

**VEC: Žiadosť o poskytnutie informácií podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov**

Andrej Balga, MBA, Nová Koziarka 50, 830 00 Bratislava, týmto si Vás dovoľujem požiadať o informáciu, akým spôsobom bola vybavená žiadosť zo dňa 12.07.2021 o vyjadrenie z hľadiska vodného zákona k stavbe dvoch rodinných domov „Rodinný dom Irsai Oliver“ 01 a Rodinný dom Irsai Oliver“ 02 s dvoma bytovými jednotkami“ na pozemku parc.č. 4594/13-18, k.ú. Vinohrady, lokalita Koziarka, ulica Nová Koziarka,

Informáciu žiadam sprístupniť písomne a zároveň žiadam zaslať fotokópiu stanoviska-odpovede na žiadosť zo dňa 12.07.2021 na adresu: .

Vec: Žiadosť o vyjadrenie z hľadiska vodného zákona

Dovolím si Vás požiadať o vyjadrenie štátnej vodnej správy konania k stavbe dvoch rodinných domov „Rodinný dom „IRSAI OLIVER“ 01 a s dvoma bytovými jednotkami“ a „Rodinný dom „IRSAI OLIVER“ 02 s dvomi bytovými jednotkami“ na pozemku parc.č 4594/13, 4594/18, 4594/14, 4594/15, 4594/17, 4594/16, k.ú. Vinohrady, lokalita Koziarka, ulica Nová Koziarka, Bratislava-Nové Mesto, pre

Vaše vyjadrenie je potrebné k stavebnému povoleniu.

Vopred ďakujem za kladné vybavenie mojej žiadosti.



**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO**  
**MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO**  
**Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3**  
*Prednosta miestneho úradu*

**Andrej Balga, MBA**  
**Nová Koziarka 50**  
**830 00 Bratislava**

Váš list číslo/zo dňa  
22.11.2021

Naša značka  
41305/11455/2021/ZP/ZBOZ

Vybavuje/☎/@  
Zbončáková Zuzana Ing.  
02/49253361/zuzana.zboncakova@banm.sk

Bratislava  
25.11.2021

Vec

**Odpoveď - Žiadosť o poskytnutie informácií podľa zákona č.211/2000 Z.z. - RD Irsai Oliver 01 a RD Irsai Oliver 02**

Dňom 22.11.2021 pod číslom I – 248/2021 eviduje Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, ako povinná osoba, Vašu žiadosť o informáciu podľa Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), ktorá sa týka sprístupnenia nižšie uvedenej informácie písomne a zaslania fotokópie stanoviska na žiadosť zo dňa 12.07.2021

**Akým spôsobom bola vybavená žiadosť zo dňa 12.07.2021 o vyjadrenie z hľadiska vodného zákona k stavbe dvoch rodinných domov „Rodinný dom Irsai Oliver“ 01 s dvoma bytovými jednotkami a „Rodinný dom Irsai Oliver“ 02 s dvoma bytovými jednotkami na pozemku parc. č. 4594/13 - 18, k. ú. Vinohrady, lokalita Koziarka, ulica Nová Koziarka, Bratislava**

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, ako povinná osoba, podľa § 2 ods. 1 zákona Vám, ako žiadateľovi, sprístupňuje informáciu podľa § 16 ods. 1 zákona :

**Žiadosť zo dňa 12.07.2021 bola vybavená jedným spoločným vyjadrením štátnej vodnej správy k zámeru stavby – 7 novostavieb rodinných domov s dvomi bytovými jednotkami zn.: 36786/8389/2021/ZP/ZBOZ zo dňa 04.11.2021. Kópia vyjadrenia sa nachádza v prílohe.**

Ing. Ignác Olexík, PhD.  
prednosta miestneho úradu



02/49 253 512  
02/45 529 459

Bankové spojenie  
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu  
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO  
00603317

Stránkové dni  
Pondelok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>  
Streda 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>  
Piatok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>

e-mail: [podatelna@banm.sk](mailto:podatelna@banm.sk)  
www.banm.sk

DIČ  
2020887385



**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO**  
**MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO**  
**Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3**  
*Oddelenie životného prostredia a územného plánovania*

