



MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA – NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA – NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
Došlo dňa: 08 -12- 2014	
Podacie číslo:	RZ, ZH – LU:
Číslo spisu:	
Prílohy:	Vybavuje: Naše číslo

Váš list číslo/zo dňa
/4.11.2014

Naše číslo
ÚKaSP-2014/3555/AFA
I-173/2014

Vybavuje/linka
Ing.Fábryová/49253153

Bratislava
04.12.2014

Vec

Žiadosť o informáciu - odpoveď

Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto (ďalej len „úrad“) ako povinná osoba podľa ust. § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“) dňa 01.12.2014 obdržal z Krajskej prokuratúry Bratislava postúpenú žiadosť o poskytnutie informácie v bode 2) **[REDAKOVANÉ]** citované v plnom rozsahu bodu 2):

Oznámením zo dňa 1.10.2014 sme od prokurátorky JUDr. Laukovej (ďalej len prokurátorka) boli upovedomení o vybavení podnetu Pd 141/14/1103-9 (ďalej len upovedomenie). V tomto upovedomení nám bolo oznámené, že prokurátorka podala proti postupu stavebného úradu upozornenie prokurátora podľa § 28 odsek 1 zákona číslo 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov. V našom podaní sa nezmieňujeme o rozhodnutí stavebného úradu číslo ÚKaSP-2012/3637-RPV/AKN a ani nás o ňom stavebný úrad neupovedomil.

Žiadam Vás ako osobu povinnú v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o sprístupnení nasledovnej informácie:

- zaslanie kópie uvedeného rozhodnutia stavebného úradu číslo: ÚKaSP-2012/3637-RPV/AKN.

Úrad v rozsahu a spôsobom uvedeným v ust. § 16 zákona o slobode informácií požadované informácie sprístupňuje:

- v prílohe Vám zasielame rozhodnutie č. ÚKaSP-2012/3637-RPV/AKN.

O sprístupnení týchto informácií si úrad vyhotovil rozhodnutie zápisom do spisu.

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA
Junácka 1, 832 91 Bratislava
- 32 -

Ing. Ľudovít Kollárik
prednosta miestneho úradu
mestskej časti Bratislava – Nové Mesto

Príloha: Rozhodnutie č. ÚKaSP-2012/3637-RPV/AKN-22 zo dňa 18.02.2013



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Zn.: ÚKaSP-2012/3637-RPV/AKN-22

Bratislava, 18.02.2013

ROZHODNUTIE

Dňa 17.09.2012 podali Mgr. Renáta Poláková a Ing. Stanislav Polák, ktorých v konaní zastupuje Ing. Andrea Kršáková (ďalej iba „navrhovatelia“), návrh na vydanie povolenia na užívanie pre stavbu rodinného domu. Dňom doručenia návrhu sa začalo konanie vo veci kolaudácie novostavby rodinného domu navrhovateľov na ul. Pod Klepáčom č. 11 v Bratislave, na pozemku reg.C parc. č. 19548/21, 19548/22 a 19548/10 v katastrálnom území Vinohrady,

Pri prerokovaní predmetného návrhu sa zistilo, že umiestnenie a skutočné zhotovenie oplotenia na hranici pozemku a oporných múrov na pozemku stavby je v rozpore s územným rozhodnutím a stavebným povolením, ktorými bola povolená novostavba rodinného domu so súvisiacimi objektami - vybavením rodinného domu. Vlastníci susedných pozemkov vzniesli námietky proti skutočnému umiestneniu a zhotoveniu oplotenia.

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1991 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov a čl. 67 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej len „stavebný úrad“) preto v súlade s § 88a ods.1) začal samostatné konanie vo veci dotatočného povolenia alebo odstránenia stavby, spojené s kolaudáciou tejto dokončenej stavby podľa § 88a v spojení s § 88 ods. 1 písm. b) stavebného zákona

o stavbe: **Oplotenie a oporné múry na pozemku rodinného domu.**

Stavebníci: **Mgr. Renáta Poláková a Ing. Stanislav Polák, Ladzianskeho 8, 831 01 Bratislava, miesto: ul. Pod Klepáčom 11, Bratislava,**

pozemok reg. C parc. č. 19548/21, 19548/22 a 19548/10 v k. ú. Vinohrady.

druh stavby: **stavebná úprava jestvujúcej stavby.**

Stavebný úrad v súlade s § 88a ods. 1 stavebného zákona vyzýva stavebníkov, aby v lehote do 01.07.2013 predložili tunajšiemu úradu žiadosť o dotatočné povolenie zmeny stavby a jej kolaudáciu, a doklady o tom, že stavba nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom a osobitnými predpismi:

1. Geodetické zameranie stavby oplotenia na hranici pozemku stavby a oporných múrov
2. Doklady o vlastníctve alebo inom práve k pozemkom dotknutým stavbou oplotenia a oporných múrov
3. Projekt oporných múrov na pozemku a na jeho hranici v stupni na stavebné povolenie (najmä statické posúdenie)
4. Doklady o rokovaníach s vlastníkmi oplotením dotknutých susedných pozemkov, ak sa konali pred začatím tohto konania stavebného úradu.

Súčasne stavebný úrad podľa § 81 ods. 3 stavebného zákona v súlade s § 29 ods. 1 správneho poriadku konanie prerušuje.

V konaní sa bude pokračovať, len čo pominú prekážky, pre ktoré sa prerušilo. Správny orgán podľa § 60 ods. 2 stavebného zákona konanie zastaví, ak účastník konania v určenej lehote neodstráni nedostatky svojho podania.

ODÔVODNENIE

Dňa 17.09.2012 podali navrhovatelia návrh na vydanie povolenia na užívanie pre stavbu rodinného domu. Dňom doručenia návrhu sa začalo konanie v predmetnej veci.

Rozhodnutie o umiestení stavby pod zn ÚKaSP-2010/716-ÚR/AKN-786 vydal tunajší stavebný úrad dňa 21.09.2010 a právoplatnosť nadobudlo 20.10.2010. Stavebné povolenie vydal tunajší úrad pod zn ÚKaSP-2011/83-SP/AKN dňa 23.03.2011 a právoplatnosť nadobudlo 16.05.2011. Týmto bola na umiestnená a povolená novostavba rodinného domu s jednou bytovou jednotkou na 3 podlažiach, s garážou pre 2 autá, terasami, spevnenými plochami a oplotením, a s pripojením na inžinierske siete.

Dňa 09.10.2012 na podnet vlastníka susednej nehnuteľnosti PhDr. Františka Dvorského bol vykonaný na menovanej stavbe štátny stavebný dohľad podľa § 98 a § 99 písm. b) stavebného zákona, s ústnym pojednávaním a miestnym zisťovaním za účasti stavebníkov - vlastníkov predmetnej stavby, zástupcov Hlavného mesta SR Bratislavy ako vlastníka časti pozemku zabratého stavbou, zástupcov zhotoviteľa a navrhovateľa štátneho stavebného dohľadu.

Dňa 08.11.2012 na prerokovanie predloženého návrhu na kolaudáciu rodinného domu stavebný úrad vykonal ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním za prítomnosti účastníkov konania a zástupcov dotknutých orgánov.

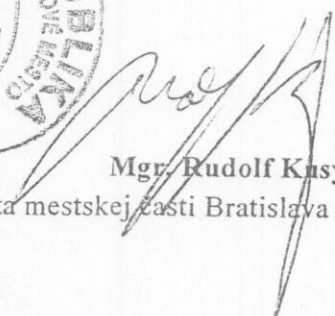
Na týchto rokovaníach vzniesli PhDr. F. Dvorský a HI. mesto SR Bratislava, zastúpené organizáciou Mestské lesy v Bratislave, vlastníci susedných pozemkov, námietky voči umiestneniu zhotovenej stavby oplotenia, ktorá údajne zasahuje do ich pozemkov. Na podklade týchto námietok tunajší úrad prerokuje stavbu plotenia s opornými múrmi v osobitnom konaní vzhľadom na sporné umiestnenie stavby, ktoré zakladá potrebu riešiť predbežnú otázku vlastníctva pozemkov pod stavbou.

Na základe posúdenia uvedených skutočností vyzval stavebný úrad navrhovateľov na doplnenie dokladov konania a rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia

POUČENIE:

Proti rozhodnutiu o prerušení konania podľa § 29 ods.3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní sa nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.




Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto
Oddelenie územného konania a stavebného poriadku
Junácka č. 1
832 91 Bratislava

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA – NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
Došlo dňa: 01 -12- 2014	
Podacie číslo: <i>12 732</i>	RZ, ZH – LU:
Číslo spisu:	
Prílohy:	Vybavuje:

Vaše číslo/zo dňa
ÚKaSP-2012/3637-RPV/AKN

Naše číslo
Ei 53/14/1100-2

Vybavuje
JUDr. Hudec

Bratislava
25.11.2014

Vec : žiadosť o poskytnutie informácie v zmysle zák. č. 211/2000 Z.z.

V označenej veci Vám v zmysle § 15 ods. 1 zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, postupujem v bode 2) žiadosť [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] v ktorej sa domáha informácie – zaslania kópie rozhodnutia stavebného úradu sp. zn. ÚKaSP-2012/3637-RPV/AKN. Žiadosť Vám zasielam z dôvodu, že Okresná prokuratúra Bratislava III ani Krajská prokuratúra v Bratislave nedisponujú predmetným rozhodnutím a príslušný spisový materiál Vám bol vrátený.

Žiadateľ bol o postúpení veci informovaný.

Okresná prokuratúra Bratislava III
Vajnorská 47
832 77 Bratislava 3

OKRESNÁ PROKURATÚRA
BRATISLAVA III

Došlo: 04 -11- 2014

Číslo spisu:
hod. 1130 krát 1
počet príloh 1 prevzal

027/2014
dodané 17

Vec : **žiadosť o sprístupnenie informácie v zmysle zákona č. 211/2000, Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.**

Oznámením zo dňa 1.10.2014 sme od prokurátorky JUDr. Laukovej (ďalej len prokurátorka) boli upovedomení o vybavení podnetu Pd 141/14/1103-9 (ďalej len upovedomenie). V tomto upovedomení nám bolo oznámené, že prokurátorka podala proti postupu stavebného úradu upozornenie prokurátora podľa § 28 odsek 1 zákona číslo 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov. V našom podaní sa nezmieňujeme o rozhodnutí stavebného úradu číslo : ÚKaSP-2012/3637-RPV/AKN a ani nás o ňom stavebný úrad neupovedomil.

Žiadam Vás ako osobu povinnú v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o sprístupnenie nasledovnej informácie :

- **Zaslanie textu uvedeného „upozornenia prokurátora” (podľa § 28 odsek 1 zákona číslo 153/2001 Z.z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov), ktorý zaslala prokurátorka na stavebný úrad.**
- **Zaslanie kópie uvedeného rozhodnutia stavebného úradu číslo : ÚKaSP-2012/3637-RPV/AKN.**