



019

**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO**  
**MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO**  
**Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3**  
*Oddelenie územného konania a stavebného poriadku*

MESTSKÝ ÚRAD BRATISLAVA MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA - NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
Duslo dňa: <b>11-03-2015</b>	
Podacie číslo:	PZ, ZH - LU:
Číslo spravy:	
Váš list číslo/zo dňa /27.02.2015	Vyhavuje: ÚKaSP-2015/465/HAK-list I-18/2015
Náša značka	

Podľa rozdeľovníka

Vybavuje/☎/@  
Ing. Havráneková/ 0249253163/  
stavebne@banm.sk

Bratislava  
11.03.2015

Vec:  
Žiadosť o informáciu – odpoveď

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto (ďalej len „úrad“) ako povinná osoba podľa ustanovenia § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o slobode informácií) obdržala elektronickou poštou dňa 27.02.2015 žiadosť [redacted], bytom [redacted], 831 01 Bratislava (e-mail: [redacted]), o poskytnutie týchto informácií:

1. Dňa 04.12.2014 som dala do podateľne Miestneho úradu Bratislava MČ Bratislava – Nové Mesto, Oddelenie územného konania a stavebného poriadku, Junácka 1, 832 91 Bratislava podnet na prešetrovanie a žiadosť o poskytnutie informácií o skutkovom stave a zámere stavebných prác na Hrdličkovej ulici č. 28 v Bratislave, súpisné číslo stavby 2613, ktorá je postavená na parcele číslo 5411/1, katastrálne územie Vinohrady, obec Bratislava, MČ Nové Mesto, okres Bratislava III, evidovaná na LV č. 2931 Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor. Vyššie uvedená budova je v mojom priamom susedstve, nakoľko žijem a som spoluvlastník rodinného domu na Hrdličkovej ulici č. 30, súpisné číslo stavby 2612, ktorá je postavená na parcele číslo 5412/1, katastrálne územie Vinohrady, obec Bratislava, MČ Nové Mesto, okres Bratislava III, evidovaná na LV č. 997 Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor. Nakoľko do dnešného dňa som odpoveď nedostala žiadam o poskytnutie informácie kto prevzal na Oddelení územného konania a stavebného poriadku žiadosť zo dňa 04.12.2014.
2. Komu bola žiadosť zo dňa 04.12.2014 pridelená.
3. Nakoľko 01.12.2014 pri osobnej návšteve na úrade bolo zrejmé, že o rekonštrukčných a stavebných prácach majiteľky z Hrdličkovej 28 nemali žiadne informácie, fotodokumentáciu ktorú som doniesla odmietli, na písomnú žiadosť o informácie nereagovali, chce vedieť, aké šetrenia pracovníci robili, či vôbec zisťovali skutkový stav, boli na obhliadke a pod.
4. Ako zistili a preverili skutkový stav, žiada informáciu, či bol porušený stavebný zákon, resp. ohlasovanie stavebných prác a aké dôsledky MČ z toho vyvodí.
5. Žiada preukázať všetky doklady, ktoré majiteľ nehnuteľnosti je povinný predložiť pri takomto zásahu medzi dvomi nehnuteľnosťami, zdôrazňuje, že tieto zásahy považuje za poškodenie jej kvality života a hodnoty nehnuteľnosti, ktorú má v osobnom vlastníctve.
6. Prístup MČ Bratislava – Nové Mesto považuje z pohľadu na vecné konanie v zmysle jej žiadosti za nezachovanie zákonného postupu.

☎/fax  
02 / 49 253 111  
02 / 45 529 459

e-mail: [banm@banm.sk](mailto:banm@banm.sk)  
[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

Bankové spojenie  
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu  
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO  
603317

DIČ  
2020887385

Stránkové dni  
Pondelok 8 - 12,00 13 - 16,00  
Streda 8 - 12,00 13 - 16,00



Úrad v rozsahu a spôsobom uvedeným v ustanovení § 16 zákona o slobode informácií sprístupňuje požadovanú informáciu v bode 1-6. O sprístupnení týchto informácií si úrad vyhotovil rozhodnutie zápisom do spisu.

