



**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO**  
**MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO**  
**Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3**

Oddelenie územného konania a stavebného poriadku

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
Dátum dňa: <b>22-04-2015</b>	
Podacie číslo:	RZ, ZH - LV:
Číslo spisu:	
Prílohy:	Vybavuje:

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa  
/13.04.2015

Naša značka  
ÚKaSP-2015/916/HAK-list  
I-42/2015

Vybavuje/☎/@  
Ing. Havránková/ 0249253163/  
stavebne@banm.sk

Bratislava  
20.04.2015

Vec:  
Žiadosť o informáciu – odpoveď

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto (ďalej len „úrad“) ako povinná osoba podľa ustanovenia § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o slobode informácií) obdržala dňa 13.04.2015 žiadosť o poskytnutie týchto informácií:

1.....žiadam podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení o búracie povolenie udelené k stavbe na parc.č 18200/1 na Pyrenejskej 2285/11, Bratislava, p. o ktoré požiadal v roku 2008 pod sp. znač. ÚKaSP-2008/1717-EKT.

Úrad v rozsahu a spôsobom uvedeným v ustanovení § 16 zákona o slobode informácií sprístupňuje požadovanú informáciu v bode 1. O sprístupnení týchto informácií si úrad vyhotovil rozhodnutie zápisom do spisu.

1. V prílohe posielame kópiu rozhodnutia pod č. ÚKaSP-2009/268-EKT zo dňa 15.04.2009.

**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO**  
**MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA**  
**Junácka 1, 832 91 Bratislava**  
- 32 -

**Ing. Mgr. Ľubomír Baník**  
prednosta miestneho úradu  
mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

Prílohy :  
1x kópia rozhodnutia č. ÚKaSP-2009/268-EKT zo dňa 15.04.2009 5xA4

Doručuje sa:



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO  
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO  
oddelenie územného konania a stavebného poriadku  
Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Číslo : ÚK a SP – 2009/268 - EKT - 12

Bratislava 15.4.2009

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, **stavebný úrad** príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 5 písm. a/ zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie v znení neskorších predpisov, § 4 ods. 4 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy / ďalej len „stavebný úrad“ / a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov / ďalej len „správny poriadok“ / na podklade vykonaného konania o odstránení stavby rozhodol takto :

Podľa § 88 ods. 3, § 89 a § 90 stavebného zákona v spojení s § 25 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### povoľuje odstránenie stavby

„Rodinný dom“, na poz. parc.č. 18200 k.ú. Bratislava - Vinohrady na Pyrenejskej ulici č. 11 v Bratislave, vlastníkom stavby ~~Ing. Ján Kollár~~ bytom Pyrenejská 11, Bratislava a ~~Ing. Ján Kollár~~ bytom Pyrenejská 11, Bratislava

v zastúpení SONVER, spol. s r.o., Kollárová 16, Pezinok.

Odstraňovanie stavby bude realizované podľa technickej správy z 8/2008 k odstráneniu stavby; vyhotovenej Lýdiou Benedikovičovou, SONVER spol. s r. o., Kollárová 16, Pezinok.

#### Popis stavby:

Predmetná stavba rodinného domu sa nachádza v zóne Kamenné sady. Rodinný dom je prízemný, nepodpiňaný, so sedlovou strechou. Murivo je z plnej pálenej tehly, stropy sú trámové. Do rodinného domu sa vstupuje z dvora, odkiaľ je prístupná obývací izba, kuchyňa a kúpeľňa s WC.

Zastavaná plocha rodinného domu = 64 m<sup>2</sup>

Pre odstránenie stavby stanovuje stavebný úrad nasledovné podmienky :

1. S búracími prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.



v životnom prostredí, práce na odstraňovaní, ktoré svojimi účinkami obťažujú okolie a sú zdrojom hluku, exhalátov, otrasov a prachu, môžu stavebníci vykonávať len v pondelok až v piatok v čase od 7,00 hod. do 18,00 hod;

- neporušovať hlavne v noci a v dňoch pracovného pokoja ústavné právo na primeraný odpočinok a právo na priaznivé životné prostredie vyjadrené v zákone č. 460/1992 Zb. v znení neskorších predpisov – Piaty oddiel čl. 36 písm. e) a Šiesty oddiel – čl. 44 – ods.1.

