

VEC: Žiadosť o poskytnutie informácií podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov

....., týmto si Vás dovoľujem požiadať o informáciu, akým spôsobom bola vybavená žiadosť zo dňa 12.07.2021 o vyjadrenie z hľadiska vodného zákona k stavbe troch rodinných domov „Rodinný dom Andre“ 01 s dvoma bytovými jednotkami, „Rodinný dom Andre“ 02 s dvoma bytovými jednotkami“, Rodinný dom Andre“ 03 s dvoma bytovými jednotkami“ na pozemku parc.č. 4594/1, 23, 4, 5, 22, 6, 7, 21, 8, k.ú. Vinohrady, lokalita Koziarka, ulica Nová Koziarka, Bratislava pre stavebníka
Bratislava.

Informáciu žiadam sprístupniť písomne a zároveň žiadam zaslať fotokópiu stanoviska-odpovede na žiadosť zo dňa 12.07.2021 na adresu:

Miestny úrad
Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto
Odd. Územného plánovania a životného prostredia
Štátna vodná správa
Junácka 1
832 91 Bratislava

V Bratislave dňa 12.7.2021

Vec: Žiadosť o vyjadrenie z hľadiska vodného zákona

Dovolím si Vás požiadať o vyjadrenie štátnej vodnej správy konania k stavbe troch rodinných domov „Rodinný dom „ANDRÉ“ 01 a s dvoma bytovými jednotkami“, „Rodinný dom „ANDRÉ“ 02 s dvomi bytovými jednotkami“ a „Rodinný dom „ANDRÉ“ 03 s dvomi bytovými jednotkami“ na pozemku parc.č 4594/1, 4594/23, 4594/4, 4594/5, 4594/22, 4594/6, 4594/7, 4594/21, 4594/8, k.ú. Vinohrady, lokalita Koziarka, ulica Nová Koziarka, Bratislava-Nové Mesto, pre stavebníka Andrej Balga, Nová Koziarka 50, 830 00 Bratislava.

Vaše vyjadrenie je potrebné k stavebnému povoleniu.

Vopred ďakujem za kladné vybavenie mojej žiadosti.



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Oddelenie životného prostredia a územného plánovania

Váš list číslo/zo dňa
12.07.2021

Naša značka
36786/8389/2021/ZP/ZBOZ

Vybauje/☎/@
Zbončáková Zuzana Ing.
02/49253361/zuzana.zboncakova@banm.sk

Bratislava
04.11.2021

Vec

Vyjadrenie štátnej vodnej správy k zámeru stavby – 7 rodinných domov s 2 BJ

Nadväzne na Vašu žiadosť, doručení tunajšiemu úradu dňa 12.07.2021, vo veci 7 novostavieb rodinných domov, pričom každý rodinný dom je navrhnutý s dvomi bytovými jednotkami, v lokalite **Koziarka** v Bratislave, na pozemkoch registra "C" KN parc. č. **4594/1, 4 – 8, 4594/9 - 12, 4594/13 - 23**, k. ú. Vinohrady a v zmysle zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov, nadväzne na Štatút hl. mesta SR Bratislavy, v súlade s § 63, ods. 3, písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako príslušný správny orgán na úseku štátnej vodnej správy vydáva z hľadiska ochrany vodných pomerov podľa § 28, ods. 1 citovaného vodného zákona

vyjadrenie
k predmetnému zámeru.

Na základe predložených podkladov a na základe ich posúdenia Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

nesúhlasí

so zásobovaním siedmich novostavieb rodinných domov, pričom každý rodinný dom je navrhnutý s dvomi bytovými jednotkami, pitnou vodou prostredníctvom samostatných vodovodných prípojok, napojených na navrhované vítané studne na pozemku stavebníka, a s odvádzaním splaškových odpadových vôd zo siedmich novostavieb rodinných domov, pričom každý rodinný dom je navrhnutý s dvomi bytovými jednotkami, navrhovanými kanalizačnými prípojkami do samostatných prefabrikovaných žump KL AN20 o objeme 20,0 m³.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že predmetné pozemky sú súčasťou územia, pre ktoré Mestská časť Bratislava-Nové Mesto v súčasnosti obstaráva nový **Územný plán zóny Podhorský pás – Koziarka** a má záujem zabezpečiť pre riešené územie vyhlásenie **stavebnej uzávery**.

Nesúhlas Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto s predmetným zámerom je založený na vyjadrení Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, k pripravovanému Územnému plánu zóny Podhorský pás – Koziarka - „Povolenie bytovej výstavby individuálnej, ale aj hromadnej a infraštruktúry je možné až po vybudovaní inžinierskych sietí – verejný vodovod a verejná kanalizácia. Nie je možné rozšírenie bytovej výstavby pri samostatnej realizácii studní, žump, prípadne čistiarni odpadových vôd“, ako aj na požiadavke Slovenského vodohospodárskeho podniku š. p., OZ Bratislava – „Požadujeme, aby budúci rozvoj v predmetnej lokalite bol podmienený napojením lokality Koziarka na verejnú splaškovú kanalizáciu mesta“.

Tento dokument bol podpísaný elektronicky

☎/fax

02/49 253 512

Bankové spojenie

Číslo účtu

IČO

Stránkové dni

02/45 529 459

Prima banka Slovensko, a. s.

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

00603317

Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

e-mail: podatelna@banm.sk

www.banm.sk

DIČ

Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Piatok 8⁰⁰ - 12⁰⁰

2020887385

Vyjadrenie je podkladom pre orgány vydávajúce podľa iných právnych predpisov rozhodnutia o umiestnení a povolení stavieb.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
v z. podľa poverenia č. 9/2021
zo dňa 15.01.2021
Ing.arch. Peter Vaškovič
zástupca starostu mestskej časti

Tento dokument bol podpísaný elektronicky

/fax

02/49 253 512

Bankové spojenie

Číslo účtu

IČO

Stránkové dni

02/45 529 459

Prima banka Slovensko, a. s.

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

00603317

Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

e-mail: podatelna@banm.sk

Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

www.banm.sk

DIČ

Piatok 8⁰⁰ - 12⁰⁰

2020887385