



**HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ  
REPUBLIKY BRATISLAVA**

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

**Všetky mestské časti Bratislavy**



Váš list

Naše poradové číslo  
**MAGS OVPP 61498/2023-  
610254**

Vybavuje / Linka  
**Mgr. Pavol Žuffa**

V Bratislave  
**12.12.2023**

**VEC: Postúpenie žiadosti o sprístupnenie informácií podľa zákona  
č. 211/2000 Z. z**

Dňa 08.12.2023 bola hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave doručená žiadosť žiadateľa

Nové Zámky, o sprístupnenie informácií podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).

Žiadateľ požaduje sprístupnenie nasledovných informácií:

„*Vážené Mesto*

*dovoľujeme si Vás v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) požiadať o poskytnutie informácie, **aké žiadosti o vydanie povolenia na odstránenie stavby (ďalej len „žiadost' o búracie povolenia“)**, Vám boli doručené od 01.11.2023 ku dňu vybavenia tejto žiadosti, a to, pokiaľ je možné, v rozsahu údajov:*

- a) Žiadateľ/stavebník – **LEN PRÁVNICKÉ OSOBY, z dôvodu ochrany osobných údajov fyzických osôb identifikáciu žiadateľa/stavebníka – fyzickej osoby nežiadame.***
- b) číslo parcely/parciel a/alebo súpisné číslo stavby, ktorých sa žiadost', resp. predmet žiadosti dotýka, vrátane katastrálneho územia,*
- c) dátum prijatia žiadosti o búracie povolenie, dátum vydania povolenia na odstránenie stavby alebo predpokladaný dátum vydania povolenia na odstránenie stavby*
- d) kontakt na žiadateľa/stavebníka alebo jeho splnomocneného zástupcu – **LEN PRÁVNICKÉ OSOBY, z dôvodu ochrany osobných údajov fyzických osôb kontaktné údaje žiadateľa/stavebníka – fyzickej osoby nežiadame.***

*Súčasne si Vás dovoľujeme požiadať o poskytnutie informácie (pokiaľ je to možné, analogicky **vo vyššie uvedenom rozsahu a za vyššie uvedenú dobu**), aké žiadosti o vydanie územného rozhodnutia (ďalej len „žiadost' o ÚR“) a/alebo*

žiadosti o vydanie stavebného povolenia (ďalej len „žiadosť o SP“) Vám boli doručené a ich súčasťou nie je len výstavba, ale aj predchádzajúce odstránenie existujúcej stavby, k čomu ale nebude/nemá byť/nebolo vydané osobitné povolenie na odstránenie stavby (t.j. situácia, že povinnosť odstrániť stavbu a podmienky jej odstránenia budú uvedené iba v príslušnom územnom rozhodnutí a/alebo stavebnom povolení bez toho, že by sa vydávalo osobitné povolenie na odstránenie stavby).

**Poznámka: Informácie žiadame poskytnúť tak z pozície orgánu, ktorý bol požiadaný o vydanie povolenia na odstránenie stavby priamo, ako aj z pozície orgánu, ktorý bol požiadaný o vydanie povolenia na odstránenie stavby nepriamo, napr. spoločný stavebný úrad pre viaceré samosprávy a pod.**

Berieme na vedomie, že nie každá povinná osoba vedie predmetné údaje v takejto štruktúre a rozsahu, preto prosím považujte túto štruktúru/rozsah za orientačný.

Postačujúce pre naše účely bude napr. ak:

- poskytnete kópie predmetných žiadostí o búracie povolenia, súvisiacich verejných vyhlášok a pod. alebo,
- poskytnete ohľadne všetkých relevantných žiadostí o búracie povolenia informáciu, na základe ktorej sa vieme dopracovať k identifikácií príslušných nehnuteľností, o odstránenie ktorých ide, pričom formou vybavenie ponecháme v plnej miere na Vás (t. j. informácie nepožadujeme v žiadnej konkrétnej alebo štruktúrovanej forme).“

Žiadateľ pre zjednodušenie výslovne vyhlasuje, že informáciu nepožaduje poskytnúť poštovou zásielkou, ani prostredníctvom elektronickej schránky, ale elektronicou formou e-mailu na adresu:

Z dôvodu, že hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava nemá požadované informácie k dispozícii, nakoľko žiadosti o vydanie povolenia na odstránenie stavby a žiadosti o vydanie územného rozhodnutia sa doručujú na príslušné stavebné úrady, t.j. mestské časti, postupujeme Vám v súlade s § 15 zákona o slobode informácií predmetnú žiadosť na priame vybavenie.

