

Týmto na základe výzvy orgánu ochrany prírody **potvrdzujem účasť Združenia domových samospráv v zmysle §82 ods.3 zákona OPK č.543/2002 Z.z. v nasledovných konaniach:**

- 5998/3544/2025/RŽP/PLAS
HAPPY Záhorská, s.r.o., Stredná 1, 821 04 Bratislava o vydanie súhlasu na výrub dreviny rastúcej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 6713/5 v k. ú. Vinohrady v Bratislave z dôvodu rozšírenia parkovacích kapacít, vytvorenia bezpečného priestoru pre deti a bezpečnostných rizík

Žiadosť o informácie o životnom prostredí: V zmysle čl.4 Aarhuského dohovoru vykonávaného infozákonom č.211/2000 Z.z žiadame orgán ochrany prírody o sprístupnenie informácie o životnom prostredí v rozsahu dokumentov a dôkazov preukazujúcich odôvodnený prípad výrubu, ekologické a estetické funkcie týchto drevín a ich význam pre životné prostredie ako aj ich význam pre zdravie človeka (tieto informácie o životnom prostredí by mali byť súčasťou žiadosti o udelenie súhlasu s výrubom). Túto informáciu prosíme zaslať v odpovedi na tento mail ako aj do elektronickej schránky nášho združenia a to do 8 dní od jeho doručenia.

Náležitosti vyžadované v zmysle §82 ods. 3 a 6 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, preukazujúcich postavenie účastníka v predmetnom konaní a to stanovky Združenia domových samospráv v elektronickej podobe sú k dispozícii na prehliadanie alebo na stiahnutie tu: <https://goo.gl/AVbAxi> , výpis z registra občianskych združení MV SR: <https://goo.gl/V4XopA> a výpis z registra právnických osôb ŠÚ SR tu: <http://goo.gl/lkofe7>.

Pre elektronicú komunikáciu používajte mail: vyruby@samospravaydomov.org. **Pre písomný styk** použite adresu: Združenie domových samospráv, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava - Petržalka

Ďalšie vyjadrenia k výrubu:

- 1) V rámci výrubového konania vo všeobecnosti preferujeme údržbu a starostlivosť o strom, resp. jeho presadenie pred jeho nenávratným vyrúbaním. Aj v tomto prípade preferujeme odbornú starostlivosť o strom pred úplným vyrúbaním stromu. Dosahuje sa tak starostlivosť o zeleň a dreviny podľa vyhlášky OPK vydanéj MŽP SR pod č. 24/2003 Z.z.
- 2) Podľa §3 ods.4 a ods.5 zákona OPK „*Podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodzovania a ničenia. Podnikatelia a právnické osoby sú povinní opatrenia podľa odsekov 3 a 4 zahrnúť už do návrhov projektov, programov, plánov a ostatnej dokumentácie vypracúvanej podľa osobitných predpisov.*“ Žiadame, aby žiadateľ predložil uvedené projekty, ktoré sú dôvodom žiadosti o výrub a zároveň projektovú dokumentáciu preukazujúcu nemožnosť zachovania predmetných stromov. Zároveň žiadame predloženie projektu sadových a parkových úprav po realizácii zámeru žiadateľa.
- 3) Podľa §54 ods.19 zákona OPK „*Dokumenty starostlivosti o dreviny podľa odseku 2 písm. e) sú východiskovým dokumentom na zabezpečovanie starostlivosti o dreviny v katastrálnom území obce.*“ Podľa §24 vyhlášky OPK „*Dokument starostlivosti o dreviny poskytuje prehľad o rozmiestnení, kvalite a ekologickom, krajinotvornom, estetickom a kultúrno-historickom význame drevín v katastrálnom území obce a je podkladom na zabezpečenie starostlivosti o dreviny, rozhodovanie orgánov ochrany prírody a pri uplatňovaní náhradnej výsadby za vyrúbané dreviny.*“ Vzhľadom na uvedené žiadame predložiť a uplatniť uvedený dokument a to v obsahovom členení:
 - Analýza súčasného výskytu a stavu drevín, zhodnotenie ich ekologického, krajinotvorného, estetického a kultúrnohistorického významu
 - Návrhy rámcových opatrení týkajúcich sa starostlivosti o dreviny

- Zoznam a vymedzenie pozemkov vhodných na náhradnú výsadbu
- Katastrálna mapa s územným priemetom výskytu drevín a pozemkov vhodných na náhradnú výsadbu

