

§ 19

Ročná správa o stave mestského bytového fondu za rok 2023
zvereného do správy Mestskej časti Bratislava–Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava

- a) počte bytov vo vlastníctve hlavného mesta a v podielovom spoluvlastníctve hlavného mesta v členení:
 - 1. celkový počet bytov: **29**
 - 2. počet bytov v domoch vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta: **5**
 - 3. počet bytov vo vlastníctve hlavného mesta podľa osobitného predpisu,³⁾: **0**
 - 4. počet bytov v domoch v podielovom spoluvlastníctve hlavného mesta: **1**
 - 5. počet bytov vo vlastníctve hlavného mesta zverených do správy jednotlivých mestských častí: **23**
 - 6. počet bytov vo vlastníctve hlavného mesta nezverených do správy jednotlivých mestských častí,
 - 7. počet bytov osobitného určenia: **0**
- b) počet bytov vyčlenených do projektov bývania podľa § 6 nariadenia: **0**
- c) počet súdnych sporov s nájomcami bytov podľa jednotlivých právnych titulov: **1**
- d) počet vykonateľných súdnych rozhodnutí na vypratanie bytov s právom primeraného náhradného bytu: **0**
- e) počet vykonateľných súdnych rozhodnutí na vypratanie bytov s právom náhradného bytu nižšej kvality: **0**
- f) počet vykonateľných súdnych rozhodnutí na vypratanie bytov s právom náhradného ubytovania: **0**
- g) počet vykonateľných súdnych rozhodnutí na vypratanie bytov bez práva náhradného bytu alebo náhradného ubytovania: **0**
- h) počet začatých exekučných konaní na vypratanie bytu: **0**
- i) počet úspešne ukončených exekučných konaní na vypratanie bytu: **0**
- j) počet novo uzavretých zmlúv o nájme bytu: **0**
- k) počet prechodov nájmu bytu: **0**
- l) počet schválených dohôd o výmene bytu: **0**
- m) počet ukončených nájmov bytov bez prívolenia súdu: **2**
- n) počet bytov, ktoré nie sú spôsobilé na bývanie: **1**
- o) počet neplatičov evidovaných k 31.12.2023: **3**
- p) celková pohľadávka voči neplatičom na nájomné: **1 728 €**
- q) celková pohľadávka voči neplatičom za úhrady za plnenia poskytované s užívaním obecného bytového fondu: **5 764,07 €**
- r) celkové výdavky na rekonštrukciu a obnovu obecného bytového fondu: **27 014 €**
- s) počet bytov užívaných na iné účely ako na bývanie: **0**
- t) celková úhrada nájomného za príslušný rok – predpis: **18 561,24 €**
- u) **celková úhrada nájomného za príslušný rok – skutočnosť: 17 986,25€**

Spracovala: Barbora Hrubá

Odd. správy a majetku