S pozdravom

Príloha:

Žiadosť o sprístupnenie informácií

vedúca oddelenia vnútornej právnej podpory

Mesto

Váš list	Náš list	Vybavuje/linka	Miesto/dátum
	2023003025	0917 919 202	N. Zámky/08.12.2023

Vážené Mesto

dovoľujeme si Vás v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) požiadať o poskytnutie informácie, **aké žiadosti o vydanie povolenia na odstránenie stavby (ďalej len „žiadosť o búracie povolenia“)**, Vám boli doručené od 01.11.2023 ku dňu vybavenia tejto žiadosti, a to, pokiaľ je možné, v rozsahu údajov:

- a) žiadateľ/stavebník – **LEN PRÁVNICKÉ OSOBY**, z dôvodu ochrany osobných údajov fyzických osôb identifikáciu žiadateľa/stavebníka – fyzickej osoby nežiadame.
- b) číslo parcely/parciel a/alebo súpisné číslo stavby, ktorých sa žiadosť, resp. predmet žiadosti dotýka, vrátane katastrálneho územia,
- c) dátum prijatia žiadosti o búracie povolenie, dátum vydania povolenia na odstránenie stavby alebo predpokladaný dátum vydania povolenia na odstránenie stavby,
- d) kontakt na žiadateľa/stavebníka alebo jeho splnomocneného zástupcu - **LEN PRÁVNICKÉ OSOBY**, z dôvodu ochrany osobných údajov fyzických osôb kontaktné údaje žiadateľa/stavebníka – fyzickej osoby nežiadame.

Súčasne si Vás dovoľujeme požiadať o poskytnutie informácie (pokiaľ je to možné, analogicky vo vyššie uvedenom rozsahu a za vyššie uvedenú dobu), aké žiadosti o vydanie územného rozhodnutia (ďalej len „žiadost' o ÚR“) a/alebo žiadosti o vydanie stavebného povolenia (ďalej len „žiadost' o SP“) Vám boli doručené a ich súčasťou nie je len výstavba, ale aj predchádzajúce odstránenie existujúcej stavby, k čomu ale nebude/nemá byť/nebolo vydané osobitné povolenie na odstránenie stavby (t.j. situácia, že povinnosť odstrániť stavbu a podmienky jej odstránenia budú uvedené iba v príslušnom územnom rozhodnutí a/alebo stavebnom povolení bez toho, že by sa vydávalo osobitné povolenie na odstránenie stavby).

**Poznámka: Informácie žiadame poskytnúť tak z pozície orgánu, ktorý bol požiadaný o vydanie povolenia na odstránenie stavby priamo, ako aj z pozície orgánu, ktorý bol požiadaný o vydanie povolenia na odstránenie stavby nepriamo, napr. ako spoločný stavebný úrad pre viaceré samosprávy a pod.**

Berieme na vedomie, že nie každá povinná osoba vedie predmetné údaje v takejto štruktúre a rozsahu, preto prosím považujte túto štruktúru/rozsah za orientačný.

Postačujúce pre naše účely bude napr. ak:

- poskytnete kópie predmetných žiadostí o búracie povolenia, súvisiacich verejných vyhlášok a pod. alebo,
- poskytnete ohľadne všetkých relevantných žiadostí o búracie povolenia informáciu, na základe ktorej sa vieme dopracovať k identifikácii príslušných nehnuteľností, o odstránenie ktorých ide,

pričom formu vybavenia ponecháme v plnej miere na Vás (t. j. informácie nepožadujeme v žiadnej konkrétnej alebo štruktúrovanej forme).

Pre zjednodušenie výslovne vyhlasujeme, že informáciu nepožadujeme poskytnúť poštovou zásielkou, ani prostredníctvom elektronickej schránky, ale postačuje nám výlučne

elektronickou formou emailu na adresu:

**Veríme, že našu žiadosť prijmete s pochopením a poskytnete nám informácie v čo najširšom rozsahu.**





**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO**  
**MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO**  
**Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3**

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa  
- / 13.12.2023

Naša značka  
45808/10610/2023/SU/JAKM-  
odp.

