

Dobrý deň,

ako majiteľ bytu č.17 v bytovom dome na ulici Šancová 3567/90 v mestskej časti Bratislava Nové Mesto si Vás dovoľujem požiadať o zaslanie kópie kolaudačného rozhodnutia č. **ÚKaSP-2004/518-AMI-TaŠ** s označením "Vstavba 1 bytovej jednotky do podkrovných priestorov- byt č.17 v bytovom dome na Šancovej ul. č.90 v Bratislave na pozemku parc.č.10382 k.ú.Bratislava-Nové Mesto."

Uvedený dokument vrátane príloh prosím zaslať v elektronickej podobe naskenovaný vo formáte PDF (alebo inom štandardnom formáte) na túto e-mailovú adresu -

Vopred ďakujem za kladné a bezodkladné vybavenie žiadosti.

S pozdravom,



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Odd. územného konania a stavebného poriadku

Podanie číslo/zo dňa
- / 05.02.2022

Naša značka
5069/2963/2022/UKSP-DANE

Vybavuje
Daňová

Bratislava
11.02.2022

Vec

I - 44/2022 Žiadosť o informáciu 211/2000 Z.z. – odpoveď

Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, ako povinnej osobe (ďalej v texte ako „povinná osoba“, v príslušnom gramatickom tvare) podľa ustanovenia § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“) bola dňa 07.02.2022 doručená žiadosť

zo dňa 05.02.2022 o poskytnutie informácií (cit. v plnom rozsahu):

..... žiadam o informáciu

1. zaslanie kópie kolaudačného rozhodnutia č. ÚKaSP-2004/518-AMI-TAŠ s označením „Vstavba 1 bytovej jednotky do podkrovných priestorov – byt č. 17 v bytovom dome na Šancovej ul. č. 90 v Bratislave na pozemku parc. č. 10382 k. ú. Bratislava – Nové Mesto“.

Povinná osoba v rozsahu a spôsobom uvedeným v ustanovení § 16 zákona o slobode informácií k požadovanej vyššie uvedenej informácii uvádza nasledovné:

1. v prílohe zasielame kópiu požadovaného kolaudačného rozhodnutia.

Ing. Ignác Olexík, PhD.
prednosta miestneho úradu

Príloha: kópia kolaudačného rozhodnutia



fax
02/49 253 512
02/45 529 459
e-mail: podatelna@banm.sk
www.banm.sk

Bankové spojenie
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO
00603317

DIČ
2020887385

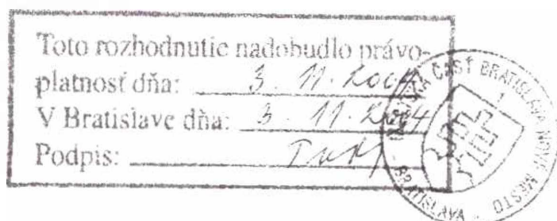
Stránkové dni
Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
oddelenie územného konania a stavebného poriadku
Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Číslo : ÚK a SP – 2004/518-AMI-Taš

Bratislava 1.10.2004



KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa § 2 písm. e) a § 4 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení platných dodatkov a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), na základe vykonaného kolaudačného konania rozhodol takto :

Podľa §§ 81 a 82 stavebného zákona v spojení s § 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje užívanie

„Vstavby 1 b.j. do podkrovných priestorov – byt č. 17“ v bytovom dome na Šancovej ul.č. 90 v Bratislave na pozemku parc. č. 10380 k. ú. Bratislava – Nové Mesto stavebníkom (vlastníkom)

bytom Šancova ul.č.90, Bratislava podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní určenú na účel bývania .

Vstavbou vznikla podkrovná trojizbová bytová jednotka s kompletným príslušenstvom

- obytná plocha = 59,60 m²
- úžitková plocha = 83,00 m²

4 50 2004 ml

Stavebný úrad stanovuje pre užívanie stavby podľa § 82 stavebného zákona tieto podmienky :

1. Stavbu možno užívať v súlade s týmto rozhodnutím. Každá zmena v užívaní musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom.
2. Počas užívania stavby musia byť stále dodržiavané príslušné platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany.
3. Stavba sa môže užívať na povolený účel až po nadobudnutí právoplatnosti tohoto rozhodnutia.
4. Stavebníci sú ďalej povinní prevádzkovať kotol v súlade s technicko-prevádzkovými podmienkami výrobcu kotlov.

Námietky účastníci konania nevzniesli.

Stavebníkom sa súčasne predpisuje podľa zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších noviel správny poplatok 500,- Sk, slovom päťsto slovenských korún, ktorý stavebníci zaplatili dňa 24.5.2004.

Odôvodnenie

Žiadatelia
požiadali listom zo dňa 23.3.2004 doručený na stavebný úrad dňa 29.3.2004 o vydanie kolaudačného rozhodnutia na „Vstavbu 1 b.j. do podkrovných priestorov – byt č. 17” v bytovom dome na Šancovej ul.č. 90 v Bratislave na pozemku parc. č. 10380 k. ú. Bratislava – Nové Mesto. Podkrovný byt je napojený na existujúce domové rozvody .

Na stavbu bolo Okresným úradom Bratislava III, odborom ŽP vydané stavebné povolenie zn.: 2001/00402-150/151-AMI zo dňa 30.3.2001 a predĺženie lehoty dokončenia stavby bolo vydané pod zn. SUIII-2003/000948/AMI zo dňa 29.4.2003.

Listom č. ÚK a SP – 2004/518 - AMI zo dňa 26.4.2004 oznámil stavebný úrad začatie kolaudačného konania. Miestne zisťovanie a ústne konanie sa uskutočnilo dňa 6.5.2004, z ktorého bol spísaný protokol.

Stavebný úrad v kolaudačnom konaní nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Ku kolaudačnému konaniu boli predložené doklady preukazujúce výsledky predpísaných skúšok a revízií podľa osobitných predpisov a technických noriem, Magistrát hl.m. SR zo dňa 17.5.2004, ktorým sa povoľuje užívanie malých zdrojov znečistenia

ovzdušia a ich podmienky sú uvedené vyššie pod bodom č. 4 výroku a Okresné riaditeľstvo H a ZZ zo dňa 6.5.2004 č. ORHZ-1775/OPP-2004 bez pripomienok.

Na základe horeuvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia uvedené.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa môže účastník konania odvolať podľa § 54 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov do 15 dní od doručenia na Krajský stavebný úrad v Bratislave, prostredníctvom tunajšieho úradu vo dvoch podaniach.

Ing. Richard Frimmel
starosta Mestskej časti
Bratislava – Nové Mesto

Doručí sa :

Účastníkom konania :

- 1.
- 2.

Na vedomie :

3. Správa katastra pre hl. mesto SR Bratislavu, pracovisko Bratislava III, Pekná cesta 15 Bratislava
4. Krajský stavebný úrad v Bratislave, Dúbravská cesta 3, 84104 BA
5. Hlavné mesto SR Bratislava – Magistrát – II. sekcia
6. MÚ Bratislava - Nové Mesto, odd. ÚPŽP
7. UK a SP – register
8. Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Staromestská 6, 81103 BA
9. Magistrát hl.m. SR Bratislavy, Primac.nám.č.l, 81499 BA

Vybavuje :