

|                                                                                                 |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA<br>MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-NOVÉ MESTO<br>Junácka 1. 832 91 Bratislava |              |
| 05. 02. 2024                                                                                    |              |
| Číslo záznamu: 4879                                                                             | Číslo spisu: |
| Prílohy:                                                                                        | Výbavnosť:   |

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – NOVÉ MESTO  
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA – NOVÉ MESTO  
Odd. ÚP, ŽP a dopravy  
Junácka č. 1  
832 91 Bratislava

Bratislava, 5.2.2024

**Vec: Žiadosť o poskytnutie informácie**

V zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o prístupe k informáciám ako osoba dotknutá územným hlavného mesta SR Bratislava, dovoľujem si Vás požiadať o sprístupnenie informácie:

1. o tom, či došlo k zmene hranice medzi územím určeným na zastavenie a územím určeným na poľnohospodárske využitie na území pozemku parc.č. 4764/10, k. ú. Vinohrady, obec: Mestská časť Bratislava Nové Mesto v zmysle Územného plánu Hlavného mesta SR Bratislavy schváleného dňa 31.5.2007 a účinného od 1.9.2007 (vid'. grafická príloha Záväzného stanoviska Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto č.j. 2257/2007 zo dňa 4.9.2007, ktoré tvorí prílohu tejto žiadosti),
2. o tom, akými dokumentami (zmenami územného plánu Hlavného mesta došlo k zmene hranice uvedenej v bode 1. tejto žiadosti.

Spôsob sprístupnenia informácií navrhujem:

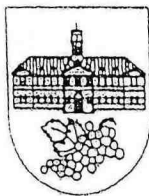
1. Písomnou odpoveďou na otázku podľa bodu 1. tejto žiadosti,
2. sprístupnením kópií predlôh s požadovanými informáciami podľa bodu 2. tejto žiadosti.

Písomnú odpoveď aj kópie predlôh osobne prevezmem po telefonickej dohode na tel.  
, eventuálne ich žiadam zaslať na moju poštovú adresu.

**Za vybavenie ďakujem.**

S úctou,

Ing. Stanislav Markus



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

## Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava

EK - INVEST s.r.o.

Sliačska 1/D

831 02 Bratislava

Čj Star-2257/2007

Bratislava, 4. 9. 2007

Vec: Závazné stanovisko

Nadväzne na Vašu žiadosť zo dňa 4.6.2007 a 12.6.2007, prepracovanú a doplnenú dňa 25.6.2007, 13.7.2007 vo veci výstavby príjazdnej komunikácie a inžinierskych sietí pre pripravovanú výstavbu 7 samostatne stojacich rodinných domov na Sliačskej ulici v Bratislave, parc. č. 4764/6,7,8,9,10, 4760, 4783 a 22296/2, k. ú. Vinohrady, stavebníci

a v  
zmysle § 4, ods. 3, písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení nadväzujúcich noviel, v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení nadväzujúcich noviel a doplnkov § 3 a § 8 vyhl. MZP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v súlade so zákonom č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov a nadväzne na Štatút hlavného mesta SR Bratislavy vydáva starosta ako štatutárny orgán mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

### záväzné stanovisko

k predmetnému zámeru. Na základe predložených podkladov, na základe ich súladu s územným plánom Hlavného mesta SR Bratislavy schváleným dňa 31.5.2007 a účinným odo dňa 1.9.2007 a na základe ich posúdenia

### s ú h l a s í m

s umiestnením prístupovej komunikácie s inžinierskymi sieťami odbočujúcej zo Sliačskej ulice v trase Vinnej ulice, ktorá má slúžiť pre napojenie 7 rodinných domov a predstavuje

- 1) výstavbu komunikácie v šírke 2 x 3 m + 2 x 0,5 m v dĺžke 140 m;
- 2) verejný vodovod ø 100 v dĺžke 140 m s prípojkami k jednotlivým parcelám, napojený na verejný vodovod v Sliačskej ulici;
- 3) verejnú kanalizáciu splaškovú ø 300 v dĺžke 140 m s prípojkami, zaústenú do verejného kanalizačného potrubia ø 400 v Sliačskej ulici;
- 4) nízkotlaké plynovodné potrubie v dĺžke 160 m napojené na NTL plynovod vedený pozdĺž Sliačskej ulice;
- 5) rozvod NN v dĺžke 140 m

\* danej lokalite s podmienkou

odpadoch v znení neskorších noviel;  
zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších noviel a doplnkov; zákona č. 223/2001 Z.z. o