Vybavuje/☎/@  
Ing. Martina Jakúbková  
02/49 253 364/martina.jakubkova@banm.sk

Bratislava  
19.12.2023

Vec:

**I-213/2023 Žiadosť o sprístupnenie informácie podľa zákona č. 211/2000 Z. z. – odpoveď.**

Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto ako povinnej osobe podľa ustanovenia § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o slobode informácií“) v platnom znení (ďalej v texte ako „povinná osoba“) bola dňa 13.12.2023 doručená žiadosť vo veci „*Postúpenie žiadosti o sprístupnenie informácií podľa zákona č. 211/2000 Z. z.*“ č. MAGS OVPP 61498/2023-610254 zo dňa 12.12.2023, ktorú v zmysle § 15 zákona o slobode informácií postúpilo Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Primaciálne námestie 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1, (IČO: 00 603 481), mestskej časti Bratislava - Nové Mesto. Dôvodom postúpenia predmetnej žiadosti na vybavenie, bola informácia poskytnutá zo strany Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, v znení, že nemá požadované informácie k dispozícii, keďže žiadosti o vydanie povolenia na odstránenie stavby a žiadosti o vydanie územného rozhodnutia sa doručujú na príslušné stavebné úrady, t. j. mestské časti.

Dňa 08.12.2023 bola Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislava doručená žiadosť žiadateľa (naš list: 2023003025 zo dňa 08.12.2023):

Nové Zámky, (IČO: 34 107 100), o sprístupnenie informácie, v ktorej žiadateľ uvádza (cit.):

1) „*Vážené Mesto*

*dovoľujeme si Vás v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) požiadať o poskytnutie informácie, aké žiadosti o vydanie povolenia na odstránenie stavby (ďalej len „žiadosť o búracie povolenia“), Vám boli doručené od 01.11.2023 ku dňu vybavenia tejto žiadosti, a to, pokiaľ je možné, v rozsahu údajov:*

a) *Žiadateľ/stavebník - LEN PRÁVNICKÉ OSOBY, z dôvodu ochrany osobných údajov fyzických osôb identifikáciu žiadateľa/stavebníka – fyzickej osoby nežiadame.*

b) *číslo parcely/parciel a/alebo súpisné číslo stavby, ktorých sa žiadosť, resp. predmet žiadosti týka, vrátane katastrálneho územia,*

c) *dátum prijatia žiadosti o búracie povolenie, dátum vydania povolenia na odstránenie stavby alebo predpokladaný dátum vydania povolenia na odstránenie stavby,*

☎/fax

02/49 253 512

Bankové spojenie

02/45 529 459

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

00603317

Stránkové dni

Pondelok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

Streda 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

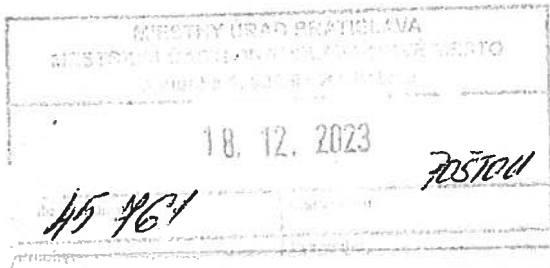
e-mail: [podatelna@banm.sk](mailto:podatelna@banm.sk)

[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

DIČ

2020887385





Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto  
Stavebný úrad  
Junácka 1  
832 91 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

00391/2023/SM/RPHsMBA-13

07.12.2023

Vec:

**Žiadosť o začatie konania o vydaní rozhodnutia na odstránenie stavieb**

Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava – Oblastná správa majetku Trnava (ďalej len „ŽSR“) Vás žiadajú o začatie konania o vydaní rozhodnutia na odstránenie stavieb (garáží) z dôvodu zlého technického stavu. Z technického hľadiska nie sú tieto stavby užívania schopné. Jedná sa o stavby umiestnené na pozemkoch v správe ŽSR v katastrálnom území Nové Mesto a to:

- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/91 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 – stavba evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/92 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 – stavba evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/93 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 – stavba evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/94 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 – stavba evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/95 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 – stavba evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/96 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 – stavba evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/97 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 – stavba nie je evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/98 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 – stavba nie je evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/99 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 – stavba evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/100 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 – stavba nie je evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/101 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 – stavba evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/102 o výmere 19 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 – stavba evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/103 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 - stavba nie je evidovaná na LV

