo dňa 15.2.2017, Z-3439/2017.

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
4		2 / 12

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia	Osvedčenie o dedičstve 30D/182/2016 Dnot 16/2016 zo dňa 22.06.2016, Z-16823/16
Titul nadobudnutia	Uznesenie o dedičstve 30D/1193/2016, Dnot 52/2016 zo dňa 15.2.2017, Z-3439/2017.

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
5		5 / 12

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia	Osvedčenie o dedičstve 30D/182/2016 Dnot 16/2016 zo dňa 22.06.2016, Z-16823/16
Titul nadobudnutia	Uznesenie o dedičstve 30D/1193/2016, Dnot 52/2016 zo dňa 15.2.2017, Z-3439/2017.

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

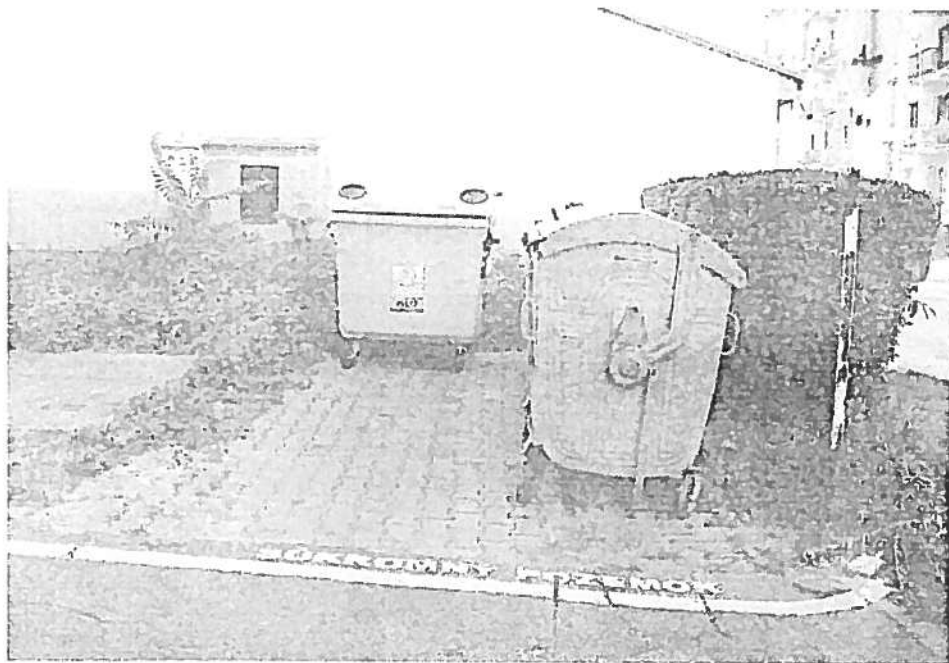
GP úr.ov. 1377/2018, R-4505/18

Poznámka:

Stav 10/2021



Põuolde' uuring
~ 14.09.2021





MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Odd. územného konania a stavebného poriadku

Váš list číslo/zo dňa
- / 29.10.2021

Naša značka
39491/10887/2021/ÚKSP/JAKM
– odp.

Vybavuje/☎/@
Ing. Jakúbková / 02/49 253 364
martina.jakubkova@banm.sk

Bratislava
10.11.2021

Vec:

I – 239/2021 Žiadosť o informáciu 211/2000 - odpoveď

Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto (ďalej len „povinná osoba“) podľa ustanovenia § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“) bola doručená žiadosť sk zo dňa 29.10.2021 o poskytnutie týchto informácií (cit. v plnom rozsahu):

..... žiadam o informácie

1. či stavebný úrad MČ Bratislava – Nové Mesto vydal stavebné povolenie na túto stavbu, prípadne,
2. oznámenie, že stavebný úrad nemá námietky k umiestneniu stavby na parcele 12727/65.

Povinná osoba v rozsahu a spôsobom uvedeným v ustanovení § 16 zákona o slobode informácií k požadovanej vyššie uvedenej informácii uvádza nasledovné:

1. stavebné povolenie nebolo vydané.
2. oznámenie, že stavebný úrad nemá námietky k umiestneniu stavby nebolo vydané.

S pozdravom

Ing. Ignác Olexík, PhD.
prednosta miestneho úradu

☎/fax
02/49 253 512
02/45 529 459
e-mail: podatelna@banm.sk
www.banm.sk

Bankové spojenie
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO
00603317
DIČ
2020887385

Stránkové dni
Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