- dodržania požiadaviek správcov inžinierskych sietí;
- dodržania opodstatnených požiadaviek vlastníkov susediacich nehnuteľností;
- zabezpečenia stanoviska vlastníka komunikácie Vínna – parc.č. 4783, k.ú. Vinohrady k navrhovanému riešeniu a dodržania jeho opodstatnených podmienok;
- zistenia a vytýčenia inžinierskych sietí v mieste napojenia vedení v Sliachskej ulici;
- zabezpečenia dopravnej prevádzky, bezpečnostných opatrení a čistoty na komunikácii Sliachska počas realizácie stavebných prác;
- zabezpečenia úpravy chodníka, spevnených plôch komunikácie a zelene po ukončení stavebných prác do pôvodného stavu;
- vylúčenia negatívnych vplyvov výstavby na okolité životné prostredie.

Súčasne Vás informujem, že stavba komunikácie s inžinierskymi sieťami podlieha územnému a stavebnému konaniu v kompetencii MČ Bratislava - Nové Mesto - odd. územného konania a stavebného poriadku Miestneho úradu Bratislava - Nové Mesto; vodné stavby podliehajú konaniu v kompetencii Obvodného úradu životného prostredia v Bratislave; spevnené plochy podliehajú konaniu v kompetencii špeciálneho stavebného úradu, ktorým je MČ Bratislava - Nové Mesto - odd. výstavby a investícií Miestneho úradu Bratislava - Nové Mesto. Závazné stanovisko možno použiť v týchto konaniach po dobu 1 roka.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza rozhodnutie o povolení zjazdu na komunikáciu, ani rozkopávkové povolenie.

Príloha: situácia



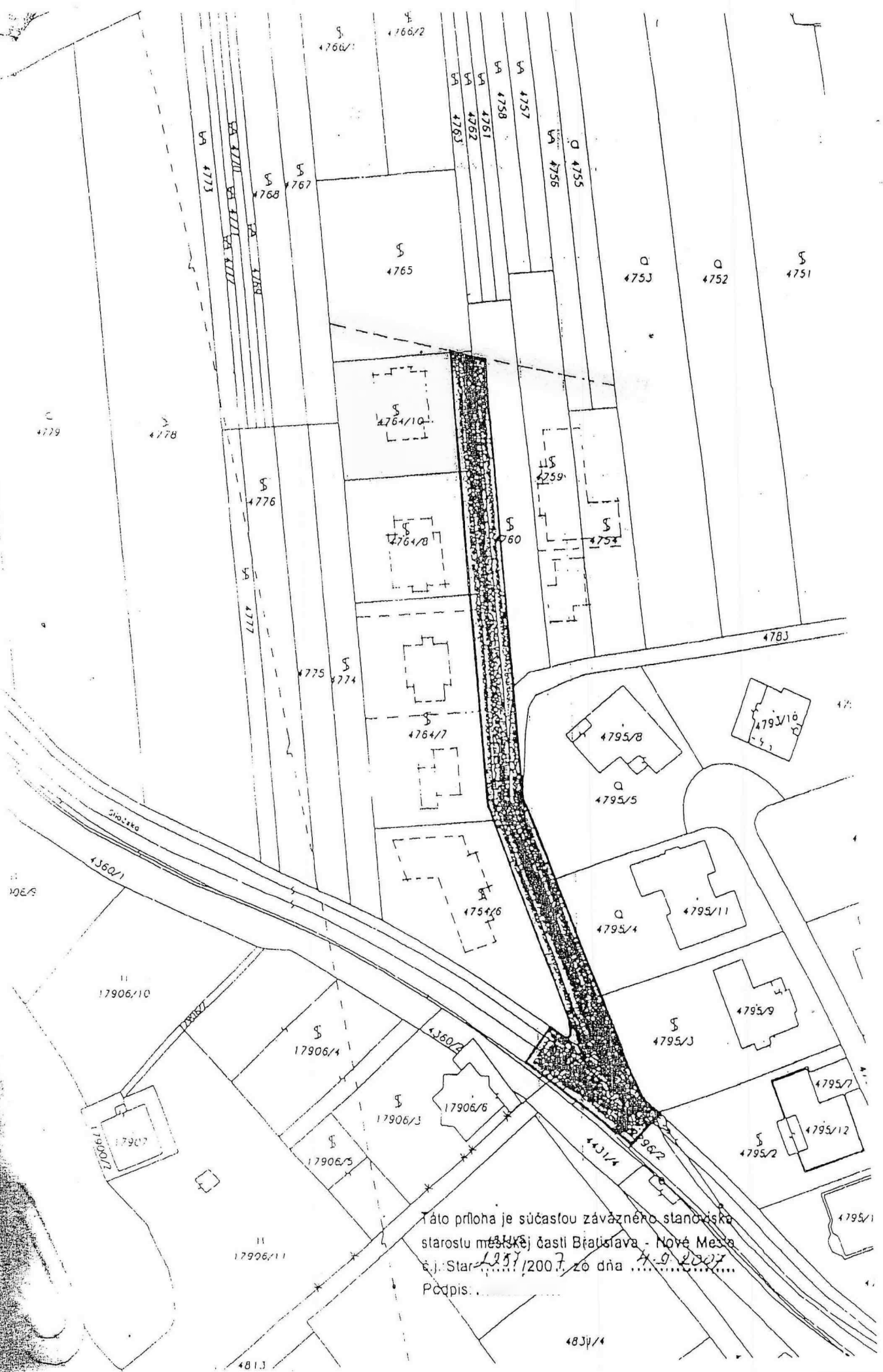
Ing. Richard F r i m m e l  
starosta mestskej časti  
Bratislava - Nové Mesto

