

Vec: Žiadosť v zmysle zákona 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám.

V zmysle zákona 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám Vás žiadam o nasledujúce informácie:

- a) V rámci Vášho listu č.1173/2022, 1495/2021 a 961/2020/UKSP/POBA – 70 zo dňa 5.5.2022, v ktorom oznamujete pani Mahútovej, že prerušujete stavebné konanie z dôvodu nekompletnej dokumentácie si Vás dovoľujem požiadať o informáciu prečo stavebný úrad pokračuje naďalej v konaní, keď je mu známe, že 16.8.2021 som podala na Okresný súd Bratislava III. žalobu na pani Mahútovú vo veci odstránenia strechy z našej obvodovej steny a taktiež odstránenia všetkých stavieb, ktoré sú v rozpore s územným plánom a o náhradu všetkých škôd, ktoré mi spôsobila. Dňa 20.8.2021 som osobne doložila potvrdenie zo súdu, že žaloba bola podaná.
- b) Dovoľujem si Vás požiadať o informáciu, prečo na môj list zo dňa 20.8.2021 stavebný úrad do dnešného dňa neodpovedal, napriek tomu, že som odpoveď žiadala. Lehota 30 dní už uplynula.
- c) Ďalej si Vás dovoľujem požiadať o informáciu kedy a ako preveril stavebný úrad moje opakované oznámenie o tom, že stavba pani Mahútovej je v rozpore s územným plánom, nakoľko zastavaná plocha nie v pomere k zeleni na jej pozemku.

S pozdravom



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Odd. územného konania a stavebného poriadku

Váš list číslo/doručený dňa
30.05.2022

Naša značka
20505/6898/2022/UKSP/POBA

Vybavuje/☎/@
Pobočková Anna Ing. arch.
02/49253151/anna.pobockova@banm.sk

Bratislava
30.05.2022

Vec

ODPOVEĎ na I-132 " Dodatočné stavebné povolenie RD Kurucova 1 " od Gandelová J.

Mestskej časti Bratislava Nové Mesto (ďalej len „úrad“) ako povinnej osobe podľa ustanovenia § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“) bola doručená prostredníctvom emailovej pošty žiadosť od pani menom Bratislava (ďalej len ako „Žiadateľka“) zo dňa 29.05.2022, doručená stavebnému úradu dňa 30.05.2022 o poskytnutie týchto informácií (cit. v plnom rozsahu):

- V rámci Vášho listu č.1173/2022, 1495/2021 a 961/2020/UKSP/POBA-70 zo dňa 5.5.2022, v ktorom oznamujete pani Mahútovej, že prerušujete stavebné konanie z dôvodu nekompletnej dokumentácie si Vás dovoľujem požiadať o informáciu prečo stavebný úrad pokračuje naďalej v konaní, keď je mu známe, že 16.8.2021 som podala na Okresný súd Bratislava III. žalobu na pani Mahútovú vo veci odstránenia strechy z našej obvodovej steny a taktiež odstránenia všetkých stavieb, ktoré sú v rozpore s územným plánom a o náhradu všetkých škôd, ktoré mi spôsobila. Dňa 20.8.2021 som osobne doložila potvrdenie zo súdu, že žaloba bola podaná.
- Dovoľujem si Vás požiadať o informáciu, prečo na môj list zo dňa 20.8.2021 stavebný úrad do dnešného dňa neodpovedal, napriek tomu, že som odpoveď žiadala. Lehota 30 dní už uplynula.
- Ďalej si Vás dovoľujem požiadať o informáciu kedy a ako preveril stavebný úrad moje opakované oznámenie o tom, že stavba pani Mahútovej je v rozpore s územným plánom, nakoľko zastavaná plocha nie v pomere k zeleni na jej pozemku.

Úrad v rozsahu a spôsobom uvedeným v ustanovení § 16 zákona o slobode informácií požadované informácie sprístupňuje uvedením nasledovných odpovedí:

- Konanie o dodatočnom povolení stavby nie je možné zastaviť. Stavebný úrad môže takéto správne konanie ukončiť len rozhodnutím a to buď o dodatočnom povolení alebo odstránení nepovolených stavieb a stavebných úprav, alebo drobných stavieb, ktoré stavebník uskutočnil bez súhlasu stavebného úradu.
- Stavebný úrad eviduje od Žiadateľky zo dňa 20.8.2021 doplnenie oznámenia zo dňa 16.08.2021, ktorého obsahom je podanie žaloby na Okresný súd Bratislava III vo veci spôsobenia škody podaním žaloby Márie Mahútovej, ktorú Okresný súd Bratislava III rieši pod č. 17C6520, vo veci odstránenia strechy RD Kurucova 1 nad obvodovou stenou RD Jaskový rad 19 a vo veci odstránenia všetkých stavieb postavených bez stavebného povolenia na pozemku Márie Mahútovej. Uvádzané doplnenie je súčasťou spisového materiálu vedeného stavebným úradom pod č. 1173/2022, 1495/2021 a 961/2020/UKSP/POBA na podnet Žiadateľky ako „Žiadosť o zastavenie stavebnej činnosti RD Kurucova1“ zo

☎/fax

02/49 253 512

Bankové spojenie

02/45 529 459

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

00603317

Stránkové dni

Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

e-mail: podatelna@banm.sk

www.banm.sk

DIČ

2020887385

dňa 23.12.2019. Predmetné doplnenie oznámenia stavebný úrad zobral na vedomie. Obsah doručeného doplnenia oznámenia je súčasťou uvádzaného spisového materiálu, v ktorom stavebný úrad vedie konanie o dodatočnom povolení uskutočnených stavebných úprav a drobných stavieb s vlastníčkou RD Kurucova 1 ako aj priestupkové konanie. Žiadateľkou novo uvádzané skutočnosti, týkajúce sa presahu strechy RD Kurucova 1 nad obvodovú stenu RD Jaskový rad 19 bude stavebný úrad z dôvodu, že poloha vzájomnej hranice medzi pozemkami je predmetom riešenia susedského sporu na Okresnom súde Bratislava III, skúmať až po právoplatnom rozhodnutí súdu.

- c) K rozporu alebo súladu stavby s územným plánom je kompetentný zaujať stanovisko dotknutý orgán územného plánovania – hlavné mesto SR Bratislava. Stavebný úrad má povinnosť v konaní o dodatočnom povolení stavebných úprav a drobných stavieb vyžadovať jeho stanovisko. Stavebný úrad je obsahom stanoviska dotknutého orgánu viazaný.

Ing. Ignác Olexík, PhD.
prednosta miestneho úradu

/fax

02/49 253 512

Bankové spojenie

Číslo účtu

IČO

Stránkové dni

02/45 529 459

Prima banka Slovensko, a. s.

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

00603317

Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

e-mail: podatelna@banm.sk

Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

www.banm.sk

DIČ

2020887385