



Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto

Stavebný úrad

Junácka 1

832 91 Bratislava

Sp. zn.: 10370/2023/CERI

V Bratislave, dňa 22.04.2024

Vec:

Žiadosť o poskytnutie informácií v stavebnom konaní vedenom pod sp. zn. 10370/2023/CERI

Spoločnosť Matejka Friedmannová s. r. o., so sídlom Dunajská 48, 811 08 Bratislava, IČO: 48 248 998, konajúca prostredníctvom JUDr. Ondreja Matejku, Vás týmto na základe zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Zákon o slobodnom prístupe k informáciám“) žiada o poskytnutie nasledovných informácií a dokumentov:

- a) Spisového materiálu týkajúceho sa stavebného konania, ktoré je na Stavebnom úrade - Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto vedené pod sp. zn.: 10370/2023/CERI.
- b) Akýchkoľvek rozhodnutí, stavebnej dokumentácie, technických predlôh, výkresov a projektovej dokumentácie, ktorých predmetom sú spevnené plochy nachádzajúce sa na pozemkoch reg. „C“ zapísaných na LV č. 6828 evidovanom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, okres: Bratislava III, obec: Bratislava-Nové Mesto, katastrálne územie: Nové Mesto, a to parc. č. 11903/318 – parc. č. 11903/330, druh pozemkov zastavaná plocha a nádvorie.

Požadované informácie žiadame zaslať v elektronickej podobe na emailovú adresu office@matejka.company, a to podľa § 17 ods. 1 Zákona o slobodnom prístupe k informáciám, bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 8 (ôsmich) pracovných dní odo dňa podania žiadosti.

Za vybavenie vopred ďakujem.

S pozdravom

[elektronický podpis]

JUDr. Ondrej Matejka

konateľ advokátskej kancelárie

Matejka Friedmannová s.r.o.



MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

JUDr. Ondrej Matejka
Dunajská 48
811 08 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naša značka	Vybavuje/☎/@	Bratislava
- / 22.04.2024	18829/6328/2024/SU/BJEL	JUDr. Klaudia Bjelaková 02/49253615 petra.hakosova@banm.sk	30.04.2024

Vec: I-65/2024 – Sprístupnenie informácií

Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ako povinnej osobe (ďalej len „povinná osoba“) podľa ustanovenia § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“), bola dňa 23.04.2024 doručená žiadosť o poskytnutie informácií v stavebnom konaní pod sp. zn. 10370/2023/CERI (ďalej aj ako „žiadosť“). Žiadateľom je spol. Matejka Friedmannová s.r.o., so sídlom Dunajská 48, 811 08 Bratislava, IČO: 48 248 998, konajúca prostredníctvom zástupcu p. JUDr. Ondreja Matejku (ďalej len „žiadateľ“). Žiadateľ požaduje o sprístupniť nasledovné informácie resp. dokumenty v zmysle žiadosti (cit.):

- „Spisového materiálu týkajúceho sa stavebného konania, ktoré je na Stavebnom úrade – Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto vedené pod sp. zn.: 10370/2023/CERI.
- Akýchkoľvek rozhodnutí, stavebnej dokumentácie, technických predlôh, výkresov a projektovej dokumentácie, ktorých predmetom sú spevnené plochy nachádzajúce sa na pozemkoch reg. „C“ zapísaných na LV č. 6828 evidovanom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, okres: Bratislava III, obec: Bratislava-Nové Mesto, katastrálne územie: Nové Mesto, a to parc. č. 11903/318 – parc. č. 11903/318-parc. č. 11903/330, druh pozemkov zastavaná plocha a nádvorie.“

Povinná osoba v rozsahu a spôsobom uvedeným v ustanovení § 16 zákona o slobode informácií požadované vyššie uvedené informácie sprístupňuje:

K bodu 1: V prílohe Vám zasielame fotokópiu kompletného administratívneho spisu č. 10370/2023/CERI.

K bodu 2: Kompletný materiál je vedený v administratívnom spise č. 10370/2023/CERI.

V prílohe Vám zasielame fotokópie dokumentov:

- Kompletná fotokópia administratívneho spisu č. 10370/2023/CERI

Ing. Barbora Mareková
prednostka miestneho úradu

☎/fax
02/49 253 512
02/45 529 459
e-mail: podatelna@banm.sk
www.banm.sk

Bankové spojenie
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO
00603317

DIČ
2020887385

Stránkové dni
Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

STAVEBNÉ ÚPRAVY



STAVEBNÉ ÚPRAVY V ZÓNE "POKROK" Bratislava – Nové Mesto

NÁZOV PRÍLOHY:	TECHNICKÁ SPRÁVA	DÁTUM:	09/2023
VYPRACOVAL:	Bc. Zuzana Somorovská	MIERKA:	
MIESTO STAV. ÚPRAV:	Sibírska, Ľubfanská III	FORMÁT:	4A4
OBJEDNÁVATEĽ:	MiÚ Bratislava - Nové Mesto	VÝKRES:	č.00

SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Projekt: Stavebné úpravy v zóne „Pokrok“

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O STAVBE

STAVBA:	Stavebné úpravy v zóne „Pokrok“
DRUH STAVBY:	Stavebné úpravy
MIESTO STAVBY:	Zóna1: ulica Sibírska, Zóna2: ulica Ľubľanská III
KATASTRÁLNE ÚZEMIE:	Bratislava - Nové Mesto
OKRES:	Bratislava III
KRAJ:	Bratislavský
INVESTOR:	Miestny úrad Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto
PROJEKTANT:	Bc. Zuzana Somorovská
VYPRACOVAL:	Bc. Zuzana Somorovská
PARCELNÉ ČÍSLO:	Zóna1: 11892/2, 11893/3, 11894/3, 11899/2, 11900/2, 11902/2, 11903/376-357, 11913/2, 11914/2, 11915/2, 11917/2, 11918/2, 11920/1, 11922/1 Zóna2: 11837, 11830/4, 11829/4, 11828/4, 11827/1, 11824/1
STUPEŇ PD:	Dokumentácia pre stavebné povolenie
DÁTUM:	09/2023

1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVEBNÝCH ÚPRAV A JEJ ÚČEL

Územie stavebných úprav sa nachádza v mestskej časti Bratislava Nové mesto v zóne „Pokrok“. Stavebné úpravy sú plánované v dvoch zónach. Zóna 1 sa nachádza na Sibírskej ulici, Zóna 2 na ulici Ľubľanská III. Zóna 1 sa rozprestiera na parcelách č. 11892/2, 11893/3, 11894/3, 11899/2, 11900/2, 11902/2, 11903/376 až 357, 11913/2, 11914/2, 11915/2, 11917/2, 11918/2, 11920/1, 11922/1. Zóna 2 na parcelách č. 11837, 11830/4, 11829/4, 11828/4, 11827/1, 11824/1. Stavebné úpravy sa vykonávajú za účelom zvýšenia počtu parkovacích miest.

1.1. ÚDAJE O EXISTUJÚCICH OBJEKTOCH A ROZVODOCH

V riešenom území sa nachádzajú takmer všetky dostupné inžinierske siete. Vodovod, kanalizácia, elektrické podzemné vedenie, telekomunikačné vedenie podzemné. Objekty v riešenom území sú kanalizačné šachty, nadzemné svetelné zdroje, uličná vpusť. Nachádzajú sa tu taktiež stromy, ktoré sú v dostatočnej vzdialenosti a nepríde k žiadnemu výrubu drevín.

1.2. VYKONANÉ PRIESKUMY

Pre potreby projektovej dokumentácie bola vykonaná osobná obhliadka územia, ako aj vykonanie merania jestvujúcich objektov.

1.3. PRÍPRAVA PRE VÝSTAVBU

Pred stavebnými úpravami je potrebné oplotiť a vytýčiť všetky vedenia inžinierskych sietí, ktoré by mohli byť výstavbou dotknuté.

2. ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNÉ RIEŠENIE

2.1. POPIS SÚČASNÉHO STAVU

V súčasnosti je v Zóne 1 na Sibírskej ulici jednosmerná cesta, vjazd z ulice Kraskova. Šírka jazdného pruhu je 4 metre. Jazdný pruh je od parkovacích státí oddelený odvodňovacím žľabom. Priestor na parkovanie je široký 4,25 metra od žľabu po obrubník. V súčasnosti využívaný na šikmé státie. Šírka chodníka je 6 metrov, vyvýšený od vozovky 10 centimetrov. Obrubník má šírku 15 centimetrov a výšku 10 centimetrov. Verejné osvetlenie je situované na chodníku, vo vzdialenosti 60 centimetrov od obrubníka.

V Zóne 2 Ľubľanská III je taktiež jednosmerná cesta, vjazd z ulice Ursínyho. Šírka vozovky je 3,5 metra. Vozovka je od zatravnenej plochy oddelená obrubníkom a nízkym plotom.

2.2. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVEBNÝCH ÚPRAV

V Zóne 1 na Sibírskej ulici je plánovaná výmena pôvodného obrubníka za skosený obrubník aj s prídlažbou o šírke 25 centimetrov. V 2 častiach, na začiatku a na konci zóny, je plánované posunutie chodníka o celkovej výmere 18,85 m² pre dosiahnutie pravého uhla a tým zvýšenie počtu parkovacích miest, ktoré sú v projekte organizácie dopravy zmenené na kolmé státie.

V Zóne 2 na Ľubľanskej ulici je naplánované spevnenie trávinatej plochy zatravnňovacími betónovými dlaždicami o celkovej ploche 101,3 m², za účelom vytvorenia pozdĺžneho parkovacieho státia. Bude odstránená bariéra (oplotenie) a pôvodný obrubník bude nahradený skoseným obrubníkom aj s prídlažbou. Z dôvodu jemného prevýšenia terénu bude zatravnňovacia dlažba oddelená od pôvodného terénu vyvýšeným obrubníkom.

2.3. RIEŠENIE DOPRAVY, PARKOVANIA A ODVODNENIA

Z dopravného hľadiska sa bude meniť podľa projektu organizácie dopravy parkovanie v riešených zónach, za účelom zvýšenia počtu parkovacích miest. Stavebné úpravy budú riešené tak, aby bol zachovaný pôvodný odvodňovací systém a tomu prispôsobené sklony.

2.4. STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Počas doby výstavby a tiež počas doby užívania stavby je potrebné dbať na ochranu pred hlukom, ochranu ovzdušia, ochranu vôd a likvidáciu odpadov.

Počas výstavby je potrebné dodržiavať v plnom rozsahu Nariadenie vlády SR č.

115/2006 o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku. Pracovníci vystavení nadmernému hluku musia byť vybavení ochrannými pomôckami, najmä chráničmi sluchu.

Požiadavky na ochranu ovzdušia presne špecifikuje zákon č 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia. Stavba po dokončení nebude mať žiaden negatívny vplyv na znečistenie ovzdušia.

Počas výstavby môže dôjsť k zvýšeniu znečistenia ovzdušia v dôsledku zvýšeného pohybu nákladných automobilov a stavebných strojov. Znečistenie ovzdušia prachom môže byť vyššie taktiež počas realizácie.

Požiadavky na ochranu vôd presne špecifikuje zákon č. 364/2002 Z. z. o ochrane vôd.

V priebehu realizácie stavby bude vznikať komunálny odpad, z tohto dôvodu budú na stavbe osadené odpadové kontajnery, ktoré budú pravidelne vyvážané. Pri manipulácii s odpadmi je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. Odpad je potrebné triediť a skladovať v kontajneroch a odvážať na skládku odpadov.

Druhy vzniknutých odpadov sú určené v tabuľke č. 1

17 01 01	betón	
17 04 07	zmiešané kovy	

Faktúra - daňový doklad

Číslo dokladu: 9000488885

Dodávateľ

SPP - distribúcia, a.s.

Mlynské nivy 44/b

825 11 Bratislava

SLOVENSKÁ REPUBLIKA

IČO: 35 910 739 DIČ: 2021931109

IČ DPH: SK2021931109

zapsaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III

oddiel: Sa vložka číslo: 3481/B



Odberateľ

Mestská časť Bratislava - Nové

Mesto

Junácka 3216/1

832 91 Bratislava

Slovensko

IČO: 00603317

DIČ: 2020887385

IČ DPH:

Informácie o platbe

Číslo zákazníka 12034838

Číslo obj./dátum obj. 109130/ 06.11.2023

Číslo zákazky 540539

Variabilný symbol 9000488885

Dátum vyhotovenia 16.11.2023

Dátum dodania 15.11.2023

Mena EUR

Detaily faktúry

Pol. Označenie - názov	(doplňkový text k materiálu)			
Množstvo	MJ	Cena / MJ	Cena spolu bez DPH	Sadzba DPH
10 600790 - Poplatok za vyjadrenie		TD/NS/0744/2023/Pe		
1	JV	80,00 / 1 JV	80,00	20,00 %

Sumarizácia DPH	Sadzba DPH v %	Základ dane	Suma DPH	Cena s DPH
Skutočné výkony	20,00	80,00	16,00	96,00
K úhrade celkom:		80,00	16,00	96,00

Faktúra uhradená dobierkou - Neuhrádzať

Názov stavby :

"Stavebné úpravy v zóne ""Pokrok"""

Prosím, prečítajte si informácie o spracúvaní osobných údajov a poučenie o právach v súvislosti so spracúvaním osobných údajov a o ich uplatnení na : www.spp-distribucia.sk/sk_gdpr . V prípade, ak nemáte prístup na internet, informácie o spracúvaní osobných údajov a poučenie o právach Vám poskytneme v každej zákaznickej kancelárii alebo na základe žiadosti adresovanej SPP - distribúcia, a. s., Osobné údaje, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava Vám pošleme informácie a poučenie v papierovej verzii na Vami zadanú adresu.



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty III. a IV. triedy a účelové cesty

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto
Junácka 1
832 91 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa
- / 04.12.2023

Naša značka
10370/2023/SU/ -odp.

Vybavuje/ @
[Signature]

Bratislava
04.12.2023

Vec:

Ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác - odpoveď

Dňa 04.12.2023 podal stavebník Mestská časť Bratislava Nové Mesto, so sídlom Junácka 1, 832 91 Bratislava, IČO: 00603317 (ďalej len „stavebník“), ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác „**Stavebné úpravy v zóne Pokrok**“ na Sibírskej ulici (Zóna 1) na pozemkoch reg. C-KN parc. č. 11892/2, 11893/3, 11894/3, 11899/2, 11900/2, 11902/2, 11903/376-357, 11913/2, 11914/2, 11915/2, 11917/2, 11918/2, 11920/1, 11922/1 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave a na Ľubľanskej ulici (Zóna 2) na pozemkoch reg. C-KN parc. č. 11837, 11830/4, 11829/4, 11828/4, 11827/1, 11824/1 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, príslušná podľa § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), ako špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty III. a IV. triedy a účelové cesty (ďalej len špeciálny stavebný úrad) predložené ohlásenie preskúmala a konštatuje, že sa jedná o bežné udržiavacie práce, ktoré podľa § 16 ods. 3 cestného zákona nevyžadujú stavebné povolenie, ani ohlásenie špeciálnemu stavebnému úradu. Udržiavacie práce budú vykonávané v rozsahu:

Sibírska ulica:

Výmena obrubníka za skosený obrubník s pridlažbou.

Ľubľanská ulica:

Spevnenie trávinatej plochy zatravnovacími dlaždicami.

