

Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto
Junácka 1
832 91, Bratislava

V Bratislave dňa 2.7.2023

Vec: Odvolanie proti fiktívnemu rozhodnutiu o nesprístupnení informácií

Prajem pekný deň,

dňa 18.6.2023 som doručil na oficiálnu e-mailovú adresu "podatelna@banm.sk" (ďalej len „Povinná osoba“) žiadosť o sprístupnenie informácií podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „Zákon o slobode informácií“) (ďalej len „Žiadosť“), v ktorej som sa domáhal sprístupnenia nasledujúcich informácií:

Žiadam o poskytnutie nasledovných informácií ohľadne staveniska "Nového Istropolisu" na Trnavskom mýte, vyplývajúcich z "Rozhodnutia o odstránení stavby":

- evidenčný list odpadu v súlade s paragrafom 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.

- doklady preukazujúce zhodnotenie, resp. zneškodnenie odpadov zo stavby oprávnenou osobou (t.j. vážne listky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov podľa tohto vyjadrenia, príjmové doklady, faktúry). V dokladoch musí byť označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov (ďalej len „Požadované informácie“).

Uvedené informácie som žiadal sprístupniť formou zaslania na emailovú adresu:

Ako už bolo uvedené vyššie, moja Žiadosť bola Povinnej osobe doručená elektronicky dňa [18.6.2023]. V súlade s ust. § 17 ods. 1 Zákona o slobode informácií ju mala Povinná osoba vybaviť do 8 pracovných dní, t.j. do [26.6.2023].

Keďže mi Povinná osoba v tejto lehote neposkytla Požadované informácie či nevydala rozhodnutie a ani Požadovanú informáciu nesprístupnila, v súlade s ust. § 18 ods. 3 Zákona o slobode informácií sa predpokladá, že vydala rozhodnutie, ktorým mi odmietla poskytnúť informáciu (ďalej len „Fiktívne rozhodnutie“).

Keďže Fiktívne rozhodnutie neobsahuje odôvodnenie, už svojou povahou je nepreskúmateľné, pretože sa z neho nemožno dozvedieť dôvody, pre ktoré nebolo mojej Žiadosti vyhovené (viď napr. rozsudky Najvyššieho súdu SR sp. zn. 3 SŽi 3/2011 zo dňa 3.5.2011 a 6 SŽi 1/2010 zo dňa 16.6.2010). Takéto rozhodnutie je nezákonné a malo by byť zrušené.

S ohľadom na vyššie uvedené žiadam, aby odvolací orgán napadnuté Fiktívne rozhodnutie zrušil a Požadovanú informáciu mi sprístupnil, a to jej zaslaniem na moju e-mailovú adresu

alebo aby Fiktívne rozhodnutie zrušil a vec vrátil Povinnej osobe na nové konanie.

S úctou



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Prednostka miestneho úradu

Váš list číslo/zo dňa

Naša značka

Vybavuje/☎/✉/@

Bratislava

25877/7474/2023/ÚKSP/STEA-
post.

Ing. arch. Alena Šterdasová
/ 0249253258 /
alena.sterdasova@banm.sk

18.07.2023

Vec

Predloženie odvolania spolu so spisovým materiálom

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, ako povinná osoba podľa § 2 ods.1 zákona č. 211/2000 Z.z., o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení (ďalej len „povinná osoba“) Vám v súlade s ustanovením § 57 a 58 ods. 1 správneho poriadku v spojení s § 19 ods. 2 zákona o slobode informácií ako odvolaciemu orgánu predkladá spisový materiál a odvolanie, ktoré podal

Bratislava (ďalej len „odvolateľ“) dňa 02.07.2023 na e-mail adresu podateľne Miestneho úradu mestskej časti Bratislava- Nové Mesto a podanie potvrdil dňa 03.07.2023 e-podaním do elektronickej schránky. Odvolanie podal odvolateľ proti rozhodnutiu predpokladane vydanému v súlade § 18 ods. 3 zákona o slobode informácií, v súvislosti so žiadosťou odvolateľa o poskytnutie informácií podľa zákona o slobode informácií zo dňa 18.06.2023 zaevidovanou dňa 19.06.2023 pod zn. I-115/7474/2023. Podľa § 18 ods. 3 zákona o slobode informácií: „Ak povinná osoba v lehote na vybavenie žiadosti neposkytla informácie či nevydala rozhodnutie a ani informáciu nesprístupnila, predpokladá sa, že vydala rozhodnutie, ktorým odmietla poskytnúť informáciu. Za deň doručenia rozhodnutia sa v tomto prípade považuje tretí deň od uplynutia lehoty na vybavenie žiadosti (§ 17).“

Povinná osoba prostredníctvom prvostupňového orgánu uvádza, že nakoľko žiadateľom požadované informácie nemá k dispozícii, odvolaniu nemôže vyhovieť, preto o ňom nemôže rozhodnúť postupom podľa § 57 ods.1 správneho poriadku. Povinná osoba nedisponuje požadovanými informáciami, ktoré odvolateľ žiadal sprístupniť dňa 19.06.2023 na základe zákona o slobode informácií. Vo vzťahu k vybaveniu žiadosti odvolateľa je tiež potrebné zdôrazniť, že nie je možné sprístupniť informáciu, ktorú objektívne nemá povinná osoba k dispozícii. Zo zákona o slobode informácií povinnej osobe nevyplýva povinnosť a ani oprávnenie vytvárať kvalitatívne nové informácie, ktoré v momente podania žiadosti neexistujú a ktoré povinná osoba nemá vytvorené a spracované.

K predmetu žiadosti žiadateľa o informáciu povinná osoba ďalej uvádza, že z rozhodnutia o odstránení stavby (č. 6089/2023/UKSP/MING-8 zo dňa 24.11.2021

☎ fax
02 / 49 253 512
02 / 45 529 459

Bankové spojenie
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO
603317

Stránkové dni
Pondelok 8 - 12,00 13 - 17,00
Streda 8 - 12,00 13 - 17,00

e-mail: podatelna@banm.sk
www.banm.sk

DIČ
2020887385

právoplatného dňa 17.12.2021) uvádzaného v žiadosti o poskytnutie informácií, požadované informácie nevyplývajú a rovnako z neho nevyplýva niečia povinnosť poskytnúť tieto informácie povinnej osobe, resp. tunajšiemu stavebnému úradu.

Uvedené rozhodnutie o odstránení stavby obsahuje určenie podmienok pre odstránenie stavby, pod bodom č. 12 podmienky vyplývajúce z vyjadrení dotknutých orgánov, okrem iných aj z vyjadrenia Okresného úradu Bratislava z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-BA-OSZP3-2021/58136/DAD zo dňa 11.03.2021. Medzi podmienkami uvedeného vyjadrenia Okresného úradu je uvedená aj povinnosť držiteľa odpadov:

- *viest' a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi na Evidenčnom liste odpadu v súlade s § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti,*
- *do 30 dní od skončenia búracích prác predložiť Okresnému úradu Bratislava doklady preukazujúce zhodnotenie, resp. zneškodnenie odpadov zo stavby oprávnenou osobou (t.j. vážne listky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov podľa tohto vyjadrenia, príjmové doklady, faktúry). V dokladoch musí byť označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.*

Vzhľadom na to, že povinná osoba zo svojej administratívnej činnosti nedisponuje informáciou, či si držiteľ odpadu uvedené povinnosti splnil, t.j. nemá vedomosť o tom, či tieto informácie vôbec reálne existujú, povinná osoba nemôže žiadosť žiadateľa o informácie podľa zákona o slobode informácií ani postúpiť inej povinnej osobe, ktorá má požadované informácie k dispozícii.

Povinná osoba postupuje odvolaciu orgánu odvolanie odvolateľa a pripája v prílohe administratívny spis a súčasne navrhuje, aby odvolací orgán na základe uvedených skutočností odvolanie v celom rozsahu zamietol a fiktívne rozhodnutie povinnej osoby potvrdil.

Príloha:

- administratívny spis č. 7474/2023/SÚ/STEA
- kópia rozhodnutia o odstránení stavby č. 6089/2023/UKSP/MING-8 zo dňa 24.11.2021 právoplatného dňa 17.12.2021

S pozdravom

Ing. Barbora Mareková
prednostka miestneho úradu



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Prednostka miestneho úradu

Váš list číslo/zo dňa

Naša značka
25877/7474/2023/SU/STEA-
post.

Vybavuje/☎/@

02 / 49 253 258/alena.sterdasova@banm.sk

Bratislava
18.07.2023

Vec

Postúpenie odvolania

Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, ako povinná osoba podľa § 2 ods.1 zákona č. 211/2000 Z.z., o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení (ďalej len „povinná osoba“) Vám v súlade s ustanovením § 57 a 58 ods. 1 správneho poriadku v spojení s § 19 ods. 2 zákona o slobode informácií ako odvolaciemu orgánu predkladá spisový materiál a odvolanie, ktoré podal |

Bratislava (ďalej len „odvolateľ“) zo dňa 02.07.2023 na e-mail adresu podateľne Miestneho úradu mestskej časti Bratislava- Nové Mesto a podanie potvrdilo dňa 03.07.2023. Odvolanie podal odvolateľ proti rozhodnutiu v súlade § 18 ods. 3 zákona o slobode informácií, kde „povinná osoba v lehote na vybavenie žiadosti neposkytla informácie či nevydala rozhodnutie a ani informáciu nesprístupnila, predpokladá sa, že vydala rozhodnutie, ktorým odmietla poskytnúť informáciu. Za deň doručenia rozhodnutia sa v tomto prípade považuje tretí deň od uplynutia lehoty na vybavenie žiadosti (§ 17).“ v súvislosti so žiadosťou odvolateľa o poskytnutie informácií podľa zákona o slobode informácií zo dňa 18.06.2023 zaevidovaný dňa 19.06.2023 pod zn. I-115/7474/2023.

