

Určená pre:

podateľňa Bratislava - Nové Mesto

podatelna@banm.sk

Stavebný úrad - Špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie

V Bratislave dňa 08.04.2024

Žiadateľ: Spoločnosť LeonardiMed SK s. r. o., so sídlom Jégého 16999/12, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 08, IČO: 55 421 199, zápis Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 169330/B (ďalej len ako "Žiadateľ")

Vás týmto žiada v súlade s ust. § 14 Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) o zaslanie a zodpovedanie nasledovných informácií:

- 1) Kto je správcom prístupovej komunikácie, spevnených plôch a vonkajších parkovacích stojísk pred obytným súborom Tri Veže na ulici Bajkalská (Bajkalská 9/A), ktoré sú postavené na pozemku parc. reg. „C“, parc. č. 23013/12?
- 2) Kto bol stavebníkom cestného telesa (prístupovej komunikácie, spevnených plôch a vonkajších parkovacích stojísk) pred obytným súborom Tri Veže na ulici Bajkalská (Bajkalská 9/A) ktoré sú postavené na pozemku parc. reg. „C“, parc. č. 23013/12?
- 3) Žiadateľ žiada o zaslanie Rozhodnutia Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, ktorým sa povolilo dočasné užívanie objektu SO 15 Komunikácie a spevnené plochy, č.: Val-1179/2008 zo dňa 21.01.2009, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.02.2009
- 4) Žiadateľ žiada o zaslanie kolaudačného rozhodnutia k prístupovej komunikácii, spevnených plôch a vonkajších parkovacích stojísk pred obytným súborom Tri Veže na ulici Bajkalská, ktoré sú postavené na pozemku parc. reg. „C“, parc. č. 23013/12, a ktoré toto kolaudačné rozhodnutie nadväzuje na Rozhodnutie Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto definované v bode 3 tejto Žiadosti

Žiadateľ navrhuje, aby mu boli informácie sprístupnené e-mailovou formou. V prípade, ak sprístupnenie informácií touto formou nie je možné, Žiadateľ žiada o navrhnutie inej vhodnej formy sprístupnenia. Tel. kontakt: .

S úctou

LeonardiMed SK s. r. o.

Ing. Peter Horoško

konateľ



MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

LeonardiMed SK s. r. o.,
Jégého 16999/12,
821 08 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naša značka	Vybavuje/☎/@	Bratislava
08.04.2024	16974/6019/2024/SU/HAKP	Petra Hakošová, 02/49253167 petra.hakosova@banm.sk	16.4.2024

Vec: I-53/2024 – Čiastočné sprístupnenie informácií

Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ako povinnej osobe (ďalej len „povinná osoba“) podľa ustanovenia § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“), bola dňa 09.04.2024 doručená žiadosť o sprístupnenie informácií (ďalej v texte ako „žiadosť“ v príslušnom gramatickom tvare) žiadateľa: LeonardiMed SK s. r. o., Jégého 16999/12, 821 08 Bratislava, Ing. Peter Horoško (ďalej v texte ako „žiadateľ“ v príslušnom gramatickom tvare“), prostredníctvom ktorej žiadateľ uvádza, že (cit.):

Vás týmto žiada v súlade s ust. § 14 Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) o zaslanie a zodpovedanie nasledovných informácií:

1) Kto je správcom prístupovej komunikácie, spevnených plôch a vonkajších parkovacích stojísk pred obytným súborom Tri Veže na ulici Bajkalská (Bajkalská 9/A), ktoré sú postavené na pozemku parc. reg. „C“, parc. č. 23013/12?

2) Kto bol stavebníkom cestného telesa (prístupovej komunikácie, spevnených plôch a vonkajších parkovacích stojísk) pred obytným súborom Tri Veže na ulici Bajkalská (Bajkalská 9/A) ktoré sú postavené na pozemku parc. reg. „C“, parc. č. 23013/12?

3) Žiadateľ žiada o zaslanie Rozhodnutia Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, ktorým sa povolilo dočasné užívanie objektu SO 15 Komunikácie a spevnené plochy, č.: Val-1179/2008 zo dňa 21.01.2009, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.02.2009

☎/fax
02/49 253 512
02/45 529 459
e-mail: podatelna@banm.sk
www.banm.sk

Bankové spojenie
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO
00603317
DIČ
2020887385

Stránkové dni
Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

4) Žiadateľ žiada o zaslanie kolaudačného rozhodnutia k prístupovej komunikácii, spevnených plôch a vonkajších parkovacích stojísk pred obytným súborom Tri Veže na ulici Bajkalská, ktoré sú postavené na pozemku parc. reg. „C“, parc. č. 23013/12, a ktoré toto kolaudačné rozhodnutie nadväzuje na Rozhodnutie Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto definované v bode 3 tejto žiadosti.