Špeciálny stavebný úrad upozorňuje stavebníka, aby pri uskutočňovaní udržiavacích prác dodržiaval príslušné technické normy, všeobecne záväzné nariadenia, všetky záväzné predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce, technických zariadení.

Pri ich realizácii je potrebné:

- nerušiť hlučnosť a vibráciami okolie, hlavne v nočných hodinách a v dňoch pracovného pokoja,
- zabezpečiť odvoz a likvidáciu odpadu.



starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

fax

02/49 253 512

02/45 529 459

e-mail: podatelna@banm.sk

www.banm.sk

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

00603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

CEMA

Ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác
podľa § 16 cestného zákona,
podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
(stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.,
ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

1. **Stavebník (ci):**

Meno, priezvisko, titul, názov organizácie: MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Sídlo (adresa): JUNÁČKA 1, 832 91 BRATISLAVA

Zastúpený splnomocneným zástupcom:

Sídlo (adresa):



2. **Druh, účel a rozsah stavebných úprav :**

Názov stavby: STAVEBNÉ ÚPRAVY V ZÓNE BRZ4

Miesto stavby: SIBIRSKÁ ULICA, ĽUBLANSKÁ ULICA

(lokalita, ulica)

Číslo parcely: PODIA PRÍLOH Katastrálne územie: BA - NOVÉ MESTO

Druh stavebných úprav : SIBIRSKÁ - REKONŠTRUKCIA, ĽUBLANSKÁ - DOSTAVBA

(prestavba, dostavba, nadstavba, rekonštrukcia).

Rozsah stavebných úprav - popis: NA SIBIRSKÉJ ULICI SE PLÁNUJE

1) NIEKA ODBLÚČKA ZA SUSENÝ ODBLÚČI S PRÍDUTOU

NA ĽUBLANSKEJ SE PLÁNUJE STAVEBNÉ PRÁCE PRÍDUTOU
ZATRÁVŔOVACIAMI DLAŽDIAMI

Stavebné práce sa budú vykonávať (svojpomocne, dodávateľsky):

FIRMA PITTEL + BRÄUSEWETTER S.P.O.

STARÁ VASLAVSKÁ 1, 83104 BRATISLAVA

Telefonický kontakt: 02/49253208

E – mail: DOMIKI.HLIKKA@BAVIT.SK

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Miestny úrad Bratislava

Junáčka

slava

DOMIKI.HLIKKA, DELEGÁT DOPRAVY

podpis navrhovateľa

meno a funkcia osoby oprávnenej zastupovať

právnickú osobu (pečiatka a podpis)

pri fyzických osobách podpisy všetkých žiadateľov

Prílohy:

1. Doklad, ktorým stavebník preukazuje vlastnícke alebo iné právo k stavbe (napr. nájomná zmluva)
2. 2x zjednodušená dokumentácia stavebných úprav
3. Jednoduchý technický opis stavby
4. Súhlas všetkých spoluvlastníkov stavby (bytu), ak nie sú stavebníkmi (prípadne zápisnica zo schôdze vlastníkov bytov v bytovom dome)
5. Vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Bratislava (Leškova 17, Bratislava) (ak ide o stavebnú úpravu alebo udržiavacie práce na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou alebo Mestského ústavu ochrany pamiatok Bratislava, Uršulínska 9, 811 01 Bratislava ide o stavbu, ktorá sa nachádza v pamiatkovo chránenom území)
6. Vyhlásenie stavebného dozoru, alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby, ak sa jedná o stavbu uskutočňovanú svojpomocou
7. Doklad o zaplatení správneho poplatku – hradí sa na základe predpisu, ktorý pripraví na stavebnom úrade

Stavebný úrad má právo vyžiadať si podľa potreby ďalšie doplňujúce podklady.

Hlavné mesto Slovenskej republiky I

Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

Opis karty majetku

Číslo majetku: 2-822/0850

Stav pri založení karty: Prevzatý aktívny odpisovaný

Názov majetku: 5 SIBIRSKA

Stav: Aktívny

Druh majetku: Vlastný

Dátum aktual.:

Dátum obstarania: 01.01.1965

1. útvar - účt.:

Dátum zaradenia: 01.01.1965

2. útvar - evid.:

Spôsob obstarania:

Budova, miest.:

Obstaravacia cena: 244 652,35

Zodpovedná osoba:

Číslo ZP:

Odpodčet z vst. ceny v %: 0

Čiastka odpočtu:

Evidenčná skupina:

Zarad'ovací účet:

Odpisová skupina: 5

Trieda:

Prenájom:

Zverenie:

Vyradenie:

Druh prenájmu:

m.č.:

Dátum vyradenia:

Dátum Od:

D. zverenia:

Predajná cena:

Dátum Do:

Č. zml:

Výška náhrady škody:

Číslo VP:

Výrobné číslo:

Rok výroby:

Zmluvný partner:

Zmluva:

Doklad o obstaraní:

Cyklus odpisu: Mesačný

Stav odpisu: Odpísaný

Dát. 1. odpisu: 1/1965 Posl. odpis: 12/2002

Pôv. vst. cena: 244 652,35

Odpis. v roku: 0,00

Súčet tech. zhod.: 0,00

Akt. vst. cena: 244 652,35

Mesačný odpis: 0,00

Súčet čiast. vyradenia: 0,00

Odpísané: 244 652,35

Odpisová sadzba:

Zost. cena: 0,00

Nákladový okruh:

Okruh činností:

Poznámka: 5

Poznámka 2:

Zdroj financovania

Suma

110 Vlastné zdroje

244 652,35

Vyhotovil dňa: 27.06.2023

Hlavné mesto Slovenskej republiky Ľ

Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

Opis karty majetku

Číslo majetku: 2-822/0793

Stav pri založení karty: Prevzatý aktívny odpisovaný

Názov majetku: 5 RAUCHOVA (J.C.Hronskeho)

Stav: Aktívny

Druh majetku: Vlastný

Dátum aktual.:

Dátum obstarania: 01.01.1965

1. útvar - účt.:

Dátum zaradenia: 01.01.1965

2. útvar - evid.:

Spôsob obstarania:

Budova, miest.:

Obstaravacia cena: 69 326,07

Zodpovedná osoba:

Číslo ZP:

Odpočet z vst. ceny v %: 0

Čiastka odpočtu:

Evidenčná skupina:

Zarad'ovací účet:

Odpisová skupina: 5

Trieda:

Prenájom:

Zverenie:

Vyradenie:

Druh prenájmu:

m.č.:

Dátum vyradenia:

Dátum Od:

D. zverenia:

Predajná cena:

Dátum Do:

Č. zml:

Výška náhrady škody:

Číslo VP:

Výrobné číslo:

Rok výroby:

Zmluvný partner:

Zmluva:

Doklad o obstaraní:

Cyklus odpisu: Mesačný

Stav odpisu: Odpísaný

Dát. 1. odpisu: 1/1965 Posl. odpis: 12/2002

Pôv. vst. cena: 69 326,07

Odpis. v roku: 0,00

Súčet tech. zhod.: 0,00

Akt. vst. cena: 69 326,07

Mesačný odpis: 0,00

Súčet čiast. vyradenia: 0,00

Odpísané: 69 326,07

Odpisová sadzba:

Zost. cena: 0,00

Nákladový okruh:

Okruh činností:

Poznámka: 5

Poznámka 2:

Zdroj financovania

Suma

110 Vlastné zdroje

69 326,07

Vyhotovil dňa: 27.06.2023

Právne stanovisko k starostlivosti o miestne komunikácie na území Bratislavy

Zadanie:

1. Mestské časti hlavného mesta Bratislava majú kompetenčný spor s Magistrátom Hlavného Mesta Bratislava v súvislosti s údržbou a starostlivosťou o cesty (miestne komunikácie). Problém vyvstáva najmä pri cestách, ktoré mestské časti nemajú zo strany magistrátu zverené do správy (nemajú na ne tzv. „zverovací“ protokol). Podľa názoru niektorých úradníkov z mestských častí je príslušná úprava Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (schválený dňa 3. júla 2008 uznesením mestského zastupiteľstva č. 444/2008) v znení neskorších zmien a doplnkov, v tejto otázke odlišná, než príslušná úprava v zákone č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v platnom a účinnom znení. Je potrebné odpovedať na otázku, či sú mestské časti povinné vykonávať údržbu a starostlivosť len o tie cesty, ktoré sú im zo strany Magistrátu hlavného mesta zverené do správy, alebo sa táto povinnosť vzťahuje aj na iné cesty, ktoré majú na svojom území?

2. Smie mestská časť investovať do majetku Magistrátu Hlavného mesta? Smie napríklad opraviť chodník/cestu, ktorá je na jej území, ale je v správe Magistrátu hlavného mesta, ak sa ten, ako správca komunikácie, napriek výzvam o predmetnú miestnu komunikáciu nestará? Napríklad, aby zabránila havarijnému stavu, resp. aby naplnila svoju povinnosť starať sa o záujmy svojich obyvateľov. Ako to je v takýchto prípadoch s úhradou vynaložených nákladov, s peniazmi? Môže si to príslušná mestská časť následne refaktúrovať od Magistrátu Hlavného mesta?

Podklady:

Zákon č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v platnom a účinnom znení

Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom a účinnom znení

Zákon č. 35/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom a účinnom znení

Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom a účinnom znení

Zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

Štatút hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválený dňa 3. júla 2008 uznesením zastupiteľstva hl. mesta Bratislavy č. 444/2008 v znení neskorších zmien a doplnkov

Vypracoval:

Mgr. Imrich Vozár,

Advokátska kancelária Eva Kováčechová, Komenského 21, 974 01 Banská Bystrica

1. Použitá právna úprava

Zákon č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v platnom a účinnom znení

§ 1a ods. 2

(2) Mestská časť je územným samosprávnym a správnym celkom Bratislavy; združuje obyvateľov, ktorí majú na jej území trvalý pobyt. Mestská časť vykonáva samosprávu Bratislavy a prenesenú pôsobnosť v rozsahu vymedzenom zákonom a štatútom Bratislavy (ďalej len "štatút"); v tomto rozsahu má postavenie obce.

§ 2

Majetok Bratislavy

(1) Bratislava je právnickou osobou, ktorá za podmienok ustanovených zákonom samostatne hospodári s vlastným majetkom, s vlastnými príjmami a s majetkom, ktorý jej bol zverený.

(2) Mestské časti sú právnickými osobami, ktoré za podmienok ustanovených zákonom a štatútom samostatne hospodária s vlastným majetkom a s vlastnými finančnými zdrojmi, ako aj s majetkom, ktorý im bol zverený.

(3) Majetok hlavného mesta, mestských častí, jeho nadobúdanie, nakladanie a hospodárenie s ním upravujú osobitné predpisy.

§ 4

Veci spoločného záujmu Bratislavy a okolitých obcí sa riešia dohodou Bratislavy, mestských častí a okolitých obcí.

§ 6a

Úlohy Bratislavy

(2) Bratislave je vyhradené

d) zabezpečovať údržbu, zjazdnosť a schodnosť miestnych komunikácií 1. a 2. triedy a verejných priestranstiev nezverených do správy mestskej časti,

§ 7a

Úlohy mestských častí

(1) Mestské časti v rozsahu vymedzenom týmto zákonom a štatútom

a) podieľajú sa na plnení úloh vyplývajúcich z postavenia Bratislavy ako hlavného mesta Slovenskej republiky a politického, kultúrneho, obchodného a spoločenského centra Slovenska,

b) plnia úlohy samosprávy Bratislavy miestneho významu, ktoré súvisia so životom a prácou obyvateľov mestskej časti, s komplexným rozvojom mestskej časti a

(2) Mestskej časti je vyhradené

e) zabezpečovať údržbu, zjazdnosť a schodnosť miestnych komunikácií 3. a 4. triedy a verejných priestranstiev,

§ 7b

Štatút

(2) Štatút obsahuje najmä

- a) základné ustanovenia o postavení Bratislavy a jej mestských častí,
b) podrobnú úpravu samosprávy Bratislavy a jej mestských častí, najmä
1. vzťahy mestských orgánov a miestnych orgánov,
...
c) podrobné rozdelenie úloh samosprávy Bratislavy a prenesenej pôsobnosti medzi Bratislavu a jej mestské časti,
d) zásady hospodárenia s majetkom, najmä pravidlá rozdelenia správy majetku Bratislavy, nadobúdania majetku Bratislavy a jej mestských častí a nakladania s ním, najmä pravidlá
...
2. správy zvereného majetku,

Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom a účinnom znení

§6

Majetkové postavenie obcí a ich organizácií

- ...
(2) Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava a mesto Košice zverujú časti svojho majetku do správy mestským častiam. Mestská časť môže majetok, ktorý jej bol zverený do správy, zveriť do správy správcovi, ktorého zriadila podľa osobitného predpisu.
(3) Správa majetku obce je súhrn oprávnení a povinností správcu alebo mestskej časti k tej časti majetku, ktorú im obec zverila do správy alebo ktorú správca nadobudol vlastnou činnosťou. Správca alebo mestská časť sú oprávnení a povinní majetok obce držať, užívať na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním, brať z neho úžitky a nakladať s ním v súlade s týmto zákonom a so zásadami hospodárenia s majetkom obce; mestská časť tiež v súlade so štatútom mesta.
(4) Správca nemôže nadobudnúť majetok do svojho vlastníctva. Majetok, ktorý správca nadobúda, je vlastníctvom obce. Správca alebo mestská časť vykonáva právne úkony pri správe majetku obce v mene obce. Správca alebo mestská časť koná v mene obce pred súdmi a inými orgánmi vo veciach, ktoré sa týkajú majetku obce, ktorý spravuje.

§ 6a

(1) Správa majetku obce vzniká

- a) zverením majetku obce do správy správcu alebo mestskej časti,
b) prevodom správy majetku obce,
...

§ 7

- (2) Orgány obce a organizácie sú povinné majetok obce zveľaďovať, chrániť a zhodnocovať. Sú povinné najmä
a) udržiavať a užívať majetok,
b) chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím,
c) používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi,

Zákon č. 35/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom a účinnom znení

§ 3d

Vlastníctvo a správa miestnych komunikácií

- (3) Miestne komunikácie sú vo vlastníctve obcí.

...
(5) *Správu pozemných komunikácií vykonávajú,*

...
d) ak ide o prejazdne úseky ciest vo vlastníctve obce, o miestne komunikácie a účelové komunikácie vo vlastníctve obce - obce, prípadne právnické osoby nimi na tento účel založené alebo zriadené,

...
(6) *Vlastníci a správcovia pozemných komunikácií sú povinní pozemné komunikácie udržiavať v stave zodpovedajúcom účelu, na ktorý sú určené.*

Zákon č. 369/1990 Zb o obecnom zriadení v platnom a účinnom znení

§ 1 ods. 2

Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.

Zákon č. 40/964 Zb. Občiansky zákonník

§ 419

Kto odvracal hroziacu škodu, má právo na náhradu účelne vynaložených nákladov a na náhradu škody, ktorú pritom utrpel, aj proti tomu, v koho záujme konal, a to najviac v rozsahu zodpovedajúcom škode, ktorá bola odvrátená.

§ 420 ods. 1

Každý zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil porušením právnej povinnosti.