Povinná osoba prostredníctvom prvostupňového orgánu uvádza, že po preštudovaní podaného odvolania má za to, že odvolanie odvolateľa nie je dôvodné a preto nie je možné rozhodnúť o podanom odvolaní postupom podľa § 57 ods.1 správneho poriadku. Odvolanie odvolateľa neobsahuje žiadne vecné a právne dôvody, ktoré by spochybňovali vecnú a právnu správnosť odvolaním napadnutého rozhodnutia. Povinná osoba nedisponuje požadovanými informáciami, ktoré odvolateľ žiadal sprístupniť dňa 19.06.2023 na základe zákona o slobode informácií. Vo vzťahu k vybaveniu žiadosti odvolateľa je tiež potrebné zdôrazniť, že nie je možné sprístupniť informáciu, ktorú objektívne nemá povinná osoba k dispozícii. Zo zákona o slobode informácií povinnej osobe nevyplýva povinnosť a ani oprávnenie vytvárať kvalitatívne nové informácie, ktoré v momente podania žiadosti neexistujú a ktoré povinná osoba nemá vytvorené a spracované.

☎/fax

02/49 253 512
02/45 529 459

Bankové spojenie
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO
00603317

Stránkové dni
Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Piatok 8⁰⁰ - 12⁰⁰

e-mail: podatelna@banm.sk
www.banm.sk

DIČ
2020887385

Povinná osoba postupuje odvolaciemu orgánu odvolanie odvolateľa a pripája v prílohe administratívny spis a súčasne navrhuje, aby odvolací orgán zamietol podané odvolanie.

Príloha:

- administratívny spis č. 7474/2023/SÚ/STEA

S pozdravom

Ing. Barbora Mareková
prednostka miestneho úradu



02/49 253 512

Bankové spojenie

Číslo účtu

IČO

Stránkové dni

02/45 529 459

Prima banka Slovensko, a. s.

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

00603317

Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

e-mail: podatelna@banm.sk

Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

www.banm.sk

DIČ

Piatok 8⁰⁰ - 12⁰⁰

2020887385

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

6089/2021/UKSP/MING -8

Bratislava 24.11.2021

Toto rozhodnutie nadobudlo právo
platnosť dňa: 17.11.2021
Podpis



ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a, ods. 2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného konania o odstránení stavby rozhodla takto: podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 88 ods. 3 a § 90 stavebného zákona, v súlade s § 25 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje odstránenie

stavieb:

- 02 Prístavba výstavnej siene so súpisným číslom 3337, na pozemku parc. č. 11436/13 kat. územie Nové Mesto,
- 03a Dom odborov so súpisným číslom 3337, na pozemku parc. č. 11436/7 kat. územie Nové Mesto,
- 03b Asfaltová plocha pred Domom odborov na pozemku parc. č. 11436/17, 11436/18 kat. územie Nové Mesto,
- 05 Dom detí a mládeže so súpisným číslom 3337 na pozemku parc. č. 11427/11 kat. územie Nové Mesto,

vlastníkovi stavieb (zapísaných Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č.1291), spoločnosti Trnavské Mýto, a.s., Plynárska 7/C, 821 09 Bratislava, IČO: 50 259 547 (ďalej len „vlastník stavieb“), na vlastné náklady, a to z dôvodu prípravy územia na novú výstavbu.

Popis jednotlivých stavieb:

02 a 03a Prístavba výstavnej siene a Dom odborov

Zastavaná plocha objektu 02 je 172 m², objektu 03a je 7923 m². Dom odborov je najrozsiahljšou z budov prislúchajúcich komplexu Istropolisu, ktorého jednotlivé budovy sú evidované pod súpisným číslom 3337. Budova bola dokončená ako posledná časť komplexu po viacerých zmenách v roku 1981. Po konštrukčnej stránke sa jedná o prevažne skeletový nosný systém. Objekt je rozdelený na 8 dilatačných celkov a z hľadiska jeho zložitého výškového a pôdorysného členenia sa jedná o konštrukčne najzložitejší objekt v areáli - s jedným podzemným a šiestimi nadzemnými podlažiami, zastrešenie plochými strechami. Budova stojí na najviac exponovanom mieste na pozemku, svojou južnou fasádou vymedzuje priestor Trnavského mýta a v kontakte s výškovou budovou vytvárajú aktuálnu siluetu súčasného Trnavského mýta. Pred budovou sa z juhu rozprestiera veľký verejný priestor, ktorého pôvodný návrh bol koncipovaný odlišne od súčasného stavu. Situácia sa zmenila, keď bola na druhej strane Šancovej ulice postavená budova novej tržnice. Tá pôvodný koncept verejného priestoru narušila a v dnešnej dobe je pred Domom odborov veľký, fragmentovaný a nefunkčný verejný priestor.

03b Asfaltová plocha pred Domom odborov

Asfaltová plocha sa nachádza medzi Domom odborov a Šancovou ulicou. Vjazd na plochu je umiestnený zo strany ulice Trnavské mýto, cez závoru. Súčasťou plochy sú aj zelené plochy a rastlá zeleň. Pri asanačných prácach je potrebné vykonávať ich tak, aby zeleň nebola poškodená.

05 Dom detí a mládeže

Zastavaná plocha objektu 05 je 1538 m². Budova bola dokončená v roku 1974 ako tretia v poradí so všetkých budov komplexu. Z hľadiska konštrukcie ide o železobetónový skelet s modulovou sieťou 6,0 x 6,0 m - s jedným podzemným a dvoma nadzemnými podlažiami, zastrešenie plochými strechami.

Budova je svojím hlavným vstupom orientovaná do ulice Škultétyho a svojou polohou leží v aktuálne najmenej exponovanom rohu riešeného pozemku.

Predpriestor budovy je vytvorený menším parkom pri križovatke ulíc Škultétyho, Kukučínova a Trnavské mýto. Park zároveň pôsobí ako menší filter od ulice a pomerne otvorenú, extrovertnú fasádu chráni od priamych pohľadov vrstva zelene. Automobilová doprava na ul. Škultétyho má skôr prepojovací než tranzitný charakter. Samotná ulica je koncipovaná ako obytná.

Zariadenia tretích strán umiestnené na objektoch vlastníka

Na budovách 02 a 03a sú na základe zmlúv umiestnené rôzne telekomunikačné zariadenia niekoľkých prevádzkovateľov. Pred začatím asanácie budú tieto spoločnosti oboznámené o ukončení zmluvy a budú požiadané o odstránenie zariadení v zmysle príslušnej zmluvy.

Spôsob vykonania demolácií a miesto skládky

Asanačné práce budú realizované dodávateľským spôsobom procesom postupnej demontáže objektu, bez použitia trhavín. Spôsob vykonania demolácií bude v súlade s platnými predpismi. Nevyužitelný odpad z búracích prác bude odvezený na miestnu skládku inertného odpadu, ktorá bude určená v zmysle programu odpadového hospodárstva. Dočasné skladovanie odpadu a zber pri výstavbe bude centrálnie riadiť dodávateľ stavby, ktorý bude zabezpečovať odvoz na zhodnotenie a zneškodnenie v zmysle platnej legislatívy (§ 3 a § 19 - zhodnocovanie

odpadov - zákona č. 223/2001 o odpadoch). Zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú pri transporte po miestnych komunikáciách, zabezpečí dopravca v zmysle platnej legislatívy. Zabezpečí tiež, aby počas transportu neprichádzalo k prášeniu a rozsýpaniu materiálov. Dodávateľ stavby zabezpečí zhodnotenie zostávajúceho odpadového materiálu, ktorý je možné ešte inak zhodnotiť, napr. zabudovaním na iných stavbách a pod. Betónový odpad sa uvažuje odvieť do drvičiek na výrobu recyklovaného kameniva. Železný šrot a odpad z farebných kovov bude odvezený do zberne druhotných surovín.

Ochrana porastov

Búracie práce budú vykonávané s ohľadom na rastlú zeleň nachádzajúcu sa na pozemkoch vlastníka. Pred začatím búracích prác budú podniknuté náležité kroky zabezpečujúce ochranu drevín nachádzajúcich sa na pozemku v zmysle legislatívnych opatrení platných na území. Jedná sa o skupiny stromov v severnom cípe územia, stromy nachádzajúce sa v páse zelene medzi asanovanými budovami a Vajnorskou ulicou a stromy v blízkosti parkoviska Indigo.

Vo všeobecnosti platí, že pred zahájením búracích prác je potrebné zabezpečiť vytyčenie všetkých inžinierskych sietí záujmového územia. Siete nachádzajúce sa v blízkosti búraných objektov, ktoré zostávajú a mohli by byť zemnými prácami ohrozené, je potrebné vhodnými prostriedkami zabezpečiť proti poškodeniu.

Preložky nadzemných a podzemných vedení, dopravných trás

Dokumentácia rieši predbežný návrh odpojenia existujúcej zástavby od verejnej distribučnej vodovodnej siete, kanalizačnej siete, plynovej, elektrickej a elektronickej siete.

Demontáž a montáž nových úsekov 5x VN káblov je navrhnutá vzhľadom k asanácii trafostanice v Dome odborov TS0900-0000. Na streche Domu odborov sa nachádza vysielateľ spoločnosti O2 Slovakia, s.r.o., ktorý bude demontovaný. Body odpojenia sa nachádzajú v areáli komplexu Istropolis. Žiadne práce nebudú zasahovať do dopravných trás.