- 4) Upozorňujeme správny orgán ochrany prírody, že podľa §48 ods.1 zákona OPK „*Orgán ochrany prírody uloží žiadateľovi v súhlase na výrub dreviny povinnosť, aby uskutočnil primeranú náhradnú výsadbu drevín na vopred určenom mieste, a to na náklady žiadateľa; ... Ak nemožno uložiť náhradnú výsadbu, orgán ochrany prírody uloží finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty dreviny^(§95) “* pričom podľa §95 ods.3 písm. d zákona OPK „*Spoločenská hodnota podľa odsekov 1 a 2 sa uplatňuje najmä pri ... rozhodovaní o náhradnej výsadbe a určovaní výšky finančnej náhrady za vyrúbané dreviny podľa § 48.*“ Výpočet spoločenskej hodnoty podľa platnej vyhlášky zároveň zohľadňuje posúdenie zdravotného stavu, ekologickej a estetickkej funkcie a vplyvov na človeka, podľa ktorých sa určuje opodstatnenosť výrubu v zmysle §47 ods.2 a ods.3 zákona OPK. Niet preto pochyb, že výpočet spoločenskej hodnoty je jedna z najpodstatnejších náležitostí výrubového povolenia, musí korešpondovať so slovným opisom stavu drevín určených na výrub a so správnou úvahou, ktorú orgán ochrany prírody pri povolení výrubu uplatňuje. Preto je v zmysle §47 Správneho poriadku uvedenie spoločenskej hodnoty drevín a spôsob jej výpočtu neopomenuteľnou súčasťou každého súhlasu na výrub drevín. Zároveň v tejto súvislosti upozorňujeme na ústavné právo na informácie o životnom prostredí podľa čl.45 ústavy SR „*Každý má právo na včasné a úplné informácie o stave životného prostredia a o príčinách a následkoch tohto stavu.*“. Podľa čl.4 ods.1 a ods.2 Aarhurského dohovoru č.43/2006 Z.z., ktorým je Slovenská republika priamo viazaná „*Každá Strana zabezpečí, že orgány verejnej moci v rozsahu tohto článku a v rámci vnútroštátnych právnych predpisov sprístupnia verejnosti na základe žiadosti informácie o životnom prostredí ... v požadovanej forme ... Informácia o životnom prostredí uvedená bude poskytnutá ihneď, ako je to možné, a najneskôr do jedného mesiaca od podania žiadosti, ak rozsah a komplexnosť požadovanej informácie neoprávňujú predĺžiť toto obdobie do dvoch mesiacov od podania žiadosti. Žiadateľ bude informovaný o akomkoľvek predĺžení a dôvode, ktorý toto predĺženie oprávňuje.*“ Rozhodnutie vydané v správnom konaní je verejnou listinou, ku ktorej má každý prístup zo zákona a preto aj z dôvodu napĺňania uvedeného ústavného práva je uvedenie spoločenskej hodnoty dôležitou súčasťou každého súhlasu s výrubom drevín.
- 5) V rámci výrubového konania žiadame (navrhujeme dôkaz), aby boli objektívne a odborne preukázané dôvody opodstatnenosti výrubu podľa §47 ods.2 a ods.3 zákona EIA v zmysle §17 vyhlášky OPK, preukázanie primeranosti náhradnej výsadby podľa §48 v zmysle §95 ods.3 písm.d zákona OPK, splnenie ust. §3 ods.4 a ods.5 zákona OPK, splnenie povinnosti podľa §38 ods.3 a ods.6 zákona EIA a to:
- Dokument starostlivosti o dreviny
 - Dendrologický alebo fytopatologický posudok preukazujúci zlý stav drevín, resp. že sa účel výrubu nedá dosiahnuť starostlivosťou a údržbou o dreviny a vyčísľujúci ich spoločenskú hodnotu.
 - Tabuľku spoločenskej hodnoty drevín určených na výrub spolu s uvedením použitých prirážkových indexov a krátkou poznámkou korešpondujúcou so slovným zdôvodnením opodstatnenosti výrubu
 - Rozhodnutie zo zisťovacieho konania resp. metodické usmernenie MŽP SR, ak nie je dôvodom výrubu zlý zdravotný stav drevín a bolo potrebné vykonať posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona EIA č.24/2006.
 - Projektovú dokumentáciu a mapové podklady na základe ktorých sa žiada o výrub v prípade stavebných zámerov, rekultivačných opatrení, zámerov vrátiť pôvodný charakter pozemku a pod. v zmysle §3 ods.4 až ods.5 zákona OPK