Štatút hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválený dňa 3. júla 2008 uznesením zastupiteľstva hl. mesta Bratislavy č. 444/2008 v znení neskorších zmien a doplnkov

Čl. 28

Úlohy Bratislavy

(1) Bratislave je podľa osobitného predpisu vyhradené

...
d) zabezpečovať výstavbu, údržbu, čistenie a vykonávať správu miestnych komunikácií I. a II. triedy vrátane k nim patriacej cestnej zelene a stromoradia, prejazdných úsekov ciest I. až III. triedy a verejných priestranstiev nezverených do správy mestskej časti,

...

Čl. 29

Úlohy mestskej časti

(1) Mestskej časti je podľa osobitného predpisu vyhradené

...
e) zabezpečovať výstavbu, údržbu a vykonávať správu miestnych komunikácií III. a IV. triedy vrátane k nim patriacej cestnej zelene, stromoradia a verejných priestranstiev zverených do správy mestskej časti,

2. Výklad citovaných ustanovení

2.1

Ako vyplýva z ustanovenia § 3d cestného zákona správu miestnych a účelových komunikácií na území obce, ktoré sú v jej vlastníctve, vykonáva obec. Je nepochybné, že obcou sa na daný účel rozumie aj Hlavné mesto Bratislava. V porovnaní s inými obcami (s výnimkou mesta Košice) však má Hlavné mesto Bratislava to špecifikum, že v ňom sú právomoci a povinnosti rozdelené medzi Magistrát hlavného mesta a jednotlivé mestské časti a to zákonom o hlavnom meste, ako aj štatútom hlavného mesta. V zákone o hlavnom meste je vyjadrené, že vo vymedzenom rozsahu má mestská časť postavenie obce.

Vo vzťahu k údržbe pozemných komunikácií zákon o hlavnom meste, rozdeľuje úlohy medzi magistrát a mestské časti tak, že mestu Bratislava (ďalej len „magistrát“) ako úlohu vyhradzuje *zabezpečovať údržbu, zjazdnosť a schodnosť miestnych komunikácií 1. a 2. triedy a verejných priestranstiev nezverených do správyestskej časti* (§ 6a písm. d) zákona o hlavnom meste). Jednotlivým mestským častiam vyhradzuje úlohu *zabezpečovať údržbu, zjazdnosť a schodnosť miestnych komunikácií 3. a 4. triedy a verejných priestranstiev* (§ 7a písm. e) zákona o hlavnom meste).

Z uvedených ustanovení zákona o hlavnom meste je zjavné, aké je rozdelenie úlohy zabezpečovať údržbu, zjazdnosť a schodnosť miestnych komunikácií a verejných priestranstiev. **Údržbu, zjazdnosť a schodnosť všetkých miestnych komunikácií 1. a 2. triedy v celom meste Bratislava je povinný zabezpečiť magistrát. Údržbu, zjazdnosť a schodnosť všetkých miestnych komunikácií 3. a 4. triedy je povinná zabezpečiť mestská časť, na území ktorej sa miestna komunikácia nachádza.**

V prípade verejných priestranstiev platí, že údržbu, zjazdnosť a schodnosť všetkých verejných priestranstiev je povinný zabezpečiť magistrát s výnimkou tých, ktoré zveril do správy mestských častí. Iba ak bolo verejné priestranstvo zverené do správyestskej časti, iba v tom prípade vzniká povinnosťestskej časti zabezpečiť údržbu, zjazdnosť a schodnosť takýchto verejných priestranstiev.

V prípade zákonnej úlohy zabezpečiť údržbu, zjazdnosť a schodnosť miestnych komunikácií a zákonnej úlohy zabezpečiť údržbu, zjazdnosť a schodnosť verejných priestranstiev, tak je zreteľný rozdiel. Mestská časť je povinná vykonávať údržbu, zjazdnosť a schodnosť všetkých miestnych komunikácií 3. a 4. triedy, nachádzajúcej sa na jej území, bez ohľadu na to, či jej boli zverené do správy, alebo nie. V prípade verejných priestranstiev sa však táto povinnosť vzťahuje len na tie verejné priestranstvá, ktoré jej boli do správy zverené.

Z textu uvedených zákonných ustanovení je tak zrejmé, že nie je možné zamieňať správu zvereného majetku so zabezpečením zákonnej úlohy vykonávať údržbu, zjazdnosť a schodnosť všetkých miestnych komunikácií 3. a 4. triedy. Je totiž nepochybné, že zákon o hlavnom meste túto úlohu spod správy zvereného majetku vyčleňuje.

Je potrebné tiež uviesť, že správa zvereného majetku zahŕňa nepochybne omnoho viac povinností, než len výkon „údržby, zjazdnosti a schodnosti“ a to aj vtedy, ak sa týka miestnych komunikácií, čo nepochybne vyplýva z ustanovenia § 6 ods. 3 zákona o majetku obcí „*Správa majetku obce je súhrn oprávnení a povinností správcu aleboestskej časti k tej časti majetku, ktorú im obec zverila do správy alebo ktorú správca nadobudol vlastnou činnosťou. Správca alebo mestská časť sú oprávnení a povinní majetok obce držať, užívať na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním, brať z neho úžitky a nakladať s ním v súlade s týmto zákonom a so zásadami hospodárenia s majetkom obce; mestská časť tiež v súlade so štatútom mesta*“.

2.2

Ako vyplýva z citovaného ustanovenia § 6a ods. 1 písm. a) zákona o majetku obcí, správa majetku obce vzniká zverení majetku obce do správy správcu alebo mestskej časti. **Zverenie majetku do správy mestskej časti je tak určujúcou podmienkou na to, aby správa majetku hlavného mesta Bratislava niektorou z jeho mestských častí vôbec vznikla.**

Štatút hlavného mesta sa v prípade určovania úloh týkajúcich sa miestnych komunikácií a ich rozdelenia medzi magistrát a jednotlivé mestské časti síce odvoláva na osobitný predpis, ktorým je zákon o hlavnom meste, avšak určuje ich širšie. Ten výslovne určuje len rozdelenie úlohy vykonávať údržbu, zjazdnosť a schodnosť miestnych komunikácií (pozri predchádzajúci bod výkladu), pričom rozdelenie ostatných úloh týkajúcich sa miestnych komunikácií ponecháva v zmysle ustanovenia § 7b zákona o hlavnom meste na štatút. Štatút rozdeľuje úlohy medzi magistrátom a mestskými časťami vo vzťahu k miestnym komunikáciám vo svojich citovaných čl. 28 a 29, pričom ich pomenúva omnoho širšie než zákon o hlavnom meste. Štatút uvádza, že **povinnosťou magistrátu je zabezpečovať výstavbu, údržbu, čistenie a vykonávať správu miestnych komunikácií I. a II. triedy vrátane k nim patriacej cestnej zelene a stromoradia, prejazdnych úsekov ciest I. až III. triedy a verejných priestranstiev nezverených do správy mestskej časti; povinnosťou mestskej časti je zabezpečovať výstavbu, údržbu a vykonávať správu miestnych komunikácií III. a IV. triedy vrátane k nim patriacej cestnej zelene, stromoradia a verejných priestranstiev zverených do správy mestskej časti.** Je nepochybné, že ide o širšie zadefinovanie predmetných úloh vo vzťahu k miestnym komunikáciám, než uvádza zákon o hlavnom meste v príslušných ustanoveniach.

Štatút uvádza, že úlohou mestskej časti, ako aj magistrátu vo vzťahu k príslušným miestnym komunikáciám je aj vykonávanie ich správy. **To je podstatné rozšírenie tejto úlohy, v porovnaní s tým, ako je uvedená v znení príslušných ustanovení zákona o hlavnom meste.** Podľa štatútu mestské časti vykonávajú aj správu miestnych komunikácií 3. a 4. triedy. Ako je však uvedené vyššie, podmienkou vzniku správy je zverenie majetku (miestnej komunikácie) do správy mestskej časti, bez tohto zverenia nemôže mestská časť správu vykonávať.

Na druhej strane, je zrejmé, že správa pozemných komunikácií 3. a 4. triedy je vyhradená mestským častiam a správa pozemných komunikácií 1. a 2. triedy magistrátu. Medzi týmito dvoma skupinami miestnych komunikácií neexistuje žiadny prekryv a tak sa dá uviesť, že štatút predpokladá, že mestské časti by mali vykonávať správu všetkých pozemných komunikácií 3. a 4. triedy, ktoré sa nachádzajú na ich území. Podmienka vzniku tejto správy viazaná na zverenie majetku do správy mestskej časti je tak v tomto prípade iba formálna; zo znenia štatútu je totiž nepochybné, že všetky miestne komunikácie 3. a 4. triedy by mali byť magistrátom zverené do správy mestských častí.

Obdobne aj zo znenia ustanovenia § 3d cestného zákona, podľa ktorého vykonávajú správu všetkých miestnych komunikácií obce, je možné vyvodiť, že mestská časť je tým subjektom, ktorý vykonáva správu miestnych komunikácií 3. a 4. triedy; a to vzhľadom k zneniu ustanovenia § 1a ods. 2, zákona o hlavnom meste, podľa ktorého „*Mestská časť je územným samosprávnym a správnym celkom Bratislavy; združuje obyvateľov, ktorí majú na jej území trvalý pobyt. Mestská časť vykonáva samosprávu Bratislavy a prenesenú pôsobnosť v rozsahu vymedzenom zákonom a štatútom Bratislavy (ďalej len "štatút"); v tomto rozsahu má postavenie obce.*“

V prípade, ak z nejakého dôvodu magistrát formálne nezveril všetky miestne komunikácie 3. a 4. triedy príslušným mestským častiam, dochádza k tomu, že z formálnych dôvodov nevznikla správa majetku, ktorým sú miestne komunikácie 3. a 4. triedy, čo je v rozpore s vyššie uvedeným výlučným postavením mestských častí ako správcov miestnych komunikácií 3. a 4. triedy na svojom území a je to spôsobené nedôslednosťou magistrátu. Takúto situáciu ani jeden z príslušných zákonov nepredpokladá a výslovne ju

nerieši, s výnimkou povinnosti vykonávať údržbu, zjazdnosť a schodnosť miestnej komunikácie 3. a 4. triedy, ktorú mestská časť vykonávať musí, bez ohľadu na zverenie majetku do jej správy (pozri vyššie).

Ak teda existujú miestne komunikácie 3. a 4. triedy na území hl. mesta Bratislavy, ktoré neboli formálne zverené do správy príslušnej mestskej časti, mohlo by sa zdať, že z dôvodu administratívnej a formálnej chyby magistrátu, by na území hlavného mesta Bratislava existovali miestne komunikácie 3. a 4. triedy, ktoré by neboli v správe žiadneho subjektu (vzhľadom k tomu, že magistrát má v zmysle štatútu vyhradenú správu len o miestne komunikácie 1 a 2. triedy). Takáto situácia by bezpochyby bola v rozpore s citovaným ustanovením § 3d cestného zákona, podľa ktorého správu miestnych komunikácií vykonávajú obce, ako aj v rozpore s citovaným čl. 29 ods. 1 písm. e) štatútu, kde je jednoznačne vyhradená úloha mestskej časti mať v správe všetky miestne komunikácie 3. a 4. triedy. Je tiež nepochybné, že zákonodarca nemal v úmysle, aby takáto situácia nastala.

Navyše, stav, ak by na území mestskej časti boli miestne komunikácie, ktoré by neboli v správe ani magistrátu, ani mestskej časti, by bol jednoznačne v rozpore so zákonným poslaním samospráv, ktoré je definované v ustanovení § 1 ods. 2 zákona o obecnom zriadení, podľa ktorého *„Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.“* Správa každej miestnej komunikácie je nepochybne súčasťou starostlivosti o všestranný rozvoj jej územia a potreby jej obyvateľov. Rozpor by sa dal vidieť aj s ustanovením § 7 ods. 2 zákona o majetku obcí, podľa ktorého *„Orgány obce a organizácie sú povinné majetok obce zveľaďovať, chrániť a zhodnocovať. Sú povinné najmä ... udržiavať a užívať majetok, ...“*

Z uvedeného tak vyplýva, že v prípade, ak by došlo (alebo ak dochádza) k tomu, že magistrát z nejakého dôvodu formálne nezverí niektorú z miestnych komunikácií 3. a 4. triedy územne príslušnej mestskej časti do správy, vzniká tým legislatívna medzera - situácia s ktorou zákon nepočíta a ktorá je navyše v priamom rozpore s inými zákonnými ustanoveniami a prieči sa zákonnému účelu. Podľa právnej teórie je takúto medzeru nevyhnutné prekonať výkladom, ktorý je naznačený vyššie. Ide o tzv. teleologický výklad, teda výklad, ktorým sa skúma, aký bol úmysel zákonodarcu a aký je účel právnej normy a takýmto spôsobom sa hľadá cesta k odstráneniu medzery v práve.

V danom prípade je nepochybné, že zákonodarca v cestnom zákone vyjadril, že všetky miestne komunikácie na území obce má v správe obec, pričom mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v štatúte vyjadrilo, že správu všetkých miestnych komunikácií 3. a 4. triedy v Bratislave vyhradzuje územne príslušným mestským častiam. Je tiež nepochybné, že správa každej miestnej komunikácie je súčasťou starostlivosti o všestranný rozvoj jej územia a potreby jej obyvateľov, čo je základnou úlohou samospráv, pričom obec je povinná svoj majetok udržiavať a užívať. Mestské časti tak majú zákonnú oporu na to, aby vykonávali správu všetkých miestnych komunikácií 3. a 4. triedy na svojom území a to aj vtedy, ak v prípade niektorých miestnych komunikácií formálne nedošlo k zvereniu do ich správy zo strany magistrátu.

2.3.

Prechádzajúci bod riešil situáciu, ak magistrát opomenul zveriť niektorú z miestnych komunikácií 3. a 4. triedy do správy príslušnej mestskej časti. Iná situácia však vzniká, ak ide miestne komunikácie 1. a 2. triedy, ktoré sú v zmysle zákona o hlavnom meste, ako aj v zmysle štatútu priamo v správe magistrátu, avšak ten správu (vrátane napr. údržby miestnej komunikácie) z rôznych dôvodov nevykonáva.

Je nepochybné, že nedôsledné, resp. žiadne vykonávanie správy miestnej komunikácie 1. alebo 2. triedy je zjavným porušením príslušných zákonných povinností (pozri citované ustanovenia), čo sa môže napr. prejaviť v rovine zodpovednosti za škodu, alebo v napr. aj v trestnoprávnej rovine (naplnením skutkovej podstaty uvedenej v ustanovení § 327a Trestného zákona, podľa ktorého: *„Verejný činiteľ, ktorý z neobstaranosti nesplní povinnosť vyplývajúcu z jeho právomoci pri správe majetku štátu, majetku obce,*

majetku vyššieho územného celku alebo majetku verejnoprávnej inštitúcie, hoci vedel, že tým môže porušiť alebo ohroziť záujem chránený týmto zákonom, ale bez primeraných dôvodov sa spoliehal, že také porušenie alebo ohrozenie nespôsobí, a a) spôsobí tým škodu veľkého rozsahu na majetku štátu, majetku obce, majetku vyššieho územného celku alebo majetku verejnoprávnej inštitúcie, alebo b) spôsobí ním ťažkú ujmu na zdraví viacerých osôb alebo smrť viacerých osôb potrestá sa odňatím slobody na jeden rok až päť rokov.“). Toto stanovisko sa však nevenuje spôsobom vynucovania plnenia povinností magistrátu, ale otázkou uvedenou v zadaní pod číslom 2.