Na vedomie:

- MČ Bratislava - Nové Mesto - odd. ÚKaSP Miestneho úradu Bratislava - Nové Mesto

CO: starosta, ÚPŽP- a/a.

Vybavuje. Ing. arch. Triznová, tel. 49 253 181



Táto príloha je súčasťou záväzného stanoviska  
starostu mestskej časti Bratislava - Nové Mesto  
č. j. Star. 12007/2007, zo dňa 14.9.2007  
Podpis: .....

4834/4



**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO**  
**MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO**  
**Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3**  
*Prednosta miestneho úradu*

Váš list číslo/zo dňa  
05.02.2024

Naša značka  
6621/3348/2024/UPZPD/GABA

Vybavuje/☎/@  
Gábor Anton, Ing.  
02/49 253 811/anton.gabor@banm.sk

Bratislava  
14.02.2024

Vec

**Sprístupnenie informácií v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám**

Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto (ďalej len „úrad“) ako povinnej osobe podľa ustanovenia 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“) bola doručená dňa 05.02.2024 žiadosť o sprístupnenie informácie podľa zákona o slobode informácií  
, v ktorom žiada informáciu (citácia):

1. o tom, či došlo k zmene hranice medzi územím určeným na zastavenie a územím určeným na poľnohospodárske využitie na území pozemku parc.č. 4764/10, k. ú. Vinohrady, obec: Mestská časť Bratislava Nové Mesto v zmysle Územného plánu Hlavného mesta SR Bratislavy schváleného dňa 31.5.2007 a účinného od 1.9.2007 (viď. grafická príloha Záväzného stanoviska Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto č.j. 2257/2007 zo dňa 4.9.2007, ktoré tvorí prílohu tejto žiadosti),
2. o tom, akými dokumentami (zmenami územného plánu Hlavného mesta došlo k zmene hranice uvedenej v bode 1. tejto žiadosti.

Úrad ako povinná osoba v zmysle § 16 zákona o slobode informácií v zákonnej lehote sprístupňuje Vami požadované informácie a uvádza nasledovnú odpoveď:

Neprišlo k zmene hranice medzi územím malopodlažnej zástavby obytného územia a vinicami na predmetnom pozemku. Obstarávateľom a spracovateľom Územného plánu hlavného mesta SR Bratislava, vrátane jednotlivých zmien a doplnkov je Hlavné mesto SR Bratislava. Požadované informácie k predmetným pozemkom a Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, vrátane jednotlivých zmien a doplnkov, sú verejne prístupné na webovej stránke hlavného mesta: <https://bratislava.sk/zivotne-prostredie-a-vystavba/rozvoj-mesta/uzemnoplanovacie-dokumenty/platna-uzemnoplanovacia-dokumentacia/uzemny-plan-mesta-a-jeho-zmeny-a-doplňky>.

Ing. Barbora Mareková  
prednosta miestneho úradu

☎/fax  
02/49 253 512  
02/45 529 459  
e-mail: [podatelna@banm.sk](mailto:podatelna@banm.sk)  
[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

Bankové spojenie  
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu  
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO  
00603317  
DIČ  
2020887385

Stránkové dni  
Pondelok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>  
Streda 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> 13<sup>00</sup> - 17<sup>00</sup>  
Piatok 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>