Telefón

E-mail

IČO

DIČ

31364501

2020480121

ŽSR sú zapísané v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, v oddieli: Po, vo vložke číslo: 312/B

- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/104 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 – stavba evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/105 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 – stavba evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/106 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 – stavba evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/107 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 - stavba nie je evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/108 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 - stavba nie je evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/109 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 - stavba nie je evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/110 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 - stavba evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/111 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 - stavba nie je evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/112 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 - stavba nie je evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/113 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 - stavba evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/114 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 - stavba nie je evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/115 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 - stavba nie je evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/116 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 - stavba evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/117 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 - stavba nie je evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/118 o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 - stavba evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/119 o výmere 19 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 - stavba nie je evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/120 o výmere 19 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 - stavba evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/165 o výmere 19 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 - stavba evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/180 o výmere 22 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 - stavba evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/181 o výmere 19 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 - stavba evidovaná na LV
- pozemok parcely reg. C KN č. 21283/198 o výmere 20 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1351 - stavba evidovaná na LV

Stavby boli umiestnené na uvedených pozemkoch na základe Rozhodnutia: Povolenia k uskutočneniu stavby zo dňa 05.04.1970, v znení Dodatku k rozhodnutiu zo dňa 02.06.1970. Dňa 10.02.1977 bol vydaný Návrh na začatie kolaudačného konania. Uvedené doklady Vám prikladáme ako prílohy.

Uvedeným Vás, ako príslušný Stavebný úrad, žiadame o začatie konania o vydaní rozhodnutia na odstránenie stavieb, príp. nariadenia na odstránenie stavieb z dôvodu zlého technického stavu jednotlivých stavieb.

Telefón

E-mail

IČO

DIČ

31364501

202048121

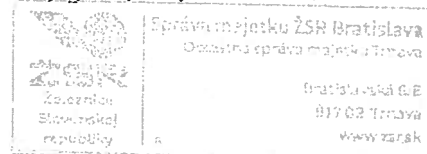
ZOR su zapísané v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Po, vo vložke 312/B



Vaše stanovisko žiadame zaslať na hore uvedenú adresu, prípadne môžete kontaktovať spracovateľa listu.  
Za kladné a skoré vybavenie našej žiadosti vopred ďakujeme.

S pozdravom

veduca  
Oblasťnej správy majetku Trnava



**Prílohy:**

Rozhodnutie – povolenie k uskutočneniu stavby zo dňa 05.04.1970

Dodatok k rozhodnutiu zo dňa 02.06.1970

Návrh na začatie kolaudačného konania zo dňa 10.02.1977

Telefón

F-mail

IČO  
31364501

DIČ  
202048121

ZSR su zapísané v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Po, vo vložke 312/B

d) kontakt na žiadateľa/stavebníka alebo jeho splnomocneného zástupcu - **LEN PRÁVNICKÉ OSOBY**, z dôvodu ochrany osobných údajov fyzických osôb kontaktné údaje žiadateľa/stavebníka – fyzickej osoby nežiadame.

Súčasne si Vás dovoľujeme požiadať o poskytnutie informácie (pokiaľ je to možné, analogicky vo vyššie uvedenom rozsahu a za vyššie uvedenú dobu), aké žiadosti o vydanie územného rozhodnutia (ďalej len „žiadost' o ÚR“) a/alebo žiadosti o vydanie stavebného povolenia (ďalej len „žiadost' o SP“) Vám boli doručené a ich súčasťou nie je len výstavba, ale aj predchádzajúce odstránenie existujúcej stavby, k čomu ale nebude/nemá byť/nebolo vydané osobitné povolenie na odstránenie stavby (t.j. situácia, že povinnosť odstrániť stavbu a podmienky jej odstránenia budú uvedené iba v príslušnom územnom rozhodnutí a/alebo stavebnom povolení bez toho, že by sa vydávalo osobitné povolenie na odstránenie stavby).