#### Osobitné podmienky stavebného úradu:

V zmysle Všeobecnej záväznej vyhlášky Krajského úradu životného prostredia v Bratislave č. 1/2005 zo dňa 13.1.2005, ktorou sa vykonáva akčný plán na zabezpečenie kvality ovzdušia je stavebník povinný:

1. Zabezpečiť denne počas trvania nebezpečenstva prekročenia limitných noriem / hodnôt – ak prekročenie 24 hodinovej koncentrácie pre PM 10 – prach dosiahne hodnotu 30 / pravidelné čistenie komunikácií znečistených výjazdom vozidiel zo stavieb, kropenie a čistenie komunikácií a chodníkov priľahlých k odstraňovanej stavbe a verejných priestranstiev.
2. Zabezpečiť nepretržité prekrytie kontajnerov veľkoobjemových odpadov na stavbe a pri ich preprave.

Vlastníkom stavby sa súčasne predpisuje podľa zákona č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších noviel správny poplatok vo výške slovom 6,5 € slovom šesť eur päťdesiat centov, ktorý zaplatil pred vydaním tohto rozhodnutia.

#### Odôvodnenie

Vlastníci stavby : ~~Štefan Štefan~~ bytom Pyrenejská 11, Bratislava  
a ~~Štefan Štefan~~ bytom Pyrenejská 11, Bratislava

v zastúpení SONVER, spol. s r.o., Kollárova 16, Pezinok, požiadali listom zo dňa 12.9.2009 s posledným doložením dňa 26.3.2009 o povolenie na odstránenie stavby uvedenej vo výroku tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad oznámil listom č. ÚK a SP –2008-09/1717 zo dňa 15.12.2008 začatie konania o odstránení hore uvedenej stavby.

- V konaní vlastník stavby doložil :
  - LV + kópia z katastrálnej mapy
  - záväzné stanovisko MsČ Bratislava – Nové Mesto
  - kladné stanoviská s podmienkami : OÚŽP
  - doklad o zaplatení správneho poplatku

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie podľa § 54 správneho poriadku v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na tunajší stavebný úrad – Mestskú časť Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava 3. Ak stavebný úrad prípadnému

odvolaniu nemôže vyhovieť v zmysle podmienok podľa § 57 ods. 1 správneho poriadku, predloží ho na odvolacie konanie Krajskému stavebnému úradu v Bratislave. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa Piatej časti Občianskeho súdneho poriadku, po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku v správnom konaní.



Ing. Richard Frimmel  
starosta mestskej časti  
Bratislava – Nové Mesto

**Doručuje sa :**

**Účastníkom konania :**

- 1. stavebník : Peter Schaller, Pyrenejská 11, 831 01 Bratislava 37
- 2. Rudolf Schaller, Pyrenejská 11, 831 01 Bratislava 37
- 3. v zastúpení : SONVER spol. s r.o., Kollárova 16, 902 01 Pezinok