Recyklované prvky pre opätovné použitie

EXTERIÉR:

- 01 Vonkajšie osvetlenie pred Domom odborov
- 02 Vlajkové stožiare pred Domom odborov
- 03 Betónové lavičky mobiliár - v okolí Domu odborov
- 04 Vonkajšie obklady - obklad fasád Domu odborov a administratívnej budovy
- 05 Demontáž umeleckých diel areál - poštová schránka pred Domom detí

INTERIÉR:

- 06 Vitráž na schodisku v Dome odborov
- 07 Akustický podhl'ad v hlavnej sále Domu odborov
- 08 Keramický reliéf
- 09 Keramický reliéf
- 10 Drevený výtvarný podhl'ad vo foyer Domu odborov
- 11 Interiérové obklady zbieleho mramoru – vo foyer Domu odborov

Pre odstránenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Pri odstraňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na búranisku.

2. Stavba bude odstránená do 12 mesiacov odo dňa začatia odstraňovania stavby. S odstraňovaním možno začať až po právoplatnosti tohto rozhodnutia. Vlastník stavby je povinný pri realizácii búracích prác zabezpečiť prostredníctvom dodávateľa dodržanie podmienok tohto rozhodnutia a postupovať v súlade s overenou dokumentáciou pre odstránenie stavby vypracovanou vo februári 2021 a revíziou I na odčlenenie objektu administratívy z júla 2021
3. Práce spojené s odstraňovaním stavby bude vykonávať oprávnená právnická alebo fyzická osoba. Vlastník stavby oznámi stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania zhotoviteľa odstraňovania stavby a zároveň predloží doklady o jeho odbornej spôsobilosti.
4. Prípojky na inžinierske siete sa pred odstraňovaním odpoja a miesta odpojenia sa bezpečne zaistia.
5. Búranisko sa opatrí výstražnými nápismi a zaistí sa proti vstupu nepovolaných osôb.
6. Stavba bude odstraňovaná postupným rozoberaním dostupnou stavebnou technikou, bez použitia výbušnín.
7. Búranisko kropiť vodou, aby sa znížila prašnosť na minimum.
8. Počas výstavby dodržiavať ustanovenia Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a stavebné práce, ktoré svojimi účinkami obťažujú okolice a sú zdrojom hluku, exhalátov, otrasov a prachu sa môžu vykonávať len v pondelok až v piatok v čase od 7,00 hod. do 18,00 hod.
9. Vlastník odstraňovanej stavby v zmysle § 89 ods. 2 stavebného zákona zodpovedá za škodu vzniknutú na susedných stavbách alebo pozemku, ak ju nevyvolal ich závadný stav. Náklady zabezpečovacích prác, ktoré treba súbežne urobiť pre závadný stav susednej stavby, znáša vlastník tejto stavby.
10. Začatie a ukončenie odstraňovania stavby je vlastník povinný oznámiť stavebnému úradu.
11. **Stavebný úrad v zmysle § 90 ods.4 písm. b) stavebného zákona ukladá podmienku vlastníkovi susednej nehnuteľnosti parc. č. 11427/1 kat. územie Nové Mesto, aby znášal po dobu 6 mesiacov od výzvy stavebníka umiestnenie ochranného lešenia, ktorého záber je zrejmý zo situácie POV zábery mimo pozemkov investora (v prílohe) a umožniť realizátorovi búracích prác zabezpečiť prípadné odhalené stavebné konštrukcie vhodnými stavebnotechnickými opatreniami, aby sa predišlo tepelným stratám prípadne vniknutiu vlhkosti do budovy.**
12. Podmienky vyplývajúce z vyjadrení dotknutých orgánov:

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-BA-OSZP3-2021/58136/DAD zo dňa 11.03.2021:

Držiteľ odpadov je povinný:

- zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
- recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
- zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
- zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,

- odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
- viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi na Evidenčnom liste odpadu v súlade s § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti,
- ohlasovať vznik odpadu a nakladanie s ním podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z., na tlačive uvedenom v prílohe č. 2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka a uchovávať ohlásené údaje.
- Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad kategórie ostatné (O) zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemného kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.
- Držiteľ odpadov pred začatím stavebných prác predloží tunajšiemu úradu spôsob nakladania s odpadom 17 05 04 zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03.
- Držiteľ odpadov pred začatím stavebných prác predloží tunajšiemu úradu spôsob nakladania s odpadom 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05.
- Držiteľ odpadov je povinný pred začatím stavebných prác požiadať tunajší úrad o súhlas na nakladanie s nebezpečnými odpadmi podľa § 97 ods. 1 písm. f) zákona o odpadoch
- Pôvodca odpadov je povinný pred začatím stavebných prác požiadať tunajší úrad o súhlas na zhromažďovanie nebezpečných odpadov u pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. g) zákona o odpadoch.
- Držiteľ odpadu do 30 dní od skončenia búracích prác predloží tunajšiemu úradu doklady preukazujúce zhodnotenie, resp. zneškodnenie odpadov zo stavby oprávnenou osobou (t.j. vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov podľa tohto vyjadrenia, príjmové doklady, faktúry). V dokladoch musí byť označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, vyjadrenie z hľadiska ochrany prírody a krajiny č. OU-BA-OSZP3-2021/058343-002 zo dňa 28.04.2021:

- Na území stavby platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona (platia ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona).
- Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) v záujmovom území sa nenachádzajú žiadne prvky RÚSES.
- Z dôvodu prípadného osídlenia objektov voľne žijúcimi druhmi vtákov alebo netopiermi, ktoré sú považované za chránené živočíchy podľa § 33 a § 35 zákona, napr. v rôznych štrbinách, vo vetracích otvoroch, na osteniach okien, pri atike a pod., žiadame pred sanačnými prácami vykonať s odborníkom, napr. zo Štátnej ochrany prírody SR, Správy CHKO Dunajské luhy v Bratislave, tel.: 02/6428 3982, alebo z Bratislavského regionálneho ochranárskeho združenia (BROZ), tel.: 02/5556 2693 a pod., ohliadku objektu, či sa na ňom nenachádzajú aktívne hniezda alebo kolónie netopierov. Za prirodzený areál chránených živočíchov sa považujú aj stavby v urbanizovanom prostredí. Úmyselné rušenie chráneného živočicha v jeho prirodzenom areáli, najmä v období hniezdenia, rozmnožovania a výchovy mláďat, odstraňovanie alebo úmyselné poškodzovanie alebo ničenie hniezda, ako aj poškodzovanie alebo ničenie miesta

rozmnožovania alebo odpočinku chráneného živočícha sú činnosťami zákonom zakázanými (§ 35 ods. 1 a 2) a postihnutelné sankciou.

- Na nález chráneného živočícha v súvislosti s prípravou alebo uskutočňovaním stavby sa v zmysle § 35 ods. 8 zákona vzťahuje § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, podľa ktorého stavebník a organizácia vykonávajúca stavebné alebo sanačné práce takýto nález ihneď ohlásí stavebnému úradu a orgánu štátnej ochrany prírody a urobí nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej ochrany prírody. Povoliť výnimku zo zakázaných činností podľa § 40 zákona, ak ide o chránené druhy, môže v odôvodnených prípadoch iba orgán ochrany prírody v pôsobnosti Ministerstva životného prostredia SR.
- Pri sanačných prácach je potrebné postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu podzemných alebo nadzemných častí v blízkosti rastúcich drevín (§ 47 ods. 1 zákona) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, podľa ktorej sa výkopové práce ani zhutňovanie pôdy nesmie vykonávať v koreňovom priestore. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, hĺbenie výkopov sa musí vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Nesmú sa prerušiť korene hrubšie ako 3 cm (korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetrí). Najmä pri odstraňovaní spevnených plôch a inžinierskych sietí je potrebné pristupovať citlivo voči koreňovému systému drevín. V koreňovej zóne nie je dovolené naväzať zeminu, stavebný odpad alebo stavebný materiál, zvyšovať nepriepustnosť pôdy, ani znižovať terén odkopávkami zeminy v ochrannom koreňovom priestore. Strom je potrebné chrániť odebnením kmeňa do výšky najmenej 2 m (osadiť bez poškodenia samotného stromu). Ak napriek ochranným opatreniam dôjde k poškodeniu dreviny, vykonávateľ stavebných alebo výkopových prác je povinný zabezpečiť okamžité odborné ošetrovanie poškodených stromov.
- Podľa predloženej projektovej dokumentácie pri dodržaní všetkých opatrení v asanačnom projekte sa nepredpokladá žiaden výrub na dotknutých pozemkoch investora. V prípade vyplynutia potreby nevyhnutného výrubu drevín v priebehu sanačných prác upozorňujeme, že výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm (meranie vo výške 130 cm nad zemou, resp. pod rozkonárením) a súvislých krovitých porastov s výmerou nad 10 m² je možné vykonať až po vydaní súhlasu orgánom ochrany prírody na príslušnej mestskej časti. Na miestach voľne prístupných verejnosti (ďalej len „verejná zeleň“) sa však súhlas vyžaduje na všetky dreviny bez ohľadu na veľkostné parametre (§ 47 ods. 5).
- Podľa § 4 ods. 1 zákona každý je povinný pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu. Ak by činnosť viedla k ohrozeniu existencie druhov rastlín a živočíchov alebo k ich degenerácii, k narušeniu rozmnožovacích schopností alebo k zániku ich populácie, štátny orgán ochrany prírody a krajiny môže po predchádzajúcom upozornení takúto činnosť obmedziť alebo zakázať.
- O zákonných obmedzeniach týkajúcich sa ochrany chránených živočíchov a ochrany drevín žiadame informovať dodávateľa sanačných prác.

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, oddelenie správy komunikácií, stanovisko č. MAGS OSK 48720/2021-107959/ RIO-72-21 zo dňa 12.07.2021:

- Práce žiadame zrealizovať bez zásahu do konštrukcie príľahlých chodníkov a vozoviek ul. Škultétyho, Vajnorská a Šancová.