Je nepochybné, že ak ide o miestne komunikácie 1. a 2. triedy, ktoré sa nachádzajú na území príslušnej mestskej časti, dostáva sa magistrát do záujmovej sféry mestskej časti, pretože kvalita jeho správcovstva o miestne komunikácie má bezpochyby priamy dopad na kvalitu života obyvateľov v danej mestskej časti. Je teda zjavné, že záujmom mestskej časti je, aby sa správa o všetky komunikácie na jej území, vrátane tých, ktoré má v správe magistrát vykonávala čo najkvalitnejšie.

V prípade, ak si magistrát, ako správca príslušných miestnych komunikácií svoje úlohy plní nedostatočne, alebo vôbec je tiež nepochybné, že tým zároveň zasahuje do povinností mestských častí *plniť úlohy samosprávy Bratislavy miestneho významu, ktoré súvisia so životom a prácou obyvateľov mestskej časti, s komplexným rozvojom mestskej časti*, ako je uvedené v ustanovení § 7a ods. 1 písm. b) zákona o hlavnom meste, resp. do základnej povinnosti obcí uvedenej v ustanovení § 1 ods. 2 zákona o obecnom zriadení. V takýchto prípadoch by mestská časť nepochybne mala vyzvať magistrát, aby si plnil svoje povinnosti správcu miestnych komunikácií a nebránil tak v napĺňaní zákonných úloh mestskej časti.

V prípade, ak sa takéto výzvy minú účinkom, mala by mestská časť postupovať v zmysle ustanovenia § 4 zákona o hlavnom meste, podľa ktorého sa veci spoločného záujmu magistrátu, mestských častí a okolitých obcí riešia dohodou. V prípade, ak existujú objektívne prekážky na strane magistrátu, ktoré mu bránia vo výkone správy niektorej z miestnych komunikácií, mohli by byť tieto prekážky riešené zmluvnou dohodou medzi mestskou časťou a samosprávou, ktorá by mohla napr. znamenať, že mestská časť bude pri výkone správy o miestne komunikácie 1. a 2. triedy na svojom území zastupovať magistrát, a to za primeranú finančnú úhradu od magistrátu.

V prípade však, ak k dohode nedôjde a pretrváva stav, že magistrát si neplní svoje úlohy správcu miestnych komunikácií na území mestskej časti, čím zasahuje do zákonnej úlohy mestskej časti plniť úlohy samosprávy Bratislavy miestneho významu, má v tejto povinnosti mestská časť zároveň zákonnú oporu na to, aby v nevyhnutnej miere nahradila magistrát v plnení povinností správcu miestnych komunikácií 1. a 2. triedy na svojom území, aj bez predchádzajúcej dohody v zmysle predchádzajúceho odseku. Mestská časť si tak naplní svoju zákonnú povinnosť plniť úlohy miestneho významu, starať sa o svojich obyvateľov a zabezpečovať všestranný rozvoj obce, čím je nepochybné aj nevyhnutná starostlivosť o miestne komunikácie.

Vzhľadom ale k tomu, že mestská časť by tak vlastne plnila funkciu správcu miestnych komunikácií 1. a 2. triedy, ktorú má zo zákona vykonávať magistrát, bolo by možné uvažovať nad tým, že takýmto spôsobom vzniká mestskej časti zo strany magistrátu škoda, ktorej náhradu by si mestská časť mohla na magistráte uplatňovať (v zmysle príslušných ustanovení občianskeho zákonníka) a to aj súdnou cestou. V prípade, ak by šlo o nevyhnutnú údržbu a odstránenie havarijnej situácie súvisiacu s nečinnosťou magistrátu ako správcu miestnej komunikácie 1. alebo 2. triedy, prichádzal by do úvahy aj postup podľa ustanovenia § 419 občianskeho zákonníku, podľa ktorého *„Kto odvracal hroziacu škodu, má právo na náhradu účelne vynaložených nákladov a na náhradu škody, ktorú pri tom utrpel, aj proti tomu, v koho záujme konal, a to najviac v rozsahu zodpovedajúcom škode, ktorá bola odvrátená.“*

3. Závery

Na základe vyššie uvedeného je možné konštatovať, že

1. Každá mestská časť Hlavného mesta Bratislavy má zákonnú povinnosť vykonávať údržbu, zjazdnosť a schodnosť všetkých miestnych komunikácií 3. a 4. triedy, nachádzajúcej sa na jej území, bez ohľadu na to, či jej bol tento majetok zverený do správy, alebo nie.
2. V prípade verejných priestranstiev má zákonnú povinnosť vykonávať údržbu, zjazdnosť a schodnosť všetkých verejných priestranstiev Hlavné mesto Bratislava s výnimkou tých, ktoré zveril do správy mestských častí. Ak bolo verejné priestranstvo zverené do správyestskej časti, iba v tom prípade vzniká zákonná povinnosťestskej časti zabezpečiť údržbu, zjazdnosť a schodnosť takýchto verejných priestranstiev.
3. Správa všetkých miestnych komunikácií 3. a 4. triedy v Bratislave je vyhradená územne príslušným mestským častiam.
4. Mestské časti majú zákonnú oporu na to, aby vykonávali správu všetkých miestnych komunikácií 3. a 4. triedy na svojom území aj vtedy, ak v prípade niektorých miestnych komunikácií formálne nedošlo k ich zvereniu do správyestskej časti zo strany Magistrátu hlavného mesta Bratislavy.
5. V prípade, ak si Magistrát hlavného mesta Bratislavy neplní svoje zákonné povinnosti správcu miestnych komunikácií 1. a 2. triedy, je mestská časť povinná pokúsiť sa o vyriešenie situácie dohodou; ak k nej však nedôjde, môže pri zabezpečovaní svojich zákonných úloh oprávnená magistrát, ako správcu miestnych komunikácií 1. a 2. triedy, v nevyhnutnej miere nahradiť.
6. V prípade, akestskej časti vznikne pri postupe podľa predchádzajúceho bodu škoda, jej náhradu si môže na magistráte uplatňovať; v prípade, ak ide o havarijnú situáciu, je možné si na magistráte uplatňovať aj náhradu účelne vynaložených nákladov, ktoré pomohli hroziacej škode predísť.

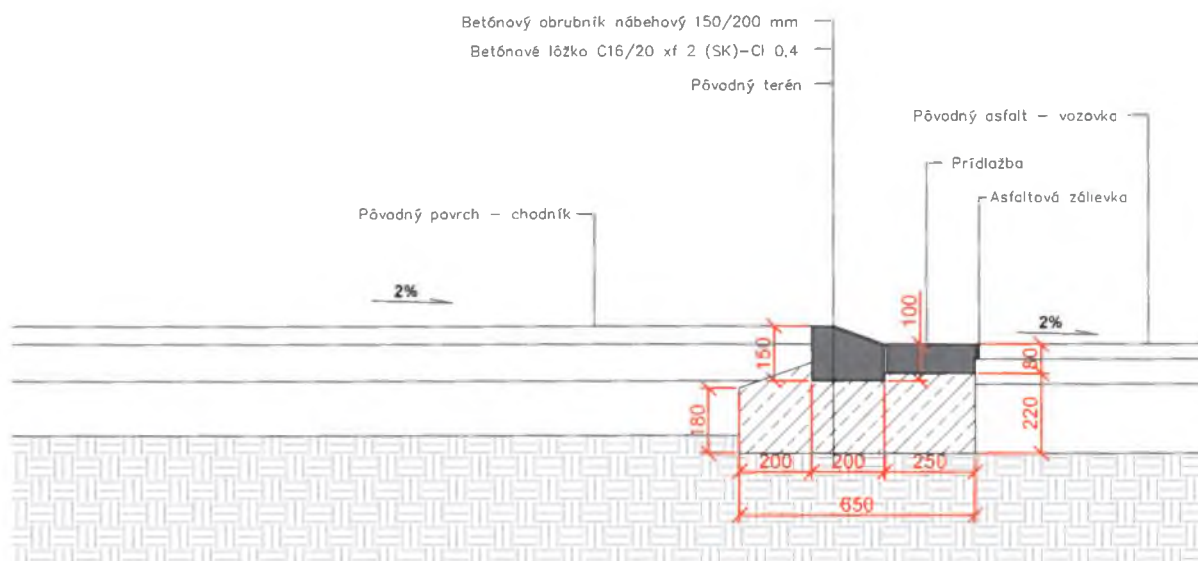
V Banskej Bystrici, dňa 09.01.2017

Imrich Vozár

EVA KOVÁČECHOVÁ
advokátka
Komenského 21
974 01 Banská Bystrica

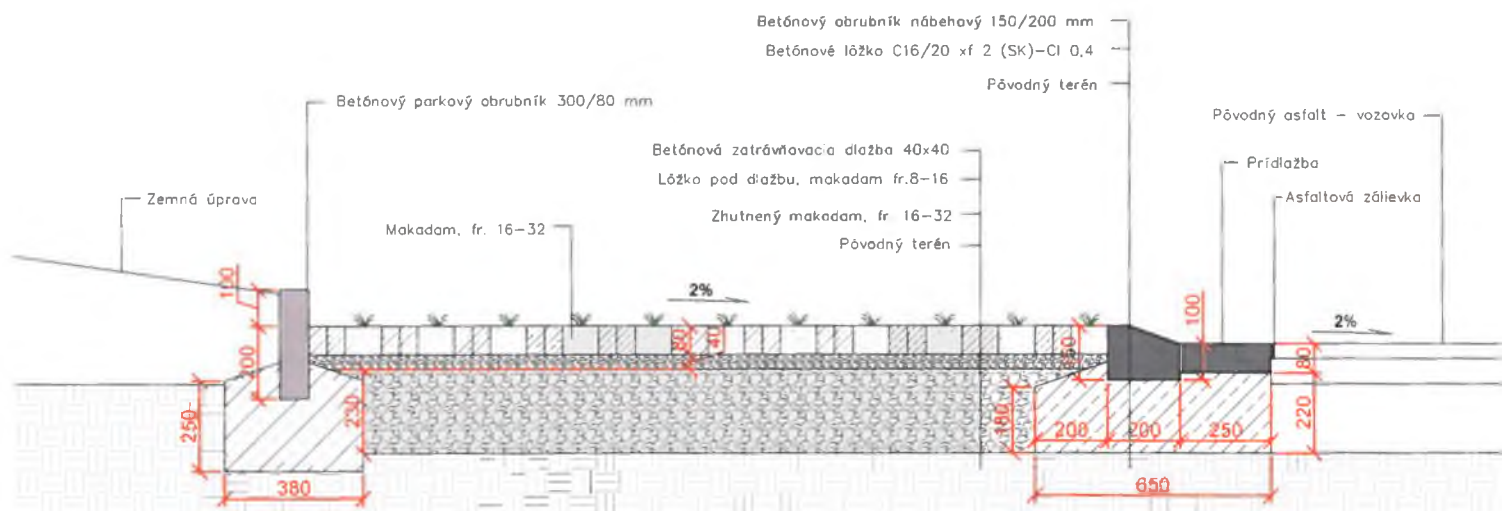
Rez A-A'

Odstránenie chodníka a polozenie skoseného obrubníka s prídlažbou



Rez B-B'

Spevnenie pôvodného terénu položením zatrávňovacích dlaždíc





Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto
ODDELENIE DOPRAVY

Stavebné úpravy, BA–Nové Mesto
Stavebné úpravy – rezy v riešených stavebných
úpravách