**Dotknutým orgánom :**

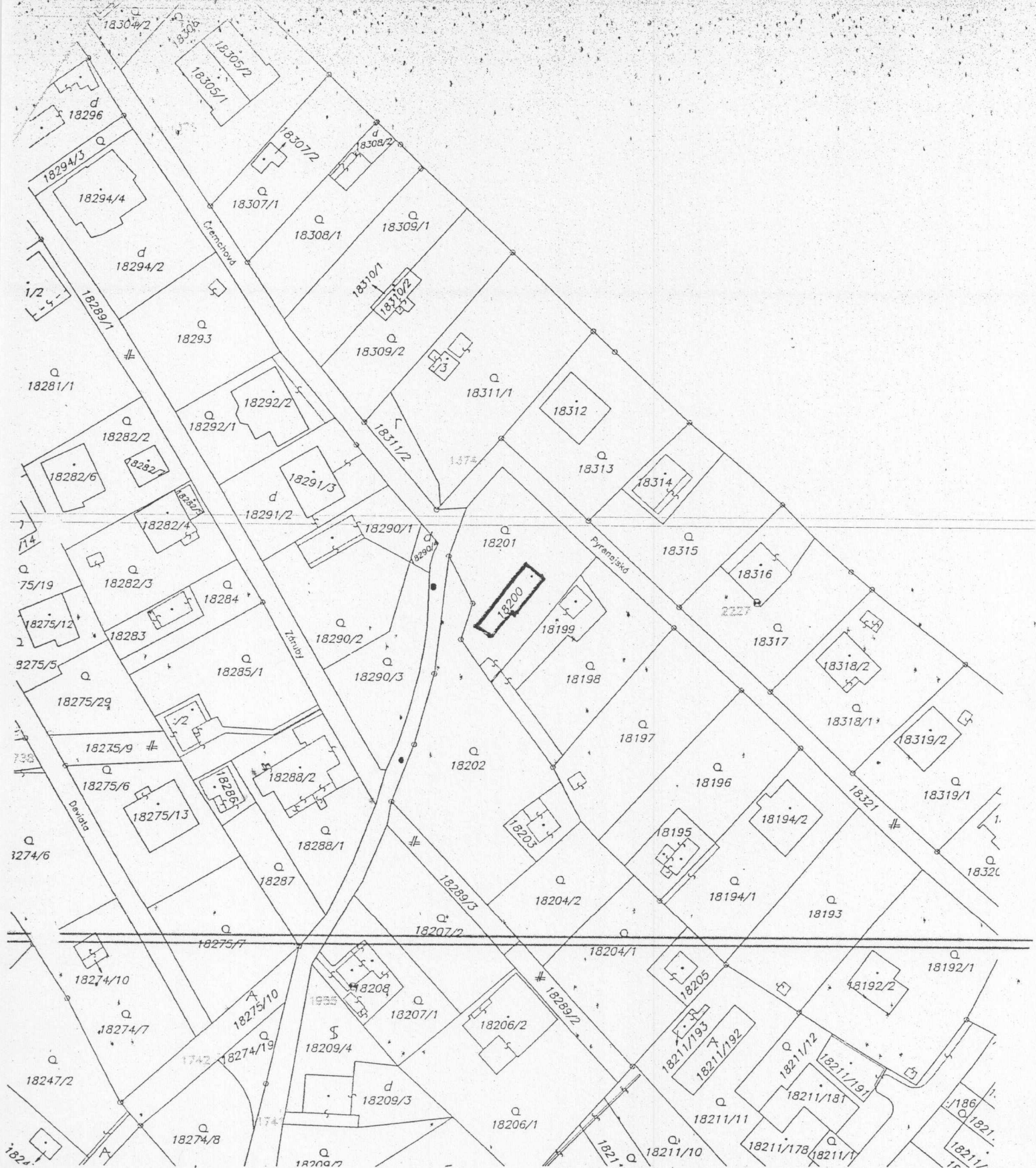
- 4. Hlavné mesto SR Bratislava, odd. územného rozvoja mesta, Primaciálne nám. 1, 814 71 Bratislava 45
- 5. Mestská časť Bratislava Nové Mesto odd. UPŽP
- 6. OUŽP Bratislava, Karloveská č. 2, 842 19 Bratislava 4

**Na vedomie :**

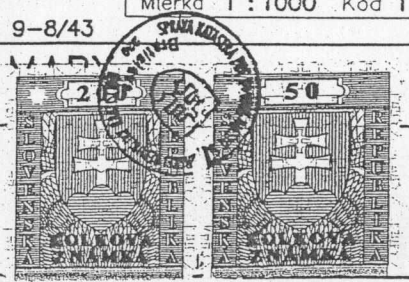
- 7. ÚK a SP - register

Vybavuje: Kottnerová

č.t. 49253163



Organizácia	Okres	Obec	Kat. územie
Katastrálny úrad v Bratislave Správa katastra pre hl. m. SR Bratislavu	Bratislava III	BA-m.č. NOVÉ MESTO	Vinohrady
	Číslo zákazky 13/2703/2008	Mapový list č. PEZINOK 9-8/41, 9-8/43	Mierka 1 : 1000 Kód 1
<b>KÓPIA KATASTRÁLNEJ</b>			
na parcelu: 18200,182201--			
Vyhotožil			
Dňa	Meno		
25.06.2008	Szallayová		



MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA - NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
Došlo dňa:	13 -04- 2015
Podacie číslo: 3855	RZ, ZH - LU:
Číslo spisu:	
Prílohy:	Vybavuje:

Stavebný úrad Nové Mesto  
Junácka 1  
832 91 Bratislava

### Žiadosť o poskytnutie informácií

podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov  
(zákon o slobode informácií)

**Predmet žiadosti:** doloženie kópie búracieho povolenia vydaného pánovi Petrovi Schallerovi, Pyrenejska 11,  
Bratislava

Podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov  
v platnom znení ( ďalej v texte iba zákona ) Vás žiadam ako povinnú osobu ( § 2 ods. 2 zákona )  
o **sprístupnenie informácií** a to :

- búracie povolenie udelené k stavbe parc. 18200/1 na Pyrenejskej 2285/11, Bratislava, p. Petrovi Schallerovi, o ktoré požiadal v roku 2008 pod sp. znač. ÚK a SP -2008/1717-EKT

Ako žiadateľ žiadam o sprístupnenie požadovanej informácie na adresu :  
811 07 Bratislava v zákonom stanovenej lehote.

S pozdravom