- Pred zaujatím verejného priestranstva musíte vopred požiadať príslušný CSO o povolenie na ZU MK (kontajner a pod.).
- Búracie práce žiadame zrealizovať bez obmedzenia prevádzky MHD (trolejbusov).
- Staveniskovú dopravu a zariadenia staveniska žiadame riešiť tak, aby nedošlo k poškodeniu chodníka.
- V prípade, že aj napriek opatreniam dôjde k poškodeniu chodníka (príp. vozovky), žiadame poškodené miesta opraviť a urobiť novú súvislú povrchovú úpravu na náklady investora búracích prác)
- Predloženú PD postupujeme správcovi verejného osvetlenia - oddelenie osvetlenia, sietí a energetiky (OOSaE) hl. m. SR Bratislavy, ktorý uvedie podmienky k predmetnej PD v samostatnom vyjadrení.
- V prípade realizácie dočasného vodorovného dopravného značenia, žiadame použiť oranžovú predformovanú pásku.
- Dotknutú cestnú zeleň upraviť do pôvodného stavu (dodržať niveletu zelene a jej odvodňovaciu funkčnosť), rešpektovať a chrániť pred poškodením existujúce dreviny (aj ich koreňový systém) v zmysle platného zákona a predpisov o ochrane krajiny a prírody, terén po úprave vyčistiť, zahumusovať, zatrávniť, trávnik odburiniť a 1 x pokosiť.
- Ak dôjde k úprave zvislého dopravného značenia - prelepeniu, prekrytiu, zmene údajov žiadame ho po ukončení prác osadiť a upraviť do pôvodného stavu v zmysle platnej dopravnjej situácie.
- Žiadame urobiť opatrenia, aby pri búraní a manipulácii s vybúranými materiálmi, aj pri ich odvážaní bola prašnosť obmedzená na minimum (zabezpečiť priebežné kropenic, a vybúraný materiál na autách prekryť plachtami).
- V prípade potreby (za nepriaznivého počasia žiadame zabezpečiť aj čistenie kolies vozidiel, aby nedochádzalo k znečisťovaniu komunikácií v okolí stavby a na prepravných trasách.
- V prípade znečistenia komunikácií žiadame ich bezodkladné vyčistenie.
- Po ukončení búracích prác žiadame vyčistiť všetky k stavbe prilahlé uličné vpusty.
- Uplatňujeme si záručnú lehotu 60 mesiacov (platí pre práce na objektoch v správe OSK).
- K preberaciemu konaniu (kolaudácii) stavby žiadame prizvať OSK - správcu komunikácií.

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, oddelenie osvetlenia, sietí a energetiky, stanovisko č. MAG 404825/2021 zo dňa 26.07.2021:

- Požadujeme chrániť káblové rozvody verejného osvetlenia, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území, pred poškodením. Pred začatím stavby káble VO zakreslíte a v teréne vytýčíte odbornou firmou. O zakreslenie káblových vedení je potrebné požiadať prostredníctvom mailu na adresu osvetlenie@bratislava.sk.
- O plánovanom začatí prác žiadame písomne informovať prostredníctvom mailu na adresu osvetlenie@bratislava.sk.
- V prípade obnaženia, príp. poškodenia káblového vedenia VO požadujeme realizovať výmenu celého káblového poľa s uložením nového kábla do chráničky FXKVR 63 a obnovenie káblového lôžka.
- Pri prácach dodržíte STN 73 6005, ostatné platné normy a súvisiace predpisy.
- Pred začiatkom prác, pred zásypom rýh a ku kolaudácii stavby žiadame informovať a prizvať správcu VO (02/5935 6762) a prevádzkovateľa VO (02/6381 0151).
- Všetky stavebné práce zrealizujete bez prerušenia funkčnosti VO. Prípadnú poruchu VO ohlásite na tel. č. 02/63 81 0151.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto, stanovisko č. PL/7121/2021 zo dňa 26.03.2021:

- Zabezpečiť, aby demontáž a likvidáciu AZC materiálu vykonávala firma, ktorá má na túto činnosť oprávnenie, t.j. súhlasné rozhodnutie Úradu verejného zdravotníctva SR podľa § 5 ods.4 písm. o/ a § 41 ods.1 zák. NR SR č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Pred uvedením dočasných pracovných priestorov s kontrolovaným pásmom počas demontáže a likvidácie AZC materiálu do prevádzky je potrebné, aby oprávnená firma požiadala orgán verejného zdravotníctva o ich posúdenie podľa § 13 ods.4 písm. j/ zák.NR SR č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Po ukončení demontážno- likvidačných prác preukázať hygienicky vyhovujúci spôsob likvidácie nebezpečného odpadu k.č. 17 06 01- Izolačné materiály obsahujúce azbest a 17 06 05 - Stavebné materiály obsahujúce azbest

Bratislavská teplárenská, a.s., vyjadrenie č. 632/Ba/2021/2120-2 zo dňa 10.03.2021 a 1519/Ba/2021/2120-2 zo dňa 25.08.2021:

- Dodržať ochranné pásmo horúcovodu a to 1 m od vonkajšej hrany horúcovodného kanála na obe strany a ochranné pásmo horúcovodných šácht a to 1 m od vonkajšej hrany šachty kolmo na všetky strany.
- Dodržať normu STN 73 6005/1993 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
- Zabezpečiť ochranu horúcovodu a horúcovodných šácht.
- Pri odstavení horúcovodných prípojok 2 x DN 150 do OST 2095 Vajnorská 1 (z OS 108), 2 x DN 150 do OST 2144 Istropolis (z OS 121) kontaktovať pracovníka.
- V OST 2095 a OST 2144 sa nachádzajú merače, ktoré sú majetkom BAT, a.s..
- Pred demontážou technologických zariadení je potrebné kontaktovať pracovníka na zabezpečenie demontáže meračov v majetku BAT, a.s.
- Akýkoľvek zásah do teplárenských zariadení bez vedomia našej spoločnosti je zakázaný.
- Nevykonávať výkopové práce, ktoré by mali za následok obnaženie a poškodenie horúcovodu.
- Výkopové práce v blízkosti horúcovodu žiadame vykonať ručne.
- Búracie práce vykonať tak, aby nedošlo k poškodeniu nášho horúcovodu.
- Zamedziť pohyb ťažkých mechanizmov nad našim horúcovodom.
- Bez nášho predchádzajúceho súhlasu zakazujeme umiestňovať prostriedky zariadenia staveniska nad horúcovod, do jeho ochranného pásma a do pásma bezprostredne nadväzujúceho na jeho ochranné pásmo.
- Na horúcovode v jeho ochrannom pásme a v pásme bezprostredne nadväzujúcom na jeho ochranné pásmo sú zakázané stavebné práce, výsadba trvalých porastov, umiestňovať stavby, technické zariadenia a vykonávať činnosti ktoré by mohli ohroziť sústavu tepelných zariadení, alebo plynulosť a bezpečnosť jej prevádzky.
- Pred začatím stavebných prác žiadame horúcovod vytýčiť. Upozorňujeme, že vytýčenie tepelno-technických zariadení v majetku BAT, a.s. je platné 6 mesiacov od dátumu na doklade o vytýčení.
- Počas stavebných prác žiadame zabezpečiť 24 hodinový prístup k nášmu horúcovodu.
- Horúcovod na základe objednávky vytýčujú zamestnanci BAT, a.s., odbor GIS

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., vyjadrenie č. 7664/2021/Bm zo dňa 29.03.2021:

- Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“).
- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
- Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
- K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
- Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV.
- Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV, DOOV.
- Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa

SPP-distribúcia, a.s., vyjadrenie č. TD/NS/0259/2021/Šč zo dňa 15.04.2021:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

- stavebník je povinný pred začatím demolačných prác súvisiacich s odstránením stavby požiadať SPP-D o demontáž určeného meradla (plynomeru),
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-sluzby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy víťacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 906 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby. Osobitné podmienky:
 - asanácia objektu s PP
 - treba dbať hlavne na križovanie a súbeh s distribučným plynovodom – ochranné a bezpečnostné pásma (hlavne podľa TPP 906 01)

Západoslovenská distribučná, a.s., vyjadrenie zo dňa 23.3.2021 a č. 22.4.2021

- Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z.z. o energetike a jeho noviel.
- Pred zahájením búracích prác Vás žiadame o demontáž VN prípojok na existujúcom odbernom mieste uvedenej stavby pre existujúce odberateľské Transformačné stanice TS0400-000 a TS0900-000. Uvedené tS budú preložené mimo objekt stavby. Preložka energetického zariadenia bude realizovaná na základe zmluvy o vykonaní preložky. V zmysle § 45 Zákona č. 251/2012 Z.z. je povinný uhradiť náklady na preložku ten, kto potrebu preložky vyvolal.
- Pred začatím zemných prác na energetických zariadeniach budovaných v tejto stavbe je potrebné v navrhovaných trasách požiadať o presné vytyčenie a identifikovanie káblov patriacich Západoslovenská distribučná, a.s.
- Zemné práce, pri križovaní a súbehu zariadení Západoslovenská distribučná, a.s., požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou, ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.
- Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo

zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

- Pri prácach na kábloch a zariadeniach patriacich Západoslovenská distribučná, a.s. požiadať pracovníkov RSS Bratislava, Ilirická 14 o technický dozor.
- V prípade, že novonavrhované energetické zariadenia, ktoré budú tvoriť súčasť distribučného rozvodu el. energie budú osadené na pozemku iného vlastníka, je potrebné riešiť pred realizáciou predmetnej stavby majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pre osadenie týchto zariadení v zmysle platnej legislatívy, pričom nebude účtovaný prenájom po dobu ich životnosti.