1. Žiadosť prevzala [redacted] dňa 04.12.2014.
2. Žiadosť zo dňa 04.12.2014 bola dňa 04.12.2014 pridelená Ing. [redacted].
3. Dňa 01.12.2014 pri osobnej návšteve stavebného úradu v kancelárii č. 613 sa [redacted] u pracovníčky stavebného úradu Ing. [redacted] informovala, či dané stavebné práce, ktoré dokumentovala fotodokumentáciou boli stavebným úradom ohlásené resp. povolené. V dostupných záznamoch, evidencii stavebného úradu Ing. [redacted] vyhľadala v rokoch 2012 až 2014, podľa miesta stavby, parcelného čísla pozemku a vlastníkov stavby údaj či na predmetnej nehnuteľnosti bolo vydané stavebným úradom ohlásenie resp. stavebné povolenie. [redacted] bola ústne informovaná, že stavebný úrad v jeho dostupných záznamoch nemá evidované, že by na stavbe nachádzajúcej sa na Hrdličkovej ul. č. 28 bolo vydané ohlásenie resp. stavebné povolenie, s informáciou, že [redacted] má podať písomný podnet, ktorý doloží predmetnou fotodokumentáciou, aby stavebný úrad uvedené preveril. Stavebný úrad oznámil vlastníkom nehnuteľnosti na Hrdličkovej č. 28 v Bratislave ako aj žiadateľke listom pod č. ÚKaSP-2014-15/3575/HAK-ššd zo dňa 24.02.2015 výkon štátneho stavebného dohľadu na deň 26.03.2015.
4. Predmetom výkonu štátneho stavebného dohľadu, ktorý je zvolaný na 26.03.2015 o 10.00 hod. so stretnutím zúčastnených pred vstupom do rodinného domu na Hrdličkovej ul. č. 28 v Bratislave bude preverenie vykonaných resp. vykonávaných stavebných prác rodinného domu na Hrdličkovej ul. č. 28 v Bratislave. Pri výkone ŠSD stavebný úrad preverí za účasti stavebníkov, či títo stavebné úpravy rodinného domu vykonávajú podľa stavebného povolenia alebo na základe ohlásenia. Na základe zistených skutočností a výsledku štátneho stavebného dohľadu bude stavebný úrad následne postupovať v zmysle platných právnych predpisov.
5. Po výkone ŠSD bude stavebnému úradu zrejмый rozsah vykonaných stavebných prác a na základe uvedeného bude stavebník vyzvaný na doloženie potrebných dokladov, ktoré však pred výkonom ŠSD nie je možné konkretizovať a v prípadnom následnom konaní sa bude stavebný úrad zaoberať vznesenými námietkami účastníkov konania.
6. [redacted] ktorej bola pridelená žiadosť zo dňa 04.12.2014 mala v termínoch od 19.12.2014 do 09.01.2015 plánovanú dovolenku, z rodinných dôvodov mala v termínoch 26.01.2015 do 28.01.2015, 02.02.2015 a 09.02.2015 do 12.02.2015 neplánovanú dovolenku, vzhľadom na uvedené, nakoľko je potrebné v dostatočnom časovom predstihu zúčastneným oznámiť výkon ŠSD bol tento zvolaný listom zo dňa 24.02.2015 na 26.03.2015

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO  
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA  
Junácka 1, 802 01 Bratislava  
- 32 -

**Ing. Ľubomír Baník**  
prednosta miestneho úradu  
mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

☎/fax	Bankové spojenie	Číslo účtu	IČO	Stránkové dni
02 / 49 253 111	Prima banka Slovensko, a. s.	SK08 5600 0000 0018 0034 7007	603317	Pondelok 8 - 12,00 13 - 16,00
02 / 45 529 459				Streda 8 - 12,00 13 - 16,00
e-mail: <a href="mailto:banm@banm.sk">banm@banm.sk</a>			DIČ	
<a href="http://www.banm.sk">www.banm.sk</a>			2020887385	

Prílohy :

1x kópia oznámenia o výkone štátneho stavebného dohľadu pod č. ÚKaSP-2014-15/3575/HAK-šsd zo dňa 24.02.2015

Doručuje sa:

1.  Bratislava,
2. 

Na vedomie:

2. [sekretariat@banm.sk](mailto:sekretariat@banm.sk)
3. [zastupcastarostu@banm.sk](mailto:zastupcastarostu@banm.sk)
4. [kontrolor@banm.sk](mailto:kontrolor@banm.sk)

/fax

02 / 49 253 111  
02 / 45 529 459

Bankové spojenie  
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu  
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO  
603317

Stránkové dni  
Pondelok 8 - 12,00 13 - 16,00  
Streda 8 - 12,00 13 - 16,00

e-mail: [banm@banm.sk](mailto:banm@banm.sk)  
[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

DIČ  
2020887385





# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa  
/04.12.2014

Naše číslo  
ÚKaSP-2014-15/3575/HAK-šsd

Vybavuje/linka  
Ing.Havránková/49253163

Bratislava  
24.02.2015

Vec

Oznámenie o výkone štátneho stavebného dohľadu.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej len „stavebný úrad“) v súlade s ust. § 98 a § 100 stavebného zákona oznamuje, že vykoná štátny stavebný dohľad (ďalej len ŠSD), ktorý sa uskutoční

dňa 26.03.2015 (štvrtok) o 10,00 hod.


so stretnutím pred vstupom do rodinného domu na Hrdličkovej ul. č. 28 v Bratislave.

Predmetom ŠSD je preverenie stavebných prác rodinného domu na Hrdličkovej ul. č. 28 v Bratislave, na pozemku parc.č. 5411/1 v k.ú. Vinohrady, ktorý je v spoluvlastníctve [redacted] bytom [redacted] 831 01 Bratislava a [redacted] bytom [redacted] 831 01 Bratislava na základe podnetu [redacted] bytom Hrdličkova 30, 831 01 Bratislava zo dňa 04.12.2014.

Podľa §105 ods. 1 písm. c) stavebného zákona sa priestupku dopustí a pokutou do 332 eur sa potrestá ten, kto nezabezpečuje podmienky na vykonávanie štátneho stavebného dohľadu, bráni v jeho výkone, nesplní výzvu orgánu štátneho stavebného dohľadu alebo neurobí opatrenie nariadené orgánom štátneho dohľadu.

Ak sa niektorý z prizvaných nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO  
ŠTÁTNY ÚRAD BRATISLAVA  
Junácka 1, 832 91 Bratislava

  
Eva Daňová  
poverená vedením  
oddelenie ÚKaSP

Doručuje sa:

1. [redacted] 831 01 Bratislava
2. [redacted] 831 01 Bratislava

Na vedomie:

1. [redacted] 831 01 Bratislava

stavebne@banm.sk

---

**Od:** stavebne@banm.sk

**Odoslané:** 11. marca 2015 8:21

**Komu:** [Redacted]

**Kópia:** 'sekretariat@banm.sk'; 'zastupcastarostu@banm.sk'; 'kontrolor@banm.sk'

**Predmet:** RE: žiadosť v zmysle zákona 211/2000 Z.z.

**Prílohy:** scan0093.pdf; scan0094.pdf; scan0095.pdf; scan0096.pdf

Dobrý deň, v prílohe zasielam odpoveď na Vašu žiadosť, s pozdravom Ing. Havránková.

---

**From:** [Redacted]

**Sent:** Friday, February 27, 2015 12:35 PM

**To:** sekretariat@banm.sk; zastupcastarostu@banm.sk; stavebne@banm.sk; kontrolor@banm.sk

**Subject:** žiadosť v zmysle zákona 211/2000 Z.z.

Dobrý deň,

v zmysle zákona 211/2000 Vám prikladám dokumenty súvisiace s touto žiadosťou.