- 6) K preukazovaniu dôvodov na výrub je nutné skonštatovať, že dôkazné bremeno preukázať opodstatnenosť návrhu výrubu je na navrhovateľovi (§17 ods.8 písm.e v spojení s §17 ods.12 vykonávacej vyhlášky č.24/2003 Z.z.). Preto na predložení vyššie zmienenej dokumentácie trváme ako zo zákona povinnej súčasti žiadosti o povolenie výrubu.
- 7) K vecnej stránke konania sa ďalej vyjadríme po miestnej obhliadke, na základe spomenutých dokladov/posudkov a na základe preštudovania spisovej dokumentácie. Je pravdepodobné, že sa zvolanej miestnej ohliadky spojenej s ústnym prejednaním nebudeme môcť zúčastniť pre veľkú pracovnú zaneprázdnenosť, v takom prípade prosím vopred ospravedlňte našu neúčast a zápisnicu spolu s prípadnými ďalšími relevantnými podkladmi rozhodnutia nám zašlite mailom resp. do elektronickej schránky združenia na vyjadrenie.

• Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí o odvolaní. • S podkladmi odvolacieho úradu žiadame byť oboznámení podľa §23 ods.1 pred samotným vydaním druhostupňového rozhodnutia a umožniť odvolateľovi sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadriť. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy *slovensko.sk*; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy *slovensko.sk*.

Informácia: Dávame do pozornosti blog predsedu ZDS

<https://dennikn.sk/autor/marcelslavik/?ref=in>, v ktorom sa vyjadruje k aktuálnym spoločenským otázkam a činnosti ZDS.

S pozdravom,

--



Združenie domových samospráv | sekretariát
sídlo: Rovnianska 14 | P.O.BOX 218 | 851 02 Bratislava
office: Námestie SNP 13/B | 841 01 Bratislava
+421 907 901 676
www.samospravydomov.org
www.enviroportal.org
www.climaterealityproject.com



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Prednostka miestneho úradu

OZ Združenie domových samospráv
P.O.BOX 218
850 00 Bratislava 5

Váš list číslo/zo dňa
6772/02.03.2025

Naša značka
7164/3792/2025/RŽP/PLAS

Vybavuje/☎
Plačková Sláva Ing.
/49 253 514

Bratislava
05.03.2025

I-41/2025 - Sprístupnenie informácií

Dňa 02.03.2025 bola Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava doručená e-mailom žiadosť žiadateľa: OZ Združenie domových samospráv, so sídlom Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava o sprístupnenie informácií, v ktorej žiada sprístupnenie informácií zo žiadosti evidovanej na tunajšom úrade pod č. 5924/3544 zo dňa 24.02.2025, ktorým spoločnosť HAPPY Záhorská, s.r.o., Stredná 1, 821 04 Bratislava - žiadosti o vydanie súhlasu na výrub 1 ks dreviny rastúcej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 6713/5 v k. ú. Vinohrady v Bratislave z dôvodu rozšírenia parkovacích kapacít, vytvorenia bezpečného priestoru pre deti a bezpečnostných rizík cit.:

„V zmysle čl.4 Aarhuského dohovoru vykonávaného infozákomom č.211/2000 Z.z žiadame orgán ochrany prírody o sprístupnenie informácie o životnom prostredí v rozsahu dokumentov a dôkazov preukazujúcich odôvodnený prípad výrubu, ekologické a estetické funkcie týchto drevín a ich význam pre životné prostredie ako aj ich význam pre zdravie človeka (tieto informácie o životnom prostredí by mali byť súčasťou žiadosti o udelenie súhlasu s výrubom). Túto informáciu prosíme zaslať v odpovedi na tento mail ako aj do elektronickej schránky nášho združenia a to do 8 dní od jeho doručenia.“

Vám v súlade s § 16 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“) sprístupňujeme požadované informácie spôsobom Vami navrhnutým, a to do elektronickej schránky.

K požadovaným informáciám Vám uvádzame nasledovné:

Na základe žiadosti v súlade s ustanovením § 2 ods. 1 a v zmysle § 16 zákona o slobode informácií povinná osoba v zákonnej lehote sprístupňuje nasledovné informácie:

☎/fax

02/49 253 512

02/45 529 459

e-mail: podatelna@banm.sk

www.banm.sk

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko, a. s.

IČO

00603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

Piatok 8⁰⁰ - 12⁰⁰



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Prednostka miestneho úradu

Povinná osoba sprístupňuje z požadovaných informácií: žiadosť o vydanie súhlasu na výrub a jej prílohy.

Ing. Barbora Mareková
prednostka miestneho úradu



/fax
02/49 253 512
02/45 529 459
e-mail: podatelna@banm.sk
www.banm.sk

Číslo účtu
SK08 5600 0000 0018 0034 7007
Bankové spojenie
Prima banka Slovensko, a. s.