**Poznámka: Informácie žiadame poskytnúť tak z pozície orgánu, ktorý bol požiadaný o vydanie povolenia na odstránenie stavby priamo, ako aj z pozície orgánu, ktorý bol požiadaný o vydanie povolenia na odstránenie stavby nepriamo, napr. spoločný stavebný úrad pre viaceré samosprávy a pod.**

Berieme na vedomie, že nie každá povinná osoba vedie predmetné údaje v takejto štruktúre a rozsahu, preto prosím považujte túto štruktúru/rozsah za orientačný.

Postačujúce pre naše účely bude napr. ak:

- poskytnete kópie predmetných žiadostí o búracie povolenia, súvisiacich verejných vyhlášok a pod. alebo,
- poskytnete ohľadne všetkých relevantných žiadostí o búracie povolenia informáciu, na základe ktorej sa vieme dopracovať k identifikácii príslušných nehnuteľností, o odstránenie ktorých ide, pričom formou vybavenie ponecháme v plnej miere na Vás (t. j. informácie nepožadujeme v žiadnej konkrétnej alebo štruktúrovanej forme).“

Povinná osoba v rozsahu a spôsobom uvedeným v ustanovení § 16 zákona o slobode informácií požadované vyššie uvedené informácie sprístupňuje:

- 1) V prílohe Vám zasielame kópie žiadostí o povolenie na odstránenie stavieb zo dňa 15.12.2023 a 18.12.2023.

Ing. Barbora Mareková  
prednostka miestneho úradu

Prílohy: 2 podľa textu

☎/fax

02/49 253 512

Bankové spojenie

02/45 529 459

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

00603317

Stránkové dni

Pondelok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

Streda 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>

e-mail: [podatelna@banm.sk](mailto:podatelna@banm.sk)

[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

DIČ

2020887385



**K.T. Plus, s.r.o.**

MESTO	ESTNY ÚRAD BRATISLAVA ODDELNIE ÚZEMNÉHO KONANIA A STAVEBNÉHO PORIADKU
	15. 12. 2023
45682	OSOBNĚ

Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto  
Oddelenie územného konania a  
stavebného poriadku  
Junácka 1  
832 91 Bratislava

V Bratislave dňa 14. decembra 2023

VEC: Návrh na vydanie povolenia na odstránenie stavby s názvom:  
**„Odstránenie stavby – Murované garáže“ Pionierska ulica v Bratislave**

V zastúpení vlastníka Devín Invest, a.s., Rajska 7, 811 08 Bratislava, IČO: 35 741 635 si Vás dovoľujeme požiadať o vydanie povolenia na odstránenie stavieb s názvom: „Odstránenie stavby - Murované garáže“ Pionierska ulica Bratislava, parcelné čísla: 12100/123 – 134, 12102/1, 2 a 3 k. ú. Bratislava – Nové Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 2540, v zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov a vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Jedná sa o odstránenie stavebných objektov: 12100/123 – 134: garáže  
12102/1, 2 a 3: garáže

- I. Vlastník: Devín Invest, a.s., Rajska 7, 811 08 Bratislava, IČO: 35 741 635  
II. Druh stavby: nebytová budova – garáže  
III. Parcelné čísla: pozemky registra KNC parcelné čísla 12100/123, 12100/124, 12100/125, 12100/126, 12100/127, 12100/128, 12100/129, 12100/130, 12100/131, 12100/132, 12100/133, 12100/134 a 12102/1, 12102/2, 12102/3 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Nové Mesto, Bratislava, vedené Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2540, vo vlastníctve Devín Invest, a.s., Rajska 7, 811 08 Bratislava  
IV. Účel stavby: nebytová budova  
V. Miesto stavby: Pionierska ulica, Bratislava

- VI. **Dôvody odstránenia stavby a predpokladaný termín začatia a ukončenia prác:**  
Asanácia predmetného objektu je vyvolaná z dôvodu nevyužitia a zlého technického stavu stavby. Na garážach sa tvoria praskliny v stene, diery v stropnej doske, ako aj opadávajúca omietka. Narušená je väzba muriva, ktorá je spôsobená nestabilitou celého objektu a tlaku hmoty objektu na ľavé priečelie objektu. Taktiež sú samotné stavby postavené čiastočne mimo parcely určenej na katastri. Asanáciou sa eliminuje riziko vyplývajúce zo zlého technického stavu stavby a zároveň dôjde k vysporiadaniu nesprávneho osadenia stavby. Termín začatia búracích prác bude stavebnému úradu oznámený minimálne 15 dní pred zahájením búracích prác. Predpokladaná doba asanácie je 2 mesiace.