S pozdravom

[Redacted]

PhDr. Olga Janíková, Hrdličkova 30, 831 01 Bratislava

V Bratislave

dňa 27. 2.2015

Vec:

**Poskytnutie informácií v zmysle zákona č.211/2000 Z.z.**

Dňa 4. 12. 2014 som dala do podateľne Miestneho úradu Bratislava MČ Bratislava – Nové Mesto, Oddelenie územného konania a stavebného poriadku, Junácka 1, 832 91 Bratislava podnet na prešetrenie a žiadosť o poskytnutie informácií o skutkovom stave a zámere stavebných prác na Hrdličkovej ulici č. 28 v Bratislave, súpisné číslo stavby 2613, ktorá je postavená na parcele číslo 5411/1, katastrálne územie Vinohrady, obec Bratislava, MČ Nové Mesto, okres Bratislava III, evidovaná na LV č. 2931 Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor.

Vyššie uvedená budova je v mojom priamom susedstve, nakoľko ja žijem a som spoluvlastník rodinného domu na Hrdličkovej ulici č. 30, súpisné číslo stavby 2612, ktorá je postavená na parcele číslo 5412/1, katastrálne územie Vinohrady, obec Bratislava, MČ Nové Mesto, okres Bratislava III, evidovaná na LV č. 997 Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor.

**Do dnešného dňa som odpoveď nedostala, takže Vás žiadam v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám o poskytnutie informácie:**

o Kto prevzal na Oddelení územného konania a stavebného poriadku moju žiadosť

o Komu bola pridelená

**o Nakoľko 1. 12. 2014** pri mojej osobnej návšteve na úrade bolo zrejmé, že o rekonštrukčných a stavebných prácach majiteľky z Hrdličkovej 28 **nemali žiadne informácie, moju fotodokumentáciu ktorú som doniesla odmietli, na moju písomnú žiadosť o informácie nereagovali**, chcem vedieť, aké šetrenia pracovníci robili, či vôbec zisťovali skutkový stav, boli na obhliadke, a pod.



o Ak zistili a preverili skutkový stav, žiadam informáciu, či bol porušený stavebný zákon, resp. ohlasovanie stavebných prác a aké dôsledky MČ Nové Mesto z toho vyvodí

o Opätovne žiadam preukázať všetky doklady, ktoré majiteľ nehnuteľnosti je povinný predložiť pri takomto zásahu medzi dvomi nehnuteľnosťami.

Znovu zdôrazňujem, že tieto zásahy na susednej nehnuteľnosti považujem za poškodenie mojej kvality života a hodnoty nehnuteľnosti, ktorú mám v osobnom vlastníctve.

Prístup MČ Bratislava – Nové Mesto považujem z pohľadu na vecné konanie v zmysle mojej žiadosti za ignoranciu a nezachovanie zákonného postupu.

Ako volič a občan sa cítim ako bezmocná voči bezpráviu, ktoré sa koná bez vysvetlenia a argumentácie na mojej osobe a majetku. **Chcela som len informáciu a tú som, teraz už pre mňa z pochybných dôvodov, nedostala.**

V prílohe prikladám pôvodnú písomnú žiadosť a verím, že dostanem odpoveď.

S pozdravom



**organizacne@banm.sk**

---

Od: prednosta@banm.sk  
Odoslané: 27. februára 2015 13:56  
Komu: stavebne; organizačne  
Kópia: baník  
Predmet: Fwd: FW: žiadosť v zmysle zákona 211/2000 Z.z.

Prílohy: 211.docx; ATT00056.dat



211.docx (17 KB) ATT00056.dat (16 KB)

Dobrý deň,

prosím zaevidovať žiadosť o informáciu a priradiť ju odd. ÚKSP

S pozdravom  
Sekretariát prednostu

----- Original Message -----

Predmet: FW: žiadosť v zmysle zákona 211/2000 Z.z.  
Dátum: 2015-02-27 13:49  
Odosielateľ: <sekretariat@banm.sk>  
Adresát: <prednosta@banm.sk>, <organizacne@banm.sk>

-----  
FROM: [redacted] [mailto:[redacted]]  
SENT: Friday, February 27, 2015 12:35 PM  
TO: sekretariat@banm.sk; zastupcastarostu@banm.sk; stavebne@banm.sk;  
kontrolor@banm.sk  
SUBJECT: žiadosť v zmysle zákona 211/2000 Z.z.

Dobrý deň,  
v zmysle zákona 211/2000 Vám prikladám dokumenty súvisiace s touto žiadosťou.

S pozdravom

[redacted]