IČO
00603317
DIČ
2020887385

Stránkové dni
Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Piatok 8⁰⁰ - 12⁰⁰

D) Špecifikácia drevin, ktorá má byť vyrúbaná *

Stromy (v prípade nedostatku miesta uveďte špecifikáciu na osobitnej prílohe)

Druh drevin	Počet	Obvod kmeňa vo výške 1,3 m	Zdravotný stav
Borovica	1	134 cm	Je naklonený smerom k múru

Krovité porasty (v prípade nedostatku miesta uveďte špecifikáciu drevín na osobitnej prílohe)

Druh drevin	Plošná výmera krovitých porastov	Zdravotný stav krovitých porastov

* v prípade realizácie investičnej činnosti je potrebné vypracovať sadovnícke hodnotenie drevín určených na výrub

E) Odôvodnenie žiadosti

Žiadame o povolenie na výrub stromu nachádzajúceho sa na parkovisku pri objekte, ktorý bude slúžiť ako súkromná materská škola. Výrub stromu je potrebný z viacerých dôvodov:

1. Rozšírenie parkovacích kapacít: Na parkovisku, kde sa strom nachádza, plánujeme vytvoriť ďalšie parkovacie miesto, ktoré bude slúžiť zamestnancom, rodičom a návštevníkom materskej školy. Zvýšenie počtu parkovacích miest je nevyhnutné pre plynulý chod prevádzky a bezpečný prístup detí do zariadenia.

2. Vytvorenie bezpečného priestoru pre deti: Priestor pred budovou materskej školy bude využívaný ako herná zóna pre deti. Odstránenie stromu je potrebné na zabezpečenie dostatočne veľkej a bezpečnej plochy, kde sa deti budú môcť voľne a bez rizík hrať.

3. Bezpečnostné riziká: Strom môže v prípade nepriaznivých poveternostných podmienok predstavovať riziko pre deti, zamestnancov a okolie. Pri silnom vetre, búrkach alebo inom extrémnom počasí by mohlo dôjsť k poškodeniu stromu, pádu konárov či iným nebezpečným situáciám.

Z uvedených dôvodov považujeme výrub tohto stromu za nevyhnutný pre bezpečné a funkčné prevádzkovanie materskej školy.

Ďakujeme za zváženie našej žiadosti.

F) Správny poplatok uhradený:

- prevodom z účtu v banke
- poštovou poukážkou na účet mestskej časti
- v hotovosti do pokladne mestskej časti
- na žiadateľa sa vzťahuje oslobodenie podľa § 4 zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov

Dátum: V Bratislave 17.2.2025

.....
podpis žiadateľa (pečiatka)

Žiadosť o vydanie súhlasu na výrub dreviny obsahuje:

- meno, priezvisko a adresu trvalého pobytu alebo názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania žiadateľa,
- označenie katastrálneho územia a pozemku, na ktorom drevina rastie, s uvedením čísla parcely katastra nehnuteľností a katastrálnu mapu s vyznačenými drevinami alebo iný doklad umožňujúci identifikáciu drevín v teréne,
- súhlas vlastníka alebo správcu pozemku, na ktorom drevina rastie, alebo súhlas nájomcu takéhoto pozemku, ak mu oprávnenie na výrub dreviny vyplýva z nájomnej zmluvy, a doklad preukazujúci vlastníctvo alebo iný právny vzťah k pozemku, na ktorom drevina rastie; ak je pozemok v spoluvlastníctve viacerých osôb, postačuje súhlas spoluvlastníkov, ktorí spolu majú väčšinový podiel na pozemku alebo súhlas pozemkového spoločenstva,
- špecifikáciu dreviny, ktorá sa má vyrúbať, najmä jej druh, počet, zdravotný stav, obvod kmeňa meraný vo výške 130 cm nad zemou alebo tesne pod miestom jeho rozkonárenia, ak túto výšku nedosahuje, alebo výmeru krovitého porastu (pri investičných zámeroch sa vyžaduje vypracovať dendrologický posudok odborne spôsobilou osobou),
- odôvodnenie žiadosti o vydanie súhlasu na výrub dreviny,
- návrh náhradnej výsadby za drevinu požadovanú na výrub (pri investičných zámeroch sa vyžaduje vypracovať projekt sadových úprav zo situáciou umiestnenia navrhovanej náhradnej výsadby odborne spôsobilou osobou),
- správny poplatok zaplatený v hotovosti do pokladne Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Nové Mesto (vtedy predložiť doklad o zaplatení), poštovou poukážkou alebo prevodom na účet Miestneho úradu Bratislava – Nové Mesto, číslo účtu SK 08 5600 000 000 1800347007, konštantný symbol 379, variabilný symbol 3183082520 v banke Prima Banka Slovensko a. s.,
- podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je správny poplatok za vydanie povolenia na výrub:
 - pre fyzické osoby – 10 €,