Dopravný podnik Bratislava, a.s., vyjadrenie č. 6422/8570/2000/2021 zo dňa 28.04.2021:

- Búracie práce a všetky ostatné sprievodné činnosti počas asanácie nesmú ohrozovať bezpečnosť cestnej premávky a prevádzky na električkovej a trolejbusovej dráhe a taktiež v autobusovej MIID na Vajnorskej, Šancovej, Škultétyho a ul. Trnavské mýto, nesmú obmedzovať plynulosť premávky električiek, trolejbusov a autobusov a v žiadnom prípade nesmú spôsobiť zastavenie prevádzky na električkovej a trolejbusovej dráhe, t. zn. že stavba nesmie spôsobiť napätovú a dopravnú výlukú na ňou dotknutej električkovej a trolejbusovej trati.
- V prípade, že si stavebná činnosť vyžaduje nutnosť odkloniť linky MIID, je nutné vyriešiť aj náhradné trasovanie liniek MIID, ktoré musí byť potvrdené Oddelením verejnej dopravy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy ako objednávateľ a výkonov vo verejnom záujme. Potvrdené riešenie bude súčasťou sprievodnej správy projektu organizácie dopravy predkladaného do operatívnej komisie Odd. prevádzky dopravy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy.
- V prípade, že si stavebná činnosť vyžaduje dočasné zrušenie zastávky MIID, je nutné vyriešiť aj náhradnú polohu dočasnej zastávky MIID, ktorá musí byť potvrdená dopravcami, ktorí zastávku obsluhujú. Potvrdené riešenie bude súčasťou projektu organizácie dopravy predkladaného do operatívnej komisie Odd. prevádzky dopravy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy.
- Káblové siete DPB, a.s. musia byť pred zahájením asanácie stavby riadne zamerané a vytýčené.
- Výkopové práce v ochrannom pásme káblov DPB, a. s. musia byť vykonávané ručne.
- Začiatok výkopových a stavebných prác musí byť nahlásený správcovi PTZ (S 5950 1491).
- Výkopové a stavebné práce nesmú narušiť statiku nosného systému, ani poškodiť zariadenia PTZ.
- Odkryté káble DPB, a.s. musia byť pred zasypaním skontrolované správcom PTZ (S 5950 1491). Zápis z tejto kontroly je nutnou podmienkou ku kolaudácii a stavba nesmie byť bez neho skolaudovaná.
- Pri prácach v blízkosti trakčného vedenia je nutné dodržiavať ustanovenia STN 34 31 12, najmä články 112, 117 a 120.

OTNS, a.s., vyjadrenie č. 1178/2021 zo dňa 23.03.2021:

- Na stavenisku/pozemku naďalej ostáva umiestnený optický kábel v chráničke, ktorý pravdepodobne bude potrebné pred novou výstavbou preložiť, resp. zrušiť, pokiaľ pripojenie nebude využité pre napojenie objektu v novej výstavbe. Predpokladáme, že toto bude predmetom ďalšieho stupňa PD.
- Navrhujeme vytýčenie a zahájenie sondážnych prác za účelom overenia hĺbky uloženia káblov, resp. pri realizačných prácach obnažiť existujúce pretlačené IIDPE rúry. Je

potrebná koordinácia a naša súčinnosť pri realizácii a spracovaní ďalšieho stupňa PD/DRP. Bude potrebné vypracovať projekt odstránenia oznamovacieho vedenia spoločnosti SWAN, a.s. v exteriéri/na pozemku v ZU stavby, pokiaľ sa pôvodné vedenie nevyužije pri novej výstavbe, bude potrebné pôvodný kábel zo staveniska odstrániť po najbližšiu šachtu, príp. spojku, a to všetko na náklady investora stavby.

- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - pri realizácii stavby príde k súbehu a križovaniu s optickými káblami SWAN, a.s., ktoré budú v rámci asanácie stavby zdemontované. V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.
 - realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov (žiadne riadené a neriadené podvrty) v zmysle §66, §67 a §68 Zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách. Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
 - jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky spoločnosti na adresu: OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, elektronicky na obchod@otns.sk, pri objednávke je nutné uviesť číslo nášho vyjadrenia zo dňa, priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom. Trasy siete SWAN je potrebné vytýčiť geodeticky.
 - žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS, a.s. prizvaný ku kontrole a prevzatíu pri odpojení/zdemontovaní zariadení v rackoch a odkopaných trás pri odstraňovaní prípojky v teréne ešte pred zásypom rýh: optika@otns.sk
 - Všetky kolízne situácie počas výstavby horeuvedenej stavby, ktoré sa týkajú trasy optických káblov SWAN, a.s., je potrebné riešiť v spolupráci so správcou siete OTNS, a.s./technickým dozorom. Odborné optické práce a merania na optických kábloch pri prekládke/demontáži optickej siete môže vykonávať iba organizácia, ktorú určí prevádzkovateľ/správca siete SWAN.
 - Demontáž, prekládka a všetky práce s tým súvisiace budú zrealizované na náklady investora horeuvedenej stavby. Developer/stavebník sa zaväzuje odstrániť oznamovacie vedenie na kľúč, pre potreby súčinnosti a koordinácie je potrebné uzavrieť Zmluvu o odstránení pred zahájením realizácie stavby: construction@swan.sk
 - Požadujeme oznámiť stavebníkom zahájenie realizačných prác/termín s uvedením dodávateľa prác písomne na: optika@otns.sk; construction@swan.sk, min 6 týždňov vopred pred samotným zahájením stavby,
 - Toto vyjadrenie vydávame pre potreby vydania búracieho povolenia. Vyjadrenie je platné 6 mesiacov. Projekt pre realizáciu žiadame predložiť na odsúhlasenie.

Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie č. 6612109501 zo dňa 06.04.2021:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak

uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>.
- Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom. a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom. a.s. povinný zabezpečiť:
- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom. a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu

Železnice Slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, stanovisko č.

19485/2021/O320-4 zo dňa 25.05.2021:

- Z hľadiska technických podmienok vo vzťahu k telesu dráhy a ostatnej jestvujúcej infraštruktúre ŽSR sú rozhodujúce požiadavky uvedené vo vyjadreniach ŽSR OR Trnava Č.03330/2021/OR TT/SŽTS-4 zo dňa 04. 05. 2021 a jeho odborných zložiek, doložených v prílohách, upozorňujúcich na trasy podzemných káblových vedení ŽSR odvetví EE a OZI v záujmovom území a v jeho blízkosti. Sekcia OZI Leopoldov vo svojom vyjadrení Č.03371/2021/OR TT/SOZI-2 zo dňa 30.04.2021 vo veci káblových vedení ŽSR OZI zaústených do Administratívnej budovy na p. č. 11436/4 odstránenie stavby podmieňuje odborným odpojením káblového vedenia OZI mimo predmetnú budovu. V danej súvislosti upozorňujeme, že káblové vedenie ŽSR je objektom stavby dráhy, pričom projektovú a realizačnú činnosť vo veci objektov stavby dráhy smú v prostredí ŽSR vykonávať iba subjekty s príslušným oprávnením. Požiadavky správcovských zložiek ŽSR OR Trnava žiadame rešpektovať.
- Navrhovateľ bude rešpektovať súčasné i budúce objekty a zariadenia ŽSR v území. Realizáciou prác:
- nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy, k narušeniu stavby dráhy, jej odvodnenia, stability a k poškodeniu objektov, vedení a zariadení ŽSR,
- nesmú byť znečisťované pozemky v správe ŽSR ani plochy v okolí železničnej dráhy a to ani trvalým, či dočasným uložením výkopovej zeminy, či iného materiálu na plochách v blízkosti železničnej trate bez súhlasu prevádzkovateľa dráhy.
- Osvetlenie miesta odstraňovanej stavby nesmie oslňovať vlakový personál a súčasne nesmú byť zriadené svetelné zdroje a farebné plochy zameniteľné s návestnými znakmi.
- Navrhovateľ zabezpečí úhradu nákladov súvisiacich s úpravou zariadení ŽSR vyvolaných ním navrhovanou činnosťou.

Železnice Slovenskej republiky, oblasť riaditeľstvo Trnava, stanovisko č. 03330/2021/OR TT/SŽTS-4 zo dňa 04.05.2021:

- Realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani k obmedzeniu bezpečnosti železničnej prevádzky a k narušeniu stability a odvodnenia železničného telesa.
- Vzniknutý odpad neskladovať na pozemkoch v správe ŽSR. Stavebník musí dodržiavať zákon o odpadoch č. 79/2015 Z.z..
- V prípade vzniku škôd s dôsledkom zhoršenia plynulosti a bezpečnosti vlakovej dopravy budú všetky náklady na opravné práce odúčtované stavebníkovi.
- Nakoľko sa v záujmovom území a v blízkosti záujmového územia nachádzajú naše inžinierske siete, požadujeme dodržať pripomienky z vyjadrení správcov týchto vedení, ktoré sú v prílohách (Sekcia OZI Leopoldov č. 03371/2021/OR TT/SOZI-2 zo dňa 30.04.2021 a Sekcia EE Trnava Č.03340/2021/OR TT/SII-2-273 zo dňa 29.04.2021).
- Nakoľko sa časť záujmového územia nachádza v ochrannom pásme dráhy je potrebné najmä v prípade potreby vstupu do priestoru možného ohrozenia pri búracích prácach a odstraňovaní stavieb dodržiavať ustanovenia predpisov ŽSR (BOZP, vstup do priestoru dráhy).

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

Odôvodnenie

Dňa 23.04.2021 s posledným doplnením dňa 27.09.2021 spoločnosť Trnavské Mýto, a.s., so sídlom Plynárenská 7/C, 821 09 Bratislava - IČO 50259547, v zastúpení spoločnosťou K.T. Plus, s.r.o., so sídlom Kopčianska 15, 851 01 Bratislava - IČO 35958766, požiadala o vydanie rozhodnutia na odstránenie stavby a o uloženie podmienky v zmysle § 90 ods.4 písm. b) stavebného zákona. Dňa 03.06.2021 bolo podané doplnenie žiadosti, v ktorom bol aktualizovaný rozsah podania, a to vylúčenie stavebného objektu 01 Administratívna budova. Rozsah žiadosti bol teda nasledovný:

- A) o vydanie rozhodnutia na odstránenie stavieb:
 - 02 Prístavba výstavnej siene - parc. č. 11436/13 kat. územie Nové Mesto
 - 03a Dom odborov - parc. č. 11436/7 kat. územie Nové Mesto
 - 03b Asfaltová plocha pred Domom odborov – parc. č. 11436/17, 11436/18 kat. územie Nové Mesto
 - 05 Dom detí a mládeže - parc. č. 11427/11 kat. územie Nové Mesto
- B) o uloženie podmienky v rozhodnutí o odstránení stavieb v zmysle § 90 ods.4 písm. b) stavebného zákona: zaviazať vlastníka susednej nehnuteľnosti parc. č. 11427/1 kat. územie Nové Mesto, aby znášal po dobu 6 mesiacov od výzvy stavebníka umiestnenie ochranného lešenia, ktorého záber je zrejмый zo situácie POV a umožniť realizátorovi búracích prác zabezpečiť prípadné odhalené stavebné konštrukcie vhodnými stavebnotechnickými opatreniami, aby sa predišlo tepelným stratám prípadne vniknutiu vlhkosti do budovy.

Nakoľko žiadosť neobsahovala všetky náležitosti podľa ustanovení vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, stavebný úrad konanie prerušil rozhodnutím č. 6089/2021/ÚKSP/MING-148 zo dňa 08.06.2021 a vyzval vlastníka, aby v termíne do 31.12.2021 podanie doplnil. Dňa 20.07.2021 bola žiadosť doplnená v zmysle vydanej výzvy.

1. Stavebný úrad podanú žiadosť preskúmal a v súlade s § 88 a § 90 stavebného zákona a § 18 ods. 3 správneho poriadku dňa 03.08.2021 listom č. 6089/2021/ÚKSP/MING-ozn oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania o odstránení stavby, pričom upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania a dotknuté orgány mohli uplatniť svoje námietky do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. Dotknuté orgány boli upozornené, že v prípade, že v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko neoznámia, má sa za to, že s odstránením stavby z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia. Účastníci konania mohli uplatniť svoje pripomienky do 27.09.2021. Do podkladov rozhodnutia nahliadol dňa 24.05.2021 účastník konania Tatra Real Development, a.s., Dunajská 25, 811 08 Bratislava v zastúpení _____ a dňa 08.09.2021 splnomocnený zástupca účastníka konania spoločnosti Trnavské Mýto, a.s. so sídlom Plynárenská 7/C, 821 09 Bratislava IČO: 50 259 547 ,

. V konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

K odstráneniu stavby sa súhlasne s pripomienkami vyjadrili dotknuté orgány uvedené vo výroku tohto rozhodnutia, ich podmienky sú zahrnuté do záväzných podmienok tohto rozhodnutia. Bez pripomienok sa vyjadrili aj Mestský ústav ochrany pamiatok v Bratislave vyjadrenie č. 83/2021/Št. zo dňa 02.07.2021, Dopravný úrad, vyjadrenie č. 9197/2021/ROP-002/09206 zo dňa 30.04.2021, Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave, stanovisko č. KRHZ-BA-OPP-2021/000187-002 zo dňa 16.03.2021, Ministerstvo vnútra SR,


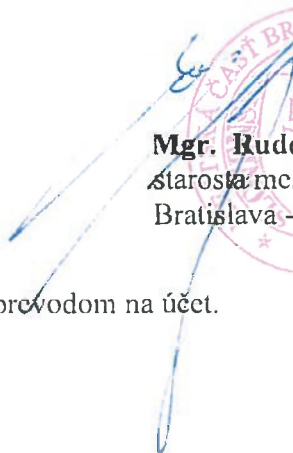
Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát stanovisko č.KRPZ-BA-KDI3-353-001/2021-ZS zo dňa 05.03.2021, O2 Slovakia, s.r.o., stanovisko zo dňa 18.05.2021, RadioLAN, spol. s r.o., vyjadrenie zo dňa 12.05.2021, SITEL, s.r.o., vyjadrenie č. 210329-0666 zo dňa 06.04.2021, Towercom, a.s., vyjadrenie č. 7473/2020 zo dňa 16.12.2020, VNET a.s., vyjadrenie č. 12/2021 zo dňa 20.05.2021.

Stavebník preukázal vlastnícke právo k odstraňovaným stavbám na základe listu vlastníctva č. 1291 kat. územie Nové Mesto.

Na základe preskúmania žiadosti a uskutočneného konania stavebný úrad rozhodol tak ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Správny poplatok vo výške 200 € bol uhradený prevodom na účet.

Príloha:
Koordinačná Situácia
Situácia - POV zábery mimo pozemkov investora

Doručí sa:

Účastníkom konania:

1. Trnavské Mýto, a.s., Plynárska 7/C, 821 09 Bratislava
- v zastúpení spoločnosťou K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava - vlastníkom pozemkov registra C-KN parc. č. 11436/5, LV nezaložený (registra E-KN parc. č. 11436/1, LV č.

- 5567), registra C-KN parc. č. 21968/2, LV č. 1274 a registra C-KN parc. č. 21914, LV nezaložený (registra E-KN parc. č. 21914, LV č. 5567), registra C-KN parc. č. 21994, LV nezaložený (registra E-KN parc. č. 21994, LV č. 5567)
3. Slovenská republika vlastník pozemkov reg. C-KN parc. č. 21986/4, LV č. 1351 a registra C-KN parc. č. 11436/5, LV nezaložený (reg. E-KN parc. č. 21283/110, 21315, LV č. 5554)
v správe: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
4. Tatra Real Development, a.s., Dunajská 25, 811 08 Bratislava

Na vedomie:

Dotknutým orgánom:

5. Hlavné mesto SR Bratislava, OSK, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
6. Hlavné mesto SR Bratislava, VO, CSS, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
7. Mestská časť Bratislava Nove Mesto, odd. ŽPaÚP, Junácka 1, 831 04 Bratislava
8. Mestská časť Bratislava - Nove Mesto, odd. D, EĽaVO, Junácka 1, 831 04 Bratislava
9. Okresný úrad Bratislava, odd. odpadového hosp., Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. Okresný úrad Bratislava, odd. ochrany prírody, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
11. Dopravný podnik Bratislava, Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
12. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
13. Krajské riaditeľstvo PZ Bratislava - KD1, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
14. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
15. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava
16. Západoslovenská distribučná a.s., VN, NN, Čulcova 6, 816 47 Bratislava
17. Bratislavská teplárenská, a.s., Turbínova 3, 829 05 Bratislava
18. Železnice SR Bratislava, GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
19. Železnice SR Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
20. Železnice SR Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia dopravy, Kollárova 36, 917 02 Trnava
21. Železnice SR Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia elektrotechniky a energetiky, Kollárova 36, 917 02 Trnava
22. Železnice SR Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Sládkovičova 2, 920 41 Leopoldov
23. Mestský ústav ochrany pamiatok v Bratislave, Uršulínska 9, 811 01 Bratislava
24. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
25. Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
26. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
27. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
28. VNET, a.s., Nám. Hranečiarov 39, 851 03 Bratislava
29. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
30. ACS, a.s., Magnetova 11, 831 04 Bratislava
31. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
32. RadioLAN, spol. s r.o., Kukolovská 9, 841 05 Bratislava
33. Towercom, a.s., Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava



LEGENDA

KATEGORIE PARNICNICH A OLEJOV	
1	BRZDIAVNIKA
2	STAVENICA TRMOVAKA
KATEGORIE FIMGAF PODOBANY	
3	VRATA VYKONAVATELNE
4	VRATA VYKONAVATELNE
5	VRATA VYKONAVATELNE
6	VRATA VYKONAVATELNE
7	VRATA VYKONAVATELNE
8	VRATA VYKONAVATELNE
9	VRATA VYKONAVATELNE
10	VRATA VYKONAVATELNE
11	VRATA VYKONAVATELNE
12	VRATA VYKONAVATELNE
13	VRATA VYKONAVATELNE
14	VRATA VYKONAVATELNE
15	VRATA VYKONAVATELNE
16	VRATA VYKONAVATELNE
17	VRATA VYKONAVATELNE
18	VRATA VYKONAVATELNE
19	VRATA VYKONAVATELNE
20	VRATA VYKONAVATELNE
21	VRATA VYKONAVATELNE
22	VRATA VYKONAVATELNE
23	VRATA VYKONAVATELNE
24	VRATA VYKONAVATELNE
25	VRATA VYKONAVATELNE
26	VRATA VYKONAVATELNE
27	VRATA VYKONAVATELNE
28	VRATA VYKONAVATELNE
29	VRATA VYKONAVATELNE
30	VRATA VYKONAVATELNE
31	VRATA VYKONAVATELNE
32	VRATA VYKONAVATELNE
33	VRATA VYKONAVATELNE
34	VRATA VYKONAVATELNE
35	VRATA VYKONAVATELNE
36	VRATA VYKONAVATELNE
37	VRATA VYKONAVATELNE
38	VRATA VYKONAVATELNE
39	VRATA VYKONAVATELNE
40	VRATA VYKONAVATELNE
41	VRATA VYKONAVATELNE
42	VRATA VYKONAVATELNE
43	VRATA VYKONAVATELNE
44	VRATA VYKONAVATELNE
45	VRATA VYKONAVATELNE
46	VRATA VYKONAVATELNE
47	VRATA VYKONAVATELNE
48	VRATA VYKONAVATELNE
49	VRATA VYKONAVATELNE
50	VRATA VYKONAVATELNE
51	VRATA VYKONAVATELNE
52	VRATA VYKONAVATELNE
53	VRATA VYKONAVATELNE
54	VRATA VYKONAVATELNE
55	VRATA VYKONAVATELNE
56	VRATA VYKONAVATELNE
57	VRATA VYKONAVATELNE
58	VRATA VYKONAVATELNE
59	VRATA VYKONAVATELNE
60	VRATA VYKONAVATELNE
61	VRATA VYKONAVATELNE
62	VRATA VYKONAVATELNE
63	VRATA VYKONAVATELNE
64	VRATA VYKONAVATELNE
65	VRATA VYKONAVATELNE
66	VRATA VYKONAVATELNE
67	VRATA VYKONAVATELNE
68	VRATA VYKONAVATELNE
69	VRATA VYKONAVATELNE
70	VRATA VYKONAVATELNE
71	VRATA VYKONAVATELNE
72	VRATA VYKONAVATELNE
73	VRATA VYKONAVATELNE
74	VRATA VYKONAVATELNE
75	VRATA VYKONAVATELNE
76	VRATA VYKONAVATELNE
77	VRATA VYKONAVATELNE
78	VRATA VYKONAVATELNE
79	VRATA VYKONAVATELNE
80	VRATA VYKONAVATELNE
81	VRATA VYKONAVATELNE
82	VRATA VYKONAVATELNE
83	VRATA VYKONAVATELNE
84	VRATA VYKONAVATELNE
85	VRATA VYKONAVATELNE
86	VRATA VYKONAVATELNE
87	VRATA VYKONAVATELNE
88	VRATA VYKONAVATELNE
89	VRATA VYKONAVATELNE
90	VRATA VYKONAVATELNE
91	VRATA VYKONAVATELNE
92	VRATA VYKONAVATELNE
93	VRATA VYKONAVATELNE
94	VRATA VYKONAVATELNE
95	VRATA VYKONAVATELNE
96	VRATA VYKONAVATELNE
97	VRATA VYKONAVATELNE
98	VRATA VYKONAVATELNE
99	VRATA VYKONAVATELNE
100	VRATA VYKONAVATELNE