K.T. Plus, s.r.o.  
Kopčianska 15, 851 01 Bratislava  
IČO: 35 958 766, DIČ: 2022072107, IČ DPH: SK2022072107  
OR SR, Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 37871/B

Kontakt:  
E-mail:  
Ing. Tel. č.





**K.T. Plus, s.r.o.**

- VII. **Názov a sídlo odborne vybavenej právnickej osoby, ktorá odstránenie vykoná:**  
Dodávateľ búracích prác bude vybratý vo výberovom konaní a následne najmenej 15 dní pred zahájením búracích prác bude stavebnému úradu oznámený.
- VIII. Stavba bude odstránená postupne podľa sekcií (v zmysle priloženej dokumentácie), použitím menšej mechanizácie a ručne. Realizácia prác bude prebiehať výlučne na parcelách vo vlastníctve investora. Stavba nie je napojená na žiadne inžinierske siete.
- IX. **Údaje o zneškodňovaní odpadov:**  
Organizácia nakladania a zneškodňovania vzniknutých odpadov bude prebiehať uskladnením odpadu do kontajnera, ktorého odvoz bude zabezpečený plynulým odvozom na riadenú skládku odpadu. Odvoz zabezpečuje realizátor prác vlastnou dopravou na certifikovanú skládku v najbližšom dostupnom okolí. Odpad bude zneškodnený v súlade s platnými normami o životnom prostredí.
- X. **Využitie uvoľneného priestoru:**  
Po ukončení búracích prác ostane spevnená betónová plocha, ktorá bude očistená od vzniknutej sute.
- XI. **Základné údaje o stavbe:**  
Jedná sa o jednopodlažný objekt stavby 3 sekcií murovaných garáží v rámci areálu VÚZ. Sekcie sú identické a sú zhotovené zo škvárobetónových tvárnic hr. 200 mm, bez zateplenia a so stropnou doskou z prefabrikovaných železobetónových panelov, pokrytých asfaltovými pásmi, tvoriacimi hydroizolačnú vrstvu strechy. Objekt nie je napojený na žiadne inžinierske siete a pri jeho asanácii by nemalo dôjsť k výrubu drevín.

Za skoré vybavenie našej žiadosti Vám vopred ďakujeme.

**K.T. Plus, s.r.o.**

Kopčianska 15, 851 01 Bratislava

IČO: 35 958 766

IČ DPH: SK2022072107

Konateľ K.T. Plus, s.r.o.

**Účastníci konania:**

1. Devín Invest, a.s., Budova ORBIS Rajská 7, 811 08 Bratislava, IČO: 35 741 635
2. Račianska Reality a.s., Račianska 1523/75, 831 02 Bratislava, IČO: 51 284 219 v zastúpení:  
K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35 958 766
3. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739

K.T. Plus, s.r.o.  
Kopčianska 15, 851 01 Bratislava  
IČO: 35 958 766, DIČ: 2022072107, IČ DPH: SK2022072107  
OR SR, Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 37871/B

Kontakt\*

E-mail:

Inč

Tel. č





**Prílohy:**

1. Splnomocnenie
2. Kópia katastrálnej mapy
3. LV č. 2540
4. Súhlas vlastníka na vykonávanie búracích prác
5. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy – Stanovisko č. HZUBA3-2023/001868-002 zo dňa 04.09.2023
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto – Oznámenie č. RÚVZBA/OHŽPaZ/12458/24505/2023 zo dňa 04.09.2023
7. SPP – distribúcia, a.s. – Stanovisko č. TD/NS/0610/2023/An zo dňa 04.09.2023
8. Západoslovenská distribučná, a.s. – Súhlas s vydaním povolenia na odstránenie stavby zo dňa 25.08.2023
9. Okresný úrad Bratislava (ochrana prírody a krajiny) – Stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2023/350485-003 zo dňa 24.11.2023
10. Okresný úrad Bratislava (odpadové hospodárstvo) – Vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2023/345080-002 zo dňa 04.12.2023
11. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. – Vyjadrenie č. 068040/2023/Bm zo dňa 31.08.2023
12. Fotodokumentácia stavby