Prvostupňový orgán povinnej osoby žiadosť preskúmal a zistil, že žiadosti je možné čiastočne vyhovieť a to sprístupnením informácií pod bodmi označeným žiadateľom ako 2. a 4. . O časti žiadosti žiadateľa, týkajúcej sa bodov označených žiadateľom ako 1. a 3. vydá povinná osoba rozhodnutie podľa § 18 ods.2 zákona o slobode informácií.

Sprístupnenie informácie:

2. TRICORP Development v.o.s., Panská 15, 811 01 Bratislava

4. Kópia rozhodnutia č.VAL-806/2009-ZS/KR zo dňa 19.6.2009

Povinná osoba čiastočne sprístupnila informácie požadované žiadateľom v zmysle jeho žiadosti v rozsahu bodov označených v podanej žiadosti ako „1,2, a 4.“.Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti je zrejmé, že povinná osoba poskytla žiadateľovi čiastočne požadované informácie v rozsahu a spôsobom podľa § 16 zákona o slobode informácií v zákonom stanovenej lehote a preto urobila rozhodnutie zápisom v spise v zmysle ust. § 18 ods.1 zákona o slobode informácií. Proti takému rozhodnutiu v časti sprístupnených informácií nemožno podať opravný prostriedok.

Ing. Barbora Mareková
prednostka miestneho úradu



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Špeciálny stavebný úrad pre komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie

Bratislava, 19.06.2009

Val-806/2009-ZS/KR

ROZHODNUTIE



Toto rozhodnutie nadobudlo
účinnosť dňa 08.07.2009

Starosta Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, ako príslušný správny orgán v pôsobnosti špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie, v súlade s § 2 písm. a/ bod 3 zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v súlade s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdil návrh a podľa § 82 stavebného zákona **v spojenom konaní** v súlade s § 81, odsek 4 a § 68, odsek 1 stavebného zákona

povoľuje

zmenu a užívanie stavby

stavba: „Obytný súbor III Towers, Bajkalská ul., Bratislava“

objekt: „SO 15.1 Prístupová komunikácia“
„SO 15.2 Spevnené plochy“

na poz. s parc. č. : SO 15.1 – 23013/12, 23013/20,
SO 15.2 – 23013/5, 23013/13, 23013/17, 23013/18, 23013/19,

katastrálne územie: Bratislava - Nové Mesto

stavebník: TRICORP Development v.o.s., Panská 15, 811 01 Bratislava

v zastúpení: ALPINE SLOVAKIA, spol. s r.o., Mokrán záhon 2, 821 04 Bratislava

v zastúpení: SENGINER SK s.r.o., Jiráskova 2, 851 01 Bratislava

na základe žiadosti zo dňa 01.06.2009

Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

1. Stavba sa povoľuje ako trvalá.
2. Užívaním stavby dodržiavať platné právne a štátne normy tak, aby stavba a jej prevádzka negatívne neovplyvňovali na okolie, aby boli zabezpečené záujmy ochrany životného prostredia, hygieny, zdravia a bezpečnosti osôb.
3. Pravidelnou údržbou a včasnými opravami prevádzkovať stavbu tak, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu.
4. Stavbu užívať a prevádzkovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov.
5. Počas prevádzky bude zabezpečená údržba a čistenie.

Kolaudačné rozhodnutie je podľa § 82 ods. 3 stavebného zákona zároveň osvedčením, že stavba je spôsobilá na prevádzku. Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené nedostatky a závady.

Žiadateľ uhradil v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov, položka 62 a, písm.a), správny poplatok v hodnote 33,00 €.

O d ô v o d n e n i e

SENGINER SK s.r.o., Jiráskova 2, 851 01 Bratislava v zastúpení ALPINE SLOVAKIA, spol. s r.o., Mokráň záhon 2, 821 04 Bratislava v zastúpení stavebníka TRICORP Development v.o.s., Panská 15, 811 01 Bratislava podal dňa 01.06.2009 tunajšiemu oddeleniu návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia a na zmenu stavby pred jej dokončením na stavbu „Obytný súbor III Towers, Bajkalská ul., Bratislava“, objekt „SO 15 Komunikácie a spevnené plochy“, pre ktorú vydala Mestská časť Bratislava - Nové Mesto dňa 17.05.2006 stavebné povolenie pod č. VaI-135/2006-BB/SP.

Stavebný úrad preskúmal návrh pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 18.06.2009. **Zmena stavby** spočíva v rozdelení objektu „SO 15 Komunikácie a spevnené plochy“ **na dva objekty: „SO 15.1 Prístupová komunikácia“ a „SO 15.2 Spevnené plochy“**, ako je to zakreslené do kópie katastrálnej mapy, a do projektovej dokumentácie, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia. Navrhovaná zmena **nie je spojená so stavebnými úpravami** oproti projektovej dokumentácii stavby overenej v stavebnom konaní.

Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy nie sú záporné ani protichodné. V spojenom konaní sa zistilo, že stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní a že boli dodržané podmienky určené v územnom rozhodnutí a v stavebnom povolení.

Stavebník je **povinný** v prípade odovzdania komunikácie pred objektom na pozemkoch č. 23013/12 a 23013/20 požiadať o zatriedenie komunikácie do siete miestnych komunikácií a následne doriešiť vzťah budúceho správcovstva po prerokovaní s Hlavným mestom SR Bratislava.

Ben 7 *Stipula*

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mestskú časť Bratislava - Nové Mesto, špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie, pričom odvolacím orgánom je Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Bratislave. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



starosta mestskej
Bratislava - Nové Mesto

Doručí sa:

I. Účastníkom konania:

1. TRICORP Development v.o.s., Panská 15, 811 01 Bratislava
2. Magistrát hl. mesta SR Bratislava, odd. OCH, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
3. TESACO, s.r.o., Lamačská cesta 3, 841 04 Bratislava

II. Dotknutým orgánom:

1. ALPINE SLOVAKIA, spol. s r.o., Mokrán záhon 2, 821 04 Bratislava
2. SENGINER SK s.r.o., Jiráskova 2, 851 01 Bratislava
3. Krajské riaditeľstvo PZ OR PDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava 1
4. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Staromestská 6, 811 03 Bratislava 1

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

17017/6019/2024/SU/HAKP

Bratislava 16.04.2024

I-53/2024

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto ako povinná osoba (ďalej len „povinná osoba“) podľa § 2 ods. 1 v nadväznosti na § 18 ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“) v spojení s § 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

č i a s t o č n e n e v y h o v u j e

žiadosti o sprístupnenie informácií (ďalej len „infožiadost“) podľa § 14 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií, ktorú podal dňa 09.04.2024 LeonardiMed SK s. r. o., Jégého 16999/12, 821 08 Bratislava, Ing. Peter Horoško Bratislava (ďalej len „žiadateľ“) a požadovanú informáciu v 1. a 3. bode infožiadosti nesprístupní. Informáciu požadovanú v 2. a 4. bode žiadosti žiadateľovi sprístupňuje.

Odôvodnenie

Dňa 09.04.2024 bola mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, ako povinnej osobe podľa § 2 ods.1 zákona o slobode informácií, doručená žiadosť žiadateľa: LeonardiMed SK s. r. o., Jégého 16999/12, 821 08 Bratislava, Ing. Petra Horoška (ďalej v texte ako „žiadateľ“, v príslušnom gramatickom tvare) o sprístupnenie informácií, prostredníctvom ktorej žiadateľ uvádza, že (cit.):

„Vás týmto žiada v súlade s ust. § 14 Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) o zaslanie a zodpovedanie nasledovných informácií:

1) Kto je správcom prístupovej komunikácie, spevnených plôch a vonkajších parkovacích stojísk pred obytným súborom Tri Veže na ulici Bajkalská (Bajkalská 9/A), ktoré sú postavené na pozemku parc. reg. „C“, parc. č. 23013/12?

2) Kto bol stavebníkom cestného telesa (prístupovej komunikácie, spevnených plôch a vonkajších parkovacích stojísk) pred obytným súborom Tri Veže na ulici Bajkalská (Bajkalská 9/A) ktoré sú postavené na pozemku parc. reg. „C“, parc. č. 23013/12?

3) Žiadateľ žiada o zaslanie Rozhodnutia Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, ktorým sa povolilo dočasné užívanie objektu SO 15 Komunikácie a spevnené plochy, č.: Val-1179/2008 zo dňa 21.01.2009, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.02.2009

4) Žiadateľ žiada o zaslanie kolaudačného rozhodnutia k prístupovej komunikácii, spevnených plôch a vonkajších parkovacích stojísk pred obytným súborom Tri Veže na ulici Bajkalská, ktoré sú postavené na pozemku parc. reg. „C“, parc. č. 23013/12, a ktoré toto kolaudačné rozhodnutie nadväzuje na Rozhodnutie Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto definované v bode 3 tejto žiadosti.

Prvostupňový orgán povinnej osoby žiadosť preskúmal a zistil, že žiadosti je možné čiastočne vyhovieť a to sprístupnením informácie pod bodom označeným 2,4,. Povinná osoba sprístupnila požadované informácie pod bodmi 2. a 4. písomnosťou pod č. 16974/6019/2024/SU/HAKP zo dňa 16.04.2024.

