

1-134

34406

Pv.

Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto
Junácka 1
832 91 Bratislava

V Bratislave, dňa 15.09.2022

VEC: Žiadosť o poskytnutie informácií

V zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) si Vás týmto dovoľuje spoločnosť

„Spoločnosť“)

požiadať o poskytnutie a sprístupnenie zmluvy o prenájme pozemku s parcelným č. 4934/14 (ktorý sa neskôr rozdelil na pozemky s parcelnými č. 4934/14 a 4934/31) a to medzi prenajímateľom MČ Bratislava Nové Mesto a spoločnosťou Domáce potreby Bratislava š.p. (aktuálne: Domáce potreby Bratislava, štátny podnik v likvidácii) uzatvorenej na dobu určitú od 01.11.1992 do 01.11.1997, na ktorú sa odvoláva Rozhodnutie Mestskej časti Bratislava Nové Mesto o pridelení súpisného čísla zo dňa 10.11.1992, ktoré Spoločnosť prikladá ako prílohu tejto žiadosti.

Zmluvu o prenájme pozemkov žiada Spoločnosť sprístupniť zhotovením a sprístupnením kópie vyššie špecifikovanej zmluvy prostredníctvom elektronickej pošty, t. j. e-mailom na adresu:

Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností žiadame o sprístupnenie vyššie uvedených údajov v takom rozsahu, ktorý nie je v rozpore so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

S pozdravom,

Prílohy:

- Rozhodnutie Mestskej časti Bratislava Nové Mesto o pridelení súpisného čísla zo dňa 10.11.1992



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – NOVÉ MESTO
Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava 3
Oddelenie právne, podnikateľských činností, evidencie súpisných čísel a správy pozemkov
☎ 02/49 253 201 e-mail: alexandra.neuwirthova@banm.sk, www.banm.sk



Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
34582/9123/2022/PR/NEUA

Vybavuje/linka
Mgr. Alexandra Neuwirthová
02/49253201
alexandra.neuwirthova@banm.sk

Bratislava
22.09.2022

Vec: **Žiadosť o poskytnutie informácií**

Podaním zo dňa 15.09.2022, ktoré bolo Miestnemu úradu Bratislava-Nové Mesto doručené prostredníctvom elektronickej pošty dňa 15.09.2022 ste v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) požiadali o poskytnutie a sprístupnenie zmluvy o prenájme pozemku s parcelným číslom 4934/14, ktorý bol neskôr rozdelený na pozemok s parc. číslom 4934/14 a pozemok s parc. číslom 4934/31, uzavretej medzi Mestá časť Bratislava-Nové Mesto, ako prenajímateľom a spoločnosťou Domáce potreby Bratislava š.p. (aktuálne: Domáce potreby Bratislava, štátny podnik v likvidácii, ako nájomcom.

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto ako osoba povinná v zmysle § 2 ods. 1 zákona o slobode informácií Vám týmto **sprístupňuje** zmluvu o prenájme pozemku zo dňa 30.10.1992, ktorá nadobudla účinnosť dňa 01.11.1992, a to prostredníctvom elektronickej pošty, t. j. emailom, ktorý uvedený vo Vašej žiadosti.

S pozdravom



Ing. Ignác Olexík, PhD.
prednosta miestneho úradu
Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

Telefón
02/49 253 201

Bankové spojenie
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu
SK 085600000001800347007

IČO
00603317

Stránkové dni
Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Piatok 8⁰⁰ - 12⁰⁰

e-mail alexandra.neuwirthova@banm.sk
www.banm.sk

Dič
3020887385

Z M L U V A

o pronájme pozemku

V zmysle ustanovení §§ 663 - 684 Občianského zákonníka uzatvárajú túto zmluvu

1/ Pronajímateľ:

Hostská časť Bratislava Nové Mesto
v zastúpení RNDr. Lamperta Miloša,
starostu

2/ Nájomca :

Domáce potreby š. p., závod 52-61
priemyselný tovar v zastúpení
Ing. Čecha Pavla, riaditeľa závodu

I.

Hlavné mesto SR Bratislava je vlastníkom pozemkov p. č. 4934/5 o výmere 2 247 m², 4934/14 o výmere 2 153 m², 4934/16 o výmere 4 422 m² (celkovo 8 822 m²) v k. ú. Nové Mesto zapísaných v PKV č. 3160, v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení jeho novely č. 306/92 Zb., ktorými boli vyššie uvedené parcely zverené do správy mestskej časti Bratislava Nové Mesto.

II.

Tieto nehnuteľnosti sa prenechávajú uvedenou zmluvou o prenájme pozemku nájomcovi za účelom právneho vysporiadania pozemkov pod skladovými halami pre prípravu privatizačného projektu podniku.

Nájomca sa zaväzuje, že tieto nehnuteľnosti využije len pre vyššie uvedené účely.

Predložený materiál bol schválený v MR dňa 22. 10. 1992 a v HZ dňa 23. 10. 1992 vedený pod číslom 19/23 B.

III.

Doba prenájmu pozemkov sa stanovuje od 1. 11. 1992 do 1. 11. 1997.

IV.

Náhrada za prenájom pozemku sa určuje v zmysle vyhlášky MF SR č. 456/91 Zb. dohodou vo výške Kčs 150,- za 1 m² a rok

Náhrada : 8 822 m² x 150,- = 1 323 300,- Kčs/rok
slovom : jedenmilióntristodvadsaťtritisícristokorún čs.
štvrtročne : 330 825,- Kčs

Nájomca sa zaväzuje poukázať v prospech prenajímateľa na príjmový účet

VÚB Bratislava - mesto

č. účtu 720 032, numerický kód 0200, IČU 603 317

úhradu v splátkach štvrtročne vopred, vždy do 20. dňa posledného mesiaca príslušného kvartálu na nasledujúci kvartál.

Prvá splátka za I. štvrtrok vo výške Kčs 330 825,- bude zaplatená do 20. 12. 1992.

Nájomca sa zaväzuje v prípade nezaplatenia splátky v stanovenom termíne zaplatiť pokutu vo výške 3 % zo zmluvnej ceny.

Zmluvné strany sa dohodli aktualizovať každé dva roky výšku nájomného v závislosti od cenových relácií.

V.

Zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bol prenájom dojednaný.

V prípade zrušenia nájomnej zmluvy je nájomca povinný dať predmet užívania do pôvodného stavu bez nároku na náhradu nákladov.

VI.

Nájomca sa zaväzuje uviesť v privatizačnom projekte novovzniknutý subjekt ako náslenickú organizáciu, ktorá bude viazaná k plneniu tejto zmluvy.

Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že táto nájomná zmluva nevyklučuje, aby sa počas doby prenájmu dohodli na prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam do vlastníctva nájomcu.

VII.

Zmluva je vyhotovená v 6-ich exemplároch, zmluvné strany obdržia po 3 vyhotovenia.

Táto zmluva o prenájme pozemkov nadobúda účinnosť 1.11.1992.

V Bratislave dňa 30. X. 1992

Prenajímateľ :

Nájomca :

[Redacted signature of the landlord]

[Redacted signature of the tenant]

Bohumír J. ...

dňa 30. X. 1992 o 9⁰⁰ hod.