KATEGORIE OLEJOV A ZEMSKYCH	
1	VRATA VYKONAVATELNE
2	VRATA VYKONAVATELNE
3	VRATA VYKONAVATELNE
4	VRATA VYKONAVATELNE
5	VRATA VYKONAVATELNE
6	VRATA VYKONAVATELNE
7	VRATA VYKONAVATELNE
8	VRATA VYKONAVATELNE
9	VRATA VYKONAVATELNE
10	VRATA VYKONAVATELNE
11	VRATA VYKONAVATELNE
12	VRATA VYKONAVATELNE
13	VRATA VYKONAVATELNE
14	VRATA VYKONAVATELNE
15	VRATA VYKONAVATELNE
16	VRATA VYKONAVATELNE
17	VRATA VYKONAVATELNE
18	VRATA VYKONAVATELNE
19	VRATA VYKONAVATELNE
20	VRATA VYKONAVATELNE
21	VRATA VYKONAVATELNE
22	VRATA VYKONAVATELNE
23	VRATA VYKONAVATELNE
24	VRATA VYKONAVATELNE
25	VRATA VYKONAVATELNE
26	VRATA VYKONAVATELNE
27	VRATA VYKONAVATELNE
28	VRATA VYKONAVATELNE
29	VRATA VYKONAVATELNE
30	VRATA VYKONAVATELNE
31	VRATA VYKONAVATELNE
32	VRATA VYKONAVATELNE
33	VRATA VYKONAVATELNE
34	VRATA VYKONAVATELNE
35	VRATA VYKONAVATELNE
36	VRATA VYKONAVATELNE
37	VRATA VYKONAVATELNE
38	VRATA VYKONAVATELNE
39	VRATA VYKONAVATELNE
40	VRATA VYKONAVATELNE
41	VRATA VYKONAVATELNE
42	VRATA VYKONAVATELNE
43	VRATA VYKONAVATELNE
44	VRATA VYKONAVATELNE
45	VRATA VYKONAVATELNE
46	VRATA VYKONAVATELNE
47	VRATA VYKONAVATELNE
48	VRATA VYKONAVATELNE
49	VRATA VYKONAVATELNE
50	VRATA VYKONAVATELNE
51	VRATA VYKONAVATELNE
52	VRATA VYKONAVATELNE
53	VRATA VYKONAVATELNE
54	VRATA VYKONAVATELNE
55	VRATA VYKONAVATELNE
56	VRATA VYKONAVATELNE
57	VRATA VYKONAVATELNE
58	VRATA VYKONAVATELNE
59	VRATA VYKONAVATELNE
60	VRATA VYKONAVATELNE
61	VRATA VYKONAVATELNE
62	VRATA VYKONAVATELNE
63	VRATA VYKONAVATELNE
64	VRATA VYKONAVATELNE
65	VRATA VYKONAVATELNE
66	VRATA VYKONAVATELNE
67	VRATA VYKONAVATELNE
68	VRATA VYKONAVATELNE
69	VRATA VYKONAVATELNE
70	VRATA VYKONAVATELNE
71	VRATA VYKONAVATELNE
72	VRATA VYKONAVATELNE
73	VRATA VYKONAVATELNE
74	VRATA VYKONAVATELNE
75	VRATA VYKONAVATELNE
76	VRATA VYKONAVATELNE
77	VRATA VYKONAVATELNE
78	VRATA VYKONAVATELNE
79	VRATA VYKONAVATELNE
80	VRATA VYKONAVATELNE
81	VRATA VYKONAVATELNE
82	VRATA VYKONAVATELNE
83	VRATA VYKONAVATELNE
84	VRATA VYKONAVATELNE
85	VRATA VYKONAVATELNE
86	VRATA VYKONAVATELNE
87	VRATA VYKONAVATELNE
88	VRATA VYKONAVATELNE
89	VRATA VYKONAVATELNE
90	VRATA VYKONAVATELNE
91	VRATA VYKONAVATELNE
92	VRATA VYKONAVATELNE
93	VRATA VYKONAVATELNE
94	VRATA VYKONAVATELNE
95	VRATA VYKONAVATELNE
96	VRATA VYKONAVATELNE
97	VRATA VYKONAVATELNE
98	VRATA VYKONAVATELNE
99	VRATA VYKONAVATELNE
100	VRATA VYKONAVATELNE

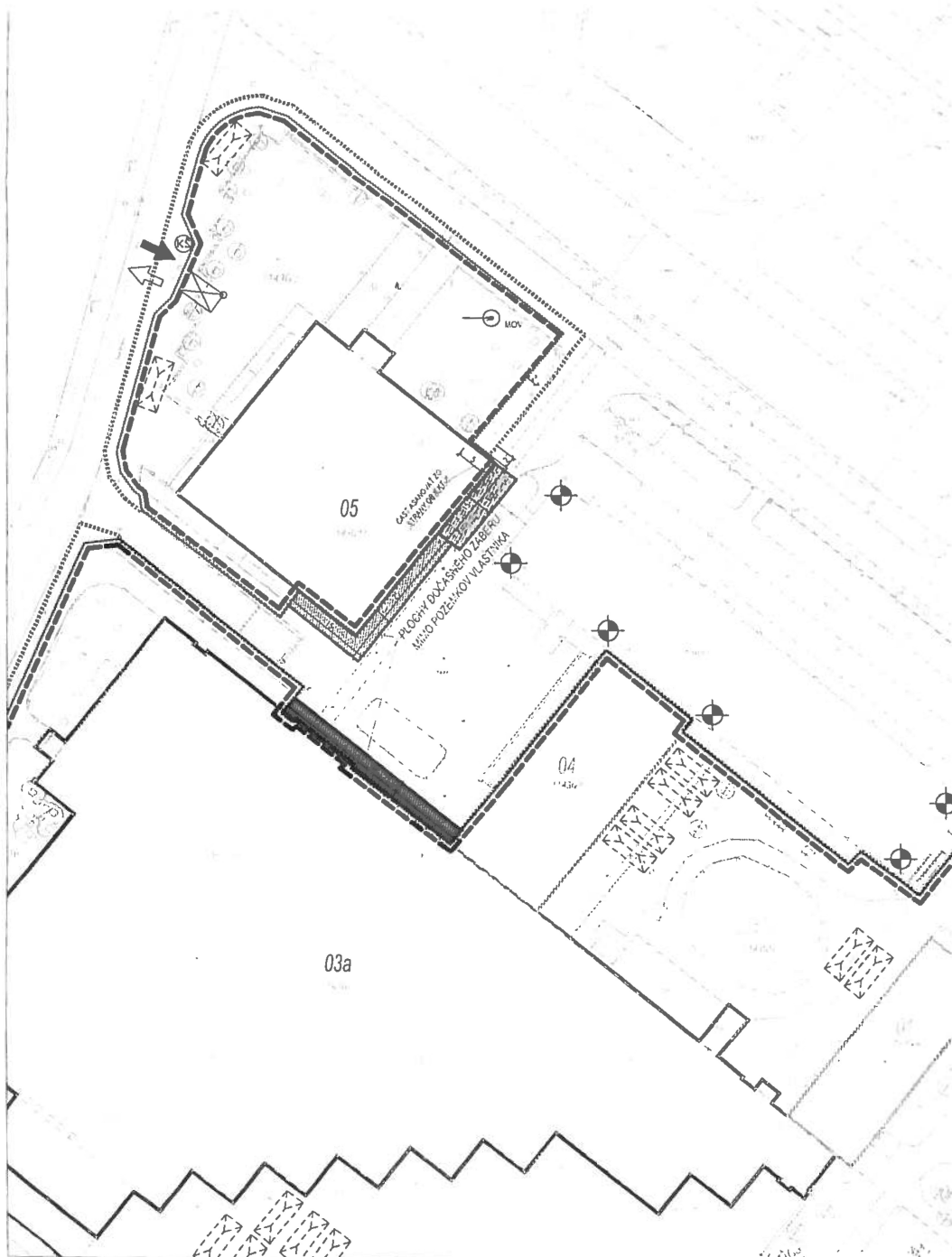


ADOPČOVANÉ PŮJBY	PRŮJEMNÝ ÚČET	ČERNÝ ÚČET	POČÍTAČOVÝ SYSTÉM	INSTR.	KAPITÁLA
10	10000	100	1000	100000	100000
20	20000	200	2000	200000	200000
30	30000	300	3000	300000	300000
40	40000	400	4000	400000	400000
50	50000	500	5000	500000	500000

Právo užívania pozemkov a iných vecí je určené v zmluve o predaji. Všetky údaje sú uvedené podľa stavu k dátumu vyhotovenia. Každé zobrazenie je len orientačné a nie je záväzným dokumentom. Každé zobrazenie je len orientačné a nie je záväzným dokumentom. Každé zobrazenie je len orientačné a nie je záväzným dokumentom.