Podľa § 2 ods.1 zákona o slobode informácií: „Osobami povinnými podľa tohto zákona sprístupňovať informácie (ďalej len „povinné osoby“) sú štátne orgány, obce, vyššie územné celky ako aj tie právnické osoby a fyzické osoby, ktorým zákon zveruje právomoc rozhodovať o právach a povinnostiach fyzických osôb alebo právnických osôb v oblasti verejnej správy, a to iba v rozsahu tejto ich rozhodovacej činnosti.“

Podľa § 3 ods.1 zákona o slobode informácií: „Každý má právo na prístup k informáciám, ktoré majú povinné osoby k dispozícii.“

Podľa § 3 ods.3 zákona o slobode informácií: „Informácie sa sprístupňujú bez preukázania právneho alebo iného dôvodu alebo záujmu, pre ktorý sa informácia požaduje.“

Podľa § 15 ods.1 zákona o slobode informácií: „Ak povinná osoba, ku ktorej žiadosť smeruje, nemá požadované informácie k dispozícii a ak má vedomosť o tom, kde možno požadovanú informáciu získať, postúpi žiadosť do piatich dní odo dňa doručenia žiadosti povinnej osobe, ktorá má požadované informácie k dispozícii, inak žiadosť odmietne rozhodnutím (§ 18).“

Podľa § 17 ods.1 zákona o slobode informácií: „Žiadosť o sprístupnenie informácií povinná osoba vybaví bez zbytočného odkladu, najneskôr do ôsmich pracovných dní odo dňa podania žiadosti alebo odo dňa odstránenia nedostatkov žiadosti podľa § 14 ods. 2 a 3 a do 15 pracovných dní, ak sa sprístupňuje informácia nevidiacej osobe v prístupnej forme podľa § 16 ods. 2 písm. a), ak tento zákon neustanovuje inak.“

Podľa § 18 ods.2 zákona o slobode informácií: „Ak povinná osoba žiadosti nevyhoví hoci len sčasti, vydá o tom v zákonom stanovenej lehote písomné rozhodnutie. Rozhodnutie nevydá v prípade, ak žiadosť bola odložená (§ 14 ods. 3).“

Podľa § 19 ods.1 zákona o slobode informácií: „Proti rozhodnutiu povinnej osoby o odmietnutí požadovanej informácie možno podať odvolanie v lehote 15 dní od doručenia rozhodnutia alebo márneho uplynutia lehoty na rozhodnutie o žiadosti podľa § 17. Odvolanie sa podáva povinnej osobe, ktorá rozhodnutie vydala alebo mala vydať.“

Povinná osoba žiadosť žiadateľa preskúmala a zistila, že nie je možné žiadosti vyhovieť a sprístupniť požadovanú informáciu : v bode 1., touto informáciou nedisponujeme a v bode 3. z dôvodu, že vyššie uvedené údaje sa v našom archíve nenachádzajú .

Zákon o slobode informácií v ust. § 3 ods.1 zákona o slobode informácií, ktorý je hmotnoprávnou úpravou práva na prístup k informáciám výslovne uvádza, že každý má právo na prístup k informáciám, ktoré majú povinné osoby k dispozícii. Zákon o slobode informácií upravuje zákonný postup pre získanie objektívne jestvujúcej informácie do

vlastnej dispozičnej sféry subjektu tak, aby mohla byť subjektom pre vlastnú potrebu spracovaná, prípadne ďalej rozširovaná.

V prípade, ak povinná osoba nedisponuje požadovanou informáciou a súčasne nemá objektívnu vedomosť o inej povinnej osobe, u ktorej možno požadovanú informáciu získať, je povinná vydať rozhodnutie podľa § 18 zákona o slobode informácií.

Povinná osoba vykonáva činnosť prvostupňového stavebného úradu v zmysle ust. § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 7a ods.2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov. K požadovanej informácii vo zvyšnej časti žiadosti je potrebné uviesť, že žiadateľom požadované dokumenty tunajší stavebný úrad nevydal a nedisponuje nimi, teda takáto informácia objektívne neexistuje a nie je možné ju sprístupniť. Súčasne je potrebné uviesť, že tunajšia povinná osoba nemôže postúpiť žiadosť žiadateľa v tejto časti inej povinnej osobe, keďže práve tunajší stavebný úrad je vecne a miestne príslušným pre vedenie kolaudačného konania. S poukazom na uvedené skutočnosti je zrejmé, že boli kumulatívne splnené zákonné podmienky podľa § 15 ods.1 zákona o slobode informácií na vydanie rozhodnutia podľa § 18 ods.2 uvedeného zákona.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 19 ods. 1 zákona o slobode informácii proti tomuto rozhodnutiu je možné v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia podať odvolanie. Odvolanie je potrebné podať povinnej osobe cestou miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3.

Ing. Barbora Mareková
prednostka miestneho úradu

Doručí sa: