

Žiadosť o sprístupnenie informácií

Dobrý deň,

obraciam sa na Vás v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „Zákon o slobode informácií“).

Podľa Zákona o slobode informácií si Vás dovoľujem požiadať o sprístupnenie informácie v akom štádiu je kolaudácia bytového domu Guthaus na Račianskej ulici a resp. ak je kolaudácia sčasti skončená, prosím o zaslanie kolaudačného rozhodnutia.

Uvedené informácie žiadam sprístupniť formou zaslania na emailovú adresu:
 V prípade, že tento spôsob sprístupnenia nie je možný, žiadam Vás o ich zaslanie na adresu môjho pobytu uvedenú vyššie.

V prípade akýchkoľvek otázok ma prosím kontaktujte na emailovej adrese
 alebo telefonicky na

Za vybavenie žiadosti vopred ďakujem.

S úctou



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Oddelenie územného konania a stavebného poriadku

Váš list číslo/zo dňa
-/07.04.2022

Naša značka
14051/5836/2022/UKSP/VORE

Vybavuje/☎/@
Vörösová Elena Ing.
02/49253153/elena.vorosova@banm.sk

Bratislava
19.04.2022

Vec

I-89 Sprístupnenie informácie v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. - odpoveď

Mestskej časti Bratislava Nové Mesto (ďalej len „úrad“) ako povinnej osobe podľa ustanovenia § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“) bola dňa 07.04.2022 doručená žiadosť o poskytnutie informácie formou zaslania na e-mailovú adresu (cit.):

- a. Podľa zákona o slobode informácií si Vás dovoľujem požiadať o sprístupnenie informácie v akom štádiu je kolaudácia bytového domu Guthaus na Račianskej ulici a resp. ak je kolaudácia sčasti skončená, prosím o zaslanie kolaudačného rozhodnutia.

Úrad v rozsahu a spôsobom uvedeným v ustanovení § 16 zákona o slobode informácií požadované vyššie uvedené informácie sprístupňuje:

- a. Kolaudačné konanie vo veci stavby „Polyfunkčný bytový dom Račianska“ (Guthaus) v celom rozsahu objektovej skladby k dnešnému dňu nie je právoplatne ukončené. Návrhy na vydanie kolaudačných rozhodnutí na jednotlivé stavebné objekty sú zverejnené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto a na internetovej stránke v časti Úradná tabuľa, EIA a povolenia (<https://www.banm.sk/18859-sk/polyfunkcny-bytovy-dom-racianska/>). V prílohe Vám zasielame kolaudačné rozhodnutie č. 8781/2019/UKSP/SILJ-64 zo dňa 20.08.2019, právoplatné dňa 19.09.2019, ktorým sa povoľuje užívanie stavebného objektu „SO 06B Preložka plynu“ a kolaudačné rozhodnutie č. 2022/2022/9736/2021/UKSP/VORE-9 zo dňa 03.02.2022, právoplatné dňa 17.03.2022, ktorým sa povoľuje užívanie stavebného objektu „SO 06A Prípojka plynu“.

S pozdravom

Ing. Ignác Olexík, PhD.
prednosta miestneho úradu

☎/fax

02/49 253 512
02/45 529 459

Bankové spojenie
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO
00603317

DIČ
2020887385

Stránkové dni
Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Piatok 8⁰⁰ - 12⁰⁰

e-mail: podatelna@banm.sk
www.banm.sk

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

8781/2019/ÚKSP/SILJ- 64

Bratislava 20.8.2019

10

Toto rozhodnutie nadobudlo právo-
platnosť dňa: 1.9. SEP. 2019
Podpis

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného konania vedeného podľa § 80 stavebného zákona rozhodla takto:

podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej správny poriadok) a § 82 ods. 1 stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž i v a n i e

stavebného objektu "SO 06 B – Preložka plynu", ktorý je súčasťou stavby „Polyfunkčný bytový dom Račianska“ na Račianskej ulici, k.ú. Nové Mesto na pozemkoch parc. č. 13072, 13077/3, 13077/6, 13077/9, 13073/19, 13073/20, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. 1840/2018/ÚKSP/SILJ-81 zo dňa 19.11.2018, právoplatné dňa 14.1.2019, stavebníkovi Guthaus, s.r.o., Mýtina 48, 811 07 Bratislava, (IČO: 50286480) na účel zásobovania plynom. Objekt SO 06B Preložka plynovodu NTL DN 200-OC-2,1kPa pozostáva z distribučných plynovodov NTL D 225 PE, dĺžky 65,00 m, s prevádzkovým tlakom 2,10 kPa a pripojovacích plynovodov - prepoja NTL DN 32 a preložky HUP DN 50+MZ.

Stavebný úrad podľa § 82 ods. 4) stavebného zákona určuje podmienky užívania stavby:

- stavbu je možné užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím po nadobudnutí jeho právoplatnosti
- vlastník stavby je povinný dokumentáciu stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu
- vlastník stavby je povinný udržiavať ju v dobrom technickom stave
- počas užívania stavby musia byť dodržiavané príslušné platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí a požiarnej ochrany
- stavebný úrad berie na vedomie drobnú odchýlku od overenej dokumentácie v stavebnom konaní a to zmenu časti trasovania prekládky podľa geometrického plánu č. 2904/2019 zo dňa 3.5.2019 overeným Okresným úradom Bratislava pod č. 61-899/2019 zo dňa 13.5. 2019

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkom konania.

Odôvodnenie

Dňa 13.6.2019 podala spoločnosť Guthaus, s.r.o., Mýtna 48, 811 07 Bratislava, (IČO: 50286480) návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebného objektu: "SO 06 B – Preložka plynu", ktorý je súčasťou stavby „Polyfunkčný bytový dom Račianska“ na Račianskej ulici, na pozemkoch parc. č. 13072, 13077/3, 13077/6, 13077/9, 13073/19, 13073/20, k.ú. Nové Mesto v Bratislave pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. 1840/2018/ÚKSP/SILJ-81 zo dňa 19.11.2018, právoplatné dňa 14.1.2019

Na základe žiadosti stavebný úrad dňa 10.7.2019 listom č. 8781/2019/UKSP/SILJ.ozn podľa ust. § 80 ods.1) oznámil začatie kolaudačného konania, pričom nariadil miestne zisťovanie spojené s ústnym pojednávaním na 30. 7. 2019, z ktorého vyhotovil zápisnicu.

Miestnym zisťovaním stavebný úrad overil dodržanie podmienok, ktoré boli určené v stavebnom povolení č. 1840/2018/ÚKSP/SILJ-81 zo dňa 19.11.2018, právoplatné dňa 14.1.2019 a zistil, že stavba je zrealizovaná v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom v stavebnom konaní so zmenou časti trasovania prekládky podľa geometrického plánu č. 2904/2019 zo dňa 3.5.2019 overeným Okresným úradom Bratislava pod č. 61-899/2019 zo dňa 13.5. 2019. K tejto zmene (projektovej dokumentácii spracovanej Ing. Pavlom Labašom aut. osvedčenie č. 3876*TA*2-3 z februára 2019) sa vyjadril SPP – distribúcia, a.s. v stanovisku č. TD/PS/0030/2019/Pe zo dňa 5.3. 2019.

V konaní sa súhlasne vyjadrili záväzným stanoviskom:

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava č. HŽP/12130/2019 zo dňa 31.7.2019
- Hasičský a záchranný útvar hl.m. SR Bratislavy č. HZUBA3-2019/001706-002 zo dňa 1.8.2019
- Inšpektorát práce Bratislava listom č. 2019/2890 zo dňa 26.7.2019 oznámil stavebnému úradu, že sa na predmetného kolaudačného konania nezúčastní a nebude si uplatňovať formou záväzného stanoviska požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci k predmetnej stavbe.

V uskutočnenom konaní stavebný úrad zistil, že užívanie stavby nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska životného prostredia, ochrany života a zdravia osôb, bezpečnosti práce a technických zariadení. Uvedené bolo dokladované vyhovujúcimi výsledkami predpísaných skúšok a revízií podľa osobitných predpisov a technických noriem. Na základe uvedeného rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto

Správny poplatok vo výške 30,- € uhradený prevodom na účet

Doručuje sa

Účastníkom konania:

1. Guthaus, s.r.o., Mýtna 48, 811 07 Bratislava, Bratislava
2. PROJEKTEAM, s.r.o., - Zadunajská cesta 8, 851 01 Bratislava - projektant
3. Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava,

Na vedomie:

1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva hl. m. SR, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
2. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 03 Bratislava
3. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava

Príloha:

1. Rozhodnutie č. 8781/2019/UKSP/SILJ-64 zo dňa 20.08.2019, právoplatné dňa 19.09.2019
2. Rozhodnutie č. 2022/2022/9736/2021/UKSP/VORE-9 zo dňa 03.02.2022, právoplatné dňa 17.03.2022

/fax

02/49 253 512

Bankové spojenie

Číslo účtu

IČO

Stránkové dni

02/45 529 459

Prima banka Slovensko, a. s.

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

00603317

Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

e-mail: podatelna@banm.sk

Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

www.banm.sk

DIČ

Piatok 8⁰⁰ - 12⁰⁰

2020887385