Názov:	TRNOVSKÉ ÚSTIE, PŮJEMNÝ ÚČET
Názov projektu:	ASANÁCIA - ISTROPOLIS
Miesto projektu:	Trnava, ul. 8. Mája
Adresa projektovateľa:	PRŮJEMNÝ ÚČET, Bratislava 2, 811 01
Dátum projektu:	
Stav projektu:	

Príjemca:	B. VYKONAVATEL	Číslo:	099
Stav projektu:		Dátum:	08/2023
Príjemca:		Forma:	099 SOXX
Príjemca:		Miesto:	750
BODY ODPOJENIA SIETI		099 DBP SOXX D_002 REV1	
PRŮJEMNÝ ÚČET, Bratislava 2, 811 01		www.prjemnyucet.sk tel: +421 67 701 701	



LEGENDA:

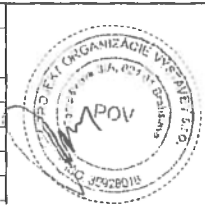
POV	HRANICA NAVRHOVANÉHO STAVENISKA	POLOHA DOČASNÉHO ZÁBERU MIMO POZEMKOV VLASTNÍKA
	POLOHA OPLIETENIA STAVENISKA (JESTVUJÚCEHO, NAVRHOVANÉHO)	PREDPOKLADANÝ PRÍSTUP K DOČASNÉMU ZÁBERU
	DOPORUČENÁ POLOHA PLOCHY NA ČISTENIE VOZIDIEL STAVBY	POZNÁMKA:
	VJAZD NA STAVENISKO	V zmysle § 74 ods. 1 Vnútorný č. 45/2008 Z.z. revidovaný § 88 ods. 3 Zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorých predpisov projektant konštaluje, že navrhovaná realizácia znamená so výstavbou dočasnej záber plochy mimo hranicu zodpovedného okolitého staveniska. Očista zvlášť predmetného záberu bude minimalizovaná na dobu nevyhnutnú k zrealizovaniu požadovaných prác a je spolu s rozsahom zberu a výkresovej prílohy predmetného POV, vylučujú č. 1. Stavba zariadenia staveniska. Služobou dobu a rozsah záberu upravujú stavebník vo svojom záujme na vydanie povolenia na odčistenie stavby. Pred zahájením búracích prác v predmetnom priestore zariadenia doporúčame realizáciu parquizácie čírych zhotovovaných nosných stavebných konštrukcií existujúceho stavebného fondu v dohľad plánovaných prác. Vyžadujú pasporty (napr. vodného inžinier resp. inžinierskej organizácie) navrhujeme ubíť na príslušnom stavebnom území. Musí byť pozemku zaradený územím parquizácie inžinierov a plánovanému záberu predtým, ako začne od zvlášť technického postupu upravuje realizátor staveniska majiteľom pozemku do zahájenia prác. Za účelom minimalizácie vplyvu búracích prác na okolité zariadenie hladko vylúčene verejných a prístupov dohľad vybraných realizátor a zariadenie zrealizuje všetky dostatočne ochranné a bezpečnostné opatrenia. Ježi sa napr. a výkres záberného neprešláneho opatrenia, prístupom príslušného priestoru, opatrenia v súlade s bezpečnostnými značkami a pod.
	VYJAZD ZO STAVENISKA	
	POLOHA SKLADOVÉHO ZÁZEMIA STAVENISKA	
	POLOHA SOCIÁLNEHO ZÁZEMIA STAVENISKA	
	ODBEROVÉ MIESTO STAVENISKOVEJ VODY + VEĽKOOBJEMOVÉ NADRŽE	
	ODBEROVÉ MIESTO STAVENISKOVEJ EL. ENERGIE	
	KANALIZAČNÁ SACHTA VYUŽITELNÁ PRE STAVEBNÚ ČINNOSŤ	
	DOPORUČENÁ POLOHA Tzv. SUCHÝCH WC (POČET UPRESNI REALIZÁTOR ASANÁCIE)	
	DOPORUČENÁ POLOHA STAVEBNÝCH KONTAJNEROV SÚŤ	
	DOČASNE PŘEKRYTIE VÝKOPOV	
	DOPORUČENÁ PLOCHA ODHLUČNENÉHO RECYKLAČ. ZARIADENÍ (DRVIAČE MLVNY)	
	PLOŠNÁ REZERVA NA UMIESTNENIE SEPAROVANEJ STAVEBNEJ SÚŤE - DRVINY	
	CHRANENÁ JESTVUJÚCA ZELEN	
	POLOHA TERČKOV MERANNA STAT. STABILITY STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ	

OBJEKT	PARCELNÉ ČÍSLO	SÚPSNE ČÍSLO	ZÁSTAVANÁ PLOCHA	NÁZOV	POZNÁMKA
02	11436/13	3337	172 m ²	PRÍSTAVBA V. SIENE	
03	11436/7	3337	7923 m ²	DOM ODBOROV	
05	11436/11	3337	1538 m ²	DOM DETÍ	
05b	11436/17		1081 m ²	PLOCHA	
	11436/18		4668 m ²	PLOCHA	

POZNÁMKA:

Predmetná projektová dokumentácia je vypracovaná pre potrebu získania povolenia na odstránenie stavieb. Jej použitie je väzané súhlasom autora projektu a môže byť podmienené vypracovaním dodávateľskej dokumentácie vybraného realizátora búracích prác. Asanáciu realizovať spôsobom a za podmienok vyplývajúcich z predmetného POV a projektov príslušných odborných profesií. Celková dĺžka oplietenia staveniska je cca 750,00 m. Dočasné dopravné značenie počas realizácie asanácie pozri samostatné projektové riešenie. Poloha terčikov na meranie statickej stability stavebných konštrukcií je orientačná, upresni zodpovedný statik stavby. Vozidlá stavby pred výjazdom zo staveniska čistíť. Rozsah, charakter a spôsob čistenia upresni vybraný realizátor búracích prác. Pred zahájením búracích prác investor resp. Geodet stavby vytyčí priebeh jestvujúcich inžinierskych sietí asanáciou dotknutého územia. Potrebu prekrývania jestvujúcich podzemných sietí upresni príslušný projektant. Prístup do zásobovacieho dvora obchodného zariadenia zachovať počas celej doby prác. Pred zahájením búracích prác je potrebné zabezpečiť vytyčenie všetkých inžinierskych sietí záujmového územia príslušnými správcami. Takisto je potrebné vytyčiť vnútroareálové siete, ktoré sú vo vlastníctve investora a overiť ich súvislosť ku objektom mimo pozemku investora. Zostávajúce siete, ktoré sa nachádzajú v blízkosti búraných objektov a mohli by byť zemnými prácami ohrozené, je potrebné vhodnými prostriedkami zabezpečiť proti poškodeniu. Asanáciu objektov Klubu rieši samostatná projektová dokumentácia.

Vlastník	TRNAVSKÉ MÝTO a.s., Plynárska 71C, 82109, Bratislava II
Názov projektu	ASANÁCIA - ISTROPOLIS
Miesto stavby	Trnavské mýto, 83104, BRATISLAVA
Autor Architektonického riešenia	
Zhotoviteľ projektu	PANTOGRAPH s.r.o. Sládkovičká 2, 811 08 Bratislava
Zodpovedný projektant	
Projektový tím	



Profesia/časť PD	F POV	Slupeň	DBP
Zodpovedný projektant		Dátum	07/2021
Vypracoval		Formát	420X297
		Mierka	1 : 750
Názov výkresu	SITUÁCIA ZÁBERY MIMO POZEMKOV INVESTORA 099_DBP_SOXX_F_002_REV1		
PANTOGRAPH PANTOGRAPH s.r.o., Sládkovičká 2, 811 08 Bratislava		www.pantograph.sk tel: +421910977837	

IV 21912/2023
UM SP Stredoslovenská

I-115/2023

Martin, Kotúček, Súmračná 26, 82102, Bratislava, martin.kotucek@gmail.com

Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto
Junácka 1
832 91, Bratislava

VEC: Žiadosť o poskytnutie informácií

podľa zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov

Žiadam o poskytnutie nasledovných informácií ohľadne staveniska "Nového Istropolisu" na Trnavskom mýte, vyplývajúcich z "Rozhodnutia o odstránení stavby":

- evidenčný list odpadu v súlade s paragrafom 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.

- doklady preukazujúce zhodnotenie, resp. zneškodnenie odpadov zo stavby oprávnenou osobou (t.j. vážne listy o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov podľa tohto vyjadrenia, príjmové doklady, faktúry). V dokladoch musí byť označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.

Informáciu žiadam sprístupniť emailom.

S pozdravom Martin Kotúček



V Bratislave dňa 18.6.2023