DÁTUM: 09/2023

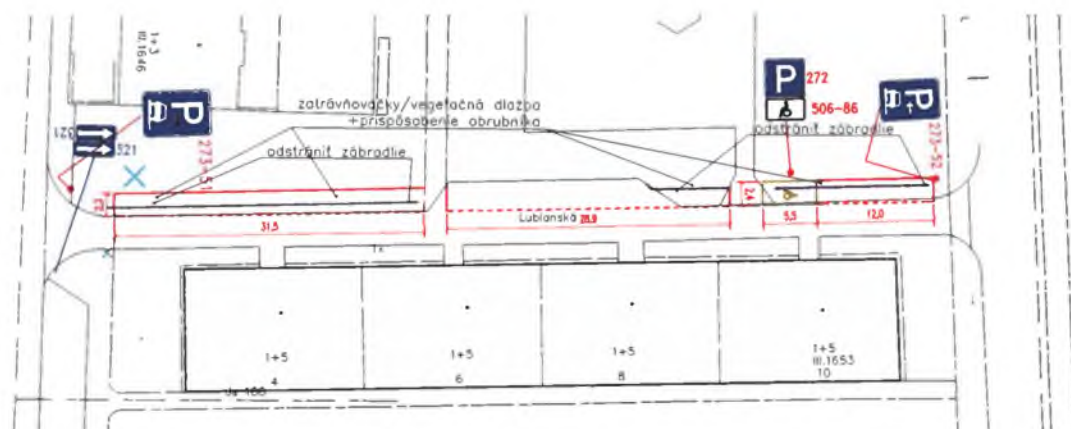
MIERKA: 1:100

FORMÁT: 1A3

Zóna 1 – ulica Sibírska



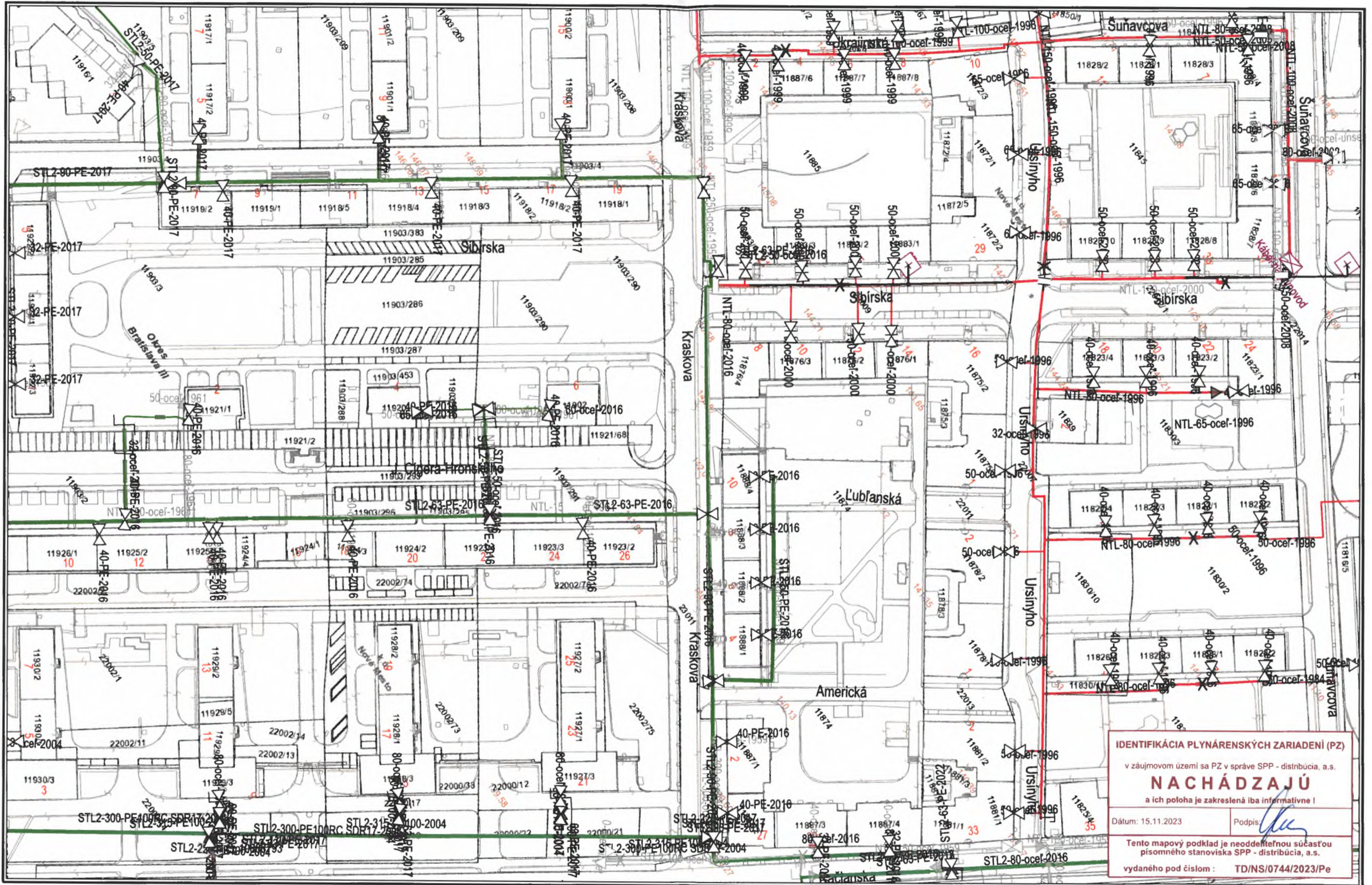
- Zóna 2 – ulica Ľubľanská

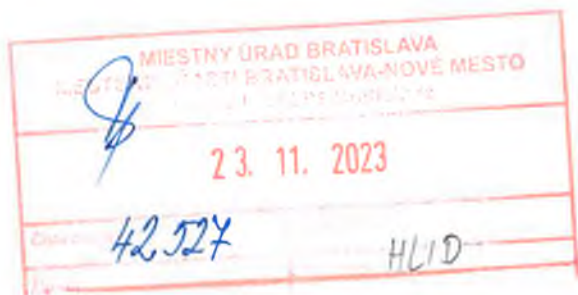


Situação



	Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto ODDELENIE DOPRAVY	
	Zmena DZ Pokrok, BA–Nové Mesto Zmena dopravného značenia na ulici Sibírska a Ľubíľská III	
VYPRACOVAL: Bc. Zuzana Samarová		DÁTUM: 09/2023 MIERKA: 1:500 FORMÁT: 1A3 + 1A4 VÝKRES: 2.3





Mestská časť Bratislava – Nové Mesto
Junácka 1
832 91 Bratislava

Bratislava, 20.11.2023

Vec: Stanovisko k projektovej dokumentácii k ohláseniu drobnej stavby: „Stavebné úpravy v zóne „Pokrok“, k.ú. Bratislava – Nové Mesto.

Investor: Miestny úrad mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava.

Vážený pán Hlinka,

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 5818 (ďalej len „**spoločnosť Západoslovenská distribučná**“), ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o energetike**“) a dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Stavebný zákon**“) na základe žiadosti žiadateľa: **Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1 832 91 Bratislava**, vydáva nasledovné záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii podľa § 140b Stavebného zákona pre účely územného konania a stavebného konania, resp. ohlásenia drobnej stavby.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná **súhlasí** s vydaním územného rozhodnutia na stavbu a stavebného povolenia resp. ohlásenia drobnej stavby: „**Stavebné úpravy v zóne „Pokrok“, k.ú. Bratislava – Nové Mesto**“, podľa projektovej dokumentácie spracovanej: **Bc. Zuzana Somorovská**, za týchto podmienok:

1. V záujmovej oblasti dotknutej stavbou a prácami súvisiacimi so stavbou sa nachádzajú káblové distribučné VN a NN vedenia v majetku a správe ZSD.

1/2

Západoslovenská distribučná, a. s.

Ing. Peter Burian, Vedúci správy energetických zariadení BA, Západoslovenská distribučná, a.s. P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava 1

Pavol Harda, Špecialista správy energetických zariadení BA, 0850 333 999 odberatel@zsdisk.sk, www.zsdisk.sk, CD 38560/2023

Na vedomie: T18100

2. Žiadame rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., (silové aj oznamovacie). V prípade, že v záujmovej oblasti alebo jej blízkosti, v ktorej sa predpokladajú manipulácie, zemné práce a pod. spojené s realizáciou diela a dochádza ku kontaktu alebo priblíženiu k vzdušným alebo káblovým vedeniam VVN, VN, NN Vás dôrazne žiadame o dodržiavanie bezpečnej vzdialenosti od elektrických zariadení a taktiež o dodržiavanie ochranného pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike jej noviel, platných právnych predpisov a STN, ako aj o preukázateľné informovanie, že práce budú vykonávané v blízkosti elektrických zariadení pri ktorých je riziko zásahu elektrickým prúdom s následkom úrazu alebo smrti.

3. Informatívne zakresľovanie existujúcich elektroenergetických zariadení vo formáte PDF alebo DGN je možné vykonať prostredníctvom on-line aplikácie <https://www.zsdis.sk/Uvod/Online-sluzby/Geoportal>

4. Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná o **vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení** a to prostredníctvom on-line aplikácie <https://www.zsdis.sk/Uvod/Online-sluzby/Geoportal> alebo písomnou žiadosťou zaslanou na Tím správy energetických zariadení VN a NN, Hraničná č. 14, 827 14 Bratislava, (pre vytýčenie VN a NN elektroenergetických zariadení) a Tím správy sietí VVN, Čulenova č. 3, 816 47 Bratislava (pre vytýčenie VVN a TELCO elektroenergetických zariadení).

Vo vytýčovacom protokole budú stanovené podmienky prác v blízkosti týchto vedení a zariadení.

5. Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.

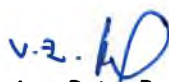
6. Zemné práce – pri križovaní a súbahu zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou – ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN

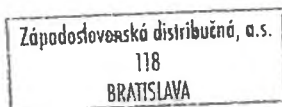
Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

Toto stanovisko a podmienky v ňom uvedené sú **platné jeden rok od jeho vydania.**

Toto stanovisko nenahrádza vyjadrenie spoločnosti Západoslovenská distribučná ako vlastníka alebo spoluvlastníka pozemku.

S pozdravom

v.z. 
Ing. Peter Burian




Pavol Harda

2/2

Akciová spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel SA, vložka číslo 3481/B.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

Junácka 1

832 91 Bratislava

Vaša značka	Naše číslo	Vybavuje / kontakt	Bratislava
E-7998/6. 11. 2023	TD/NS/0744/2023/Pe	02 2040 2152	15. 11. 2023

Vec: Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k dokumentácii pre ohlásenie drobnej stavby z hľadiska umiestnenia stavby vo vzťahu k bezpečnostným a ochranným pásmam plynárenských zariadení.

Predmetom stanoviska spoločnosti SPP - distribúcia, a.s. (ďalej len „SPP-D“) je posúdenie predloženej projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) pre ohlásenie drobnej stavby podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“).

Záujmové územie: **Obec: Bratislava, k.ú.: Nové Mesto, Zóna 1 : ulica Sibírska, Zóna 2 : ulica Ľubľanská III**

Stavebník: **Mestská časť Bratislava - Nové Mesto**

Názov stavby: **Stavebné úpravy v zóne "Pokrok"**

Spracovateľ PD: **Bc. Zuzana Somorovská**

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú:

plynárenské zariadenie (technologický objekt): **NTL plynovod**

ochranné pásmo plynárenského zariadenia: **áno**

bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia: **áno**

Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „Orientačné znázornenie“) je prílohou tohto stanoviska.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytýčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

SÚHLASÍ

**s umiestnením vyššie uvedenej stavby
za dodržania nasledujúcich podmienok:**

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,
- stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**,
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

Akciová spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel SA, vložka číslo 3481/B.

S úctou,

SPP - distribúcia, a.s.
Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava 28
IČO: 35910739
- 474 -

Pecník Ján

technik technickej dokumentácie

Prílohy: Orientačné znázornenie
 Technické parametre sondy

UPOZORNENIE:

Orientačné znázornenie **nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska, použiť.**

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

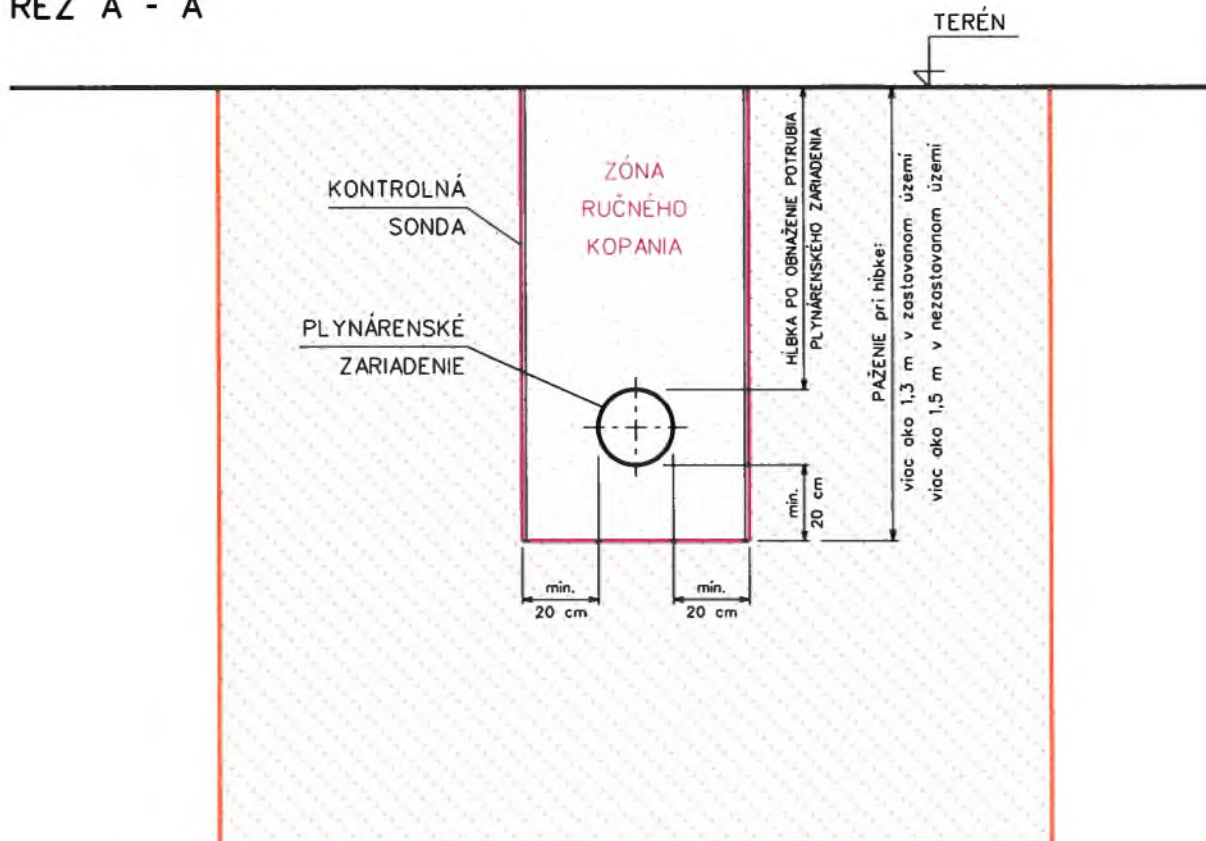
Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, ak ohlásenie drobnej stavby bude podané **najneskôr do 14. 11. 2024**, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

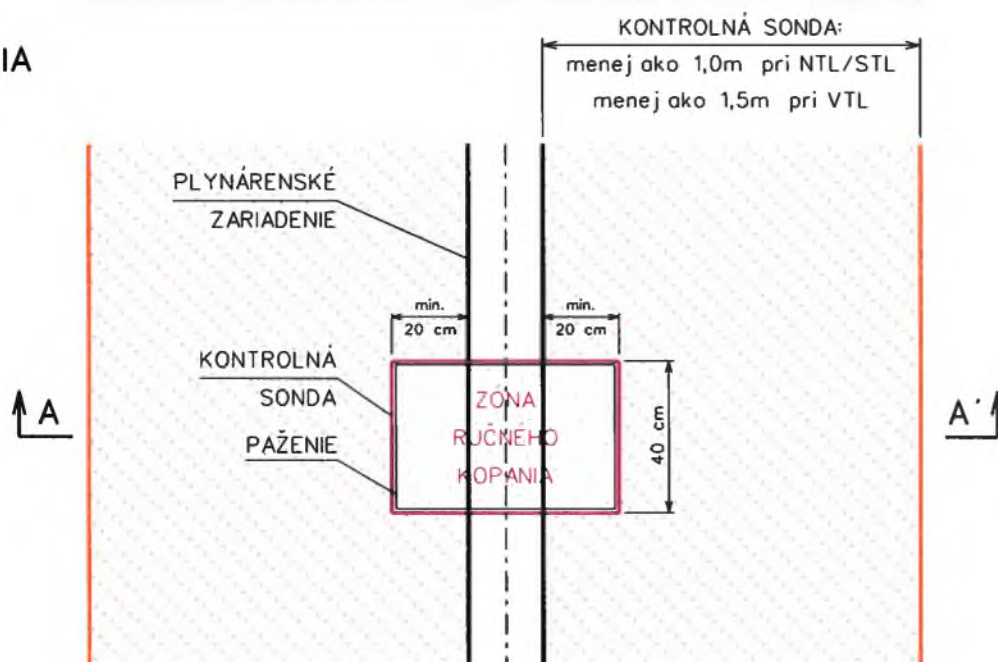
SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutokových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

TECHNICKÉ PARAMETRE SONDY

REZ A - A'



SITUÁCIA



UPOZORNENIE:

Podmienkou realizácie akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je obnaženie plynárenského zariadenia v mieste križovania plynárenského zariadenia resp. priblíženia k plynárenskému zariadeniu, ručne kopanou kontrolnou sondou, pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, resp. inej technológie. Parametre uvedenej sondy sú zobrazené vyššie.

Miestny úrad Mestskej časti
Bratislava – Nové Mesto
Junácka 1
832 91 Bratislava
dominik.hlinka@banm.sk

Váš list značky/zo dňa:
26.9.2023

Naša značka:
PD 23152RD

Vybavuje/☎:
Žuriš/0902 115 908

e-mail:
rudolf.duris@tsb.sk

VEC:

Žiadosť o vyjadrenie k existencii sietí a k projektovej dokumentácii pre stavbu s názvom:
„Stavebné úpravy v zóne Pokrok“

Spoločnosť Technické siete Bratislava, a.s. vo vami určenej lokalite, podľa predloženej mapy a ďalších podkladov, prevádzkuje svoje zariadenia alebo siete. Vami navrhovaná činnosť v určenej lokalite však podľa PD nevyvolá stret záujmov s činnosťou našej spoločnosti. K PD, stavebnému, konaniu a výstavbe nemáme námietky.