Váš list číslo/zo dňa  
12.07.2021

Naša značka  
36786/8389/2021/ZP/ZBOZ

Vybavuje/☎/@  
Zbončáková Zuzana Ing.  
02/49253361/zuzana.zboncakova@banm.sk

Bratislava  
04.11.2021

Vec

**Vyjadrenie štátnej vodnej správy k zámeru stavby – 7 rodinných domov s 2 BJ**

Nadväzne na Vašu žiadosť, doručení tunajšiemu úradu dňa 12.07.2021, vo veci 7 novostavieb rodinných domov, pričom každý rodinný dom je navrhnutý s dvomi bytovými jednotkami, v lokalite **Koziarka** v Bratislave, na pozemkoch registra "C" KN parc. č. **4594/1, 4 – 8, 4594/9 - 12, 4594/13 - 23**, k. ú. Vinohrady a v zmysle zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov, nadväzne na Štatút hl. mesta SR Bratislavy, v súlade s § 63, ods. 3, písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako príslušný správny orgán na úseku štátnej vodnej správy vydáva z hľadiska ochrany vodných pomerov podľa § 28, ods. 1 citovaného vodného zákona

**vyjadrenie**  
k predmetnému zámeru.

Na základe predložených podkladov a na základe ich posúdenia Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

**nesúhlasí**

so zásobovaním siedmich novostavieb rodinných domov, pričom každý rodinný dom je navrhnutý s dvomi bytovými jednotkami, pitnou vodou prostredníctvom samostatných vodovodných prípojok, napojených na navrhované vítané studne na pozemku stavebníka, a s odvádzaním splaškových odpadových vôd zo siedmich novostavieb rodinných domov, pričom každý rodinný dom je navrhnutý s dvomi bytovými jednotkami, navrhovanými kanalizačnými prípojkami do samostatných prefabrikovaných žump KL AN20 o objeme 20,0 m<sup>3</sup>.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že predmetné pozemky sú súčasťou územia, pre ktoré Mestská časť Bratislava-Nové Mesto v súčasnosti obstaráva nový **Územný plán zóny Podhorský pás – Koziarka** a má záujem zabezpečiť pre riešené územie vyhlásenie **stavebnej uzávery**.

Nesúhlas Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto s predmetným zámerom je založený na vyjadrení Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, k pripravovanému Územnému plánu zóny Podhorský pás – Koziarka - „Povolenie bytovej výstavby individuálnej, ale aj hromadnej a infraštruktúry je možné až po vybudovaní inžinierskych sietí – verejný vodovod a verejná kanalizácia. Nie je možné rozšírenie bytovej výstavby pri samostatnej realizácii studní, žump, prípadne čistiarni odpadových vôd“, ako aj na požiadavke Slovenského vodohospodárskeho podniku š. p., OZ Bratislava – „Požadujeme, aby budúci rozvoj v predmetnej lokalite bol podmienený napojením lokality Koziarka na verejnú splaškovú kanalizáciu mesta“.

*Tento dokument bol podpísaný elektronicky*

☎/fax

02/49 253 512

Bankové spojenie

Číslo účtu

IČO

Stránkové dni

02/45 529 459

Prima banka Slovensko, a. s.

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

00603317

Pondelok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

e-mail: [podatelna@banm.sk](mailto:podatelna@banm.sk)

[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

DIČ

Streda 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>  
Piatok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>

2020887385

Vyjadrenie je podkladom pre orgány vydávajúce podľa iných právnych predpisov rozhodnutia o umiestnení a povolení stavieb.

Na vedomie  
odd. ÚKaSP

Mgr. Rudolf Kusý  
starosta mestskej časti  
v z. podľa poverenia č. 9/2021  
zo dňa 15.01.2021  
Ing.arch. Peter Vaškovič  
zástupca starostu mestskej časti

*Tento dokument bol podpísaný elektronicky*

/fax

02/49 253 512

Bankové spojenie

Číslo účtu

IČO

Stránkové dni

02/45 529 459

Prima banka Slovensko, a. s.

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

00603317

Pondelok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

e-mail: [podatelna@banm.sk](mailto:podatelna@banm.sk)

[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

DIČ

Streda 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

2020887385

Piatok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>