



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Oddelenie životného prostredia a územného plánovania

Vážený pán

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] Bratislava

Váš list číslo/zo dňa
- / 08. 03. 2015

Naša značka
I - 23/2015
ŽPaÚP - 387/2015/KU

Vybavuje/☎/@
Ing., Ing. arch., Mgr. art. Jozef Kuráň /
0249253378 / up@banm.sk

Bratislava
12. 03. 2015

Vec

Sprístupnenie informácií v zmysle Z. č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov

Vážený pán [REDACTED],

Dňom 09. 03. 2015 pod číslom I-22/2015 eviduje Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto Vašu žiadosť o poskytnutie informácií podľa zákona č. 211/2000 Z. z., ktorá sa týka sprístupnenia informácie: „Poskytnutie kompletnej územnoplánovacej informácie k pozemku parc. č. 13633/22, k. ú. Nové Mesto“.

K Vašej žiadosti o poskytnutie informácií uvádzame nasledovné.

V zmysle Územného plánu hl. mesta SR Bratislavy z r. 2007, v znení neskorších zmien a doplnkov, je predmetný pozemok parc. č. 13633/22, k. ú. Nové Mesto súčasťou **stabilizovaného** územia určeného ako **občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu** (kód 201). Príslušný regulatív funkčného využitia plôch, ako aj schému z Územného plánu hl. mesta SR Bratislavy Vám zasielame v prílohe.

Podľa uvedeného územného plánu **stabilizované územie** je územie mesta, v ktorom územný plán ponecháva súčasné funkčné využitie, predpokladá mieru stavebných zásahov tak, aby sa zásadne nemenil charakter stabilizovaného územia. Merítkom a limitom pre novú výstavbu v stabilizovanom území je najmä charakteristický obraz a proporcie konkrétneho územia, ktoré je nevyhnutné pri hodnotení novej výstavby v stabilizovanom území akceptovať, chrániť a rozvíjať. Ak prípadný nový návrh nerešpektuje charakteristické princípy, ktoré reprezentujú existujúcu zástavbu a vnáša do zástavby neprijateľný kontrast resp. neúmerne zaťaženie pozemku, nie je možné takúto stavbu v stabilizovanom území umiestniť.

1/2

☎/fax	Bankové spojenie	Číslo účtu	IČO	Stránkové dni
02 / 49 253 111	Prima banka Slovensko, a. s.	SK08 5600 0000 0018 0034 7007	603317	Pondelok 8 - 12,00 13 - 17,00
02 / 45 529 459				Streda 8 - 12,00 13 - 17,00
e-mail: banm@banm.sk			DIČ	Piatok 8 - 12,00
www.banm.sk			2020887385	

Súčasne Vám odporúčame overiť si u správcov sietí existenciu a kapacitu technickej infraštruktúry ako aj prípadné ochranné pásma v predmetnom území. Predmetný pozemok parc. č. 13633/22, k. ú. Nové Mesto je zasiahnutý ochranným pásmom vedenia plynu.

Táto územnoplánovacia informácia platí 1 rok od dátumu vydania.

S pozdravom

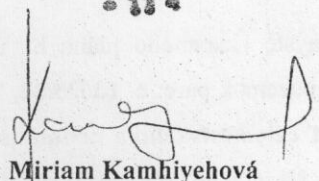
Prílohy

1x charakteristika regulácie funkčného využitia plôch (kód 201)
1x schéma z Územného plánu hl. mesta SR Bratislavy M 1:1000

Na vedomie

Odd ORGaEO – I-23/2014, MČ BNM
Odd. ŽPaÚP, MČ BNM

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA
Junácka 1, 832 91 Bratislava
- 11 -


Ing. Miriam Kamhiyehová

poverená vedením odd. ŽPaÚP
Bratislava - Nové Mesto

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA - NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
Došlo dňa:	09 -03- 2015
Podacie číslo: 2568	RZ, ŽH - LU:
Číslo spisu:	
Prílohy:	Vybavuje:

Miestny úrad Bratislava- Nové Mesto
Junácka 1, 832 91 Bratislava

V Bratislave 8.3.2015

Vec: Žiadosť o poskytnutie územnoplánovacej informácie

Týmto žiadam v zmysle zákona č. 211/2000 Zb. o slobodnom prístupe k informáciám o poskytnutie kompletnej územnoplánovacej informácie k pozemku parcelné číslo 13633/22 vedené v katastrálnom území Nové Mesto v obci Bratislava.

Za skoré vybavenie vopred ďakujem.