S pozdravom

V Bratislave, 24. 10. 2023

TSB Technické siete
Bratislava, a.s.
Primaciálne nám. 1
P.O. BOX 83/C
814 99 Bratislava

Ing. Rudolf Žuriš

Originál vyjadrenia Vám zasielame elektronicky, v prípade potreby písomného vyhotovenia Vás prosíme o spätnú väzbu.



Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.
Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III
oddiel: Sa, vložka č.: 3080/B
IČO: 35850370, DIČ: 2020263432, IČ DPH: SK2020263432

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto
Junácka 1
832 91 Bratislava

Váš list číslo / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / linka	Miesto a dátum odoslania
	089234/2023/Bm	Ing. Brennerová 0948986054	Bratislava, 24.11.2023

Vec:

Vyjadrenie Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s. /ďalej len BVS/ k projektovej dokumentácii k stavebnému konaniu pre stavbu: „Stavebné úpravy v zóne Pokrok“, ulice Sibírska (zóna 1) a Ľubl'anská (zóna 2), Bratislava, parc. č. 11892/2, 11893/3, 11894/3, 11837, 11830/4 a d'. v k. ú. Nové Mesto.
Ziadateľ: Mestská časť Bratislava – Nové Mesto /OP1000170794/

Žiadosťou doručenou dňa 02.11.2023 ste nás požiadali o vyjadrenie k projektovej dokumentácii k stavebnému konaniu pre stavbu: „Stavebné úpravy v zóne Pokrok“.

NAVRHOVANÉ RIEŠENIE

Predmetom projektovej dokumentácie je stavebná úprava existujúcich komunikácií spojená s úpravou dopravného riešenia parkovania v lokalite s cieľom zvýšiť počet parkovacích miest v lokalite.

V Zóne 1 na Sibírskej ulici je plánovaná výmena pôvodného obrubníka za skosený obrubník aj s prídlažbou o šírke 25 cm. V dvoch častiach (na začiatku a na konci zóny) je plánované posunutie chodníka o celkovej výmere 18,85 m², pre dosiahnutie pravého uhla a tým zvýšenie počtu parkovacích miest, ktoré sú v projekte organizácie dopravy zmenené na kolmé státie.

V Zóne 2 na Ľubl'anskej ulici je plánované spevnenie trávinatej plochy zatrávňovacími dlaždicami o celkovej ploche 101,3 m², za účelom vytvorenia pozdĺžneho parkovacieho státia, bude odstránená bariéra (oplotenie) a pôvodný obrubník bude nahradený skoseným obrubníkom aj s prídlažbou. Z dôvodu jemného prevýšenia terénu bude zatrávňovacia dlažba oddelená od pôvodného terénu vyvýšeným obrubníkom.

Stavebné úpravy budú riešené tak, aby bol zachovaný pôvodný odvodňovací systém a tomu prispôbené sklony.

Projektovú dokumentáciu vypracovala: Bc. Zuzana Somorovská v septembri 2023.

Call centrum: 0850 123 122, pracovné dni: 8⁰⁰–18⁰⁰ **Poruchový dispečing:** 0800 121 333, nonstop

E-mail: sluzby@bvsas.sk, **Web:** www.bvsas.sk

Bankové spojenie:

VÚB, a. s., **IBAN:** SK07 0200 0000 0000 0100 4062, BIC: SUBASKBX;

SLSP, a. s., **IBAN:** SK20 0900 0000 0050 1740 3407, BIC: GIBASKBX

povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

K navrhovanému riešeniu odvádzania vôd z povrchového odtoku (zrážkových vôd) so zachovaním pôvodného odvodňovacieho systému (do odvodňovacích žľabov a vsakom na pozemkoch) **nemáme námietky.**

K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť informatívny zakres GIS BVS, ktorý Vám zasielame v prílohe.

Vyjadrenie BVS je platné dva roky.

BVS si vyhradzuje právo zmeny vyjadrenia na základe novozistených skutočností.

S pozdravom



Ing. Júlia Baranová
vedúca oddelenia vyjadrovacích činností

Prílohy:

2 x Situácia z GIS BVS

Upozornenie

V prípade neoprávneného odberu pitnej vody z verejného vodovodu dochádza k trestnému činu krádeže podľa § 212 ods.2 písm. e/ zákona č. 300/2005 Z. z., Trestný zákon v znení neskorších predpisov.

V prípade neoprávneného vypúšťania odpadovej vody do verejnej kanalizácie sa producent dopúšťa priestupku podľa § 40 ods. 1 písm. e/ zákona č. 442/2002 Z. z.

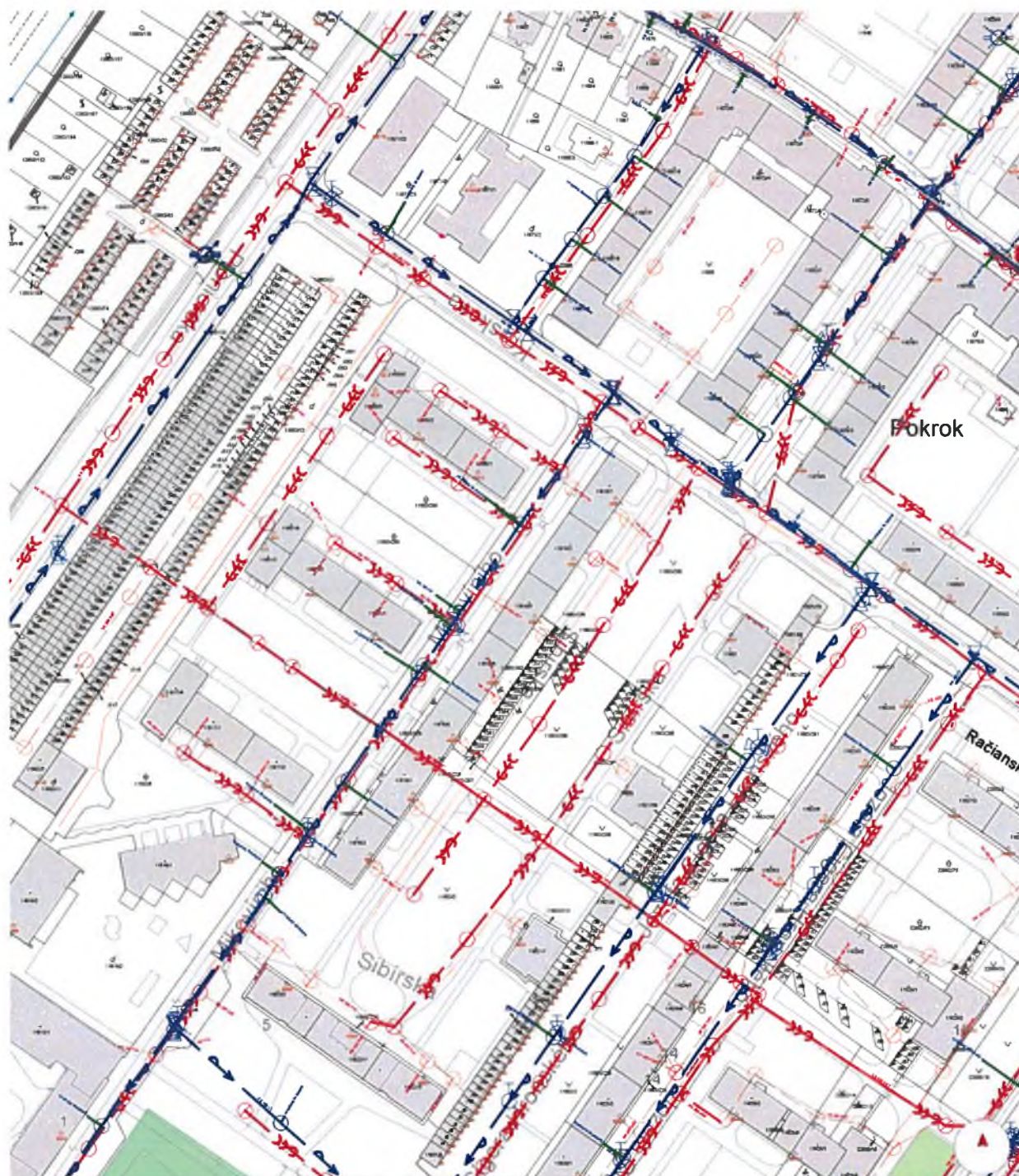


 Jednotná kanalizácia - hlavné potrubie  Dažďová kanalizácia - hlavné potrubie  Splašková kanalizácia - hlavné potrubie  Účelová kanalizácia - hlavné potrubie  Nerozlišená a nefunkčné potrubie  Výtlačné kan. potrubie  Zrušené potrubie  Mimo prevádzky BVS  Jednotná kanalizácia - prípojky  Dažďová kanalizácia - prípojky  Splašková kanalizácia - prípojky			Mierka mapy = 1:1000			BRATISLAVSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ		
 Pílná voda - hlavné potrubie  Pílná voda - prípojka  Úžitkový vodovod - hlavné potrubie  Úžitkový vodovod - prípojka  Zrušené potrubie  Mimo prevádzky BVS  Nerozlišený vodovod			 Domová prípojka  Hydrant  Uzáver  Kanalizačná vpusť  Kanalizačná šachta  Vypustný objekt			 Odfahčovací komora  Hydrant  Vstup do šachty  Uzáver  Čistiareň odpadových vôd  Čerpadla stanica		

Verejný vodovod a verejná kanalizácia v prevádzke BVS, a.s. sú v podklade vyznačené len orientačne ako vstupná informácia pred vypracovaním projektovej dokumentácie. Presnú polohu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v majetku alebo v prevádzke BVS, a.s. je možné na základe objednávky vytýčiť pracovníkmi BVS, a.s. Táto vstupná informácia nenahrádza vyjadrenie k projektovej dokumentácii.

dátum: 01.12.2023 09:52

podpis:



 Jednotná kanalizácia - hlavné potrubie	Mierka mapy = 1:2000	 BRATISLAVSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ		
 Dažďová kanalizácia - hlavné potrubie		 Pítna voda - hlavné potrubie	 Domová prípojka	 Odľahčovacia komora
 Splašková kanalizácia - hlavné potrubie		 Pítna voda - prípojka	 Hydrant	 Hydrant
 Účelová kanalizácia - hlavné potrubie		 Úžitkový vodovod - hlavné potrubie	 Uzáver	 Vstup do šachty
 Nerozlišená a nefunkčné potrubie		 Úžitkový vodovod - prípojka	 Kanalizačná vpusť	 Uzáver
 Výtlačné kan. potrubie		 Zrušené potrubie	 Kanalizačná šachta	 Čistiarň odpadových vôd
 Zrušené potrubie		 Mimo prevádzky BVS	 Výpustný objekt	 Čerpačná stanica
 Mimo prevádzky BVS		 Nerozlišený vodovod		
 Jednotná kanalizácia - prípojky				
 Dažďová kanalizácia - prípojky				
 Splašková kanalizácia - prípojky				

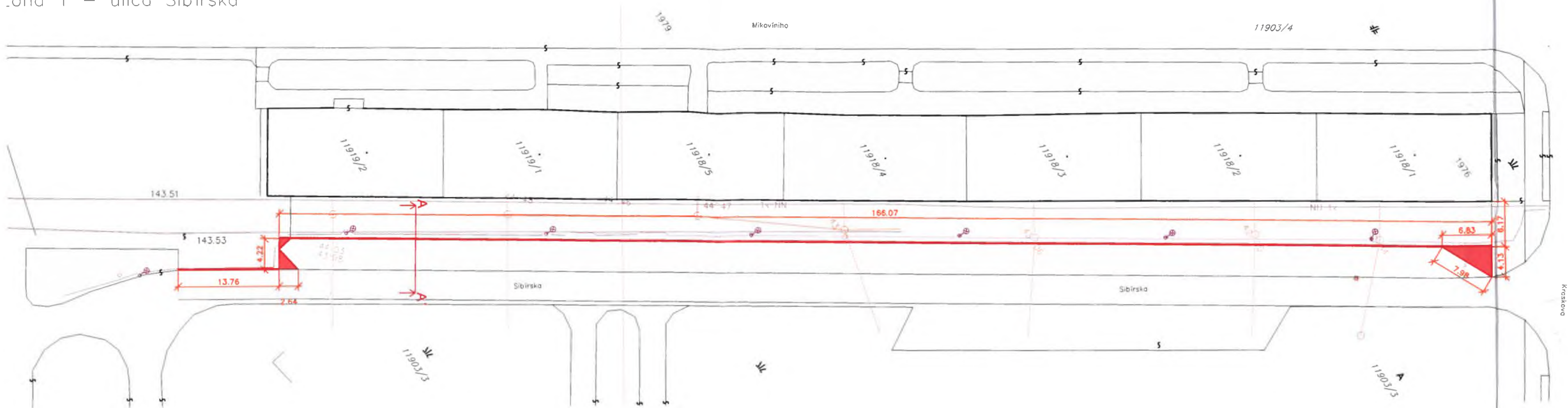
Verejný vodovod a verejná kanalizácia v prevádzke BVS, a.s. sú v podklade vyznačené len orientačne ako vstupná informácia pred vypracovaním projektovej dokumentácie. Presnú polohu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v majetku alebo v prevádzke BVS, a.s. je možné na základe objednávky vytýčiť pracovníkmi BVS, a.s. Táto vstupná informácia nenahrádza vyjadrenie k projektovej dokumentácii.

dátum: 01.12.2023 09:53

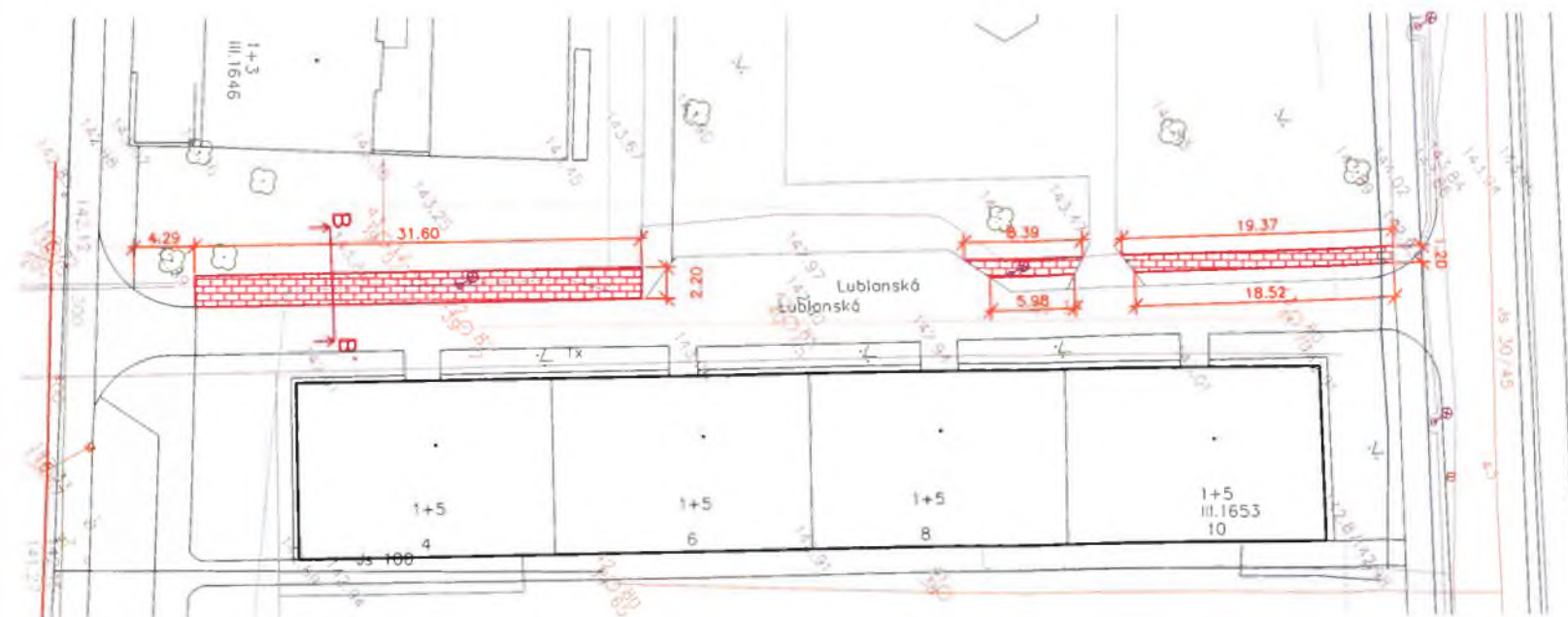
podpis:

Stavebné úpravy

Zóna 1 – ulica Sibírska



Zóna 2 – ulica Ľubľanská



Situácia



Legenda:

 kanalizačná šachta

 nadzemný svetelný zdroj

 uličná vpust

 strom

 vodovod

 kanalizácia

 elektr. podzemné vedenie NN

 telekom. vedenie podzemné

 úprava pôvodného obrubníka
na skosený obrubník

 odstránenie jestvujúceho chodníka

 betónové zatravnovacie dlaždice



Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto

ODDELENIE DOPRAVY

Stavebné úpravy, BA–Nové Mesto

Stavebné úpravy s vyznačením technickej
infraštruktúry v riešených zónach za účelom
zvýšenia počtu parkovacích miest

DÁTUM: 09/2023

MIERKA: 1:500

FORMÁT: 1A3 + 1A4

VYPRACOVAL: Bc. Zuzana Somorovská

VÝKRES: č.1

TECHNICKÁ SPRÁVA

Zák.č. : 0114-01
Stupeň : JP
Stavba : Rekonštrukcia Sibírskej ul.
Objekt : 101-00 Rekonštrukcia vozovky a chodníkov

HIP : Ing. Svetlánsky
ZOP : Ing. Neumannová
Vypracoval : Ing. Stecková
Stredisko : S-26

Arch. č.:
Dátum : 3/89
Príloha : 1
Súprava :

6

1. ZAKLADNÉ ÚDAJE

Stavba	: Rekonštrukcia Sibírskej ul.
Miesto	: Bratislava III
Kraj	: Bratislava hl. m. SSR
Investor	: IDOS Bratislava
Vyšší dodávateľ	: KTZ k.p. Bratislava
HIP	: Ing. Svetlánsky
ZOP	: Ing. Neumannová
Vypracoval	: Ing. Stecková
Plocha objektu	: 20.428,38 m ²
Náklady	: -hl.III 4,047.471 Kčs
	-hl.III+IV 4,967.461 Kčs
Náklady na mernú jednotku:	-hl.III 198,13 Kčs/m ²
	-hl.III+IV 243,16 Kčs/m ²

2. VŠEOBECNÁ ČASŤ

2.1. Východzie podklady

- Pre vypracovanie JP boli použité nasledovné podklady:
- pôvodný schválený JP (MSK, 10/85),
 - údaje z obhliadky terénu (PÜDOS, 02/89),
 - súradnicový systém JTSK, Výškový systém BpV.

2.2. Situovanie objektu

Predmetná stavba sa nachádza v obvode Bratislava III na ploche jestvujúcej Sibírskej ul. Začiatok úseku sa nachádza cca. 220m od Kraskovej ul., koniec úseku je u hranici križovatky s Pionierskou ul.

Celková dĺžka úpravy je 1.040,74m.

3. POPIS OBJEKTU

3.1. Technický popis jestvujúceho stavu

Pomocou vrtoz bolo zistené zloženie konštrukčných vrstiev vozovky v jednotlivých úsekoch:

- ZÚ-Kraskova : LA 30mm + AB 40mm + CB 180-200mm
- Kraskova-Suňavcova : AB 40mm + CB 200mm
- Suňavcova-Legerského : LA 40mm + CB 200mm
- Legerského-Pionierska : LA 40mm + CB 180-200mm

V úseku Kraskova-Pionierska nie sú v živičnom povrchu jestvujúcej vozovky také povrchy, ktoré sú charakteristické pri narušení betónového podkladu a vyžadujú jeho sanáciu. V úseku ZÚ-Kraskova sa na okrajoch ľavostrannej vozovky vyskytujú sieťové trhliny, ktoré sú dôsledkom rozpadu betónovej vrstvy.

Chodníky sú v niektorých úsekoch výškovo deformované, čo naznačuje poruchy v betónovom podklade. Živičný kryt chodníkov je veľmi porušený bublinami a trhlinami.

3.2. Návrh povrchovej úpravy

3.2.1. Základné zásady návrhov

U vozovky je navrhnuté zosilnenie konštrukcie novou vrstvou živičného krytu. Veľmi porušené časti podkladnej cementobetónovej dosky budú odstránené a vybudované nové. Tieto úseky budú upresnené na stavbe dohodou medzi projektantom, investorom a dodávateľom po odstránení živičného krytu. V projekte je plošná výmera stanovená podľa vizuálneho hodnotenia stavu vozovky odhadnutou výmerou. Projekt rieši tiež rozšírenie na úkor chodníkov, zelene, zúžením a zjednosmernením častí vozovky. Prevažná časť vozovky parkovacích plôch sa buduje nová.

U chodníkov sa zriadi nový živičný kryt a veľmi porušená časť betónového podkladu sa vybúra a vybuduje nová.

Obrubníky, záhonové obrubníky a rigolové dlažby sa v celom úseku vybudujú nové.

3.2.2. Zmeny v usporiadaní komunikácie

ZÚ-Kraskova: Ľavý parkovací pruh s pozdĺžnym státím sa rozšíri a nahradí sa ~~parkovacím~~ pruhom so šikmým 45stupň. státím. Jazdný pruh pravostrannej vozovky sa rozšíri.

Kraskova-Suňavcova: úsek je zjednosmerný, vozovka zúžená na 1 jazdný pruh, na ploche ~~pravého~~ jazdného pruhu a

parkovacieho pruhu s pozdĺžnym státím sa zriadi parkovací pruh so šikmým 60stupň státím.

Suňavcova-Legerského: bez zmien.

Legerského-Kyjevská: v úseku sa na ľavej strane vybudujú parkovacie plochy s kolmým státím na plochách parkovacích pruhov s pozdĺžnym státím. V zeleni sa vybuduje nový chodník. Pravá strana vozovky a chodníka ostáva bezo zmien.

Kyjevská-Pionierska: os vozovky je posunutá vľavo, zrušený ľavostranný parkovací pruh s kolmým státím.

3.2.3. Navrhnuté konštrukcie a konštrukčné prvky

3.2.3.1. Spoločné typy celého úseku

Chodníkové obrubníky: kamenné typu DP6, betónové lôžko B-III (170). V projekte sú navrhnuté všetky obrubníky nové. V prípade, že budú znovupoužité jestvujúce obrubníky, bude príslušný rozpočtový náklad upravený pri fakturácii.

Obruby zelene: z kamenných krajkov typu KS-2, betónové lôžko B-II (135). Rozpočtový náklad sa upraví obdobne ako u obrubníkov.

Rigoly: z drobnej kamennej kocky typ I-10/1, lôžko betónové, B-III (170). Rozpočtový náklad sa upraví obdobne ako u obrubníkov.

Oprava chodníkov:

- odstránenie živичného krytu hr. 31mm,
- vybúranie porušeného betónového podkladu, odhadnutá výmera je 30% plôch chodníkov,
- lepenka A-500, 1 vrstva na nový betónový podklad,
- nový betónový podklad B-II (135) -výmera vybúraných plôch
- nový živичný kryt LA 30mm.

Nový živичný kryt cestnej vozovky: ABH.....40 mm

ABJ.....40 mm

3.2.3.2. Ostatné úpravy a konštrukcie jednotlivých úsekov

ZÚ-Kraskova -oprava jestvujúcej cestnej vozovky:

- odstránenie živичného krytu hr. 70mm,
- nový živичný kryt -jednotná konštrukcia,
- nová vozovka parkovacieho pruhu a novej časti jazdného pruhu:

ABJ.....40 mm

ABH.....40 mm

CB IV.....180 mm

SP.....200 mm

Spolu.....460 mm

Kraskova-Suňavcova -oprava jestvujúcej cestnej vozovky:

- odstránenie živичného krytu 40 mm,
- nový živичný kryt -jednotná konštrukcia 80 mm,
- vyrovnávacia vrstva OK III priem. hr. 80 mm,
- dobudovanie stání medzi stromami:

LA.....35 mm

CB IV.....180 mm

Spolu.....215 mm

Suňavcova-Legerského -oprava jestvujúcej cestnej vozovky:

- odstránenie živичného krytu hr. 40 mm,
- nový živичný kryt -jednotná konštrukcia 80 mm.

Legerského-Kyjevská -oprava jestvujúcej cestnej vozov-
ky: ako v predchádzajúcom úseku.

Oprava vozovky parkovacích plôch:

a/ jestvujúca časť parkovacích pruhov:

- odstránenie živičného krytu hr. 40 mm,
- vyrovnávacia vrstva OK III priem. 80 mm,
- nový živičný kryt: jednotná konštrukcia.

b/ dobudovaná časť parkovacích pruhov:

živičný kryt (jednotná konštrukcia).....80 mm
CB IV.....180 mm
SP.....200 mm

Spolu.....460 mm

c/ stánia medzi stromami: LA.....35 mm
CB IV.....180 mm

Spolu.....215 mm

Kyjevská-Pionierska -úprava vozoviek cesty a parkova-
cieho pruhu:

- odstránenie živičného krytu hr. 40 mm,
- vyrovnávacia vrstva OK III priem. hr.....80 mm
- nový živičný kryt (jednotná konštrukcia).....80 mm

Spolu (priem.).....160 mm

3.2.3.3. Nové plochy

Chodník v úseku ZÚ-Pionierska: LA.....30 mm
lepenka A-500..1 vrstva
B II (135)....100 mm
SP.....100 mm

Spolu.....230 mm

Rampové schody pred domami č. 1-5

Konštrukcia rampy: B II (135).....100 mm
SD.....100 mm

Spolu.....200 mm

schody : z obrubníkov OP-6

schodnica: z krajníkov KS-2

Podrobnosti vo výkresoch.

3.2.3.4. Zemné práce

Sú malého rozsahu -drobné povrchové odkopy hr. do 400

mm. Podrobnosti vo výkresoch.

3.2.3.5. Búracie práce

1. Vybúranie obrubníkov, obrúb zelene a rigolov v celom úse-
ku.
2. Vybúranie porušených častí betónového podkladu vozoviek a
chodníkov -rozsah sa upresní na stavbe.
3. Odstránenie živičných krytov chodníkov a vozoviek v celom
úseku.

4. Vybúranie celej konštrukcie chodníkov:

20-Kraskova -časť ľavého,

Legerského-Kyjevská -obojsť strane.

5. Vybúranie vpustov v miestach, kde sa ruší vozovka.

3.2.3.6. Odvoz vyburaných hmôt a prebytočného výkopku
Investorom stanovená depónia je v Moste na Ostrove,
vzdialenosť na stavbu je 20,0km.

3.2.3.7. Humusovanie a úprava zelene
Prevedie sa humusový zásyp a osiatie trávny m semänom o-
kolo obrub zelene. Miesto, kde sa bude ťažiť humus investor
oznámi dodatočne. V rozpočte je predbežne stanovená dovozná
vzdialenosť 20km.

3.2.3.8. Odvodňovacie zariadenia
Nové vpusty sa vybudujú v úsekoch, kde sa mení usporia-
danie a priečne spády komunikácie:

1. Kraskova-Suňavcova,
2. Kyjevská-Pionierska.

Sú situované tak, aby sa napojili na predĺžené prípojky
zrušených vpustov. Poloha vpustov je v situácii, podrobnosti
v príslušných výkresoch. U ostatných vpustov sa jestvujúce
mreže nahradia novými typmi.

3.2.3.9. Inžinierske siete

1. Poloha všetkých inž. sietí je informatívne zakreslená v
situácii podľa evidencie príslušných správco v. Pred zahájením
stavebných prác investor zabezpečí presné polohové a výškové
vytýčenie.

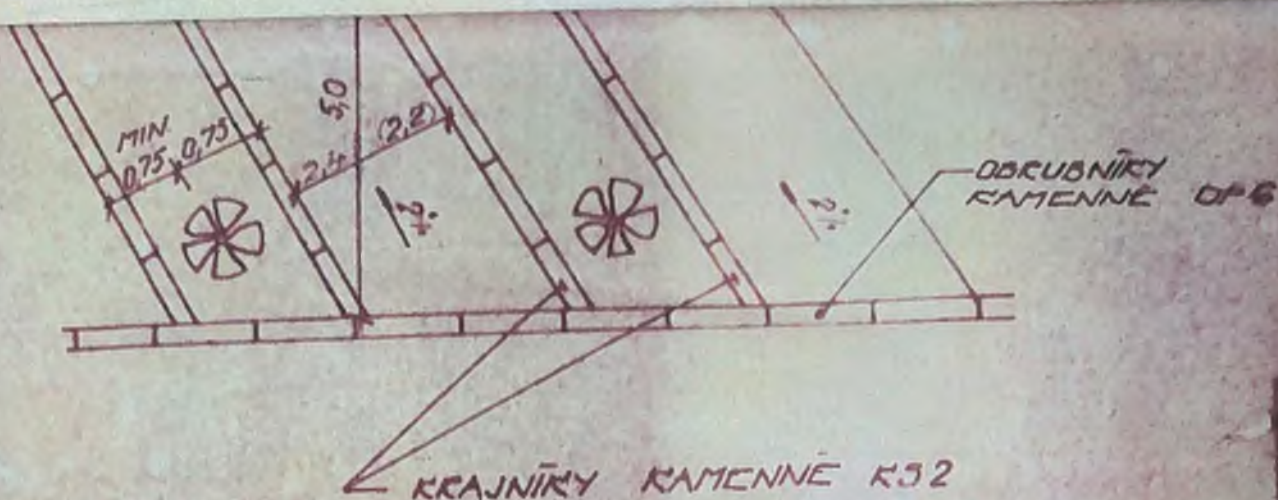
2. V úseku Legerského-Kyjevská sú na parkovacích plochách
šachty tvárnicovej trasy káblov ODK. Je nutné dodržať všetky
predpísané opatrenia, aby tieto zariadenia neboli porušené.

3. Povrchové znaky inž. sietí sa výškovy upraví a podľa výšky
nového povrchu vozovíek a chodníkov.

4. Základy pre päťice stožiarov VO v km 0,989 a km 1,020 sa
nadbetónujú a výškovy upraví a náväzne na upravený povrch
chodníku.

3.3. Bezpečnostné zariadenia

Usmernenie dopravy je riešené zvislými značkami dočas-
nými. Ich rozmiestnenie, ako aj jednotlivé fázy realizácie
predmetnej komunikácie je riešené odbornou pomocou, ktorú
spracováva PÚDOS Bratislava v zák. č. 0144-00 s termínom
03/89. Definitívne vodorovné a zvislé značenie je súčasťou
prílohy č.8 časti D-stavebná časť.



LEGENDA:

	POVRCHOVÁ ÚPRAVA VOZOVKY	Ⓒ
	NOVÁ KONŠTRUKCIA VOZOVKY	Ⓑ
	POVRCHOVÁ ÚPRAVA CHODNÍKA	Ⓐ
	NOVÁ KONŠTRUKCIA CHODNÍKA	Ⓓ
	NOVÁ KONŠTRUKCIA VOZOVKY STÁNA MEZI STROMAMI	Ⓔ
	POVRCHOVÁ ÚPRAVA VOZOVKY S ÚTROVNAVACÍM OBAL. KAM.	Ⓚ

PREBRATÉ Z PROJEKTU SIBÍRSKÁ UL. - REKONŠTR. KOM.
(MSK BR., 11/85) A PREPRACOVANÉ

zop. časť		ing. ING. EVETLANSKY			PROJEKTOVÝ ÚSTAV DOPRAVNÝCH STAVIEB	
vypracoval ING. ŠTECKOVÁ		zop. ING. NEUMANNOVÁ			HL. M. SSR BRATISLAVA	
kreslil ING. ŠTECKOVÁ		stredisko S-26			KUO BLAGOEVOVA 13	
tech. kontrola ING. RYMAKENKO		ved. str. ING. KOCÚRIK				
náčrt				JP	zák. č. 0144-01	
REKONŠTRUKCIA SIBÍRSKEJ ULICE					arch. č. 0184	
					formát 12A4	
					datum 02/89	
objekt				objektu číslo		
časť				101-00		
príloha				číslo	strana	príloha
SITUÁCIA				1:500	6	2

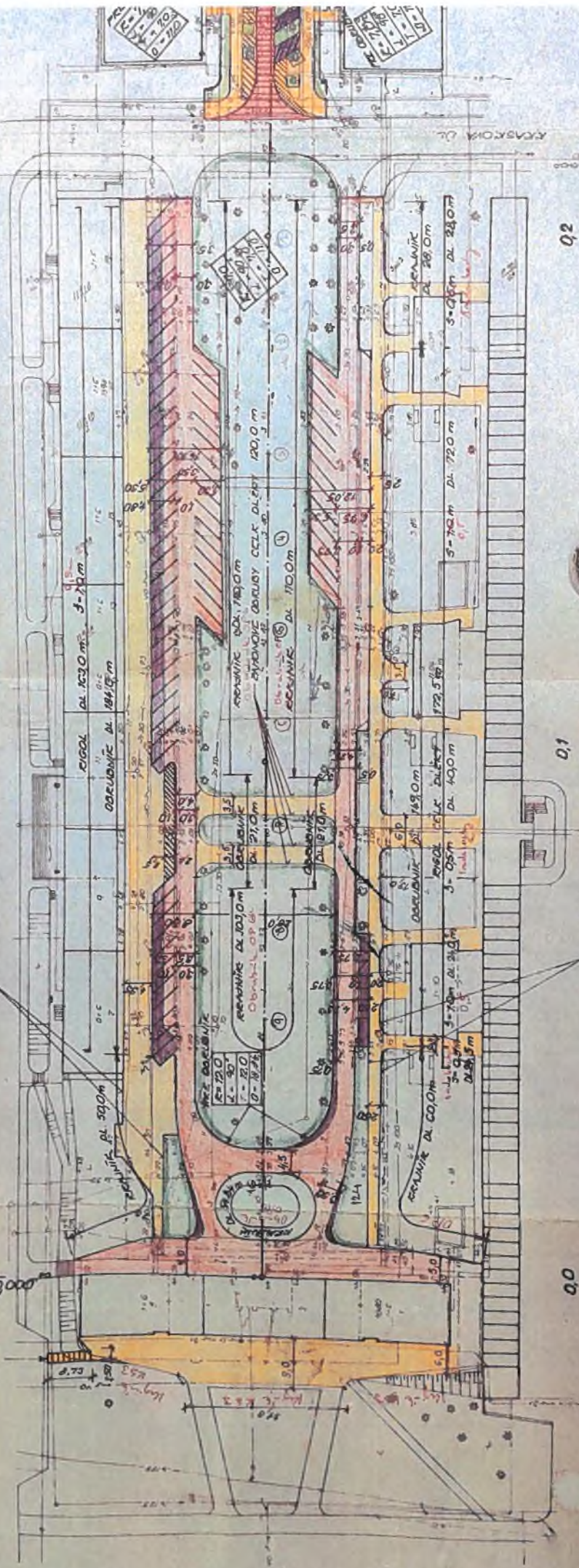
EV. OPRAVA
SIBIRSKÉJ ULICE 9000

RAMPOVÉ SCHODY

① 0,004 80

② 0,104 50

Obnovba OPČ
ZNAČNÉ BORBY CELK. DLEKY 290m



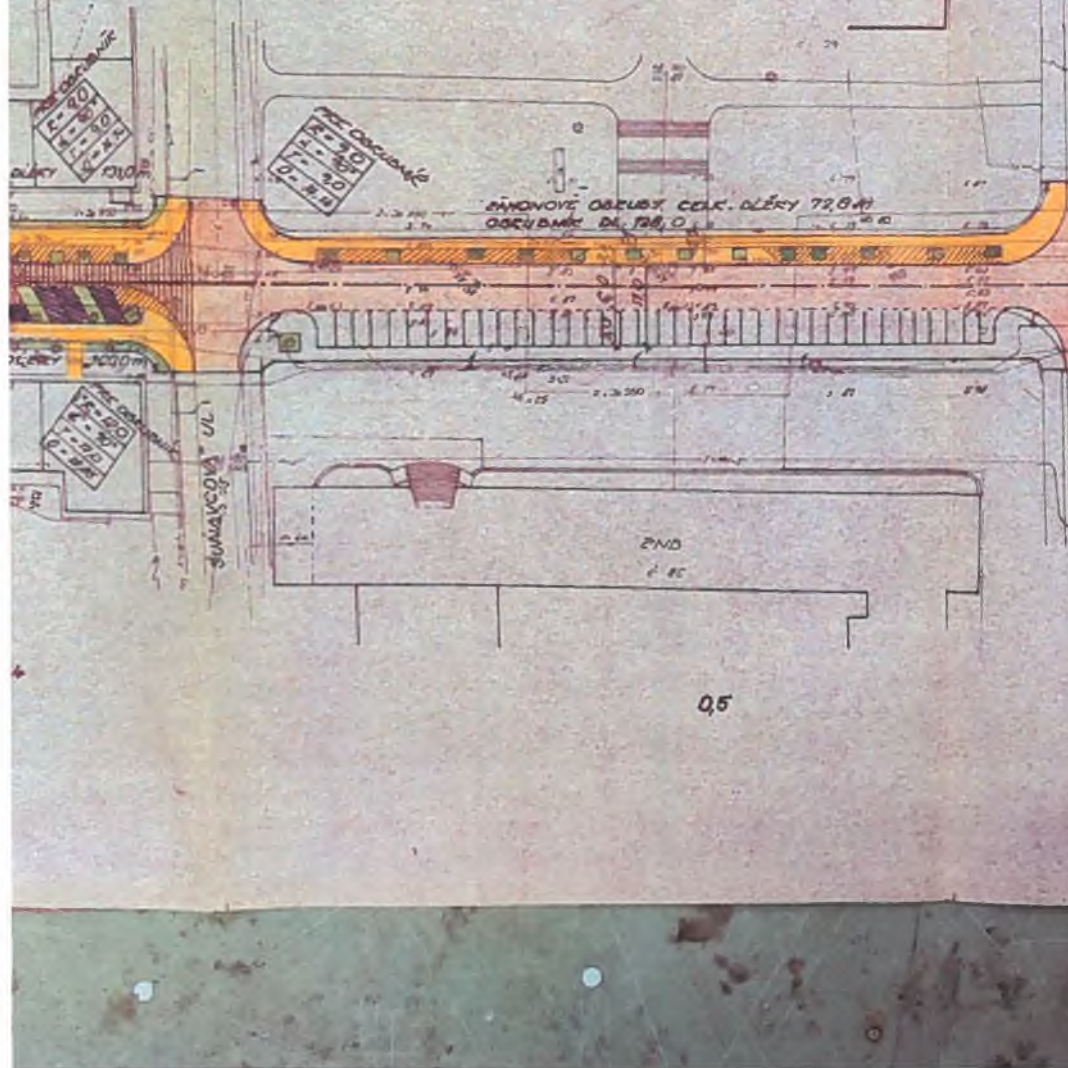
Q2

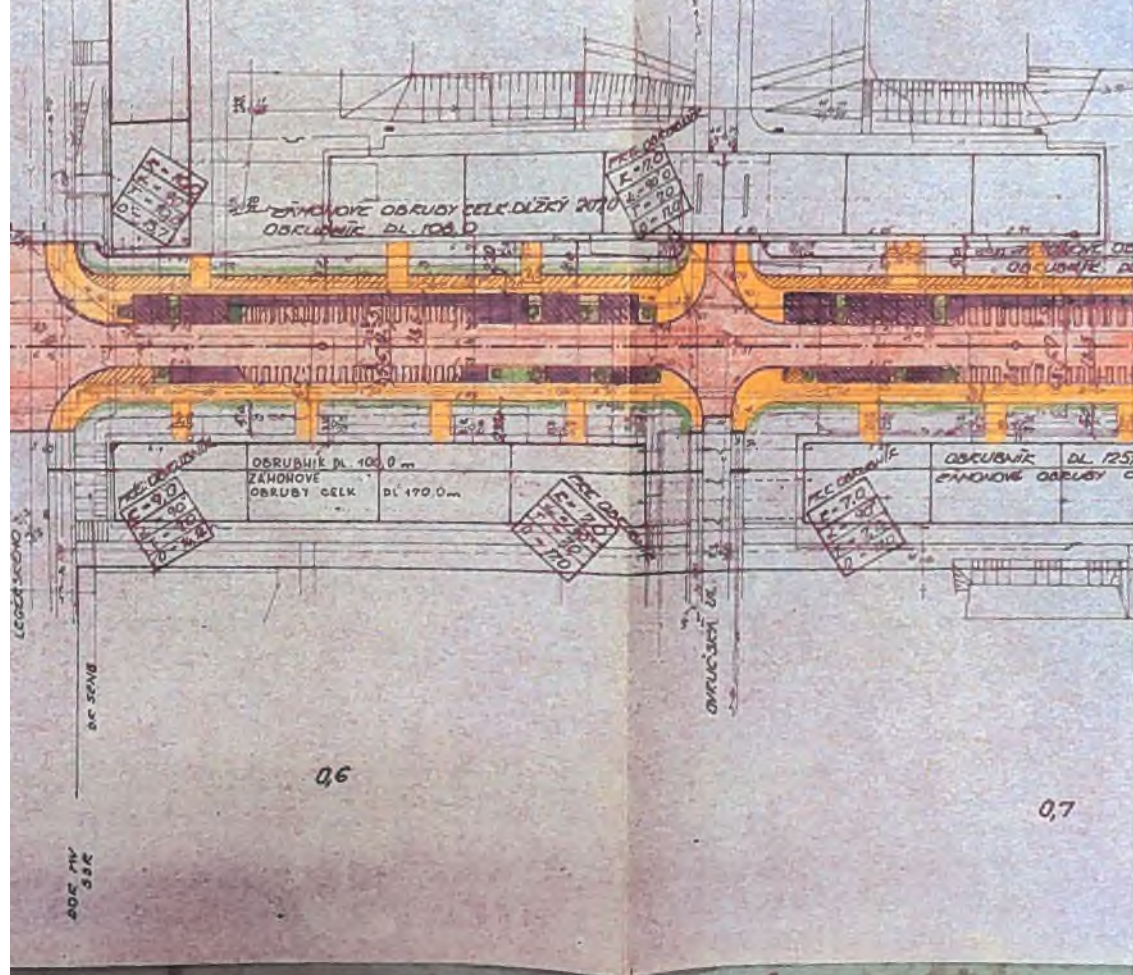
Q1

Q0

PRŮMĚRNÉ ODVODNĚNÍ CELK. DLEKY 240,0m

109 teplo
vřata





0.0250

0.1700

0.4100

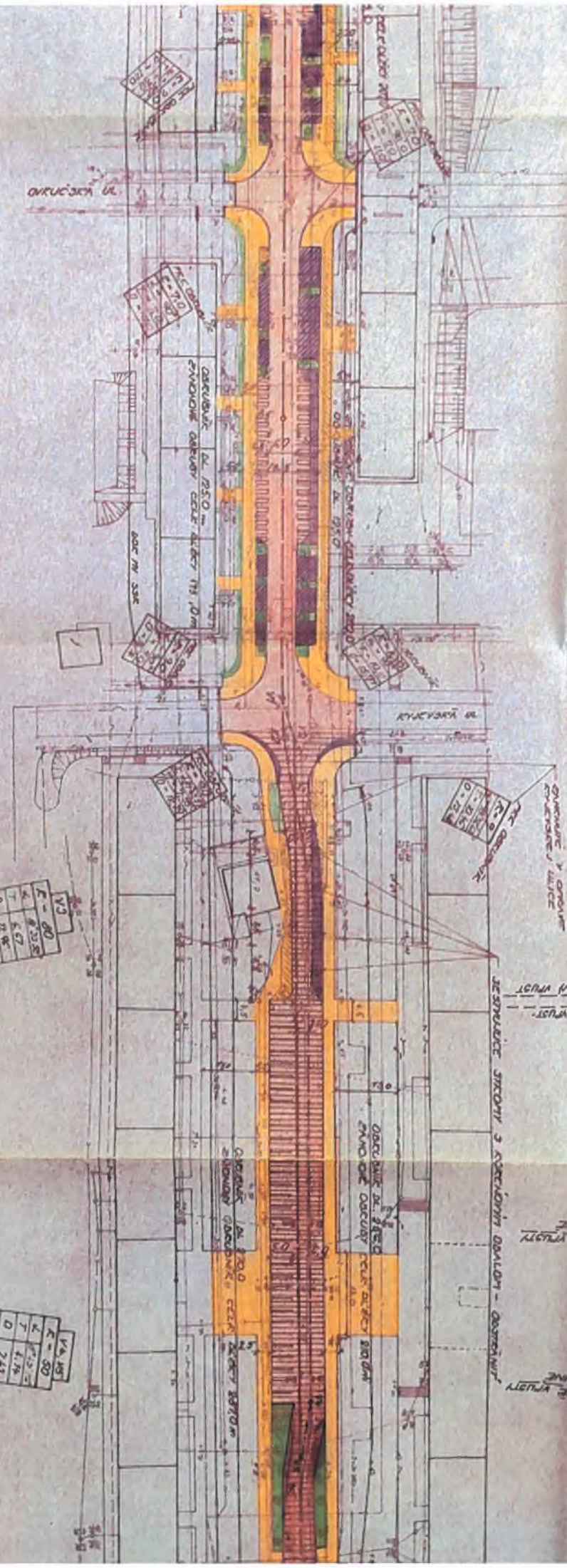
0.7

0.8

0.9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10



0.0250

0.0250

